

Waterschap Glimmen
Secretariaat: Parallelweg 26

Gedeputeerde Staten v. Groningen
Provinciehuis
Martinikerkhof
G R O N I N G E N

WURMNR. 14.323	AFG. 2
ING. 27 MEI 1974	
KLASS.NR. -1.778.511	BIJL. -

PGV/LAK.

Glimmen, 24 mei 1974.

Weledelgestrengde Heren,

Uit persberichten vernamen wij, dat er bezwaren bestaan tegen het door de heer Wortelboer te Haren ingediende ontwerp voor de bouw van een huis op de plaats van de voormalige molenaarswoning bij de windwatermolen in de Glimmerpolder.

Wij hebben niet de minste bezwaren tegen het door de heer Wortelboer ingediende plan en zullen het toejuichen, als de bouwplannen konden worden gerealiseerd en wel om de volgende redenen:

De windmolen staat geheel onbeheerd vlak bij de parkeerplaats aan de autosnelweg. Tijdens en na de renovatie vonden er regelmatig vernielingen plaats.

Na plaatsing van een afrastering, 2,50 meter hoog, werden thans nog regelmatig, na het doorknippen van de prikkeldraden, onderdelen van de molen vernield en ingebroken. Ook het koperwerk van de bliksembeveiliging is een zeer geliefd artikel.

De molen is alleen tegen brand verzekerd bij goed werken van de bliksembeveiliging. Engelanden houden op werkdagen toezicht, vrijwilligers doen dat in de weekeinden, allemaal in afwachting van de bouw van het huis, maar dit is op den duur niet voldoende en bovendien niet vol te houden. Als er weer een huis komt, is er weer toezicht en is de politie per telefoon sneller op te roepen dan thans.

Onzes inziens zal verwezenlijking van de bouw het milieu verfraaien, en alles in een goede staat van onderhoud doen verkeren.

Dat een nieuw te bouwen huis iets groter zal moeten worden dan het vroegere molenaarshuisje is onontkoombaar. Het oude huisje bestond slechts uit één kamer met bedsteden, een keukentje van 1,50 bij 3 meter plus de schuurruimte, iets wat heden ten dage niet meer aan de minimum eisen zou voldoen.

Wij hopen dan ook, dat u over door anderen ingediende bezwaren kunt heenstappen en begrip hebt voor onze argumentatie, zodat er spoedig weer een huis staat en er weer iemand bij de molen woont.

Namens het Bestuur van Waterschap Glimmen.

De Voorzitter,

F.G. *[Handwritten Signature]*

PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

Nr. 14.707/26a, 2e afdeling.

Aan burgemeester en wethouders
der gemeente
Haren.

BIJLAGEN: I

ANTWOORD OP brieven van 15 maart
1974, nr. 1239, en 20 mei 1974, nr.
2324.

ONDERWERP: toepassing artikel 19 van de Wet op de
ruimtelijke ordening (woning te Glimmen ten be-
hoeve van G.R.H. Wortelboer).

GRONINGEN, 23 juli 1974.
Postbus 610.

verzonden:

31. jul. 1974

Naar aanleiding van uw terzijde aangehaalde brieven delen wij u mede, dat er onzerzijds planologische bezwaren bestaan tegen de bouw van de in uw brieven bedoelde woning te Glimmen, op het perceel, kadastraal bekend gemeente Haren, sectie H, nr. 3643.

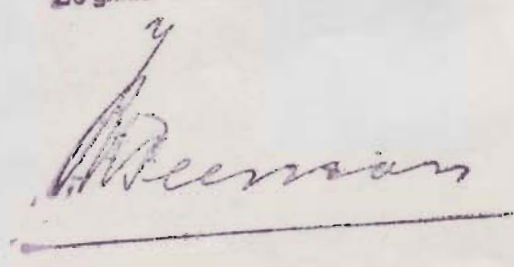
Het onderhavige bouwplan zal worden uitgevoerd in een landschappelijk gevoelig gebied, dat in het streekplan Centraal-Groningen naar onze mening terecht is aangeduid als agrarisch gebied met landschappelijke betekenis, waarin bebouwing die afbreuk doet aan het landschap dient te worden geweerd.

In verband hiermede hebben wij geen vrijheid kunnen vinden de door u gevraagde verklaring van geen bezwaar, als bedoeld in artikel 19 van de Wet op de ruimtelijke ordening, voor de bouw van vorenbedoelde woning af te geven.

Eén exemplaar van de door u overgelegde tekeningen gaat hierbij terug.

