

3 JUN 1975 56

copie voor Ged. Staten van Groningen

16 MEI 1975

Gemeenteschef afd 4
Gemeenteschef afd 7: p/s/o

MINISTERIE VAN CULTUUR, RECREATIE EN MAATSCHAPPELIJK WERK
RIJKSDIENST VOOR DE MONUMENTENZORG

CORR.NR. 12521	AFD /
ING. 12 MEI 1975	
KLASS.NR. - 1253.112	BIJL. -

Aan Burgemeester en Wethouders
der Gemeente
M I D D E L S T U M (Gr.).

nog open pro subsidie aanvragen ontvangen

uw brief van 10 februari 1975, nr. 225 nummer 262.608/265.818 Zeist, Broederplein 41, tel. 03404-2812

onderwerp Restauratie korenmolen te
Toornwerd
als extra werkgelegenheidsobject
nr. 01-74-2518-01/12-53.

- 9 MEI 1975

Hierbij deel ik U mede, dat voor de restauratie van bovenvermeld object thans ter beschikking staat een te verwerken subsidiabel bedrag van f 126.244,-- Ik ben bereid U in dit bedrag een subsidie te verlenen tot een maximum van f 56.809,-- 45%

Ik verzoek U zo spoedig mogelijk, in elk geval vóór 1 juni 1975, een begroting, gebaseerd op bovenvermeld begrotingsbedrag alsmede zonodig een daaraan aangepast restauratieplan, ter goedkeuring aan mij voor te leggen, vergezeld van een werkschema.

De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd in nauw overleg met de Rijksdienst voor de Monumentenzorg, en dienen vóór 1 juli 1975 te zijn aangevangen en vóór 1 juli 1976 te zijn beëindigd. Voorts verzoek ik U op bijgevoegde overzichtstaten "B" het aantal manweken in de eerste kolom in te vullen en deze staten vóór 1 juni 1975 eveneens aan mij voor te leggen. Kosten welke na 1 juli 1976 worden verwerkt, komen niet voor een bijdrage in aanmerking. Een afschrift van de thans door U te geven opdracht tot uitvoering van de restauratie zie ik gaarne tegemoet. Aan het subsidie verbind ik de bijgaande voorwaarden, welke aanvaarding dient te geschieden bij een verklaring, waarvan ik U hierbij twee exemplaren doe toekomen. Ik verzoek U beide exemplaren ingevuld en ondertekend te sturen aan eerdergenoemde Rijksdienst. Het in artikel 8 van de voorwaarden bedoelde bedrag stel ik voor dit geval vast op f 56.000,-- Zodra met de uitvoering van de werkzaamheden een begin wordt gemaakt, gelieve U mij daarvan kennis te geven door inzending van bijgaande briefkaart.

In afwijking van de bestaande regeling gelieve U voor dit geval per twee maanden in plaats van per kwartaal het verwerkte bedrag op te geven. Dit kunt U doen met gebruikmaking van de gele kwartaalbriefjes.

/ door de molenmaker J.Schuitema te Wierum.

Bijlagen
R.D.M.Z.
225252*-41

57

MINISTERIE VAN CULTUUR, RECREATIE EN MAATSCHAPPELIJK WERK
RIJKSDIENST VOOR DE MONUMENTENZORG

bladzijde 2

nummer 262.608/265.818

Nadat de werkzaamheden zijn beëindigd dient in afwijking van het gestelde in punt 7 van de hierna te noemen bijzondere voorwaarden binnen drie maanden een geldelijke verantwoording in tweevoud met de bijbehorende betalingsbewijzen en rekeningen aan mij ter goedkeuring te worden voorgelegd. De daarvoor vereiste formulieren, met aanwijzingen voor de invulling ervan, zend ik hierbij.

Bovendien zullen, gezien het karakter van de werkzaamheden en van het te verlenen subsidie, de op bijgaande circulaire vermelde bijzondere voorwaarden in acht genomen moeten worden, waarbij ik met nadruk wijs op punt 5, inzake de indiening van de "maandagtellingformulieren", waarvan ik U hierbij een modelexemplaar, alsmede de toelichting voor de invulling daarvan, doe toekomen. Een copie van de door U wekelijks bij het Directoraat-Generaal voor de Arbeidsvoorziening in te dienen maandagtellingformulieren en een copie van de per kwartaal in te dienen opgaven zoals vermeld in punt 6, gelieve U mij ter informatie toe te zenden.

