



## GEMEENTEBESTUUR VAN LOPPERSUM

Aan 7

het bestuur van de Groninger Molen-  
 commissie,  
 p/a de heer mr R. Bolt,

Provinciehuis-Martinikerkhof,  
G r o n i n g e n.

*Molen miske-  
 minhuis 70*

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk

LOPPERSUM,

-99 1401

12 september 1958.

Onderwerp Herstel molen te Loppersum.

Inzake de molen te Loppersum, delen wij u het volgende mede:

De eigenaar is genegen deze molen aan de gemeente te verkopen voor de som van f. 5.000,--

De molen is niet meer ~~als~~ zodanig in gebruik en zal ook niet weer gebruikt worden.

Hoewel het dus enkel als monument zal dienen, zal het wellicht noodzakelijk zijn, dat de volgende herstellingen worden aangebracht.

8 beton consoles onder de balklagen	f. 575,--	
Tafelment onder achtkantstijlen gedeel- telijk vernieuwen en gedeelte tussen acht- kant	" 525,--	
Op de stelling 100 cm. 32 x 205 met drie nieuwe liggers	" 375,--	
Stelling deur aan Westkant vernieuwen	" 95,--	
2 nieuwe roeden met stroomlijnneus aluminium op stalen frame, met 4 Bremer remkleppen aluminium op stalen frame	" 13.550,--	x
Nieuwe kruilier met rondgaande ketting en beschermkap	" 883,--	x
1 nieuwe lange schoor	" 225,--	
2 nieuwe ramen in achtkant	" 85,--	
Achtkant bekleding met bituleum	" 800,--	
Bliksemafleider bij de staart langs	" 115,--	
Verven en teren	" 1.350,--	x 1600
Nieuwe kleedhout op kap	" 760,--	
Nieuwe zolder op roosterwerk	" 115,--	
Nieuwe windpeluw met betimmering	" 950,--	
4 nieuwe tafelmenten onder kruising	" 550,--	
nieuwe ijzeren vang met beleg om bovenwiel	" 635,--	x
Achtkant stijl versterken	" 85,--	
Muurwerk nazien	" 250,--	
Totaal	<u>f. 21.923,--</u>	

- Het -

Het is duidelijk, dat deze uitgaven dermate hoog zijn, dat deze aankoop en restauratie alleen dan in overweging kan worden genomen, indien van diverse instanties de nodige bijdragen worden ontvangen.

In verband met een en ander, verzoeken wij u ons zo mogelijk op korten termijn nader van advies te willen dienen.

Wellicht dat hier en daar een goedkopere uitvoering mogelijk is.

Burgemeester en wethouders  
der gemeente Loppersum,

*M. J. J. J. J.*  
*J. J. J. J.*

, burgemeester.

, secretaris.

Typ : AB  
Coll: *SP*

# Provinciale Waterstaat van Groningen

NR. 9750.
 BIJLAGEN } terug 1  
 } -  
 } nieuw -
GRONINGEN, 24 oktober 1958.  
Martinkerhof 12

verzonden:

27 OCT. 1958

 Bericht op brief gem. Loppersum  
 dd. 12 september 1958 nr. 481

ONDERWERP: Windkorenmolen te Loppersum.

In het hierbij teruggaand schrijven dd. 12 september j.l. nr. 481 delen burgemeester en wethouders van de gemeente Loppersum mede, dat de eigenaar van de windkorenmolen aldaar genegen is de molen aan de gemeente te verkopen voor de som van f.5.000,-.

De molen is niet meer als zodanig in gebruik en zal ook in de toekomst niet weer gebruikt worden.

Voorts wordt nog medegedeeld, dat de molen slechts als monument zal dienen, waartoe dan diverse herstellingen moeten worden verricht, hetgeen uit de bijgevoegde begroting een bedrag van f.21.923,- zal vorderen.

Nu de kosten tot behoud van de molen hoog zijn, willen burgemeester en wethouders de aankoop en restauratie alleen dan in overweging nemen, wanneer door de subsidiërende instanties de nodige subsidies zullen worden toegezegd.

Verzocht wordt hieromtrent nader advies te mogen ontvangen.

Naar aanleiding hiervan deel ik U het volgende mede.

Volgens de inventarisatielijst van bestaande windmolens in de provincie Groningen dateert de onderwerpelijkte molen reeds van 1849 en is hij als "zeer belangrijk" geklasseerd.

De gevraagde koopsom van f.5.000,- is o.i. aannemelijk. Daar het in de bedoeling ligt de molen slechts als monument te herstellen en te behouden, zou o.i. het herstel aanmerkelijk kunnen worden beperkt en wel

Aan:

 de secretaris van de  
 Prov. Gron. Molencommissie  
 de heer Mr. R. Bolt  
 provinciehuis  
 te

Groningen.

