

OMSCHRIJVING VAN UIT TE VOEREN

RESTAURATIEWERKZAAMHEDEN

betreffende de restauratie van
molen " De Jonge Jan"
te UITHUIZEN.

De werkzaamheden werden opgenomen d.d. 5-12-1985
door J.A. Heijdra van de Rijksdienst
voor de Monumentenzorg, in samenwerking met
de heer Pasveer van de Groninger molencommissie

Begroot door molenmaker / aannemer:
A. Doornbosch & Zn. d.d.

De omschrijving omvat de volgende par.:

- par. 1. algemene bepalingen en voorschriften
- 2. De kap.
- 3. Het staart en kruiwerk.
- 4. Het gaande werk.
- 5. Het achtkant en de vloeren.
- 6. Het gevlucht.
- 7. De stelling.
- 8. Diversen.
- 9. Algemene kosten.

par. 1

ALEGEMENE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN

Op dit werk zijn van toepassing, als waren zij letterlijk in deze omschrijving opgenomen, de
ALGEMENE ADMINISTRATIEVE EN TECHNISCHE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN
voor restauratiewerkzaamheden aan molens.

De termijnen en bedragen zoals genoemd in de par. 1a.1, 1a.2 en 1a.7 worden voor dit werk als volgt vastgesteld:

par. 1a.1*b*..... maanden

par. 1a.2 f*40,-*..... per uur

par. 1a.7 f*2.500,-*..... (termijnbetalingen)

Wijzigingen:

par. 1a.2: In tegenstellingen tot het in par. 1a.2 gestelde kan een specificatie van het schrijffloon bij het indienen van de prijsopgave achterwege blijven.

Wel dient deze specificatie, eventueel op nader verzoek, alsnog te worden verstrekt.

De kosten welke onder de post "algemene en bedrijfskosten" vallen en betrekking hebben op het opstellen van de begrotingslijsten enz. dienen niet in het uurloon te worden doorberekend.

TRANSPORT

2. De Kap.

- a. Aan de voeghouten, aan de achterzijde een laseind maken (Bilinga) 1 stuks zwaar 30 x 32 cm., lang 2,75 m.
- b. Voor het andere voeghout een laseind opvoeren als stelpost.
- c. Het voorste spant vernieuwen in eikehout, 2 poten zwaar 10 x 14 cm., lang 3,60 m., porring is \pm 30 cm.
In het spant een haanhout aanbrengen en in de nok een spijkerstuk.
- d. Over het bestaande kaphout een 2-de laag staand hout aanbrengen in een sterk aflopend gepotdekselde uitvoering. *Western red cedar.*
Lengte kaphout \pm 4,5 m., onderbreedte van de kap is 6 m.
Te rekenen op \pm 60 m². *Wateraan: 1263,- per m² = 110 m²*
- e. Tussen het kaphout een goede waterkerende folie aanbrengen.
- f. De nokbalk vernieuwen in eikenhout zwaar 12 x 14 cm., lang \pm 2,75 m.
- g. De voorschild betimmering vernieuwen in Bilinga.
- h. De hals afsluiting waterdicht uitvoeren met gegalvaniseerde platen en een steenijzer. *(1000) 15 mm dik*
- i. Een stelpost op nemen voor reparatie windpeluw.
- j. De korte spruit vernieuwen in Bilinga zwaar 25 x 25 cm., lang 6,30m., 4 stijltjes zwaar 10 x 12 cm., lang 90 m.
De bovenbalk zwaar. 10 x 12 cm., lang 2,5 m.
Voor belegstukken \pm 6,5 m., Bilinga zwaar 2,5 x 15 cm.
De achterluiken en het raampje boven de staart vernieuwen in Bilinga.

	f	456	32
			f 2000
		470	65
	1,8 x 20 = f 12 m ²		
		4900	120
		69	32
		360	24
		218	16
			1500
		1019	48
	f	7492	337 f 3500

Par. 2	OMSCHRIJVING	Eenheids prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stel- posten
	TRANSPORT				
k.	Voor de zwichterij 2 nieuwe jukken plaatsen totaal \pm 5 m., Bilinga zwaar 10 x 12cm.		7.492	337	3500,
l.	De roosterblinden repareren en \pm 6 m2 vernieuwen.		50,	12	
m.	Een stelpost op te nemen voor het vernieuwen van de lange spruit in Bilinga zwaar 32 x 36 cm., lang 11m.		150,	12	
n.	Onder de lange spruit goede uitdruipgoten aanbrengen en boven de spruit uitkruipluiken.		210	40	5500
			7.902	401	9000.