Gedeputeerde staten der
provincie Groningen:

Voor eensklappend afschrift:
De griffier der staten van Groningen



get. A. Post , wnd. voorzitter.

get. J.H. Peeman , griffier.

75
PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

879 M49

Nr. 14.707/26c, 2e afdeling.

Aan de Provinciale Groninger
Molencommissie,
Sint Walburgstraat 22,
Groningen.

BIJLAGEN: 2

ANTWOORD OP

ONDERWERP: bescherming molen in de Glimmerpolder.

GRONINGEN, 23 juli 1974.

Postbus 610.

verzonden: 31 jul. 1974

Hierbij doen wij u te uwer kennisneming toekomen een afschrift van onze brief van heden, nr. 14.707/26a, 2e afdeling, aan burgemeester en wethouders der gemeente Haren, betreffende de bouw van een woning nabij de windwatermolen in de Glimmerpolder.

Deze woning zou worden gebouwd op de plaats van de in 1970 afgebrande molenaarswoning.


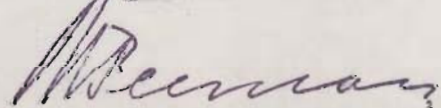
Zoals uit onze brief blijkt bestaan er onzerzijds planologische bezwaren tegen de voorgenomen bouw. Het bestuur van het waterschap Glimmen is echter bevreesd, dat er, indien ter plaatse geen woning mag worden gebouwd, gevaar bestaat voor voortzetting van de vernielingen aan de molen.

Een afschrift van de brief van dit bestuur, van 24 mei 1974, FGV/LAK, betreffende deze aangelegenheid, gaat eveneens hierbij.

In verband met het bovenstaande zouden wij het op prijs stellen indien uwerzijds zou kunnen worden onderzocht of en zo ja welke maatregelen kunnen worden genomen ter bescherming van de molen.

Uw berichten dienaangaande zien wij gaarne te zijner tijd van u tegemoet.

Gedeputeerde staten der
provincie Groningen:

 , wnd. voorzitter.
 griffier.

880 M49

AAN:

het College van
Gedeputeerde Staten
der provincie Groningen.

bescherming molen in
de Glimmerpolder

10 september 1974.

Ten antwoord op uw brief d.d. 23 juli 1974, nr. 14.707/26c, 2-de afdeling, berichten wij u het volgende.

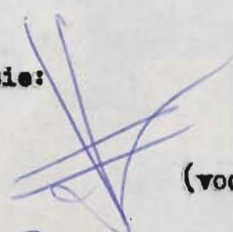
Het is ons bekend dat de windwatermolen te Glimmen in de tijd dat de restauratie nog moest plaatsvinden leed onder baldadigheid. Zelfs is het zo dat het moeite heeft gekost de molen van de ondergang te redden.


Na de restauratie hebben wij met het bestuur van het waterschap overleg gepleegd over het tegengaan van baldadigheid. Deze was al verminderd doordat een fraai gerestaureerde molen ontzag inboezemt; voordien zag men in de verwaarloosde molen een prooi. Niettemin is toen besloten de molen met prikkeldraad te omrasteren. Verder heeft de molenmaker in de molen een voorziening gemaakt, die het niet-ingewijden onmogelijk maakt met de molen te gaan draaien. Een gunstige factor was bovendien dat het waterschapbestuur gebruik ging maken van de diensten van een gediplomeerde vrijwillige molenaar. Deze molenliefhebber zorgt er wekelijks voor dat de molen wat wordt gekruid en gedraaid en dat enig onderhoudswerk wordt verricht.

Deze beschermingen hebben er toe geleid, dat de molen al sinds een jaar geen ongewenst bezoek heeft gehad. De berichten van de zijde van het waterschap zijn dus overdreven.

Hiermee willen wij niet tegenspreken, dat het de molen bovendien ten goede kan komen dat op de plaats van de verbrande molenaarswoning weer een nieuwe woning zou worden gebouwd. Naar wij hebben gemerkt draagt het echtpaar, dat eigenaar is geworden van het terrein dat zij als bouwterrein zien, de molen een goed hart toe. Het is hun bekend dat een eventuele nieuwe woning van een telefoonaansluiting zal kunnen worden voorzien. Wij zien het niet als een landschappelijk nadeel dat als vanouds weer een woning bij de molen zou komen te staan, mits het uiterlijk daarvan de gedachte van een mulderswoning geen geweld aandoet.-

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie:


(voorzitter)


(secretaris)