Afschrift dezes zend ik aan Gedeputeerde Staten van Groningen ~~aan Burgemeester en Wethouders van~~ alsmede aan het Ministerie van Sociale Zaken, Directoraat-Generaal voor de Arbeidsvoorzieningen te Rijswijk.

De Minister van Cultuur, Recreatie
en Maatschappelijk Werk,
namens deze,
de Hoofddirecteur van de Rijksdienst
voor de Monumentenzorg,
voor deze





Gemeentewerken
Kantens, Middelstum en Stedum

Aan de heer J. Schuitema
Wierumerschouwsterweg 4
WIERUM gem. Aduard

no:

betreft: molen "de Hoop"
te Middelstum

bijlagen:

beh. door: Vlieg

Middelstum, 1 juli 1975
Coendersweg 22
Tel. (05955) 533

Hierbij deel ik U mede, dat van het Ministerie van CRM bericht is ontvangen, dat een te verwerken subsidiabel bedrag van f 126.244,-- ter beschikking staat voor de restauratie van de korenmolen "de Hoop" te Toornwerd in de gemeente Middelstum.

In dit schrijven wordt verzocht om vóór 1 juni jl. een begroting, gebaseerd op bovenvermeld begrotingsbedrag alsmede een aangepast restauratieplan vergezeld van een werkschema aan het ministerie voor te leggen. Bovendien is gesteld dat de werkzaamheden vóór 1 juli 1975 dienen te zijn aangevangen.

Daar dit schrijven ons echter op 11 juni 1975 bereikte, hebben wij onmiddellijk contact gezocht met Monumentenzorg voor nader overleg. Na dit overleg is door de heer Oosterveld telefonisch contact gezocht met U om zo spoedig mogelijk de gevraagde gegevens te kunnen inzenden. Daar U niet thuis was heeft uw vrouw toegezegd, dat U direkt contact zou zoeken met mijn bureau. Dit is tot op heden niet geschied, hetgeen ik zeer betreur.

Dit doet me denken aan de opdracht aan U in 1974 per brief d.d. 5 sept. 1974, waarin U opdracht werd gegeven de molen te consolideren. Ook hiervan moest ik U per brief d.d. 15 oktober 1974 aanmanen, omdat U in gebreke bleef.

-Hoewel het--

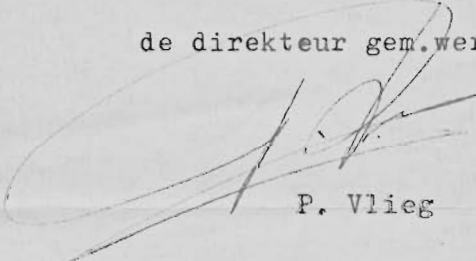
Wilt u in uw antwoord het nummer van deze brief vermelden?

Hoewel het Ministerie schrijft, dat het werk vóór 1 juli 1975 moet zijn aangevangen en vóór 1 juli 1976 moet zijn beeindigd deel ik U mede, dat het gemeentebestuur als opdrachtgever en eigenaar van de molen de aanvang van het werk nu ten spoedigste wil doorzetten, zodat we royaal binnen de gestelde termijn klaar kunnen zijn.

Daar mij ter ore is gekomen, dat elders de voortgang van door U in uitvoering zijnde molenrestauraties ernstig zijn gestagneerd, wil ik thans van U weten of U de restauratie wilt uitvoeren en of U kunt garanderen dat de aanvang en de voortgang van het werk zonder haperingen en met spoed ter hand kan worden genomen. Alleen dan zal U het werk worden opgedragen.

Gaarne hoor ik van U per omgaande
Uw reactie!

de directeur gem.werken



P. Vlieg

Werkschema voor Molen „De Hoop“ te Toornwerd, gemeente Middelstum.

Computer bedrag f 165.000,- = 42 manweken met 3 man.

Uitgedraaid f 126.000,- = 35 manweken met 3 man.

