

# PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

Telefoon 050-164911  
Martinikerhof 12  
9712 JG

Telex adres 53240 gncv nl  
Postbus 610  
9700 AP

Aan het college van burgemeester en  
wethouders der gemeente Leens  
Postbus 1  
9964 ZG WEHE-den HOORN

Nr. 5550/11/17, 1e afdeling

Bijlage(n):

Antwoord op

Groningen, 22 MAART 1982

Onderwerp: restauratie korenmolen  
"Hollands Welvaart" te  
Mensingeweer.

Ten vervolge op onze brief van 24 juni 1981, nr. 10.975/25/22, 1e afdeling, delen wij u mede, dat wij bereid zijn in de restauratiekosten van de korenmolen "Hollands Welvaart" te Mensingeweer een provinciaal subsidie te verlenen van 20% van f 26.782,--, zijnde de door het rijk subsidiabel gestelde kosten.

Wij verbinden aan dit subsidie de volgende voorwaarde: het provinciaal subsidie zal moeten worden terugbetaald indien u of uw rechtverkrijgenden de molen niet op een ter beoordeling van ons college bevredigende wijze onderhouden, zulks gedurende 10 jaren na de uitbetaling van het subsidie. Bij iedere achtereenvolgende tijdens dat tijdvak plaatsvindende eigendomsoverdracht van de molen moet de verdere nakoming van deze verplichting als uitdrukkelijke voorwaarde in de verschillende akten worden vastgelegd.

Wij verzoeken u ons mede te delen of u zich met deze voorwaarde kunt verenigen. Daarna zullen wij overgaan tot het uitbetalen van het provinciaal subsidie.

Gedeputeerde staten der  
provincie Groningen:

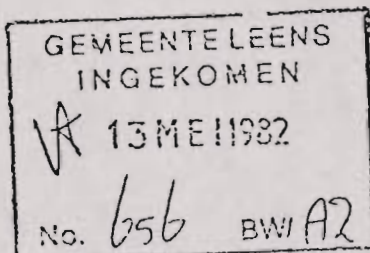
get. H. J. L. Verhoeff , voorzitter.

get. B. C. H. Verdoes , griffier.

290 M64

Stoek 3073

GEMEENTEWERKEN EN  
JW- EN WONINGTOEZICHT VAN  
ULRUM EN KLOOSTERBUREN (Gr.)  
TELEFOON 05957-1500  
POSTBUS 7 - 9965 ZG LEENS  
GEOPEND VAN 9-12 UUR



College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Leens,

Postbus 1,

9964 ZG WEHE-DEN HOORN

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk 990/Si/V

LEENS

Onderwerp molen Hollandsch Welvaart, Mensingeweer.

Datum 12 mei 1982.

Naar aanleiding van een verzoek van dhr. Nijlunsing, molenaar van nevenvermelde molen, betreffende de versleten maalstenen is door ons een nader onderzoek ingesteld.

Inderdaad zijn de huidige stenen nu totaal versleten doch hiervan was al sprake tijdens de restauratiewerkzaamheden in 1971.

Door de fa. Doombosch te Adorp zijn drie prijzen opgegeven voor nieuwe c.q. gebruikte tarwestenen:

a. 1 koppel kunststenen	f 2725,—
oude stenen verwijderen + nieuwe plaatsen	- 3784,—
	f 6509,—
18% BTW	- 1172,—
Totaal	f 7681,—.
b. 1 koppel natuurstenen	f 9625,—
oude stenen verwijderen + nieuwe plaatsen	- 3784,—
	f 13409,—
18% BTW	- 2414,—
Totaal	f 15823,—.
c. 1 koppel gebruikte natuurstenen	f 5775,—
oude stenen verwijderen + nieuwe plaatsen	- 3784,—
	f 9559,—
18% BTW	- 1721,—
Totaal	f 11610,—.

Gezien het feit dat de molen slechts eens per twee weken wordt gebruikt zal de levensduur van nieuwe stenen vrij lang zijn door het geringe gebruik.

