

Aan Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Hefshuizen,

Hoofdstraat West 1,

9981 AA UITHUIZEN.

betreft: Restauratie molen + sarrieshut te Uithuizen. datum: 25 mrt. 1991.

Geacht college,

Hierbij zend ik u de bestekken en tekeningen, alsmede de begrotingen van de aannemers voor de restauratie van de molen " De Jonge Jan " en de " Sarrieshut " te Uithuizen.

De restauratie van de molen is door Molenmakerij Dunning-Bremer BV begroot op f 672.147,-, inkl. b.t.w.

Bij deze prijs is de risicoregeling van toepassing.

Zonder gebruik van bovengenoemde regeling bedraagt de prijs f 699.150,-, inkl. b.t.w.

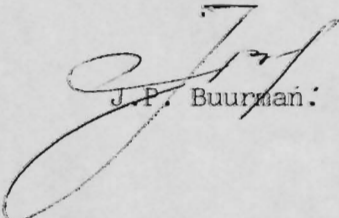
De prijs voor de restauratie van de " Sarrieshut " is door Bouwonderneming Gebr. Benus BV begroot op f 129.552,50, inkl. b.t.w.

Deze prijs is vast tot 1 sept. 1991 en de risicoregeling is in dit geval niet van toepassing.

Bij een eventuele opdracht na 1 sept. 1991 is de regeling wel van toepassing.

Ons honorarium voor de werkzaamheden betr. bovengenoemde plannen tot en met de aanbesteding bedraagt f 9.500,-, inkl. b.t.w.

Hoogachtend,
Architectenburo Buurman.


J.P. Buurman:

Omschrijving van het werk

Koren en pelmolen

" de Jonge Jan"

te Uithuizen

Molenmakerij
Dunning-Bremer b.v.
Norgeweg 210
9497 PH Donderen

Aanbesteding

Aanwijzing

Architect

Bestek nr.

Opdrachtgeefster: Gemeentebestuur van Hefshuizen

Buurman

Art. van het bestek	Hoeveelheden	Omschrijving	Prijs	Per uren	BEDRAGEN		
					Materiaal	Loon	Totaal
Par.1 a		demontage van de binnen en buiten roede incl. zelfzwichting		52		2327,--	2327,-
b		demonteren van de kruilier		4		179,--	179,-
c		demonteren staart, lange en korte schoren en de kap eraf nemen		32		1432,--	1432,-
Par.1.2		slopen van de kap, 6 vloeren, legeringsbalken, buitenroede, stellinghek, stelling delen, 1 stel stellingdeuren, kleedhout van het achtkant, 2 stel toegangsdeuren en 5 trappen en ladders.		120	1000,--	5370,--	6370,-
		slopen gemetselde uitbouw west zijde incl. fundering					6875,-
Par.2a en b		2 voeghouten 40 x45 cm lang 5,50m1 en twee spantringen met 14 mandjes vernieuwen in bilinga		152	5860,--	6802,--	12662,-
c		beide kapspanten met haneplank en spijkerstuk in eiken vernieuwen		36	610,--	1611,--	2221,-
d		1 nokgording, 6 gordingen en 6 aanlopers vernieuwen in eiken		48	565,--	2148,--	2713,-
e		vernieuwen van de windpeluw, de stormbalk en de burgemeester in bilinga		48	1175,--	2148,--	3323,-
f,k,l,m		vernieuwen in bilinga de opbouw van de windpeluw, opbouw korte spruit incl. ramen, luiken en steenbord (luiken in grenen)		76	670,--	3401,--	4071,-
g		vernieuwen bilinga penbalk		16	520,--	716,--	1236,-
h		vernieuwen korte spruit incl. polygum		20	630,--	895,--	1525,-
i		vernieuwen lange spruit in bilinga uitkruipluiken, goten en polygum afdekking.		40	2620,--	1790,--	4410,-
n		nieuwe grenen delen 16 mm dik gecreosoteerd op de kap en bilinga delen op het stormschild dik 30mm		104	2440,--	4654,--	7094,-
				748	16090,--	33473,--	56438,-

