

GEMEENTE OUDE PEKELA

Nr. _____

OUDE PEKELA, 27 October 1953.

Bericht op schrijven van _____

Aan _____

Onderwerp:

Restauratie molen.Heren Burgemeester en Wethouders
der gemeenteOUDE PEKELA.

Bijlage(n) _____

In opdracht van Uw College heb ik heden een onderhoud gehad met de Heer J. Heeres, eigenaar van de korenmolen hier ter plaatse over restauratie van deze molen. De Heer Heeres deelde mede, dat voor het in stand houden van de molen in hoofdzaak de volgende herstellingen moeten worden uitgevoerd.

- 1e. het vervangen van een der roeden door een ijzeren roede, de andere is reeds van ijzer.
- 2e. het in stroomlijn uitvoeren van de beide roeden.
- 3e. het vernieuwen van de houten bekleding van de molen en de bekapping.
- 4e. het verwijderen van twee van de drie maalinrichtingen van de molen, die niet meer bruikbaar en tevens overbodig zijn. De derde maalinrichting is nog geheel intact.
- 5e. het vernieuwen van een dwarshout door de kap. De kap kan momenteel niet meer gedraaid worden.

Voorts deelde de Heer Heeres mede, dat een nadeel van zijn bedrijf met windkracht is, dat de maalinrichting op de vierde zoldering is en het gemaalde koren op de derde zolder in de zakken komt, zodat hij telkens van de derde naar de vierde zolder op en neer moet, wat voor kleine partijtjes erg hinderlijk is. Al het koren moet steeds naar de vierde zolder opgehesen worden en na bewerking weer naar beneden. Met motorische kracht kan alle bewerking op de begane grond plaats vinden.

Een voordeel is echter, dat hij met windkracht ook na vijf uur 's avonds kan door werken, wat met elektrische kracht tussen vijf en tien uur wegens spertijd niet mogelijk is.

"De"

De molen is voor f. 20.000,-- tegen brandschade verzekerd waarvoor een premie van f. 4,75 per f. 1000,-- betaald moet worden. Bij een eenvoudige bekapping boven begane grond is de waarde aanzienlijk lager en de premie hoogstens f. 1,20 per mille.

Door de molenbouwer Roemeling is voor plm. 5 weken een begroting van de herstelkosten gemaakt van ruim f. 7000,--, waarvan een afschrift is gezonden aan de Heer Bakker te Harkstede, persoonlijk heeft de Heer Roemeling deze begroting met de Heer de Koning van de Vereniging tot behoud van molens in Nederland "De Hollandse Molen", te Amsterdam besproken. De Heer de Koning heeft het inwendige van de molen de vorige week opgenomen en geconstateerd, dat een en ander er zeer goed uit zag.

Verder zei de Heer Heeres in de laatste vier jaren plm. f. 7000,-- in zijn woning en de molen te hebben verbouwd. Kort geleden is de maalinrichting begane grond wegens een verzakking van een nieuwe fundering voorzien vanaf de vaste bodem, waarvan de kosten f. 500,-- hebben bedragen.

Voor eventuele restauratie wil de Heer Heeres f. 500,-- bijdragen.

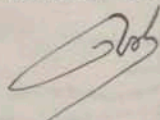
Een subsidie van de vorige reparatie van de Provincie Groningen ten bedrage van f. 250,-- heeft de Heer Heeres terug moeten storten.

Oude Pekela, 21 October 1954.

De gemeente-architect,

w.g. G. Bödeker.

Voor eensluidend afschrift,
De Secretaris van Oude Pekela,



1

Provinciale Waterstaat van Groningen

Nr. 11752.

GRONINGEN, 23 December 1953.

BIJLAGEN } terug begroting herstel
 } nieuw - van Roemeling.

Bericht op -

ONDERWERP: Windkorenmolen nr.92
te Oude Pekela.

*Tegastaken
Mole 92*

Hierbij breng ik U het volgende ter kennis.

Op 17 December j.l. werd bezocht de nevenvermelde windkorenmolen met de tegenwoordige eigenaar L. Heeres. De hierbij teruggaande begroting van Molenmakersbedrijf Roemeling te Scheemda, sluitend op f. 7.765,- is daarbij nagegaan.

Gebleken is, dat de begroting eerder aan de lage dan aan de hoge kant is. De daarop voorkomende posten zijn inderdaad dringend nodig om de molen weer in bedrijfvaardige staat te brengen.

Bovendien zullen dan nog meerdere voorzieningen moeten worden getroffen, zoals het herstellen van het metselwerk van de opgaande muren in het bijzonder op de hoogte van de stelling en het gedeeltelijk vernieuwen van één van de draagbalken van de stellingzolder.

Het is o.m. de bedoeling van de molenmaker Roemeling om de bestaande, houten roede te vervangen door ~~den~~(gebruikte) stalen roede. Het kleedhout is merendeels volkomen vergaan en moet nodig worden vernieuwd om het inwateren op de duur te voorkomen.

De totale herstelkosten kunnen gesteld worden op rond f.8000,-. Heeres heeft momenteel echter niet meer voor het herstel over dan f. 500,-.

Op deze basis kan de financiering vermoedelijk niet worden geregeld.

f 500,-

AAN

DE PROVINCIALE MOLEN COMMISSIE,
SECRETARIS MR. R. BOLT,
Provinciehuis,

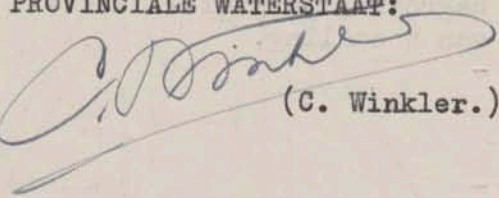
Typ.H
Coll. *gh*

te

GRONINGEN.

*Overhand met Burg. 10/6
besproken of gemeente molen
niet in kope (als quaal, molen,
Delfzijl). Ze 3000 - 4000.
Burg. verzocht g. schrift te zetten*

De ingekomen begroting van de herstelkosten ware derhalve voor kennismeming te aanvaarden.

DE INGENIEUR VAN DE
PROVINCIALE WATERSTAAT:

(C. Winkler.)



MOLENMAKERSBEDRIJF

Roemeling & ~~Maasling~~ :- Scheemda

Hogeweg 4

~~Molenweg 3~~

Telefoon 171

~~Telefoon 170x~~

Scheemda, 195.....

Begroting restauratie korenmolen van de Heer Heeres te Oude-Pekela.

1 Korte spruit	f	400,--
1 IJzeren roe compleet met stroomlijn	f	2000,--
De aanwezige roe uit de as en herstellen en stroomlijn aanbrengen en nieuwe boorden	f	700,--
Kap herstellen hout asphalt en teren	f	180,--
Nieuwe kleedhout rietboorden en gordingen	f	1775,--
Draadnagels asphalt tengellatten en teren	f	240,--
8 Nieuwe ramen met ombouw	f	180,--
Kruilier aanbrengen	f	125,--
2 koppelstenen verwijderen en zolder herstellen	f	250,--
Glas en schilderwerk	f	700,--
Nieuw roosterhout	f	40,--
Nieuw vulhout onder as	f	20,--
2 Stangen aan lange schoren	f	20,--
Vangstok met duif	f	65,--
Smidswerk	f	125,--
Lopendwerk nazien	f	200,--
Nieuwe koop met schildexsels en kaarboom	f	150,--
Stukken in voeghout	f	50,--
Steenbrog	f	25,--
Vlaggestok	f	20,--
Onvoorziene uitgaven	f	500,--

Totaal f 7765,--

Bevestiging 23/10 53

Bevestiging