Provinciale Waterstaat van Groningen

in hier voege als in onderstaand staatje nader is aangeduid:

8 beton consoles onder de balklagen	f.	575,-	
Tafelment onder achtkantstijlen gedeeltelijk vernieuwen en gedeelte tussen achtkant	"	525,-	
Op de stelling 100 cm 3 <sup>2</sup> x:20 <sup>5</sup> met drie nieuwe liggers	"	375,-	
Stelling deur aan Westkant vernieuwen	"	95,-	
2 nieuwe roeden met stroomlijnneus aluminium op stalen frame, met 4 Bremer remkleppen aluminium op stalen frame	"	5.000,-	x 13550
Nieuwe kruilier met rondgaande ketting en beschermkap	"	--	x 883
1 nieuwe lange schoor	"	225,-	
2 nieuwe ramen in achtkant	"	85,-	
Achtkant bekleding met bituleum	"	800,-	
Bliksemafleider bij de staart langs	"	115,-	
Verven en teren	"	1.600,-	x 1350
Nieuwe kleedhout op kap	"	760,-	
Nieuwe zolder op roosterwerk	"	115,-	
Nieuwe windpeluw met betimmering	"	950,-	
4 nieuwe tafelmenten onder kruising	"	550,-	
nieuwe ijzeren vang met beleg om bovenwiel	"	300,-	x 635
Achtkant stijl versterken	"	85,-	
Muurwerk nazien	"	250,-	

verval 958-

Totaal f.12.405,-

+ 5000,-

Hieruit blijkt, dat de aankoop en restauratie tezamen tot een bedrag van rond f.17.500,- zou kunnen worden gereduceerd.

Gezien de hoge waardering van de molen, is het o.i. gerechtvaardigd dat de provincie op deze restauratiekosten een subsidie toezegt tot 10% of wel tot een maximum van f.1.250,-.

Op grond van het vorenstaande geef ik U in overweging te adviseren burgemeester en wethouders te berichten, dat de Molencommissie in principe bereid is gunstig te adviseren op een provinciale subsidie-aanvraag en wel tot 10% in de restauratiekosten, echter uitdrukkelijk tot een maximum van f.1.250,-, dus bij een beperkte uitvoering der restauratiekosten.

Indien deze subsidie-toezegging het nodige perspectief zou bieden tot de financiering van aankoop en herstel van de molen, zouden door de gemeente de definitieve subsidie-aanvragen bij de subsidiërende instanties kunnen worden ingediend.

Namens de techn. subcommissie  
de hoofdingenieur A van de  
provinciale waterstaat:

PROVINCIALE GRONINGER MOLENCOMMISSIE

Aan Burgemeester en Wethouders  
der gemeente

L o p p e r s u m .

Onderwerp: molenrestauratie.

Groningen, 20 november 1958.

Naar aanleiding van de door u onder dagtekening van 12 september 1958 aan ons ingezonden begroting voor een eventuele restauratie van de molen ten uwent merken wij het volgende op: De molen zal slechts als monument worden gerestaureerd en zal niet meer werkelijk in bedrijf komen. Dit in aanmerking nemende is de post "2 nieuwe roeden enz. enz." ten bedrage van f 13.500,- veel te hoog. Met f 5000,- zou hier wel kunnen worden volstaan. Wellicht zou men ook nog naar gebruikte roeden kunnen omzien, en daardoor de prijs nog wat meer naar beneden kunnen drukken. Verder kan de post "nieuwe kruilier enz." om dezelfde reden geheel vervallen. Voor de "nieuwe ijzeren vang met beleg en bovenwiel" dunkt ons f 300,- voldoende. Een en ander levert een besparing op van f 8550,- + f 883,- + f 335,- = f 9768,-. Echter is voor verven en teren f 250,- te weinig berekend. De begroting zou dus met f 9518,- kunnen worden verminderd tot een eindcijfer van f 12.405,-. In dat bedrag zou 25% rijks- en 10% provinciaal subsidie (f 1250,-) kunnen worden aangevraagd. Tot dit laatste (dus alleen ten dienste van een vereenvoudigde restauratie) willen wij bij gedeputeerde staten onze bemiddeling wel verlenen. Het aankoopbedrag van f 5000,- achten wij redelijk. Het geheel zou de gemeente dus komen te staan op omstreeks f 17.500,-.

Uw nadere berichten zien wij tegemoet.

Namens de Molencommissie:

*degr.* , voorzitter.  
*B.* , secretaris.



# GEMEENTEBESTUUR VAN LOPPERSUM

*Molen 70  
bl 205*

Aan  
de provinciale Groninger Molencommissie,  
t.a.v. de heer mr R.Bolt,  
Provinciehuis-Martinikerkhof,  
Groningen.

Uw kenmerk

Uw brief van  
20-11-58

Ons kenmerk  
1223

LOPPERSUM, 13 augustus 1959.

Onderwerp **Molenrestauratie.**

Hierbij delen wij u mede, dat de heer I.J.Nienhuis als voorwaarde voor de verkoop stelt, dat hij ten allen tijde zijn malerijbedrijf in de molen mag uitoefenen en dat bij eventuele verkoop van zijn bedrijf, zijn opvolger altijd huurder kan blijven op dezelfde voorwaarden en huurprijs. Ook na het onderhoud dat een drietal afgevaardigden met hem heeft gehad blijft hij deze voorwaarden handhaven.

Het ligt voor de hand, dat de gemeente bij aankoop naar eigen inzicht de beschikking over de molen moet verkrijgen, zodat wanneer er zich omstandigheden voordoen om aan de molen een andere bestemming te geven, zij daartoe volledig het recht moet hebben.

Het bedrijf van de heer Nienhuis heeft door de verkoop opgehouden enig vermogensbelang bij de molen te hebben.

Nu niet de gewenste overeenstemming is te bereiken zal de gemeente niet tot aankoop overgaan.

Burgemeester en wethouders  
der gemeente Loppersum,

,burgemeester.

,secretaris.

*Deelmann*  
*Chalen*

*aankoop 5000  
restauratie 30000.-*

Typ : VA  
Coll: