

AAN:

het College van  
Burgemeester en Wethouders  
der gemeente Adorp.

regeling van een evt.

R.C.O.W.-restauratie van  
de korenmolen te Adorp.

14 december 1976.

Met het doel om in de u bekende toestand van de korenmolen te Adorp verbetering te brengen, heeft de Rijksdienst voor de Monumentenzorg een plan tot restauratie aan het R.C.O.W. voorgesteld. Inderdaad moet worden gehoopt dat weer een of meer molensrestauraties als werkgelegenheidsobject aan bod zullen komen. Bij onze advisering aan het R.C.O.W. nemen wij de belangrijkheid van de molen, de urgentie van restauratie en de beschikbare molenmakerscapaciteit in overweging.

Daaraan voorafgaand achten wij het noodzakelijk, dat tijdig duidelijk is hoe de restauratie zijn weg zal kunnen vinden.

Na een gesprek met de molenaar D. Kruijer op 8 december j.l. ontvouwen wij onze gedachten als volgt:

1. De heer Kruijer is eigenaar en opdrachtgever. Dit is gunstig, want het belang van de molen gaat hem aan het hart. De huidige toestand is voor hem moeilijk te verteren, die is zelfs gevaarlijk in verband met afwaaiende delen.

De heer Kruijer ziet de fa. Doornbosch te Adorp als de aan te trekken molenmakerij. Om een betere indruk van de restauratiekosten te krijgen (zoals u bekend is slechts een sterk verouderde begroting beschikbaar) hebben wij de heer Kruijer in overweging gegeven de molenmaker te verzoeken een vrijblijvende begroting voor een volledig herstel te vragen. Hierbij hebben wij tevens naar voren gebracht dat het van de zijde van het provinciaal bestuur op prijs wordt gesteld, dat het systeem van zelfwichting blijft behouden.

2. Zoals u in uw brief d.d. 10 september 1973 aan de Vereniging De Nederlandsche Molen naar voren brengt, kan niet van de heer Kruijer worden

-verwacht-

verwacht dat hij de restauratie zal voorfinancieren. In vergelijkbare situaties gaan gemeentebesturen dan wel tot voorfinanciering over. Wij stellen u voor dat de gemeente Adorp dit ook zal doen. Als de restauratie als werkgelegenheidsobject verwezenlijkt zal worden, behoeft slechts op korte termijn te worden voorgefinancierd.

3. In de restauratie zullen ook kunnen worden begrepen thans reeds noodzakelijke werkzaamheden voor het bereiken van een veiliger toestand. De molenmaker zou stormgevoelige delen kunnen wegnemen, waaronder de nog aanwezige kleppen.
4. De heer Kruijer is als eigenaar-opdrachtgever de rechthebbende op de gebruikelijke overheidssubsidies (vermoedelijk 45 % ministerie Sociale Zaken, 30 % gemeentelijke subsidie ingevolge de Verfiyningsregeling Monumenten, en 20 % provincie), Daarenboven moeten tijdig bijdragen worden gevraagd aan instellingen als het Prins Bernhardfonds, het Kammingafonds en de ANWB. Wij hebben hiervoor onze medewerking aan de heer Kruijer aangeboden.

Zoals verwacht mag worden zal blijken dat bij de verrekening (waarvoor een acte van sessie kan worden opgesteld) de restauratiekosten voor bijna 100 % worden gedekt. Wij geven u in overweging het ontbrekende, geringe percentage te zien als een bijdrage, die niet door de Verfiyningsregeling wordt gedekt.

Gaarne vernemen wij van u of u bovenomschreven medewerking aan het restauratieplan zult kunnen verlenen.--

Namens de Provinciale  
Groninger Molencommissie:

*B. Jongsma*

(B. Jongsma, secretaris)

*H.H. Kuipers*  
(H.H. Kuipers, voorzitter)

OMSCHRIJVING VAN UIT TE VOEREN  
RESTAURATIEWERKZAAMHEDEN

betreffende de restauratie van  
molen " Aeolus " te Adorp.

De werkzaamheden werden opgenomen d.d. 15 December 1976  
door J.A.Heydra van de Rijksdienst  
voor de Monumentenzorg, in samenwerking met

Begroot door molenmaker/aannemer:  
J.A.Doornbosch d.d.

De omschrijving omvat de volgende paragrafen:

- par. 1. algemene bepalingen en voorschriften
- par. 2. de kap.
- par. 3. het gevlucht.
- par. 4. de stelling.
- par. 5. het staartwerk.
- par. 6. het achtkant.
- par. 7. ramen en deuren.
- par. 8. vloeren en trappen.
- par. 9. diversen.
- par. 10. algemene kosten.