Ik adviseer u de kunststenen, genoemd onder a, te laten plaatsen.

Tevens heeft de heer Nijlunsing verzocht een remsysteem op de wieken aan te brengen d.m.v. kleppen in de wieken welke vanuit de as bediend kunnen worden; e.e.a. is besproken met de heer Hydra van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg welke erg positief stond tegenover het aanbrengen van deze kleppen.

Bijlage(n)



Op advies van dhr. Doornbosch zou met het aanbrengen van kleppen in twee wieken kunnen worden volstaan, hetgeen wel meer wordt toegepast.

Vooralsnog niet noodzakelijk.

De kleppen dienen bij harde wind al te hoge draaisnelheden van de wieken te voorkomen door het automatisch opengaan van deze kleppen zodat de wieken minder wind vangen en de snelheid dus terugloopt.

Door de fa. Doornbosch is hiervoor een prijs opgegeven van f 6950,— incl. BTW.

Gezien het geringe gebruik van de molen is bovengenoemde investering een fors bedrag doch hiermee wordt wel extra onderhoudswerk aan alle draaiende delen van de molen voorkomen en het brengt tevens een stuk veiligheid met zich mee.

Echter in de tijd dat de molen in volcontinu bedrijf was is altijd gewerkt zonder deze kleppen zodat betwijfeld kan worden of aanbrengen noodzakelijk is.

Vertrouwende u hiernede voldoende te hebben ingelicht adviseer ik u een krediet groot f 7681,— voor nieuwe stenen beschikbaar te stellen.

Het krediet voor de remkleppen is m.i. mede afhankelijk van de subsidiemogelijkheden.

*[Handwritten signature]*

De Directeur Gemeentewerken,

Kl. Lap.

Stenen	7681,=
Vorbereiding	319,=
en gem. werken	
<hr/>	
	8000,=

B. en W. 575	dd. 15-6-92
Met de ins. afk. van	
par. w. n.	<i>Cy B</i>
par. w. n.	
par. w. n.	
Krediet naar Subsidiën aan =	
Magen	

Afschr. in 16 jaan is restant aantal jaan afschrijving.  
Rente naar 10%.

GEMEENTEWERKEN EN  
 UW- EN WONINGTOEZICHT VAN  
 ULRUM EN KLOOSTERBUREN (Gr.)  
 TELEFOON 05957-1500  
 POSTBUS 7 - 9965 ZG LEENS  
 GEOPEND VAN 9-12 UUR

63  
 -1.853.2

U

GEMEENTE LEENS  
 INGEKOMEN  
 27 MEI 1982  
 No. 703 BWI

College van Burgemeester en Wethouders  
 van de gemeente Leens,  
 Postbus 1,  
 9964 ZG WEHE-DEN HOORN

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk 1090/Si/V

LEENS

Onderwerp molen Mensingeweer.

Datum 26 mei 1982.

Aan de molen Hollands Welvaart te Mensingeweer moet in het kader van algemeen onderhoud enig schilderwerk verricht worden.

In het rapport van de monumentenwacht van 11 november j.l. wordt gesproken van schilderwerk aan enige onderdelen zoals omloop, staart, langschoren, voeghout en windgeluw.

Tevens adviseren wij u enig schilderwerk aan de wieken en de zwikstelling te laten uitvoeren.

Bovengenoemde werkzaamheden zijn door het WANN begroot op f 2360,- incl. BTW.

Vertrouwende u hiermede voldoende te hebben ingelicht adviseer ik u een krediet beschikbaar te stellen groot f 2360,- incl. BTW.

De Directeur Gemeentewerken,

Kl. Lap.

