

OMSCHRIJVING VAN UIT TE VOEREN

RESTAURATIEWERKZAAMHEDEN

betreffende de restauratie van

De poldermolen "'Weddermarken".

De werkzaamheden werden opgenomen d.d. 6-9-85
door J.A. Heijdra van de Rijksdienst
voor de Monumentenzorg, in samenwerking met

De heer Pasveer van Prov. Waterstaat Groningen en
de heer Lens van het Waterschap Reiderzijlvest
Begroot door molenmaker / aannemer:

Roemeling en Molema

d.d. *Scheemda 18-12-85*

Roemeling en Molema
Molenslijersbedrijf
Kerklaan 5
Scheemda

Tel. 05979 4660

De omschrijving omvat de volgende par.:

- par. 1. algemene bepalingen en voorschriften
- 2. De Kop
 - 3. Het Rietdekwerk
 - 4. Het Staartwerk
 - 5. Het gaande werk
 - 6. Het Gevlucht
 - 7. Het Waterlopen
 - 8. Diversen
 - 9. Algemene Kosten.

Plan A ²⁹

par. 1

ALEGEMENE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN

Op dit werk zijn van toepassing, als waren zij letterlijk in deze omschrijving opgenomen, de
ALGEMENE ADMINISTRATIEVE EN TECHNISCHE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN
voor restauratiewerkzaamheden aan molens.

De termijnen en bedragen zoals genoemd in de par. 1a.1, 1a.2 en 1a.7 worden voor dit werk als volgt vastgesteld:

par. 1a.1*6*.....maanden

par. 1a.2 f*37,50*..... per uur

par. 1a.7 f ..*12.000,-*.....(termijnbetalingen)

Wijzigingen:

par. 1a.2: In tegenstellingen tot het in par. 1a.2 gestelde kan een specificatie van het schrijffloon bij het indienen van de prijsopgave achterwege blijven.

Wel dient deze specificatie, eventueel op nader verzoek, alsnog te worden verstrekt.

De kosten welke onder de post "algemene en bedrijfsonkosten" vallen en betrekking hebben op het opstellen van de begrotingslijsten enz. dienen niet in het uurloon te worden doorberekend.

TRANSPORT

2.	<u>De KAP.</u>		
a.	Het windpeluw ligt verkant, dat moet recht gehaald worden. De Zwaanhalzen moeten verzet worden en de gebroken zwaanhals moet gerepareerd worden.		60.
b.	Het voorkeuvelens opnieuw betimmeren met een aluminium plaat onder de as en een aluminium plaat boven de as met voldoende overlappaat dikte 1 à 2 mm.	250,-	40
c.	Het wolfeind boven het voorkeuvelens opnieuw beplanken in gepotdekselde uitvoering. Oppervlakte = $\pm 3 \text{ m}^2$ Houtsoort Bilinga.	135,-	20
d.	De baard van de molen vernieuwen in Bilinga zw. 4x80 cm. lang $\pm 3\text{m}$. Te maken volgens het bestaande model.	160,-	30
e.	De korte spruit vernieuwen in Bilinga. zw. 30x30 cm. lang 6,20m.	948,-	52
f.	Het achterkeuvelens vernieuwen in Bilinga bestaande uit 4 stijltjes. zw. 10x14 cm., lang 1m., 2 opgeklampte zetluiken en boven de staart een raampje met een passende glasverdeling. Voor belegstukken $\pm 7\text{m}$. Bilinga zw. 2,5 x15 cm.	200,-	80
g.	De lange spruit vernieuwen in Bilinga zw. 32x32cm. lang 11m.	1925,-	40
		3626,-	322.

TRANSPORT

3. Het RIETDEKWERK.

- a. De kap en het achtkant met Kalenbergs riet of met riet van gelijkwaardige kwaliteit.
Binden met drie draads getwijnd bindtouw op kleine stukafstand. *Stelpost*
- b. Stelpost reparatie aan rietlatten en riettenfels.
- c. De bestaande rietlatten doorspijkeren.
- d. De vorst vernieuwen met 3 delen Bilinga. zw. 5x30cm, lang ± 3,5m.
- e. 8 rietplanken vernieuwen in Bilinga zw. 4x28cm. en lang 2,10m.

3626,- 322.

28000,

4500,

40

245,- 25.

280,- 40

4151 427 32500.

TRANSPORT

4. Het STAARTWERK.

- a. De staart vernieuwen in Bilinga zw. 30x35cm. lang 10m.
De lier weer aanbrengen op de nieuwe staart vooraf ontroesten en me-
nieën.
- b. 2 lange schoren vernieuwen in Bilinga zw. 16x18cm. lang 13m.
- c. 2 korte schoren vernieuwen in Bilinga zw. 12x14cm lang 8m.
- d. 12 kruipalen te maken volgens een goed Gronings modd diameter kop ± 25 cm
lengte paal ± 2 m.
- e. Leveren nieuwe gegalvaniseerde krui en bezetketting.

