

5720/165, 1e afdeling.

Aan mevrouw weduwe R.Hazekamp-Oudman
te Westerwijtwerd.

brief van
10 maart 1965.

Restauratiekosten windkorenmolen
"Zeldenrust" te Westerwijtwerd.

27 juli 1965.
6 aug. 1965

verzonden:

In antwoord op uw terzijde aangehaalde brief delen wij u mede, dat wij bereid zijn in de restauratiekosten van uw windkorenmolen "Zeldenrust" te Westerwijtwerd een subsidie uit de provinciale kas te verlenen van 10%, voor zover in die kosten ook door het rijk wordt bijgedragen.

Wij verbinden aan dat subsidie de volgende voorwaarden:

1. op de provinciale bijdrage zal in mindering worden gebracht een eventueel terzake door de provinciale archeologische commissie toegekende of alsnog toe te kennen bijdrage;
2. de provinciale bijdrage zal moeten worden terugbetaald als u of uw rechtverkrijgende molen niet op ter beoordeling van ons college bevredigende wijze onderhouden, zulks gedurende 10 jaren na de uitbetaling van het subsidie. Bij iedere achtereenvolgende, tijdens dat tijdvak plaats vindende verkoop van de molen moet de verdere nakoming van deze verplichting als uitdrukkelijke voorwaarde in de verschillende koopakten worden vastgelegd.

Wij verzoeken u ons mede te delen of u zich met deze voorwaarden kunt verenigen.

De gedeputeerde staten der
provincie Groningen:

get. C.L.W. Fock

, voorzitter.

get. Hangelbroek

, griffier.

Voor eensluidend afschrift:
De Griffier der Staten van Groningen,

Hangelbroek

381 M 75

GEMEENTE MIDDELSTUM.

Behoort bij agendapunt 8
van de raadsvergadering
van 5 november 1965.

- - -

A a n

Betreft:
Subsidie voor herstel korenmolen
te Westerwijtwerd.

de Gemeenteraad.

Middelstum, 1 november 1965.

Mevr. wed. R.Hazekamp te Westerwijtwerd heeft het gemeentebestuur om een subsidie verzocht in de herstelkosten van haar korenmolen.

Deze molen is de enige nog in redelijke staat verkerende windmolen in de gemeente Middelstum en tevens de enige nog op windkracht werkende korenmolen in een verre omgeving.

De molen wordt nog regelmatig voor het malen van graan gebruikt.

Ondanks het geregelde onderhoud, dat de familie Hazekamp aan de molen ten koste legt, verkeert de molen thans in een conditie dat enkele grotere herstelwerkzaamheden, waaronder het plaatsen van een nieuwe ijzeren roede, moeten gebeuren.

De kosten hiervan worden blijkens bijgevoegde begroting geraamd op f. 12.316,72.

Mevr. Hazekamp heeft ook bij het rijk en de provincie om subsidie verzocht. De provincie heeft inmiddels een subsidie van 10% verleend, terwijl van het rijk een subsidie van 40% mag worden verwacht.

Gezien het grote belang bij de instandhouding van de fraaie molen te Westerwijtwerd, stellen wij Uw Raad voor een gemeentelijk subsidie te verlenen van 15% van f. 12.316,72 is f. 1.847,50.

Aangezien de rijkssubsidie nog wel enige tijd op zich kan laten wachten en het herstel van de roede met het oog op komende herfststormen zeer urgent is, stellen wij U tevens voor aan de eigenares een tijdelijk voorschot te verstrekken van 50% (rijks en provinciaal subsidie) van de geraamde herstelkosten, neerkomende op rond f. 6.000,-, zulks onder de voorwaarde, dat de aflossing zal moeten plaats vinden zodra het rijks- en provinciaal subsidie wordt ontvangen, terwijl over het bedrag der uitstaande gelden een matige rentevergoeding van 4% per jaar verschuldigd zal zijn.

Wij achten het niet verantwoord, dat de verbetering langer wordt uitgesteld. De te vervangen roede is zo slecht, dat de molen al niet meer kan werken, terwijl gevaar voor breken niet denkbeeldig is.

-- Afgezien --

Afgezien van het gevaar voor de bewoners zou dit aanzienlijke schade aan de molen teweeg brengen.

