

9

Provinciale Molencommissie

240 M02

AAN:

De Heer Hoofddirecteur van de
Rijksdienst voor de Monumentenzorg,
Balen van Andelplein 2,
Voorburg.

De Noordermolen
te Noordbroeksterhamrik

25 MEI 1964

Ten antwoord op uw brief d.d. 10 maart 1964, nr. 132704 berichten wij u het volgende.

In 1963 heeft de heer S. Graafhuis, Bilderdijkstraat 48II, Amsterdam-W., van het waterschap De Noordermolenkolonie de „Noordermolen” gekocht met de bedoeling deze weer geheel te herstellen. Voorlopige werkzaamheden en kleine herstellingen zijn inmiddels al door hem verricht. De heer Graafhuis, die zoals blijkt een groot molenliefhebber is, werkt als onderwijzer aan een U.L.O.-school te Amsterdam, doch komt wekelijks in Noordbroek, waar hij organist is in de monumentale kerk aldaar.

De Provinciale Molencommissie acht het een bijzonder gunstige en verrassende ontwikkeling, dat deze windwatermolen, die zij als „belangrijk” heeft geklasseerd, doch die verloren dreigde te gaan, lijkt te zullen worden behouden. De molenmakersfirma Roemeling te Scheemda, die in de plaats van de fa. Doornbosch is getreden, heeft een begroting voor de restauratie opgesteld. Deze begroting, door deze commissie gecontroleerd en iets gewijzigd in overleg met de heer Graafhuis, luidt als volgt:

Nieuwe eiken korte spruit	f. 750,-
Kap herstellen en bekleden met rood dakleer	„ 740,-

Achtkant:

Nieuwe kruis in achtkant, dakhout op zuid/west gedeeltelijk vernieuwen en onderzijde achtkant oversteek vergroten; 10 nieuwe houten ramen en 2 ijzeren en verder achtkant geheel bekleden met dakleer	„ 2000,-
---	----------

Transporteren f 3490,-

- 2 -

	Transport	f	3490,-
<u>Roeden:</u>			
Hekwerk geheel demonteren, daarna de roeden weer inrichten als zeilroeden	"		1500,-
Twee kleine schoren	"		150,-
4 dubbele nieuwe deuren	"		200,-
Nieuwe houten vloer onder in de molen	"		1000,-
Nieuwe zolder boven spoorwiel	"		750,-
Kapzolder gedeeltelijk vernieuwen	"		100,-
Een nieuwe trap en andere trap herstellen	"		175,-
Acht nieuwe kruipalen	"		400,-
Nieuwe balkjes en dekhout op uitlaatbak en schroefbak	"		380,-
Roosterhout op mandjes	"		100,-
Nieuwe bliksemafleider	"		100,-
Gereedschap, transport- en vervoerskosten	"		300,-
Schilder- en teerwerk	"		1500,-
Onvoorzien	"		2700,-
		f	12845,-

De enthousiaste heer Graafhuis zal gaarne zien dat de werkzaamheden nog deze zomer plaatsvinden. Bij brief d.d. 19 november 1963, nr. 15.384/63, 1e afdeling, deelden Gedeputeerde Staten de heer Graafhuis reeds mede, in principe bereid te zijn de gebruikelijke provinciale subsidie te verstrekken.

Wij geven u in overweging aan de aanvraag van de heer Graafhuis met spoed tegemoet te komen.

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie:

(voorzitter)

(secretaris)

Provinciale Molencommissie

239 - M82

AAN:

Het College van
Gedeputeerde Staten
der provincie Groningen.

De Noordermolen
te Noordbroeksterhamrik

25 MEI 1964

In antwoord op uw kantbeschikking d.d. 20 februari 1964 nr. 3203, 1e afdeling, berichten wij u het volgende. Over de „Noordermolen” berichtten wij u reeds bij onze brief d.d. 11 november 1963. Bij brief d.d. 19 november 1963, nr. 15834/63, 1e afdeling, hebt u aan de eigenaar van deze windwatermolen, de heer S. Graafhuis, medege-deeld in principe bereid te zijn in de kosten van restauratie een subsidie van 10% uit de provinciale kas te ver-lenen.

Thans, na eerst persoonlijk wat verbeteringswerkzaamheden te hebben verricht, komt de heer Graafhuis met een restau-ratieplan. Als molenmaker is gekozen de firma Roemeling te Scheemda. Deze heeft een begroting ingediend, welke door onze Technische Commissie is gecontroleerd en op 19 mei 1964 met de heer Graafhuis besproken. Na het toepassen van een paar wijzigingen kan deze begroting als volgt worden ge-specificeerd.