Par. 3	OMSCHRIJVING	Eenheids prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stel- posten
3.	<u>Het staart en Kruiwerk.</u>	TRANSPORT	f 7902	40	f 9000
a.	De staartbalk vernieuwen zwaar 29 x 32 cm., lang \pm 10,20m. De lier nazien en weer op de nieuwe staart aanbrengen.		1578	48	
b.	Een lange schoor vernieuwen zwaar 17 x 17 cm., lang \pm 14 m.		720	12	
c.	Het overkruisen van de molen zodanig verhelpen dat de kammen en staven goed in elkaar grijpen.		45	18	
d.	Een stalen band rons de glijring aanbrengen \pm \emptyset 4,40m.		245	20	
e.	Onder de voeghouten de glijstukken vernieuwen uit 1 lengte per voeghout zwaar 12 x 30 cm., lang 3,30 m.		210	40	
f 10.700. = 539 f 9000					

Par. 4	OMSCHRIJVING	Eenheids prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stel- posten
	TRANSPORT		10700	589	9000
4.	<u>Het Gaande Werk.</u>				
a.	De halsbalk van de luierij vernieuwen zwaar 10 x 20 cm., lang 1,75 m. De luierij en bedrijfsvaardig opleveren.		55	16	
b.	De twee ijzerbalkjes van de pelspillen goed in het draaipunt pas maken en stevig opsluiten op het andere eind.		83	17	
c.	De kruisarm van het spoorwiel repareren, het afgekloofde oor goed vastzetten met lijm en 2 doorgaande 1/2" bouten.		72	12	
d.	De beide koppels stenen de kuipdeksels vernieuwen.		355	34	
e.	Een stuk zetten in het bovenblad van de bokkelaar lang 1,35 m., zwaar 2,5 x 12cm.		35	9	
f.	Een poortstok plaatsen op de ijzerenbalk van de koningsspil.		18	4	
g.	Enkele gaatjes boren in de stroomlijn neus van de buitenroe zodat het regenwater er niet in blijft staan.		25	10	
h.	De steenspil omwisselen met de spil van het v.m. derde koppel maalstenen. Hiervan een stelpost op te nemen.				800
			11343	641	9000

Par. 5 OMSCHRIJVING

Benneids prijzen	Materiaal kosten	uren	ster- posten
---------------------	---------------------	------	-----------------

5.

Het Achtkant en Vloeren.

TRANSPORT

	11.343	641	9800
--	--------	-----	------

- a. Over het achtkant een staande beplanking aanbrengen in Redwood zw. 2,2 x 25 cm. Oppervlakte \pm 140 m2.
Over de naden een tengel zw. 1 x 3 cm., totaal \pm 800 m.
- b. 1 veldregel zw. 10 x 14 cm., lang 2,65 m.
- c. De kapzolder vloer verstevigen door aanbrengen van 3 kinderbintjes zw. 12 x 14cm. totaal \pm 12 m.
De vloer vernieuwen in ongesch. en gepl. vurenhout zw. 4 x 20 cm., opp. \pm 22m2.
- d. De vloer van de pelzolder vernieuwen te rekenen op \pm 50 m2 gesch. en gepl. vurenhout zw. 2,8 x 17 cm.
- e. Op de steenzolder \pm 20 m2 vloerhout vernieuwen zw. 3,2 x 17 cm.
- f. Op de vloer van de eerste zolder \pm 3 m2 vloerhout vernieuwen zw. 3,2 x 17 cm.
1 regel vernieuwen 10 x 12 cm., lang 1,50 m.
- g. 4 sleutelstukken onder de eerste zolder aanbrengen zw. 12 x 14 cm., lang 1,25m.
2 sleutelstukken resp. 1 van 20 x 29 cm. en 1 van 20 x 22 cm., lang 1 1/2 m.
2 sleutelstukken zw. 15 x 29 cm., lang 1,50 m.
Onder de pelzolder 4 sleutelstukken zw. 15 x 10 cm.
- h. Onder beide vloeren wat regelwerk vernieuwen te rekenen op totaal 20 m1 zw. 10x15cm.
- i. Een kruispoot aanlassen met laseind zw. 8 x 11 cm., lang \pm 1 1/2 m.
Een veldkruis geheel vernieuwen zw. 10 x 16 cm., lang 3,90 m.
- j. Twee kruispoten aanlassen met afkomend materiaal van de onder J. genoemde veldkruis.

	8780	280	
	60	5	
	768	98	
	1660	83	
	670	46	
	132	8	
	612	80	
	510	12	
	123	32	
		12	
	24.658	1247	9.800

Par. 5 OMSCHRIJVING

prijzen kosten posten

TRANSPORT

- k. Een boventafelement vernieuwen zw. 12 x 40 cm, lang 2,50m.
- l. Van 3 hoek aan lopers de bovineinden repareren.
- m. 8 hoek uitbrekers vernieuwen zw. 8 x 10 cm., lang $\frac{+}{-}$ 1 m.
- n. Stijl nr. 6 een stuk in zetten zw. 10 x 27 x 100 cm.
- o. Van de vloer op de eerste zolder vernieuwen plm. 3 m2 van delen zw. 3,2 x 17 cm.