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaal
		TRANSPORT:		
<u>2.</u>	<u>De kap.</u>			
a.	De penbalk vernieuwen zw. 35 x 40 cm., lang 3 m., porring $\pm$ 10 cm.	385		385
b.	Pensteen met vulhout.	325		325
c.	<u>Stelpost</u> vernieuwen van 2 voeghouten incl. spantringen en roosterhouten en roosterblinden.	2490		2490
d.	Wolfeind opnieuw beplanken in gepotdekselde uitvoering totaal $\pm$ 12 m <sup>1</sup> eikehout zw. 4 x 25 cm.	85		85
e.	2 hoekkepers lang 2 m., 1 middenregel lang 1,75 m., zw. 10 x 10 cm.	68		68
f.	De bovenbalk lang 2,5 m., zw. 12 x 20 cm. Keer- en weerstijl lang 1,40 m., zw. 17 x 20 cm. 2 hoekstijltjes zw. 10 x 12 cm., lang 1,50 m. 2 schildstukken zw. 3 x 30 cm., lang $\pm$ 2 m. 2 opgeklampte zetluiken van gesch. en gepl. redwood asontimmering, asonderstopping enz.	452		452
g.	Boven het achterkeuvelens, 2 hoekkepers lang 3 m. 1 middenregel lang 2,50 m., zw. 10 x 12 cm. Het achtervlak opnieuw beplanken te rekenen op $\pm$ 5 m <sup>2</sup> . gesch. en gepl. grenenhout.	240		240
h.	De bovenbalk zw. 10 x 15 cm., lang 2,60 m.	49		49
i.	2 opgeklampte stormblinden en een raampje boven de staart verdeeld in 3 ruitjes, voor belegstukken $\pm$ 7 m. grenenhout zw. 2,2 x 17 cm.	113		113
j.	De lange spruit vernieuwen zw. 32 x 32 cm., lang 11 m.	1426	19060	20486
k.	De kapzoldervloer vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout zw. 3,2 x 17 cm. Oppervl. $\pm$ 16 m <sup>2</sup> .	400	440	840
<u>3.</u>	<u>Het gevlucht.</u>			
a.	2 roeden strijken, 2 roeden steken, opwiggen met droge wiggen	6033	19500	25533

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:			
	en keerklossen, borgen met spitijzers.	6033	19500	25533
b.	Ophekken met Amerikaans grenen hekken en zoomlatten volgens een nader te bepalen systeem hetgeen in overleg met de molenaar zal worden bepaald. <u>Stelpost</u> begrooten als jaloezie systeem.	85	3340	3425
c.	<u>Stelpost</u> voor vernieuwing van de steker zw. 11 x 16 cm., lang $\pm$ 4 m. en reparatie aan het ijzerwerk van de zwichterij. <i>ook klepbagsels</i>	7600	8640	16240
4.	<u>De stelling.</u>			2500
a.	8 buitensluitings zw. 12 x 16 cm., lang 5,40 m. 8 hoekleggers zw. 10 x 12 cm., lang 3,60 m. 24 tussenleggers zw. 10 x 10 cm., lang 3,40 m. 8 schoren zw. 12 x 17 cm., lang 4,5 m. 16 steekschoortjes zw. 8 x 10 cm., lang 2,65 m. 8 afdekregels zw. 5 x 12 cm., lang 7 m. 8 tussenregels zw. 2,5 x 12 cm., lang 6 m. 8 vakken opnieuw beplanken met eikenhouten delen zw. 4 x 23 cm., 12 planken per vak in oplopende lengte; 8 stuks van 3,80 m., 8 van 4 m., 8 van 4,20 m., 8 van 4,40 m., 8 van 4,60 m., 8 van 4,80 m., 8 van 5 m., 8 van 5,20 m., 8 van 5,40 m., 8 van 5,60 m., 8 van 5,80 m., 8 van 6 m. 8 hoekpaaltjes zw. 10 x 10 cm., lang $\pm$ 1 m. 24 tussenpaaltjes zw. 10 x 10 cm., lang $\pm$ 90 cm.			
	Over de sluitings en de leggers een strook <sup><i>loderiet opbranden</i></sup> rubberoid aanbrengen.	11408	14480	25888
5.	<u>Het staartwerk.</u>			
a.	De staartbalk vernieuwen ( <u>Stelpost</u> ).			2500
b.	De korte schoren vernieuwen zw. 12 x 15 cm., lang $\pm$ 8 m.	288	1200	1488
6.	<u>Het achtkant.</u>			
a.	2 veldkruizen vernieuwen zw. 12 x 17 cm., lang per poot 3,25 m.	265	635	900
		25679	44795	70474