Aanvang: 1 juli 1975. Gereed: 1 juli 1976 verwerkt bedrag f 126.000,-

Tijdstip peildatum: 1 augustus 1975

Maanden	juli					aug					sept					okt.					nov.					dec.					jan.					febr.					maart					april					mei					juni				
nrs. v.d. weken	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	40	41	42	43	44	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14	15	16	17	18	18	19	20	21	22	23	23	24	25	26	27
<u>Omschrijving</u>																																																												
Par. 2. De kap + 20 manweken.																																																												
Par. 3. Het achtkant																																																												
Par. 4. De stelling.																																																												
Par. 5. Het wiekenkruis																																																												
Par. 6. Het staartwerk.																																																												
Par. 7. De vloeren met balklagen.																																																												
Par. 8. Ramen, deuren en trappen																																																												
Par. 9. Diversen																																																												
Par. 10. Onvoorziene werken.																																																												
Totaal 106 manweken.																																																												

GEMEENTE MIDDELSTUM

Telefoon (05955) 444

Postrekening gemeenteontvanger 897919
Postrekening gemeentesecretarie 1000215

Aan

afschrift bestemd voor
dhr. Jongsma van de Molencommissie

Groeneveld

de heer J. Schuitens,
Molenaar, Wierumerschouwsterweg 4,
MIERUM
(gemeente Aduard)

Nr. *1299*
Antwoord op schrijven van

Onderwerp

Gunning restauratie
molen "De Hoop" te
Toornverd.

Middelstum, 2 oktober 1975.

Hierbij delen wij U mede, dat wij hebben besloten aan U te gunnen de restauratie van de korenmolen "De Hoop" te Toornverd in de gemeente Middelstum voor een bedrag van f. 126.244,-- inclusief 16 % B.T.W.

Deze gunning geschiedt op grond van het bestek, opgemaakt door de rijksdienst voor de monumentenzorg te Zeist, met dien verstande, dat voor de toepassing van artikel 1a-1 moet worden gerekend als peildatum, waarna eventueel optredende loon- en materiaalprijsstijgingen worden doorberekend, 1 augustus 1975 en dat voor de aanvangsdatum en uitvoeringsduur conform artikel 1a-6 het bijgaande werkschema dient te worden aangehouden. Hiervan mag niet worden afge- weken. Gebeurt dit wel en is dit aan U te wijten, dan behouden wij ons het recht voor om het contract met U te beëindigen.

Ten einde er van verzekerd te zijn, dat U met het bovenstaande accoord gaat, zullen wij gaarne één exemplaar van deze gunningsbrief van U terugontvangen met Uw handtekening er op.

Deze gunning wordt pas van kracht op de datum, waarop wij Uw accoord- verklaring hebben ontvangen. Zodra wij deze bevestiging binnen hebben zullen wij U daarvan bericht zenden.

voor eensluidend afschrift
de secretaris van Middelstum

Bijlage(n)

Burgemeester en wethouders
der gemeente Middelstum,

w.g. W. Groeneveld wethouder, L.M. Stekete, burgemeester.

Gezien en accoord bevonden,
Wierum, oktober 1975,
De molenaar,

926 M 74

AAN:

het College van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Middelstum.-

restauratie windkoren-
molen te Middelstum
als R.C.O.W.-object.

9 december 1975.

Uit regelmatig overleg met uw dienst Gemeentewerken is het ons bekend, dat de restauratie van de windkorenmolen De Hoop te Middelstum ernstige vertraging ondervindt.

Als R.C.O.W.-object had het werk voor 1 juli 1975 moeten zijn aangevangen. Door de houding van de molenmaker kon echter pas bij uw brief d.d. 2 oktober 1975, nr. 1299, de gunning plaatsvinden. Schuitema is in gebreke ten opzichte van het overeengekomen werkschema, waarschijnlijk is hij zelfs nog niet begonnen.

Schuitema is een aannemer van bouwwerken, die als molenmaker al sinds jaren geen restauratie heeft voltooid of zelfs niet daadwerkelijk begint, ondanks herhaalde toezeggingen. Sinds jaren heeft hij zijn opdrachtgevers alleen maar teleurgesteld, ook uit een oogpunt van vakkundigheid.