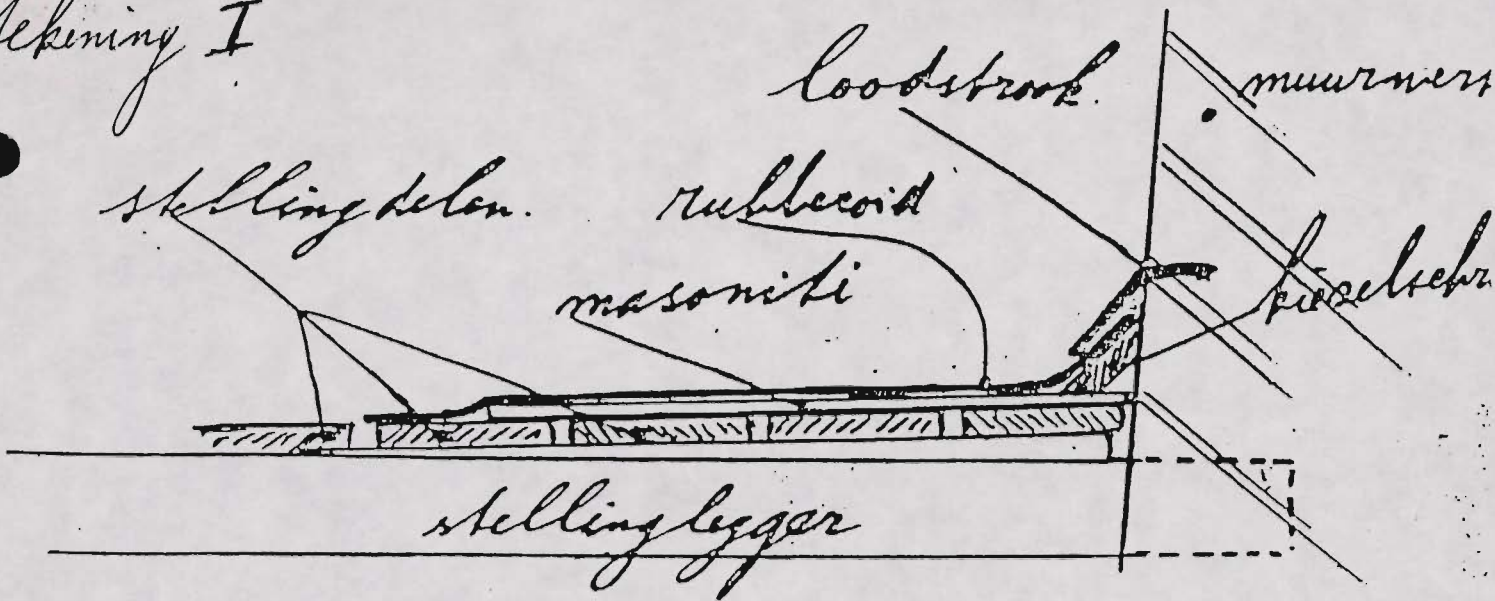
Transporteren

Art. van het bestek	Hoeveelheden	Omschrijving	Prijs	Per uren	BEDRAGEN		
					Materiaal	Loon	Totaal
		Transport		748 f	16090,-- f	33473,-- f	56438,--
Par 2.	o,p	een nieuwe baard		24	100,--	1074,--	1174,--
	q	stormbeveiliging		32	500,--	1432,--	1932,--
	r	nieuwe terugloop pal		16	70,--	716,--	786,--
3	a	nieuwe bilinga staart		20	1750,--	895,--	2645,--
	b	1 nieuwe larix lange schoor		20	725,--	895,--	1620,--
	c	overkruien verhelpen		12	80,--	537,--	617,--
	d	2 bestaande korte schoren en 1 bestaande lange schoor aanbrengen		24	120,--	1074	1194,--
4	a	nieuwe halsbalk luiერი vernieuwen		8	45,--	358,--	403,--
	b	2 ijzerbalken 24x24 cm lang 200 cm					
	c	van eiken vernieuwen		32	325,--	1432,--	1757,--
	d	repareren kruisarm spoorwiel		8	30,--	358,--	388,--
	e	2 nieuwe steenkuipen, deksels en kaarbomen (iepen en grenen)		180	1450,--	8055,--	9505,--
	f	1 nieuwe bovenplooï bonkelaar		64	260,--	2864,--	3124,--
	g	vernieuwen wandjes dustgroep stelpost f 20000,--		24	576,--	1074,--	1650,-- 20000,--
5	a	1 nieuw bilinga boventafelmentstuk		40	180,--	1790,--	1970,--
	b	1 legeringsbalk kapzolder aanlassen		32	150,--	1432	1582,--
	c	nieuwe smeertzolder in de kap		4	72,--	179,--	251,--
	d	nieuwe veldregel(bandstuk)eiken		4	45,--	179,--	224,--
	e	3 kinderbindjes vernieuwen		6	240,--	268,50	508,5
		een nieuwe kapzoldervloer 20m2		20	800,--	895,--	1695,--
		nieuwe luizoldervloer 26 m2		32	940,--	1432,--	2372,--
		nieuwe roostervloeren 14 m2		16	340,--	716,--	1056,--
	f	2 legeringsbalken onder luizolder vloer lang 2,00ml aanlassen		64	285,--	2864,--	3149,--
	g	nieuwe steenzoldervloer 40 m2		120	1420,--	5370,--	6790,--
	h	4 veldregels (bandstukken) onder steenzolder vernieuwen en 1 achtkantstijl over 2,50ml 10x25 cm uitstukken		96	295,--	4296,--	4591,--
	i	nieuwe pelzoldervloer en nieuwe dustgroepvloer 100 m2		240	3550,--	10740,--	14290,--
	j	24 ml legeringsbalken onder de pelzolder vernieuwen		72	2230,--	3222,--	5452,--
	k	1 legeringsbalk onder de dustgroep vloer vervangen (in twee delen)		48	745,--	2148,--	2893,--
				2006 f	33413,-- f	89768,50 f	150056,5

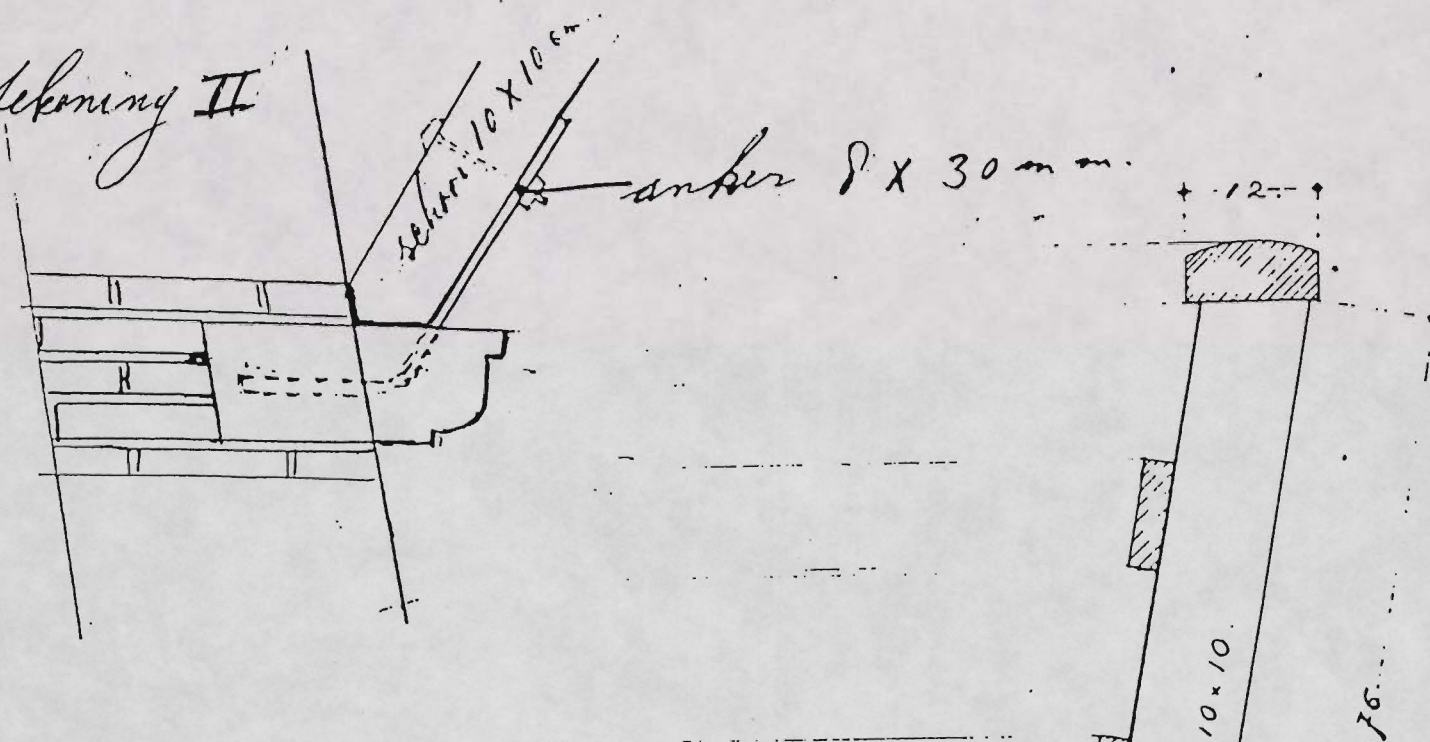
Art. van het bestek	Hoeveelheden	Omschrijving	Prijs	Per uren	BEDRAGEN		
					Materiaal	Loon	Totaal
		Transport			33413,--	89768,50	150056,5
Par 2	5 l	nieuwe 1e zoldervloer 60 m2		60	2130,--	2685,--	4815,--
	m	8 nieuwe bilinga sleutelstukken					
		onder 1e zolder aanbrengen		96	490,--	4296,--	4786,--
	n	200m2 nieuwe vuren beplanking van g.g. als 1e laag op het achtkant					
		aanbrengen incl. 16 nieuwe veldregels		192	5480,--	8592,--	14072,--
		200 m2 ventifol + 500 ml tengels over 1e laag achtkant aanbrengen		60	1800,--	2685,--	4485,--
		240 m2 potdekselwerk van gecreosteerde grenen delen als 2e laag op het achtkant aanbrengen incl. aluminium blikjes op de hoeken en een nieuwe kroonlijst		240	11900,--	10740,--	22640,--
6	a	1 nieuwe stalen buitenroede met van Busselneus en remkleppen		432	5450,--	19332,--	24782,--
	b	de buitenroede ophekken met bilinga heklatten nrs.gr draailatten gewolmaniseerd, loop en treklatten van oregon (clear en better), kleppen van 6mm garantieplex en roestvrij stalen klepbeugels en bouten		144	5960,--	6444,--	12404,--
	a	steken van de beide roeden incl. wiggen en keerklossen		40	150,--	1790,--	1940,--
	c	stelpost binnen roede repareren (eventueel vernieuwen)					45000,--
7	a	de stelling leuning geheel vernieuwen in bilinga		120	1310,--	5370,--	6680,--
	b	nieuwe bilinga stelling delen		96	6824,--	4296,--	11120,--
		een waterkraag op de stelling aanbrengen		96	1760,--	4296,--	6056,--
		de buitensluitingen en de liggers afplakken met polygum		32	240,--	1432,--	1672,--
	c	een nieuwe schranschoor en de overige schoren goed vastzetten		12	24,--	537,--	561,--
8	a	2 stel nieuwe inrijdeurn van nr.gr. gewolmaniseerd en 2 afdruijborden		128	1280,--	5728,--	7008,--
	b	3 stel nieuwe luiluiken (beslag)		10		447,50	447,5
					3764	78211,--	168439,--
					Transport		318525,--

Art. van het bestek	Hoeveelheden	Omschrijving	Prijs	Per uren	BEDRAGEN		
					Materiaal	Loon	Totaal
		Transport		3764	f 78211,--	f 168439,--	f 318525,--
8	c	1 stel nieuwe stelling deuren van nrs.gr. gewolmaniseerd		24	240,--	1074,--	1314,--
	d	2 nieuwe ladders en 3 nieuwe trappen van larix		72	600,--	3222,--	3822,--
Par. 3	a, b.	betonwerk					2365,--
Par. 4	a, b.	metselwerk					24085,--
Par. 5		stucadoorswerk					21950,--
Par. 6	a	reparatie kruilier en montage		44	300,--	1969,--	2269,--
	b	verzinkte stalen band om glijring		28	420,--	1253,--	1673,--
	c.	stelpost zelfzwichting					10000,--
	g	stelpost beslag voor post d en f					800,--
Par 7	20 m2	straatwerk					2750,--
Par. 8	a t/m d	electr. installatie					1745,--
Par 9		stelpost bliksemafleider					2500,--
Par 10	1	glaswerk		24	200,--	1074,--	1274,--
	2	verf en teerwerk		544	2700,--	24344,--	27044,--
Par 11	1	conserveringswerk					6150,--
	2 b	50 nieuwe stenen					2615,--
	c	reinigen muurwerk					2850,--
Par. 2	5n	5 nieuwe dakkisten met ramen		80	900,--	3580,--	4480,--
Par 12		stelpost onvoorzien					50000,--
		reiskosten			6000,--		6000,--
		transportkosten nieuw materiaal			3000,--		3000,--
		kraan en zwaar hulpmateriaal			7500,--		7500,--
		verzekering			3000,--		3000,--
				4580	f 103071,--	f 204955,--	f 507711,--
		7% algemene bedrijfskosten excl. onderaannemers en stelposten					21562,--
		10% winst en risico excl. stelposten en 7% algemene kosten					529273,--
		18½% b.t.w.					37940,--
							567213,--
							104934,--
							672147,--
		Molenmakerij Dunning-Bremer b.v. Norgeweg 210 te Donderen opgemaakt 21 maart 1991					