4151,- 427 32500,

1890,- 85

1425,- 40

460,- 34

2250,- 85

200,- 2

10376,- 673 32500

		prijzen	kosten	poste
5.	<u>Het Gaande werk.</u>			
				32500
a.	In het bovenwiel \pm 10 kammen inboeten van houtsoort azijnhout.		10376,-	675
b.	Het bovengangwerk met de vang nauwkeurig afstellen.		60,-	20
c.	Vernieuwen van de vangketting.			40
d.	In het schroefrad 6 nieuwe azijnhouten kammen plaatsen.		70,-	2
e.	De halsbalk van de schroef vernieuwen in Bilinga zw. 32x28cm. lang 2m.		36,-	15
f.	De keerstijlen met schoor vernieuwen zw. 18x12 cm. lang 1m. Valhout onder de steen en de wiggen zonodig vernieuwen.		185,-	10
g.	Het valluik met kozijn vernieuwen in Bilinga valluik in opgeklampte uitvoering. Breed 155m, hoog 1,10m. Kozijnzwaarte 15x10cm., Neggemaat 1,70m. hoog 1,20m.		85,-	20
			310,-	80
			11122,-	860
				325000

nr.	OMSCHRIJVING			
6.	<u>Het GEVLUCHT.</u>			35
a.	De zwichtstang uit de as halen, de roeden strijken.		40	
b.	Leveren van 2 nieuwe plaatstalen roeden volgens de richtlijnen van R.d.M.z. Vlucht 21 m. asgaten 38x43cm. bek 80cm.	16000,-		
c.	De roeden steken opsluiten met Bilinga wiggen en keerklossen en borgen met spitijzers.	250,-	34	
d.	De roeden optrekken met jaloezie kleppen, 24 kleppen per eind, met klephout van redwood op regels van Bilinga hekstocken loop en treklatte. De roeden voorzien van een stroomlijnneus"systeem van Bussel".	6750,-	640	
e.	De trekstang recht maken en opnieuw door de as heen steken en monteren aan de ster en trekpot.		8.	
f.	Het sleetje voor de trekpot vernieuwen. <i>Stelposit</i>			600,-
g.	In de steker een nieuw schijfje met asje plaatsen.	50,-	2.	
h.	De zwichterij voorzien van bedieningskettingen.	115,-	4	
i.	Stelposit voor reparatie of vernieuwing van de trekstangen trekarmen tuimelaars enz.			7500,-
		34 287,-	1588.	40600,-

nr.	OMSCHRIJVING	: prijzen	kosten		posten 36
7.	<u>De WATERLOPEN.</u> TRANSPORT		34287,-	1588	40600
a.	Het voorwaterloop ontgraven en met een ruime bocht naar de boezem leiden.				
b.	Onder de weg een ruime duiker aanbrenge met versterkte bovenkant. De duiker moet diep genoeg liggen zodat de bovenkant van de duiker gelijk ligt of iets lager. Doorlaat opening ± 120 breed 1m. hoog.				
c.	De gegraven bocht met azobé vlechtwerk en kunststof beschermingsmatten bekleden tegen schuring van water. <i>Bodem. bekleding?</i>		41000,-		
d.	Nagegaan moet worden of de verbinding van het water achter de schroef met de poldersloot onder de weg door groot genoeg is voor watertoevoer naar de schroef. <i>opshome duiker 23m a f 400,-</i> Zonodig een nieuwe duiker aanbrenge met doorlaat 120 breed hoog 1m. Deze duiker dient volledig onder water te worden geplaatst.		9200,-		
e.	Stelpost reparatie van de schroef.				5000,-
			84487,-	1588	45600,-

	OMSCHRIJVING	PRIJZEN	KOSTEN	POSTEN	
8.	<u>DIVERSEN.</u> TRANSPORT		84487,-	1688	45600,-
a.	Een halfrond blind boven het achterwaterloop vernieuwen lang 1,60 hoog 50cm.		35,-	8	
b.	Een krooshek aanbrengen in puntvoren. 3 azobé palen 15x15cm. lang \pm 3 meter. 2 bovenleggers 10x15cm. lang \pm 2 meter. 24 krooslatten zw. 5x8cm lang \pm 2,5 meter. afdekplanken \pm 10 meter zw. 4x 23cm. leuningwerk tegen de krimpuren 3 stuks zw. 3x15cm. lang \pm 2,5 meter.		835,-	60	
c.	De eerste zolder repareren te rekenen op 2m ² g.g. varenhout zw. 3x20cm.		60,-	19	
d.	Stelpost reparatie metselwerk.				8000,-
e.	Verf en teerwerk, waaronder het creosoteren van de kruipalen, krooshek, waterloopdekken en daarna bestrijken met Stockholmerteer, de roeden terem met koolteer. Het overige verfwerk 2x gronden en 1x aflakken in kleuren zoals bestaand		2500,-	430	
f.	Stelpost reparatie aan ramen en dakkisten en deuren met kozijnen.				2500,-
g.	Stelpost smidswerk, kleinijzerwerk, krammerijen enz.				7500,-
h.	Stelpost controle of vernieuwing bliksembeveiliging.				2000,-
			87917,-	2096	65600,-

TRANSPORT

9. ALGEMENE KOSTEN.

- a. Reis en verblijfkosten.
- b. Verzekering. (stelpost.)
- c. Transportkosten, gebruik zwaar materiaal enz.
- d. Kraankosten. (stelpost.)
- e. Winst op materiaal. 10%

algemeen prijzen	materiaal kosten	uren	stel- posten
	87917,-	2096	65600,-
		alg. kost	3500,-
		Stelp.	2000,-
		alg. kost	3500,-
		Stelp.	3000,-
		alg. kost	8791,-
	87917,-	2096	70600,-

Totaal algemene kosten.	= F. 15.7.9.1,5...
Totaal materiaalkosten.	= F. .. 8.7.9.1.7.7...
Aantal uren x uurloon = 2096 x 27,50	= F. .. 72.20.0,1...
Totaal aan stelposten	= F. .. 9.0.0.00,1...
Totaal	= F. 25.2.902,1...
19% B.T.W.	= F. .. 480.52,52.
Sub. totaal	= F. 3.0.0.9.60,5.2
Post onvoorzien + afronding	= F. 9.029,48
Totaal generaal	= F. 3.1.0.0.0,0.0

Opgemaakt te Scheemda.

d.d. 10-12-1955.....

De aannemer/Molenmaker:

Roemeling en Molena

Molenaarsbedrijf

Scheemda

Tel. 05979 - 1660