Op grond van deze ervaringen kwam deze commissie al in haar vergadering van 23 maart 1973, waarin de Rijksdienst voor de Monumentenzorg was vertegenwoordigd door de heren Korpershoek en Heijdra, tot de uitspraak dat Schuitema als molenmaker geen aanbeveling verdient.

Het is vooral om onderstaande twee redenen, dat het betreurd moet worden dat dit desondanks is geschied:

1. Het plan tot restauratie van uw molen mondt uit in een toestand, die onder meer gezien vanuit de zorg voor monumenten onverkwikkelijk is.
2. Ook voor deze molen geldt, dat de restauratie geschiedt in R.C.O.W.-verband. Zoals bekend dienen dergelijke objecten voor het instandhouden van de plaatselijke werkgelegenheid.
Het past zeer slecht dat een geval als dit het moeilijk maakt deze grondgedachte met succes te blijven verdedigen.

Wij geven u in overweging te streven naar een oplossing, waarbij de gedachte van de bevordering van de werkgelegenheid beter tot uitdrukking komt en waarbij ook overigens de restauratie wordt gediend.-

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie:

B. Jongsma

(B. Jongsma, secretaris)

H.H. Kuipers
(H.H. Kuipers, voorzitter)

Wkm. 74 - De Hoop te Middelstum

~~XXXX~~ 11 dec. 1975 - Er is weer alle hoop dat er een nieuwe Hoop komt. De heer Oosterveld heeft verslag uitgebracht over het gesprek met de heer Heijdra.

Tevoren heeft de dienst gemeentewerken te Wierumerschouw nagegaan wat Schuitema nu had gedaan of niet had gedaan. Aanvankelijk spraken zij alleen mevrouw Schuitema, die toegaf dat haar man er nog niet aan had gewerkt maar wel hout zou hebben besteld.

Daarna ontmoetten de mensen, die in de richting van het bouwwerk bij De Dageraad gingen, Schuitema. Schuitema "herkende" hun aanvankelijk niet.

Schuitema verklaarde dat hij zelf eerst geen tijd voor de molen had. Daarom was het werk eerst in handen gesteld van Doornbosch. Schuitema kon niet bevestigen dat hij hout had besteld.

De dienst Gemeentewerken had tijdig de brief (met bijlagen) van de Provinciale Groninger Molencommissie (nr. 926) ontvangen. Deze brief ging in origineel naar B. en W. toe.

Op woensdagmiddag 10 dec. kwam de beslissende wending.

Een der ambtenaren had geconstateerd dat hout bij de molen werd aangevoerd en door Doornbosch in ontvangst werd genomen.

Oosterveld liet Doornbosch halen, die in de vergadering kwam, waarin ook Heijdra al aanwezig was.

De heer Heijdra kwam volledig schaakmat te staan.

De gemeente stelde hem voor de keuze: de bijl laten vallen en de verknoei-de zaak officieel te rapporteren aan het ministerie of alles nog zo goed ~~xx~~ mogelijk te regelen en te plooiën, waarbij Heijdra aan een aantal voorwaarden moest voldoen. *Dan krijgt u waardering van gen. z. prov.* De inhoud van de brief van de Molencommissie werd hierbij gehanteerd. Doornbosch maakte bekend dat hij het werk niet voor dezelfde prijs zou overnemen als Schuitema had opgegeven.

Heijdra koos de tweede mogelijkheid. Hij zal eraan meewerken dat alles nog zo goed mogelijk wordt geregeld.

Hij werkt mee aan een nieuwe begroting van Doornbosch, en aan de financiële gevolgen daarvan.

Hij gaat naar Schuitema om de verklaring te laten ondertekenen dat hij afstand doet van de gunning. Deze verklaring werd door de dienst gemeentewerken tijdens het onderhoud opgesteld.

Nabeschouwing van de heer Oosterveld.

Gelukkig zijn we van het drama Schuitema af.

Heijdra kwam te staan als een zielige en ontredderde figuur. We hebben medelijden met hem. De oorzaak is zijn te geringe ontwikkeling.

We hebben genoeg genomen met de onderhandse overdracht aan Doornbosch, ook wel uit praktische overwegingen.