

OMSCHRIJVING VAN UIT TE VOEREN
RESTAURATIEWERKZAAMHEDEN

betreffende de restauratie van molen
"De Noordstar" te Noordbroek

De werkzaamheden werden opgenomen d.d. 10 - 11 - '76
door J.A. Heijdra van de Rijksdienst
voor de Monumentenzorg .

Begroot door molenmaker/aannemer: Roemeling en Molenaer
Scheemda. d.d. 18-2-'77

De omschrijving omvat de volgende paragrafen:

- par. 1. algemene bepalingen en voorschriften
- par. 2. de kap
- par. 3. het wiekenkruis
- par. 4. het achtkant
- par. 5. vloeren en balklagen
- par. 6. het staartwerk
- par. 7. het gaande werk
- par. 8. de stelling
- par. 9. diversen
- par. 10. algemene kosten

Rijken 6/5'82
BD 10/5'82

par. 1

ALGEMENE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN

Op dit werk zijn van toepassing, als waren zij letterlijk in deze omschrijving opgenomen, de
ALGEMENE ADMINISTRATIEVE EN TECHNISCHE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN
voor restauratiewerkzaamheden aan molens.

De termijnen en bedragen zoals genoemd in de par. 1a. 1, 1a.2 en 1a.7 worden voor dit werk als volgt vastgesteld:

par. 1a.1maanden

par. 1a.2 f per uur

par. 1a.7 f (termijnbetalingen)

Wijzigingen:

par. 1a.2: In tegenstelling tot het in par. 1a.2 gestelde kan een specificatie van het schrijffloon bij het indienen van de prijsopgave achterwege blijven.

Wel dient deze specificatie, eventueel op nader verzoek, alsnog te worden verstrekt.

De kosten welke onder de post "algemene en bedrijfsonkosten" vallen en betrekking hebben op het opstellen van de begrotingslijsten enz. dienen niet in het uurloon te worden doorberekend.

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaal
		TRANSPORT:		
2.	<u>De kap.</u>			
a.	De korte spruit lang 5,5 m. zw. 22 x 25 cm. de bovenbalk lang 2,20 m. zw. 10 x 12 cm. 4 stijltjes 85 cm., lang zw. 10 x 12 cm. 2 opgeklampte zetluiken boven de staart een raampje verdeeld in 4 ruitjes voor belegstuk- ken ± 7 m. grenenhout zw. 3 x 17 cm.	695,-	3000,-	3695,-
b.	Windpelus zw. 40 x 45 cm., lang 2,80 m. de bovenbalk zw. 10 x 20 cm., lang 1,90 m. keer- en weerstijl zw. 16 x 20 cm., lang 1,35 m. 2 hoekstijltjes zw. 10 x 12 cm., lang 1,40 m. 2 stormblinden van gesch. en gepl. grenen hout asonderstopping en asontimmering. 2 schildstukken zw. 3 x 30 cm., lang ± 1,80 m.	1215,-	3500,-	4715,-
c.	2 hoekkepers en 1 middenregel zw. 10 x 10 cm., lang 1,40 m. voor potdekselwerk 9 m. eikenhout zw. 4 x 25 cm. 2 achteraanlopers zw. 6 x 9 cm., lang 2,45 m. 1 middenregel zw. 6 x 9 cm., lang 2,25 m.	265,-	1500,-	1765,-
d.	1 achtergording zw. 6 x 11 cm., lang 1,90 m. 2 voorgordingen zw. 8 x 10 cm., lang 1,15 m. 4 middengordingen zw. 8 x 10 cm., lang 1,45 m. In het voorste spant een nieuw haanhout aanbrengen zw. 5 x 13 cm., lang 2,10 m.	137,-	1500,-	1637,-
e.	2 voeghouten zw. 34 x 40 cm. achter 28 x 36 cm. lang m. roosterhouten gemiddeld 90 cm. lang, zw. 10 x 12 cm. 2 spanringen zw. 10 x 12 cm. lang ± 5,5 m. 2 x.	2815,-	17500,-	10315,-
f.	<u>Stelpost:</u> voor hangereel vangbalk en ezel, penbalk steunderbalk en burgemeester.			4000,-
g.	Roosterblinden aanbrengen en de kap vogeldicht maken.	150,-	500,-	650,-
h.	Vang stok + ketting lang 5,50 m 12x14	150	600,-	750