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:			
b.	1 bandstuk zw. 12 x 17 cm., lang 2,25 m.	2 5679 48	4 7795 32	7 8474 80
c.	Het ondertafelment vernieuwen 8 stuks van 4 m. lang, zw. 12 x 35 cm.	1344	2524	2868
d.	8 duisplanken vernieuwen zw. 5 x 40 cm., lang 3,75 m.	550	255	805
e.	Het achtkant opnieuw bepotdekselen met gecreosoteerd vurenhout zw. 2,5 x 25 cm. Daar overheen in lengte richting beplanking van Redwood zw. 2,5 x 25 cm. met over de naden een tengel. De oppervl. van het achtkant = $\pm 175 \text{ m}^2$ .	10560	11600	22160
<u>7.</u>	<u>Ramen en deuren.</u>			
a.	3 ramen met dakkisten vernieuwen, de ramen verdeeld in 9 ruitjes, 2 stuks op de steenzolder dagmaat 73 x 90 cm., 1 op de stellingzolder dagmaat 75 x 100 cm.	265	1235	1500
b.	Op de 3de zolder 3 ramen vernieuwen volgens bestaand model, dagmaat 85 x 100 cm. en 3 stuks op de 1ste zolder.	175	970	1145
c.	1 stel stellingdeurtjes met kozijn vernieuwen in gesch. en gepl. redwood, dagmaat 110 x 175 cm., kozijnhout zw. 10 x 14 cm.	350	1115	1455
<u>8.</u>	<u>Vloeren en trappen.</u>			
a.	Het vloertje onder de trap naar de kapzolder vernieuwen $\pm 1 \text{ m}^2$ . en daaronder een 1 ribbetje vernieuwen zw. 8 x 10 cm., lang $\pm 2 \text{ m}$ .	55	115	170
b.	In de trap naar de kapzolder 3 treden vernieuwen.	6	14	20
c.	6 $\text{m}^2$ vloer vernieuwen onder het spoorwiel.	150	120	270
d.	De vloer van de steenzolder repareren in gesch. en gepl. vurenhout zw. 3,2 x 17 cm. te rekenen op 8 $\text{m}^2$ .	205	160	365
e.	<u>Stelpost</u> reparatie van de stellingzolder.			
		39384	65935	112004

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:			
f.	De eerste zolder vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout zw. 3,2 x 17 cm. Oppervl. ± 60 m <sup>2</sup> .	39387	65935	112007
g.	<u>Diversen.</u>	1500	2350	3850
a.	Het spilrad van de luierij opnieuw afstellen en ± 10 kammen inboeten.	35	415	450
b.	Verf- en teerwerk waaronder het creosoteren van de stelling materialen uitgezonderd de leuning. De roeden in de orginele kleur en verf- of teersoort. De stelling na het drogen van de creosootolie bestrijken met Stockholmer teer. Het overige verfwerk 1 x gronden en 1 keer aflakken met een goede industrieverf, welke evenals de kleur in onverleg met de Rijksdienst voor de Monumentenzorg zal worden bepaald.	1785	4940	6725
c.	Na het gereed komen van de restauratie de molen bespuiten tegen houtworm en schimmels. <u>Stelpost.</u>			2500
d.	<u>Stelpost</u> metselwerk.			2500
e.	<u>Stelpost</u> bliksembeveiliging.			2000
		42407	73640	130032

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaal
				TRANSPORT:
		42707	73640	130032
10.	<u>Algemene kosten.</u>			
a.	<u>Stelpost</u> ijzerwerk, smidswerk, hang- en sluitwerk, krammerijen.			4500
b.	Reis- en verblijfkosten.			
c.	Transportkosten, gebruik zwaar materiaal hulpgereedschappen, verzekering etc.			3550
d.	Aannemerstoelage op materiaal %.			4271
				TOTAAL
				142353
				OMZETBELASTING (B.T.W.)
				25624
e.	Post onvoorzien groot % + afronding eindbedrag.			14023
				T O T A A L
				185,000 =

Aldus opgemaakt te Adorp d.d. 22 Jan 1944  
de aannemer: A. Doornbosch en Maan B.W.  
Molensbouw- en aannemingsbedr.

Doornbosch

