

Aankoopkosten <u>boerderij</u> , <u>molen</u> en <u>bijschuur</u>	f.18000,-
raming notariskosten	" 2000,-
	<u>f.20000,-</u>
te verdelen als volgt: boerderij	f.12000,-
molen	" 6000,-
bijschuur	" 2000,-

kosten aankoop <u>boerderij</u>	f. 12000,-	<u>Rijk</u> subsidie 40%	} van f.145000,-
kosten restauratie (geraamd subsidiabel)	" 120000,-	<u>Prov.</u> " 10%	
aandeel kosten architec- tuur (gem.dienst gemeente- werken)	" 5000,-	50%	
B.T.W. 16%	" 20000,-	=====	
	<u>f.157000,-</u>		
voor gemeente: interne verbouw waarin het rijk niet bijdraagt	" 18000,-		
	<u>f.175000,-</u>		
	=====		
		gemeente 50% voor verfijning mon. voor gemeente blijft over: f.12000,- plus interne verbouw " 18000,- (huur nader te bepalen)	<u>f.30000,-</u>
			=====

kosten aankoop <u>molen</u>	f. 6000,-	<u>Rijk</u> subsidie 40%	} van f.145000,-
kosten restauratie	" 125000,-	<u>Prov.</u> " 20%	
B.T.W. 16%	" 20000,-	60%	
	<u>f.151000,-</u>	=====	
		gemeente 40% voor verfijning mon. voor gemeente blijft over: f.6000,-	=====

kosten aankoop <u>schuur</u>	f. 2000,-	<u>Rijk</u> subsidie 40%	} van f.10400,-
kosten restauratie	" 9000,-	<u>Prov.</u> " 10%	
B.T.W. 16%	" 1400,-	50%	
	<u>f.12400,-</u>	=====	
		gemeente 50% voor verfijning mon. voor gemeente blijft over: f.2000,-	=====

gemeente moet dan voorfinancieren.
Rijk betaalt niet deze rente, en ook niet in aankoopkosten; alleen bij hoge uitzondering voor molens iets.

Staan in 1971 De gemeente...

RIJKSDIENST VOOR DE MONUMENTENZORG

BALEN VAN ANDELPLEIN 2 VOORBURG TELEFOON 070-69 40 41

*

Nr. 207.671

Bericht op Uw brief van 1 juli 1971

VOORBURG,

13 DEC. 1971

Verzoeken per brief één onderwerp te behandelen

Onderwerp: Herstel koren- en pelmolen
"De Hoop" te Garsthuizen.

Bijlagen:

mbnr. 114

CORR.NR. 29400	AFD. /
ING. 14 DEC. 1971	
KLASS.NR. -1253222	BIJL. 3

Naar aanleiding van Uw nevenvermelde brief doe ik U hierbij een exemplaar toekomen van de begroting, opgesteld door elk der drie gegadigde molenmakers, voor het herstel van de koren- en pelmolen "De Hoop" te Garsthuizen.

Molenmaker Ch. Bremer te Adorp begroot de herstelkosten op f 161.000,- incl. B.T.W.

De heer Roemeling te Scheemda komt aan een bedrag groot f 155.000,- incl. B.T.W. en molenmaker A. Doornbosch te Adorp begroot het herstel op f 125.000,-.

Ik moge U in overweging geven, onder overlegging van de begroting met het laagste eindbedrag, te zijner tijd subsidie bij de subsidiërende instanties aan te vragen, zodat voor een bepaald jaar gelden voor deze restauratie kunnen worden gereserveerd.

Afschrift van deze brief zend ik aan Gedeputeerde Staten van Groningen.

DE DIRECTEUR BIJ DE RIJKSDIENST
VOOR DE MONUMENTENZORG,
Hoofd van de Afdeling Restauratie,

(ir. R. Meischke)

Burgemeester en Wethouders
van
STEDUM

Provinciale Molencommissie

820 M114

AAN:

Het College van

Gedeputeerde Staten

herstel koren- en
pelmolen De Hoop
te Garsthuizen

van de provincie Groningen

11 augustus 1972

Onder terugzending van de bij uw kantbeschikking d.d. 16 december 1971, nr. 29.400, 1e afdeling, behorende stukken berichten wij u het volgende.

Het plan tot herstel van de windkoren- en pelmolen De Hoop te Garsthuizen heeft onze instemming. De opdrachtgever tot deze restauratie behoort de eigenaar van de molen te zijn. Sinds zeer korte tijd is er een nieuwe eigenaar, die in tegenstelling tot de vorige de molen en de bij deze molen staande schuur en boerderij spoedig wil laten restaureren. Deze gebouwen vormen een fraai complex. De nieuwe eigenaar is de heer P.F. de Vries Robbé, Damsterdiep 287, Groningen. Overigens is ons uit een onderhoud met hem op 7 augustus 1972 gebleken dat hij voornemens is gebruik te maken van de diensten van de molenmakerij Bremer te Adorp.

Naar onze mening heeft de eigenaar het recht tot keuze van de molenmaker. Bovendien heeft de firma aanvankelijk in samenwerking met de Rijksdienst voor de Monumentenzorg, de Provinciale Groninger Molencommissie en de gemeente Stedum, die toen adspirant-koper van het complex was, de lijst van herstelposten opgesteld. Dat de Rijksdienst voor de Monumentenzorg later ook nog door twee andere molenmakers op basis van deze lijst een prijsopgave liet opstellen leek ons minder juist. Overigens waren de binnengekomen prijsopgaven niet volledig vergelijkbaar.

Het is ons bekend dat de P.C.W. kort geleden aan het College van Openbare Werken de restauratie van de molen heeft voorgedragen. Indien hierop een gunstige beschikking volgt zullen wij deze gaarne vernemen.

De Provinciale Groninger Molencommissie:

(voorzitter)

(secretaris)