Ingevolge de onlangs tot stand gekomen verfijningsregeling voor de monumenten, wordt het gemeentelijk subsidie terug ontvangen uit het gemeentefonds.

Burgemeester en wethouders van Middelstum,

De wethouder,

M.J.van Til.

De burgemeester,

W.Blanken.

De Raad der gemeente Middelstum;

Gezien het verzoek van Mevr. de weduwe R. Hazekamp - Oudman te Westerwijdverd om subsidie in de kosten van restauratie van de haar in eigendom toebehorende windkorenmolen "Zeldenrust";

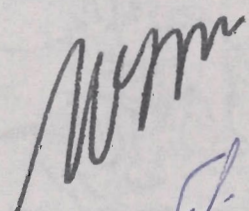
Kennis genomen hebben van het prae-advies van burgemeester en wethouders van 1 november 1965, agendapunt 8;

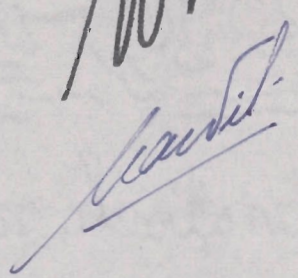
B E S L U I T:

- I. aan mevrouw de weduwe R. Hazekamp - Oudman, voornoemd, een subsidie toe te kennen in de restauratiekosten van de windkorenmolen "Zeldenrust" te Westerwijdverd ten bedrage van 15% van de door het rijk geaccepteerde subsidiabele kosten, met een maximum van f. 1.847,50, zulks onder de volgende voorwaarden:
 - a. het gemeentelijk subsidie zal moeten worden terugbetaald als betrokkene of haar rechtverkrijgenden de molen niet op ter beoordeling van burgemeester en wethouders bevredigende wijze onderhouden, zulks gedurende tien jaar na uitbetaling van het subsidie.
 - b. bij iedere achtereenvolgende, tijdens dat tijdvak plaats vindende verkoop van de molen moet de verdere nakoming van deze verplichting als nadrukkelijke voorwaarde in de verschillende koopakten worden vastgelegd.

- II. ter financiering van de kosten der restauratie aan mevrouw de weduwe R. Hazekamp - Oudman voornoemd, een voorschot te verstrekken, maximaal groot f. 6.000,—, tegen een rente van vier procent per jaar, onder de voorwaarde dat zij het haar toekomende rijks- en provinciaal subsidie tersake van de restauratie van de molen, aan de gemeente Middelstum cedeert.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad der gemeente Middelstum van 5 november 1965.

 , burgemeester

 , wethouder

GEMEENTE MIDDELSTUM

Telefoon (05955) 444
493

Postrekening gemeenteontvanger 897919
Postrekening gemeentesecretarie 1000215

Aan

de heer Secretaris van de Provinciale
Molencommissie p/a Provinciehuis
te
GRONINGEN.

Nr. 1959

Antwoord op schrijven van

Onderwerp

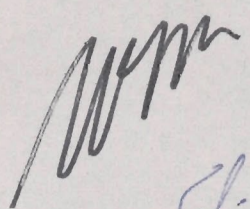
Middelstum, 11 november 1965.

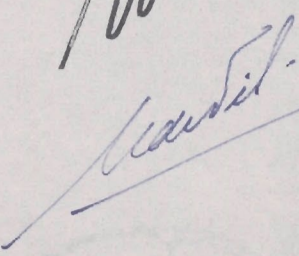
Restauratie molen Westerwijtwerd.

Hierbij zenden wij U ter kennisneming een raadsbesluit van 5 de-
zer met bijbehorend prae-advies inzake financiële medewerking voor de
restauratie van de korenmolen "Zeldenrust" te Westerwijtwerd.

Door het rijk is inmiddels een subsidie van 40% toegekend. Naar
de molenaar ons mededeelde, zal op korte termijn met de restauratie
worden begonnen, zodat verwacht mag worden, dat de molen spoedig weer
volledig in bedrijf kan worden gesteld.

Burgemeester en wethouders
der gemeente Middelstum,

 , burgemeester

 , wethouder

Bijlage(n)

379 M, 75