

GEMEENTE MIDDELSTUM

Molen 74

Aan

de Provinciale Groningse Molencommissie,
p.a. de heer R. Bolt,
Provinciehuis,
Martinikerkhof,
te
GRONINGEN.

Middelstum, 25 oktober 1957.

Nr. 1249

Aankoop molen.

Hierbij delen wij u mede, dat de heer E. Offringa te Warffum ons heeft medegedeeld dat hij in verband met de verplaatsing van zijn bedrijf naar Groningen, waardoor hij niet meer de beschikking over de molen, staande te Toornward, binnen deze gemeente, behoeft te hebben, de gemeente in de gelegenheid wil stellen de molen en de daarbij behorende woning aan te kopen.

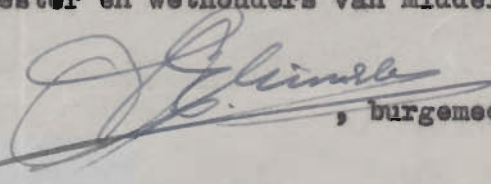
De ze molen is fraai gelegen en wij stellen daarom prijs op haar behoud. Het is echter jammer dat niet eerder onderhandelingen met Offringa konden worden aangegaan. De molen verkeert nu in een desolate toestand en de restauratiekosten zullen niet gering zijn.

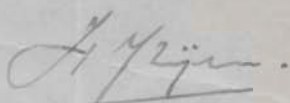
Wij hebben de heer Offringa verzocht ons de voorwaarden te vermelden, waaronder hij de molen en bijbehorende gebouwen aan de gemeente wil overdragen.

Gaarne zullen wij in dezen ook uw advies vernemen, waarvoor wij u bij voorbaat onze dank betuigen.

Uw schrijven van 21 oktober 1955 had op deze aangelegenheid betrekking.

Burgemeester en wethouders van Middelstum;


, burgemeester.


, wethouder.

Provinciale Waterstaat van Groningen

NR. 11002.

GRONINGEN, 19 december 1957.

Martinikerkhof 12

verzonden:

20 DEC 1957

BIJLAGEN	}	terug	1
		nieuw	-

Molen 74

Ingek. 20/12

Bericht op

ONDERWERP: windkorenmolen 74 te Toornwerd.

In het hierbij teruggaande schrijven dd. 25 oktober 1957 nr.1249 delen Burgemeester en Wethouders van Middelstum o.m. mede, dat de windkorenmolen met bijbehorende gebouwen staande te Toornwerd door de eigenaar (E.Offringa te Warffum) aan de gemeente te koop is aangeboden, in verband met verplaatsing van het bedrijf van Offringa naar Groningen.

Voorts delen B.en W. mede, dat de molen fraai is gelegen en op behoud van de molen prijs wordt gesteld, hoewel de staat, waarin de molen verkeert, veel te wensen overlaat.

B.en W. hebben de eigenaar verzocht de voorwaarden te vermelden waaronder hij de molen en bijgebouwen aan de gemeente zou willen overdragen.

Naar aanleiding hiervan berichten wij U, dat deze kwestie reeds eerder aan de orde is geweest. In maart 1955 is door de molenmaker Holman te Stroobos een begroting opgemaakt van de kosten voor het herstel van de molen. Dit zou een bedrag vorderen van f.11.750,-, waarop de eigenaar destijds niet is ingegaan, ondanks de mogelijkheid op subsidie.

Nu de eigenaar zijn gehele bedrijf naar Groningen gaat verplaatsen, wenst hij de molen van de hand te doen.

Op 12 december 1957 is de molen door de techn.subcommissie bezocht, waarbij bleek, dat het achtkant van de molen nog in goede staat

Aan:

de secretaris van de
Prov.Gron.Molencommissie
de heer Mr.R.Bolt,

Provinciehuis,

G r o n i n g e n .

typ.W.
coll.W

verkeerde.

De herstelling zal hoofdzakelijk moeten bestaan uit het herstellen van de zwichtstelling, het aanbrengen van nieuwe roeden en het uitvoeren van verfwerk.

Dezerzijds werd de aankoopwaarde van de molen getaxeerd op f.4.000,-, welk bedrag volgens inlichtingen van de Burgemeester ook door de gem. architect is getaxeerd.

Wanneer de gemeente over de aankoop van de molen c.a. met de eigenaar tot overeenstemming zou kunnen komen, zouden de herstellingen hoofdzakelijk tot het buitenwerk beperkt kunnen blijven, daar het in de bedoeling ligt de molen voorlopig slechts als monument te behouden, waardoor de restauratiekosten tot een minimum beperkt kunnen blijven.

Ik geef U in overweging B.en W. van Middelstum in vorenstaande zin in te lichten.

Namens de techn.subcommissie
de Hoofdingenieur A:

Faint administrative text at the bottom right of the page, possibly a stamp or routing information.

PROVINCIALE GRONINGER MOLENCOMMISSIE

Aan Burgemeester en Wethouders
der gemeente
Middelstum.

Antwoord op brief van 25 oktober 1957,
nr. 1249.

Groningen, 10 februari 1958.

In antwoord op uw terzijde aan gehaalde brief berichten wij u dat onze technische subcommissie op 12 december j.l. de molen van Offringa heeft onderzocht. Daarbij bleek ons dat het achtkant van de molen nog in goede staat verkeerde. De restauratie zou hoofdzakelijk moeten bestaan in repareren van de zwichtstelling, het aanbrengen van nieuwe roeden en het uitvoeren van verfwerk. Met uw gemeentearchitect zijn wij van oordeel dat de aankoopwaarde van de molen is te stellen op een bedrag van f 4.000,-. Wij merken nog op dat, wanneer de gemeente de molen zou kunnen kopen, het herstel hoofdzakelijk tot het buitenwerk beperkt kan blijven. Het ligt immers in uw bedoeling de molen voorlopig slechts als monument te behouden. De restauratiekosten zouden dan geen al te hoog bedrag behoeven te belopen.

Namens de commissie,

de J.

, voorzitter.

B.

, secretaris.