Nieuwe eiken korte spruit	f	750,-
Kap herstellen en bekleden met rood dakleer	"	740,-

Achtkant:

Nieuwe kruis in achtkant, dakhout op zuid-west gedeeltelijk vernieuwen en onderzijde achtkant oversteek vergroten; 10 nieuwe houten ramen en 2 ijzeren en verder acht-kant geheel bekleden met dakleer	"	2000,-
--	---	--------

Roeden:

Hekwerk geheel demonteren, daarna de roeden weer inrichten als zeilroeden	"	1500,-
Twee kleine schoren	"	150,-
4 dubbele nieuwe deuren	"	200,-
Nieuwe houten vloer onder in de molen	"	1000,-

Transporteren	f	6340,-
---------------	---	--------

	Transport	f 6340,-
Nieuwe zolder boven spoorwiel	"	750,-
Kapzolder gedeeltelijk vernieuwen	"	100,-
Een nieuwe trap en andere trap herstellen	"	175,-
Acht nieuwe kruipalen	"	400,-
Nieuwe balkjes en dekhout op uitlaatbak en schroefbak	"	380,-
Roosterhout op mandjes	"	100,-
Nieuwe bliksemafleider	"	100,-
Gereedschap, transport- en vervoerskosten	"	300,-
Schilder- en teerwerk	"	1500,-
Onvoorzien	"	2700,-
		<hr/>
		f 12845,-

Wij geven uw college in overweging op dit restauratieplan een provinciale subsidie van 10% toe te zeggen.

Namens de Provinciale Groninger
Molencommissie:

(voorzitter)

(secretaris)

3203/94, 1e afdeling.

Aan de heer S. Graafhuis
Bilderdijkstraat 48^{II}
Amsterdam West.

brief van 12 februari
1964.

Restauratie van de " Noorder-
molen" te Noordbroeksterhamrik.

9 juni 1964.

verzonden:

16 jun. 1964

Naar aanleiding van uw nevenvermeld schrijven en ten verfolge op onze aan u gerichte brief van 19 november 1963, nr. 15834/63, 1e afdeling, delen wij u mede bereid te zijn in de kosten van restauratie van de door u aangekochte windwatermolen uit de provinciale kas een subsidie te verlenen van 10%, voor zover in die kosten ook door het rijk wordt bijgedragen en mits de restauratie geschiedt volgens de navolgende begroting:

Nieuwe eiken korte spruit	f 750,--
Kap herstellen en bekleden met rood dakleer	" 740,--
<u>Achtkant:</u>	
Nieuwe kruis in achtkant, dakhout op zuidwest gedeeltelijk vernieuwen en onderzijde achtkant oversteek vergroten; 10 nieuwe houten ramen en 2 ijzeren en verder achtkant geheel bekleden met dakleer	" 2000,--
<u>Roeden:</u>	
Hekwerk geheel demonteren, daarna de roeden weer inrichten als zeilroeden	" 1500,--
Twee kleine schoren	" 150,--
4 dubbele nieuwe deuren	" 200,--
Nieuwe houten vloer onder in de molen	" 1000,--
Nieuwe zolder boven spoorwiel	" 750,--
Kapzolder gedeeltelijk vernieuwen	" 100,--
Een nieuwe trap en andere trap herstellen	" 175,--
Acht nieuwe kruipalen	" 400,--
Nieuwe balkjes en dekhout op uitlaatbak en schroefbak	" 380,--
Roosterhout op mandjes	" 100,--
Nieuwe bliksemafleider	" 100,--
Gereedschap, transport- en vervoerskosten	" 300,--
Schilder- en teerwerk	" 1500,--
Onvoorzien	" 2700,--
	<hr/>
	f12845,--

Aan het subsidie verbinden wij de volgende voorwaarden:

- 1. op de provinciale bijdrage zal in mindering worden gebracht een eventueel terzake door de provinciale archeologische commissie toegekende of alsnog toe kennen bijdrage;
- 2. de provinciale bijdrage zal moeten worden terugbetaald als u of uw rechtverkrijgenden de molen niet op ter beoordeling van ons college bevredigende wijze onderhouden, zulks gedurende 10 jaren na de uitbetaling van het subsidie. Bij iedere achtereenvolgende, tijdens dat tijdvak plaats vindende verkoop van de molen moet de verdere nakoming van deze verplichting als uitdrukkelijke voorwaarde in de verschillende koopakten worden vastgelegd.

Wij verzoeken u ons mede te delen, of u zich met deze voorwaarden kunt verenigen.

De gedeputeerde staten der
provincie Groningen:

get. C.L.W. Fock , voorzitter.

get. Hangelbroek , griffier.

Voor eensluidend schrift:
De Griffier der Staten van Groningen,

Hangelbroek

Muren onderin : 2 ramen.

*Van de 8 ramen op de begroting zijn
er 4 nieuw.*

*De 4 nieuwe (60x70cm) komen om het andere
veld hoog in het achtkant (om licht te
krijgen in de zolder boven het dakrad.*