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:			
<u>3.</u>	<u>Het wiekenkruis.</u>			
a.	De buitenroe doorhalen ontroesten en teren opnieuw opwippen met droge wiggen en keerklossen.	50,-	1000,-	1050,-
b.	De binnenroe strijken en opnieuw steken.	50,-	1500,-	1550,-
c.	De binnenroe vernieuwen lang ± 20 m.	6300,-		6300,-
d.	De binnenroe opnieuw ophekken met jaloosiesysteem.	3260,-	10000,-	13260,-
e.	<u>Stelpost</u> : reparatie aan ijzerwerk van de zwichterij.			5000,-
<u>4.</u>	<u>Het achtkant.</u>			
a.	2 achtkantstijlen aanlassen met grenenhouten laseinden zw. 30 x 30 cm., lang 2½ m.	756,-	3500,-	4256,-
b.	8 duisplanken zw. 5 x 30 cm., lang 2,90 m. 8 uittimmermandjes zw. 10 x 14 cm., lang 70 cm.	637,-	2500,-	3137,-
c.	2 achtkantstijlen repareren, het rot weghakken een plaat voor zetten van ± 3 m. lang, zw. 15 x 30 cm.	378,-	2500,-	2878,-
d.	2 dakkisten met ramen vernieuwen ± 75 x 100 cm. 2 dakkisten met ramen vernieuwen ± 60 x 80 cm.	270,-	1250,-	1520,-
e.	Het achtkant opnieuw beplanken in gesch. en gepl. grenenhout zw. 2,8 x 15 cm. te rekenen op 130 m ² .	5720,-	5000,-	10720,-
f.	Het achtkant beplakken met rubberoid in dubbele dekking en besmeren met teervrije bitumen.	500,-	5000,-	5500,-
g.	<u>Stelpost</u> voor vernieuwing van de sierrand.			2500,-
h.	2 stellingdeuren met kozijnen vernieuwen neggemaat 82 x 200 cm. kozijn zw. 10 x 12 cm. De deuren in opgeklampte uitvoering van gesch. en gepl. redwood, brede delen op brede klampen.	500,-	1500,-	2000,-

Par.

OMSCHRIJVING

materiaal

loon

totaal

TRANSPORT:

5.

Vloeren en balklagen.

- a. De kapzoldervloer vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout zw. 3,2 x 17 cm. Oppervl. ± 12 m².
- b. De stellingzoldervloer vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout, zw. 3,2 x 17 cm. Oppervl. ± 36 m².
- c. De dustvloer vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout zw. 2,2 x 15 cm., oppervl. ± 30 m².
- d. Onder de balklaag van de dustvloer, 6 sleutelstukken aanbrengen, 4 van 15 x 28 cm., lang 1,20 m.
2 van 12 x 20 cm., lang 1 m.
Onder de scheerbalken (of dustgroepbalken) 4 sleutelstukken aanbrengen zw. 15 x 28 cm., lang 1,20 m.
- e. 3 kinderbalkjes aanbrengen zw. 12 x 15 cm., lang ± 3 m.
- f. Vloer van de eerste zolder vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout zw. 3,2 x 17 cm., Oppervl. ± 36 m².
- g. Onder de balklaag van de eerste zolder 8 stuks sleutelstukken aanbrengen zw. 16 x 32 cm., lang 1,30 m.
- h. De vloer op de begane grond opnieuw bestraten met eenvoudige oude straatklinkers. Te rekenen op ± 40 m².

360,-	750,-	1110,-
1080,-	2500,-	3580,-
700,-	2500,-	3200,-
655,-	3500,-	4155,-
305,-	250,-	555,-
1000,-	2500,-	3580,-
780,-	2500,-	3280,-
1500,-	4000,-	4500,-

6.

Het staartwerk.

- a. 2 korte schoren zw. 12 x 14 cm., lang ± 6 m.
- b. 2 lange schoren zw. 16 x 16 cm., lang ± 10 m.
- c. De staartbalk zw. 30 x 30 cm., lang ± 9 m.
- d. Stelpost: reparatie kruilier en leveren van nieuwe kettingen.

282,-	850,-	1132,-
768,-	1000,-	1768,-
1115,-	1500,-	2615,-
		1000,-

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaal
------	--------------	-----------	------	--------

TRANSPORT:

- | | | | | |
|-----------|---|-------|--------|--------|
| <u>7.</u> | <u>Het gaande werk.</u> | | | |
| a. | 1 koppel 16der stenen opnieuw voorzien van 1 nieuwe kuip, kuipdeksels kaar, kaarbomen, zakkenbok, schoe, meelkoker en maalbak. | 750,- | 5500,- | 6250,- |
| b. | Om de pelsteen een nieuwe kuip aanbrengen met nieuw pelblik, kuiphooft 40 cm., Ø ± 1,70 m. | 250,- | 2500,- | 3750,- |
| c. | De romp vernieuwen in iepenhout 45 cm. hoog 60 x 60 _ cm. | 50,- | 500,- | 550,- |
| d. | Het bovenbeleg van het spoorwiel vernieuwen zw. 6 x 25 cm., Ø diam. spoorwiel = 2,30 m. | 750,- | 2500,- | 3205,- |
| e. | 1 schijfloop vernieuwen, diam. 100 cm. met 28 staven schijfdikte cm.
Het andere schijfloop repareren met staven uit het oude schijfloop. | 428,- | 3500,- | 3928,- |
| f. | De beschiëting rond de waaiërij vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout lang 2,60 m. breed 2,60 m., houtzw. 2,2 x 20 cm. | 250,- | 1250,- | 1500,- |
| g. | <u>Stelpost</u> reparatie waaiërij en zeeverij. | | | 2500,- |

- | | | | | |
|-----------|---|---------|---------|---------|
| <u>8.</u> | <u>De stelling.</u> | | | |
| a. | De stelling geheel vernieuwen in eikehout.
8 hoekleggers zw. 10 x 12 cm., lang 3,5 m.
24 tussenleggers zw. 10 x 12 cm., lang ± 3,40 m.
8 buitensluitings zw. 12 x 17 cm., lang 5,5 m.
8 afdekregels zw. 5 x 12 cm., lang 6,5 m.; 8 regels 2,5 x 10 cm., 16 mtr.
8 stellingschoren zw. 12 x 15 cm., lang 4 m.
16 steekschoortjes zw. 8 x 8 cm., lang ± 2 m.
8 hoekballusters zw. 10 x 12 cm., lang ± 1 m.
24 tussenballusters zw. 10 x 10 cm., lang ± 90 cm.
Stellingdelen zw. 4 x 24 cm., 8 stuks van 3,20 m., 8 st. 3,40 m.,
8 st. 3,60 m. 8 stuks 3,80.
8 st. 4 m., 8 st. 4,20 m., 8 st. 4,40 m., 8 stuks 4,60 mtr.
8 st. 4,80 m., 8 st. 5 m., 8 st. 5,20 m., 8 stuks 5,40 mtr.
8 binnensluitings zw. 12 x 14 cm., lang 3,20 m.,
tussen de stellingleggers en de beplanking, over | 12000,- | 10000,- | 22000,- |

Par.

OMSCHRIJVING

materiaal

loon

totaal

TRANSPORT:

de binnen en buitensluitingen loderiet aanbrengen.

9.

Diversen.

a. 3 trappen vernieuwen 65 cm. breed, lang 3,5 m. trapbomen 5 x 16 cm. treden 3 x 16 cm.

435,-

1000,-

1435,-

b. 4 ramen vernieuwen in het metselwerk volgens het bestaande model.

100,-

1000,-

1100,-

c. 2 stel inrijdeuren vernieuwen in gesch. en gepl. redwood zw. 2,2 x 23 cm. opklampen zw. 3,2 x 25 cm., met steekschoren en spiegelstukken zw. 3,2 x 12 cm. deuroppevl.= 3 m., hoog 2,40 m. breed.

1000,-

2500,-

3500,-

d. Verf- en teerwerk waaronder het creosoteren van de stelling materialen uitgezonderd de leuning. De roeden in de orginele kleur en ver- of teersoort. De stelling na het drogen van de creosootolie bestrijken met Stockholmer teer. Het overige verfwerk 1 x gronden en 1 keer aflakken met een goede industrieverf, welke even als de kleur in overleg met de Rijksdienst voor de monumentenzorg zal worden bepaald.

1000,-

12500,-

13500,-

e Stelpest: Lange spruit lang 10m 30x30

1350,-

1750,-

2100,-

f De kap bedekken met dakhout en dakleer in dubbele dekking.

1500,-

5000,-

6500,-

Par.

OMSCHRIJVING

materiaal

loon

totaal

TRANSPORT:

10.

Algemene kosten.

a. Stelpost ijzerwerk, smidswerk, hang- en sluitwerk, krammerijen.

1000,-

b. Reis- en verblijfkosten.

4000,-

c. Transportkosten, gebruik zwaar materiaal hulpgereedschappen, verzekering etc.

8000,-

d. Aannemerstoelage op materiaal 20 %.

5234,-

TOTAAL

207733,-

OMZETBELASTING (B.T.W.) 10%

37091,94

e. Post onvoorzien groot 2 % + afronding eindbedrag.

4875,06

T O T A A L

250.000,-

Aldus opgemaakt te Scheemda d.d. 18-2-1977

de aannemer: Roemeling en Molema
Kierh Laan 5
Scheemda.