

PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

Nr. 18.488/30/34, 1e afdeling.

Aan burgemeester en wethouders
der gemeente Hefshuizen,
Postbus 11,
9980 AA UITHUIZEN.

BIJLAGEN:

ANTWOORD OP brief van 3 juli 1980,
kenmerk St/461ONDERWERP: Aanvullende subsidie voor de
restauratie van de molen
"De Jonge Jan" te Uithuizen.GRONINGEN,
Postbus 610.

- 7 AUG. 1980

Naar aanleiding van uw bovenvermelde brief delen wij u mede, dat het in de sector monumentenzorg niet mogelijk is I.S.P.-gelden aan te wenden aanvullend op gelden verkregen via bestaande subsidieregelingen.

Het door u beschreven geval is ons bekend. Situaties, waarbij de restauratie van het monument voor de eigenaar financiële problemen oplevert, komen helaas vaker voor. In dergelijke gevallen kan soms een oplossing gezocht worden in overname van het eigendom van de molen door een molenstichting of de betrokken gemeente.

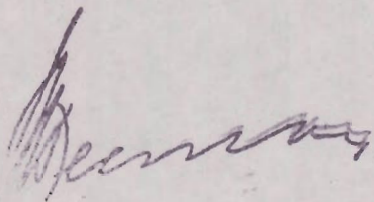
In hoeverre in de door u geschetste situatie deze mogelijkheden haalbaar zijn weten wij niet. Wel menen wij er goed aan te doen u er op attent te maken.

Gedeputeerde staten der
provincie Groningen:

get. E.H.Toxopeus , voorzitter.

Voor eensluidend afschrift:
De griffier der staten van Groningen,

get. J.H.Peeman , griffier.





GEMEENTE HEFSHUIZEN

12 MAART 1981

Yongesma

23

CORR.NR. 5132	AFD 1
ING. 26 FEB 1981	
KLASS.NR. -1. 853.222	BIJL. -

Postadres:
Postbus 11
9980 AA Uithuizen
Tel. 05953-1555
05954-2200
Postgiro 4089421
Bank Ned. Gemeenten
rek. nr. 2850.15.958
~~Bank spaarbank~~
~~rek. nr. 9037-03-467~~
NMB nr. 6535.10.411

De Provinciale Griffie
1e afdeling
Postbus 610
GRONINGEN
t.a.v. de heer J.W. Stuiver

Uw brief van:

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:

datum:

St.

20 februari 1981.

Onderwerp: Molen "De Jonge Jan".
Uithuizen.

Ik zal het zeer op prijs stellen om over de problematiek rond de restauratie c.a. van de molen "De Jonge Jan" met U en de heer Heydra van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg van gedachten te wisselen.

Indien een gesprek ten gemeentehuize te Uithuizen plaatsvindt, kan aansluitend de situatie ter plekke in ogenschouw worden genomen. Dit gesprek zou ik bij voorkeur willen laten plaatsvinden op een dinsdag morgen.

Ik zal graag zien, dat U aan deze uitnodiging gehoor wilt geven en zie Uw antwoord omtrent de datum met belangstelling tegemoet.

De burgemeester
der gemeente Hefshuizen.

Hall
burgemeester

Bert & Bert

10 april 1981.

Hierbij diverse kopieën.

Speciale aandacht voor de brief van G.S. d.d. 2 april 1981 aan B. en W. van Kantens.

G.S. hebben - in afwijzing van ons advies - niet willen slikken dat met een ~~mix~~ andere vorm van subsidiëring de molen Grote Geert na een restauratie alsnog voldoende maalvaardig wordt gemaakt.

Hiermee is - lijkt mij - de tijd nu wel helemaal voorbij dat wij passief medewerken aan een restauratie die niet leidt tot het principële doel: maalvaardigheid.

Nogmaals zij in herinnering gebracht dat de Rijksdienst voor de Monumentenzorg en de Provinciale Groninger Molencommissie het eens moeten zijn over de begroting; zo niet: dan voortzetting van de voorbereiding op het niveau van de hoofddirecteur Monumentenzorg / G.S.

Ebenhaezer

Het behoort ook - dan zeker niet - zo te zijn dat Heijdra bij de molensmakerij van zijn keuze (in dit opzicht dan) gaat zeuren over te hoge osten. Immers de Rijksdienst heeft de begroting schriftelijk reeds goedgekeurd. (Hebben jullie een exemplaar? - ik niet). Interessant is te weten dat in augustus ~~ix~~ 1979 de restauratie op f 150.000,- werd gesteld, met de aantekening dat een heropname van de toestand van de molen misschien wel tot aanvullingen zou leiden. Mij lijkt de vraag belangrijker: hoe zit dat: een molen in wrakke toestand voor ruim f 145.000,- en Wetsinge f 380.000,-. (de laatste begroting hebben jullie nog in behandeling).