- p. 2 ladders vernieuwen 40 cm. breed, 1 van 2,80 m. en 1 van 2.60 m.
De trap van de steen- naar de stelingzolder vernieuwen 60 cm. breed, 3 m. lang.
- q. De spoorwielzolder $\frac{+}{-}$ 4 m2 vloerhout vernieuwen.

f	24 658	1247	9000
"	216	24	
"	66	8	
"	109	16	
"	51	8	
"	100	6	
"			
"	225	30	
"	125	9	

f 25 550 = 1348 / 9000 =

Pag.	OMSCHRIJVING	Eenheds prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stel-35 posten
6.	<u>Het gevlucht.</u> TRANSPORT		25.550.-	1348	9.800
a.	Stelpost levering 1 nieuwe plaatsalen buitenroe lang 21,40 m. (Baume)				8000
b.	De buitenroe strijken de nieuwe roe steken opsluiten met droge Bilinga wiggen en keerklossen.		280	50	
c.	De binnenroe doorhalen ontroesten meniën en afdekken met goede roestwerende deklaag.		110	32	
d.	De buitenroe opnieuw ophekken volgens het Groninger jaloezie systeem. ook kleppen		2300	165	
e.	Stelpost ijzerwerk voor de zwichterij. * bagels 77 f. 475 per stel (Baume)				7.500
f.	Stelpost reparatie aan het hekwerk van de binnenroe. en kleppen.				5.000
			28.240.-	1595	30.300

Par.	OMSCHRIJVING	prijzen	kosten	posten ³⁶	
7.	<u>De Stelling.</u>	TRANSPORT	28 240	1595	30.300
a.	De stellingleuning vernieuwen in Bilinga.				
	8 afdekgeregels zw. 5 x 12 cm., lang 6,70m.				
	24 tussenregels zw. 2 x 10 cm., lang 6 m.				
	32 leuningpaaltjes zw. 8 x 10 cm., lang plm. 1 m.		1390	36	
b.	De stelling delen opschuiven naar binnen toe aan de buitenkant.				
	De buitenste 4 planken vernieuwen in Bilinga zw. 4 x 23 cm. te rekenen				
	op plm. 200 m ¹ .				
	De binneste 4 planken gesloten tegen elkander aanbrengen.				
	Op de leggers een schegge aanbrengen lang 80 cm. van 2,5 naar 0 aflopend.				
	Een rand van 80 cm. breed bekleden met Masonite dik 4 mm., een kiezelschroef tegen				
	de molen opzetten en het geheel afplakken met een baan plak Rubberoid van 6 mm.				
	dikte.				
	De opstaande rand tegen de molen waterdicht aansluiten door middel van een afge-				
	kitte lat op een slabbe lood in de muur.				
	De stelling liggers buiten en binnensluiting afdekken met rubberoid.		4637	256	
			34 267	1885	30.300

Par.	OMSCHRIJVING	aanneems prijzen	materieel kosten	andere kosten	totaal posten.
					37
8.	<u>Diversen.</u>				
					37
a.	Vernieuwen, 1 stel inrijdeuren in g.g. delen redwood, in opgeklampte uitvoering, op brede klampen met spiegelstukken aan de bovenzijde van schuine kanten en aan de onderzijde van een ojiëf- profiel voorzien . Deuren opp. is 2,30 x 3 m2.		34 267 =	1087	30 300
b.	Enig inboetwerk aan de stelling- beplanking, te rekenen op plm. 20 m1 deel zw. 4 x 20 cm. <i>als stelling Par 7</i>		490	36	
c.	Een stelpost t.b.v. het smidswerk, kl. ijzerwerk, krammerijen, hang- en sluitwerk inrijdeuren, enz.				6500
d.	Het verf- en teerwerk, na het oude werk goed schoongemaakt en lossen delen verwijderd te hebben, het verfwerk gronden goed inschuren en overgronden en 1 x aflakken in de bestaande kleuren.		1690	264	
e.	Een stelpost t.b.v. de bliksembeveiligingsinstallatie.				2000,-
f.	Boven de inrijdeuren een afdruiplod aanbrengen lang 2,80 m. breed 60 cm. Het bord afdekken met rubberoid en een strook lood enkele voegen hoger in de muur plaatsen.		205	16	
			36 652 =	2000	38 800

TRANSPORT

f. 36.650

2102

f. 38.800

- 9. Algemene kosten
- a. Transport, laden/lossen, opruimen/afvoeren, enz.
- b. Gebruik van zwaar materiaal, machines, e.a. hulpgereedschap.
- c. Reis- en verblijfkosten.
- d. Verzekering.
- e. Aannemersprovisie op materiaal. 10%

Totaal algemene kosten

f. 12.415

totaal materiaal kosten

f. 36.652

totaal stelposten

f. 38.800

totaal aantal uren x uurloon 2209 x f40,-

f. 88.080

sub-totaal

f. 175.947

B.T.W. 19%

f. 33.430

post onvoorzien/afrondding

f. 8.623

totaal-generaal aanneemsom

f. 218.000, =

Aldus opgemaakt te Adorp Hakenweg I

d.d. 13-12-85

de aannemer/molenaar: H. van Bosch

H. van Bosch