tekening I

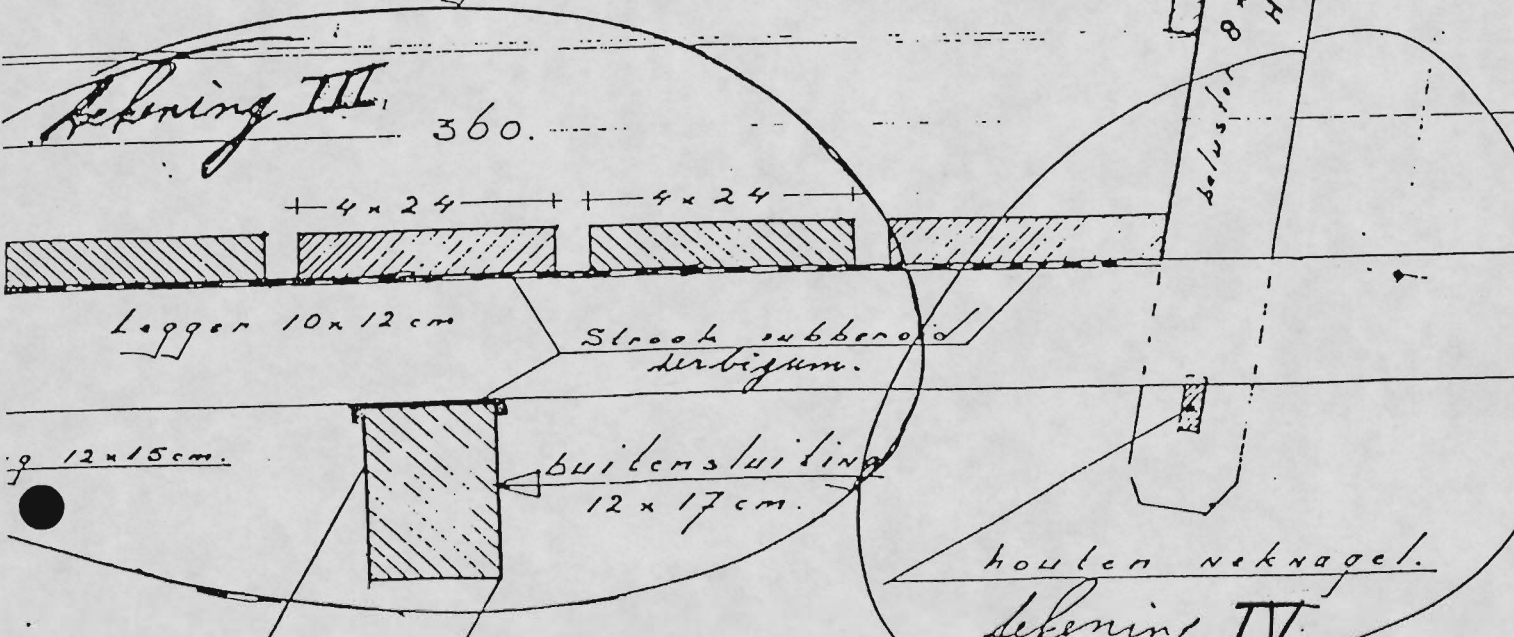


tekening II



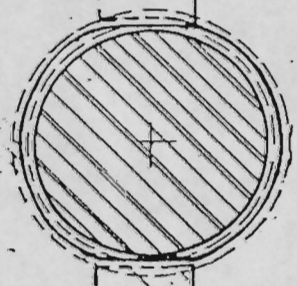
lussenagel 2.5 x 10cm

tekening III



tekening IV

Afdichting rond bovenas

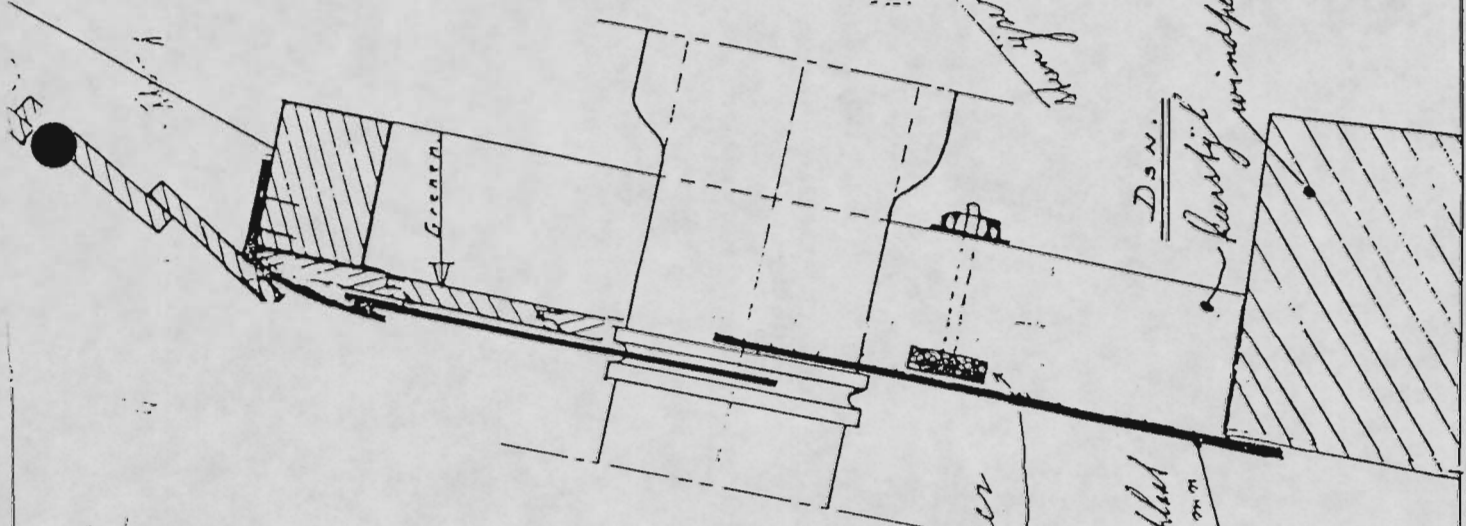


gegalvaniseerde plaat
of aluminium.

Voor.

aluminiumplaat
dik 2 mm

steenijzer

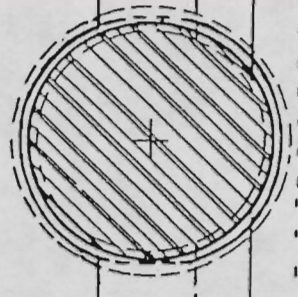


Dov.

kruisijl
windpeluur

Wolvensteen

gegalvaniseerde
plaat
of aluminium.



rotssteen.

Achter.

Molens algemeen

Afdichting rond bovenas.

Schaal: 1:5 Eel: A.R. Eon;

Rijksdienst voor de Monumenten
afdel. Molens.

2019

K7 10002

Plak V

IL MUSEO DI MONUMENTAZIONE
1968 GET
T. V. D. MONUMENTENZORG

skizzen VI