De Jonge Jan te Uithuizen

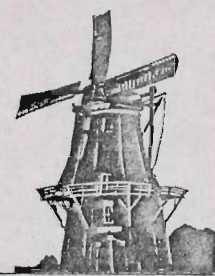
Voor deze molen heb ik nog een erg oude kantbeschikking van G.S. liggen. Het gaat daarbij natuurlijk ook om de nieuwe begroting, die ik op 29 augustus 1980 naar jullie toezond. De nieuwe begroting was f 110.000,-, de oude (van een kleine twee jaar eerder) f 52.000,-.

Op woensdag 1 april was in het gemeentehuis te Uithuizen een bespreking (burg., gemeentewerken, Korpershoek/Heijdra, Stuiver (uitgenodigd door de burgemeester) en B.J.).

Onderwerp vooral: kan de gemeente de molen met erf aankopen?

De eigenaar Jan Smid heeft enkele bijzondere en moeilijke voorwaarden. De gemeente zou graag een schatting van molen, woning (sarrieshut) en erf willen hebben. Ik heb de mogelijkheid genoemd dat die schatting zou kunnen worden verricht door ing. B.K. van Slochteren. Daar had de gemeente wel oren naar.

10 7/4 '81



PROVINCIALE GRONINGER MOLENCOMMISSIE

postbus 630
9700 AP Groningen
telefoon 050.164809

Groningen, 20 januari 1982.

258 M/121

AAN:

Het College van
Gedeputeerde Staten
der provincie Groningen.

Ten antwoord op uw kantbrief d.d. 3 juli 1980, nr. 17.056, 1-ste afd.,
delen wij u het volgende mede.

De eigenaar van de molen „De Jonge Jan" te Uithuizen - de heer J.
Smid - vraagt om een provinciale subsidie in het plan tot herstel van
zijn korenmolen. Volgens de overgelegde begroting d.d. 20 februari
1980 zou dat herstel komen op f 110.000,--.

De molen is in de afgelopen jaren in een matige onderhoudstoestand
komen te verkeren. De eigenaar is financieel niet draagkrachtig en is
85 jaar oud. Jaarlijks onderhoud kwam weinig of niet meer aan bod.
Onze commissie kwam gaandeweg meer tot de gedachte dat het de voorkeur
verdient dat de molen gemeentelijk bezit zou worden. Vele gemeenten
in deze provincie zien het in stand houden van hun dorpskorenmolen(s)
als een zinvolle zaak. Reeds in 1973 animeerden wij het gemeentebe-
stuur (toen nog van Uithuizen) in deze richting, echter zonder het ge-
wenste resultaat. Voordien zorgde de gemeente Uithuizen er wel voor
dat de molenaar bij restauraties vrij gehouden werd van financiële
deelneming.

Ook met de gemeente Hefshuizen vindt zo nu en dan overleg plaats. De
laatste tijd gaat dat in het bijzonder over het plan tot interne ver-
bouwing van de molenaarswoning (een vroegere sarrieshut, voorkomende
op de monumentenlijst) en toevoeging van een berging/garage. Hiervoor
verleende de Rijksdienst voor de Monumentenzorg een ontheffing, als

-bedoeld-

bedoeld in de artikelen 14 en 15 van de Monumentenwet. Verder is het de bedoeling dat het overleg omtrent aankoop van de molen wordt voortgezet.

Al met al is nog geen positie bereikt, die beter uitzicht biedt op een restauratie van de molen. Deze restauratie mag overigens als minder urgent worden aangemerkt. Op de urgentielijst voor molenrestauraties 1981 neemt zij de 20-ste plaats in. In dat verband is ook het beoordelen van de begroting een minder dringende zaak.

Vooreerst is eerder aan de orde het tegengaan van verder verval, waarbij nogmaals de aandacht kan worden gevestigd op de subsidieregeling voor het jaarlijkse onderhoud van molens en de regeling klein-herstelmonumenten.

Gelet op vorenomschreven omstandigheden, waarbij komt het geringe budget voor molenrestauraties, geven wij u in overweging de eigenaar te berichten dat tot verdere behandeling van zijn subsidieaanvraag kan worden overgegaan, zodra de omstandigheden daartoe aanleiding geven. Het lijkt goed dat u het college van burgemeester en wethouders der gemeente Hefshuizen dan een afschrift van uw brief zendt.

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie:

~~(voorzitter)~~

B. J.

(secretaris)