B. en W. 574	dd. 15-6-82
Met...	
par. ...	
par. ...	
par. ...	
bestelling:	Alhoond.
met uitvoeren	
1/2v Gewone Dienst	
Sienot inlichten	

Sienot belef  
 ingelicht.  
 15/6/82

Bijlage(n)

GEMEENTEWERKEN EN  
JW- EN WONINGTOEZICHT VAN  
, ULRUM EN KLOOSTERBUREN (Gr.)  
TELEFOON 05957-1500  
POSTBUS 7 - 9965 ZG LEENS  
GEOPEND VAN 9-12 UUR

WA

College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Leens,  
Postbus 1,  
9964 ZG WEHE-DEN HOORN

Uw kenmerk

Uw prief van

Ons kenmerk 1196/Si/V

LEENS

Onderwerp molen Mensingeweer.

Datum 15 juni 1982.

Tijdens maalwerkzaamheden, vrijdag 11 juni j.l., van de molen "Hollands Welvaart" te Mensingeweer is de lange staart gebroken.

De staart waarvan tijdens de restauratie van 1971 de onderste 2 m al verrot was is toen d.m.v. een verlenging en las hersteld.

Juist op de plaats van deze las is de staart gebroken. Ook hier is weer als voornaamste oorzaak houtrot te noemen.

Om de staart nu weer opnieuw d.m.v. een las te repareren is een slechte oplossing, aangezien dezelfde problemen dan weer te verwachten zijn.

Indien een geheel nieuwe staart wordt aangebracht van eiken of bielingahout zijn de kosten hiervan door de fa. Doornbosch begroot op f 3300,—.

De kosten als volgt te specificeren:

1 staart 0,3 x 0,3 l = 12 m; #1,08 m <sup>3</sup> à f 1600,—/m <sup>3</sup> = f 1728,—	
48 uur à f 32,50 =	- 1560,—
bouten, e.d.	- 12,—
	<u>f 3300,—</u>

18% BTW - 594,—

Totaal f 3894,—.

Vertrouwende u hiermede voldoende te hebben ingelicht adviseer ik u een krediet groot f 3894,— beschikbaar te willen stellen, welk krediet voorrang zou moeten hebben t.o.v. ons voorstel voor het schilderwerk, e.e.a. om te voorkomen dat de molen al te lange tijd stil komt te staan, hetgeen het onderhoud niet ten goede zou komen.

Raad 16-6.82

Bijlage(n)

*Mhrd*

- Vragen Verf. monumenten

De Directeur Gemeentewerken,

Kl. Lap.

*Fin*  
begrotingswijziging  
in raad 13 juli 1982

*Arko*  
14/1/82

*S*



GEMEENTE



LEENS

CORR.NR. 17.787	AFD. 1
ING. 15 JULI 1982	
KLASS.NR. (-1.253.222)	BIJL. -

Telefoon 05957 - 1200 / 1855  
 Giro ontvanger 891340  
 Giro secretarie 819311  
 Bank: Amro-bank Leens  
 nr. 47.63.25.226  
 Rabobank Noordwest Groningen  
 nr. 33.52.60.020

het college van Gedeputeerde Staten  
 van Groningen  
 Postbus 610  
 9700 AP Groningen

AAN

Onderwerp

Anvraag toekenning subsidie in de  
 kosten van restauratie t.b.v. de  
 molen in Mensingeweer

Ons kenmerk

Nr. 926  
 Bijl.:

9964 ZG WEHE-DEN HOORN,  
 Postbus 1

Datum 13 juli 1982.

Verz. 14 juli 1982

In zijn vergadering van 16 juni 1982 heeft de raad dezer gemeente  
 een krediet groot f 3894,-- beschikbaar gesteld t.b.v. de vervanging  
 van de lange staart van de molen "Hollandsch Welvaart" te Mensingeweer.

Vervanging van de lange staart is nodig aangezien deze tijdens maal-  
 werkzaamheden onlangs is gebroken. De kosten van vervanging zijn door de  
 fa. Doornbosch te Adorp als volgt begroot:

1 staart (0,3m.x0,3m.x12m.= 1,08m <sup>3</sup> )	
1,08m <sup>3</sup> à f 1600,--/m <sup>3</sup>	= f 1728,--
48 uur à f 32,50	= f 1560,--
bouten e.d.	= f 12,--
	f 3300,--
18% b.t.w.	f 594,--
Totaal	f 3894,--

Wij verzoeken u, gelet op de bestaande subsidieregelingen, ons een  
 subsidie toe te kennen groot f 778,90 zijnde 20% van het beschikbaar  
 gestelde krediet.

Volledigheidshalve delen wij u mede dat wij tevens het Ministerie van  
 C.R.M. hebben verzocht ons een subsidie toe te kennen van 40% van het  
 beschikbaar gestelde krediet.

Burgemeester en wethouders van Leens,  
 de secretaris, de burgemeester,

(H.J. Havinga)

(M.R. van der Heijden)

c.c.-fin.

Coll.

Typ.: hp/ap

GEMEENTE



LEENS

Telefoon 05957 - 1200 / 1855

Giro ontvanger 891340

Giro secretarie 819311

Bank: Amro-bank Leens

nr. 47.63.25.226

Rabobank Noordwest Groningen

nr. 33.52.60.020

het college van Gedeputeerde Staten van  
Groningen

Postbus 610

9700 AP Groningen

AAN

CORR. NR. 18055	AFD. 1
ING. 16 JULI 1982	
KLASS. NR. (-1.853.222)	BIJL. —

Onderwerp

Vanvraag toekenning subsidie in de  
kosten van restauratie t.b.v. de  
molen in Mensingeweer

Ons kenmerk

Nr. 656

Bijl.:

9964 ZG WEHE-DEN HOORN,  
Postbus 1

Datum 14 juli 1982.

Verz. 15 juli 1982.

In zijn vergadering van 13 juli 1982 heeft de raad dezer gemeente een krediet groot f 8000,-- beschikbaar gesteld t.b.v. de vervanging van de maalstenen van de molen "Hollandsch Welvaart" te Mensingeweer.

Vervanging van de maalstenen is gewenst, omdat uit een onderzoek is gebleken dat de maalstenen totaal zijn versleten. De kosten van vervanging zijn door de fa. Doornbosch te Adorp als volgt begroot :

verwijderen oude stenen en plaatsen nieuwe maalstenen	f 7681,--
voorbereidingskosten door de dienst gemeentewerken	f 319,--
	<u>f 8000,--</u>

Wij verzoeken u, gelet op de bestaande subsidieregelingen, ons een subsidie toe te kennen groot f 1600,-- zijnde 20% van het beschikbaar gestelde krediet.

Volledigheidshalve delen wij u mede dat wij tevens het Ministerie van C.R.M. hebben verzocht ons een subsidie toe te kennen van 40% van het beschikbaar gestelde krediet.

Burgemeester en wethouders van Leens,  
de secretaris, de burgemeester,

(H.J. Havinga)

(M.R. van der Heijden)

c.c.-fin.

Coll.

Typ.: hp/ap



## PROVINCIALE GRONINGER MOLENCOMMISSIE

postbus 630  
9700 AP Groningen  
telefoon 050.164809

Groningen, 29 september 1982.

393 M 64.

Betreft: Klein-herstel-aanvraag voor verbeteringen  
aan de windkorenmolen „Hollands Welvaart”  
te Mensingeweer.

Registratie 1-ste afdeling:  
nr. 20.241 d.d. 12 aug. 1982.

Zie ook kantbeschikking d.d. 26 juli 1982,  
nr. 17.787, en d.d. 21 juli 1982, nr. 18.055,  
beide 1-ste afd.

Dezerzijds wordt er mee ingestemd om de molen „Hollands Welvaart”  
verbeteringen te doen ondergaan als op het aanvraag-formulier wordt  
aangegeven (f 16.396,00).

Hierin zijn opgenomen de posten, die de gemeente Leens in een tweetal  
brieven, behorende bij bovenomschreven en hierbij teruggaande kant-  
beschikkingen, heeft omschreven.

De secretaris,

B.J.