

Provinciale Waterstaat van Groningen

Nr. 1062.

GRONINGEN, 10 februari 1956.
Martinikerkhof 12

Verzonden: 15 FEB. 1956

BIJLAGEN { terug -
 nieuw -

Bericht op -

Molen 80

ONDERWERP: Windkorenmolen nr.80
van H.Pot en Zn., te Oude Pekela.

Naar aanleiding van de mondelinge opmerking van de Technische Adviseur van de Vereniging "De Hollandsche Molen" om aandacht te besteden aan de windkorenmolen van H.Pot te Oude Pekela, heeft de Technische Sub Commissie op 25 januari jl. dit object aan een onderzoek onderworpen.

De stenen molenromp heeft de laatste tijd veel last van doorslag van water door het muurwerk heen, dat niet alleen bezwaren oplevert voor de graan- en meelopslag, maar aanleiding geeft tot aantasting van het binnenhoutwerk.

In het bijzonder in het westelijke half rond van de molenromp doet zich dit euvel voor. De te zachte steen van het buitenmuurwerk aan die zijde schilfert bovendien de laatste tijd in zodanige mate op, dat het noodzakelijk wordt voorzieningen te treffen aan het opgaand metselwerk, te meer daar deze molen zich overigens in goede bedrijfsvaardige staat bevindt en in goede handen is.

Deze voorzieningen zouden hieruit kunnen bestaan, dat aan een plaatselijke metselaar-aannemer wordt opgedragen de buitenste halve steenslag tot een oppervlakte van circa 120 m² af te kappen en daarvoor in de plaats een nieuwe laag gevelklinkers op te metselen.

Aanbevolen wordt hiervoor bij voorkeur holle bouwsteen te gebruiken.

Naar schatting zullen nodig zijn circa 10.000 klinkers. Rekening houdende met het nodige steigerwerk voor de uitvoering zal met het gehele werk een bedrag gemoeid zijn van ongeveer f.3.500,-.

De onderhavige molen, welke de enige is in de gemeente Nieuwe Pekela, is jaren geleden met overheidssteun gerestaureerd.

Aan
de Provinciale Molen Commissie,
Secretaris Mr. R.Bolt,
Provinciehuis,
Groningen.

Er is o.i. aanleiding toe ook voor dit herstelwerk de belanghebbende molenaar voor de gebruikelijke subsidie van overheidswege in aanmerking te laten komen.

Hiertoe ware door hem de vereiste schriftelijke aanvraag te doen, zo mogelijk onder overlegging van een bindende prijsopgave van een goed bekend staande metselaar-aannemer.

Ik geef U in overweging in beginsel hiermede in te stemmen en H.Pot in bovenstaande zin in te lichten.

Namens de T.C.

de hoofdingenieur van de Provinciale Waterstaat:

[Handwritten signature]

PROVINCIALE GRONINGSE MOLENCOMMISSIE

Den heer H.Pot, molenaar,
OUDE PEKELA.

Groningen, 4 Maart 1956.

By het op 25 Januari j.l. vanwege onze commissie aan uw windkorenmolen gebrachte bezoek is gebleken dat destyds voor de opbouw van de molenromp te zachte steen is gebruikt. Ten gevolge daarvan schilfert de muur, vooral aan de westzyde, af en laat op hinderlyke wyze water door.

Om hierin verbetering te brengen zou de buitenste halfsteens laag tot een oppervlakte van plm. 120 m² moeten worden weggekapt. Daarvoor in de plaats zou dan een nieuwe laag van by voorkeur gaatjesstenen moeten worden aangebracht. Deze laag moet constructief met het binnendeel van de muur worden verankerd door middel van plaatselyk diepere inkassingen.

Wy berekenen de kosten daarvan op ongeveer f 3500.- Wy geven u in overweging van een goed bekend staande metselaar-aannemer daarvoor een prysopgave te vragen. Wy verklaren ons gaarne bereid over die prysopgaaf ons oordeel te geven. Wy wyzen u er op dat, wanneer gy mocht besluiten op de aangegeven wyze tot uitvoering van het werk over te gaan, daarby van het ryk, de provincie en de gemeente restauratiesubsidies kunnen worden aangevraagd ten bedrage van respectievelyk 25%, 10% en 10%. Worden die subsidies verleend, dan zou uiteindelyk slechts 55% van de met het herstel gemoeide kosten voor uw rekening blyven.

X (Ten slotte dringen wy er by u op aan te zyner tyd het onderstuk van uw molen niet weer zwart te laten teren. Wanneer er een witte deklaag wordt aangebracht, brengt dat laandschappelyk een veel beter effect te weeg.

Namens de commissie :

ell, voorzitter

B, secretaris

f.2.t
Subsidië
verwaaard!

m

PROVINCIALE GRONINGSE MOLENCOMMISSIE

Heren Gedeputeerde Staten
der provincie GRONINGEN.

Molen 80

kantbrieven van 19 juli en 4 oktober 1956
inzake windkorenmolen Pot te Nieuwe Pekela.

Groningen, 9 oktober 1956.

In antwoord op uw terzyde aangehaalde kantbrieven, welke met de daarby behorende stukken hierby weder worden overgelegd, zy medegedeeld dat onze technische commissie op 28 september j.l. een bezoek heeft gebracht aan de molen van Pot.

Daarby werd zowel met de molenmaker als met de metselaar-aannemer geconfereerd. Na uitvoerige besprekingen werd uiteindelijk besloten dat het opgaande muurwerk van de basis van de fundering af tot aan de stelling, geheel rondom de molenromp, zal worden voorzien van een extra-halfsteensmuur. Boven de stelling zal op verschillende plaatsen de muur worden uitgekapt tot op een halve steen dikte, en met nieuwe steen worden opgevuld. Dat geeft een betere aansluiting met het bestaande muurwerk. Het metselwerk zal niet worden bepleisterd (schoon werk). Er zal geen trasraamklinker, maar harde grauwe klinker worden gebruikt. Na deze behandeling zal van doorslaande muren en van inwatering geen sprake meer zyn.

De kosten van een en ander worden door ons berekend op een bedrag van ruim f 6000.- Daarin betaalt het ryk een subsidie van $33 \frac{1}{3} \%$, de gemeente van $15 \frac{1}{2} \%$. Geeft de provincie daarby 10% , dan heeft de heer Pot nog ruim 40% te dragen.

Wy geven u in overweging de gebruikelijke 10% provinciaal subsidie aan de heer Pot te verlenen. Daarby ware, indien mogelijk, spoed te betrachten, opdat de reparaties nog voor de aanstaande winterperiode kunnen worden uitgevoerd.

Naamens de commissie :

de G , voorzitter

B , secretaris

16000/Ja, 2e afdeling.

Aan de heer E.D.Pot,

Molenstraat G 38

te Nieuwe Pekela.

brief van 14 juli 1956.

restauratie windkorenmolen
te Nieuwe Pekela.

26 oktober 1956.

verzonden:

30 OCT. 1956

Wij delen u mede, dat wij genegen zijn een provinciaal subsidie te verlenen in de kosten van herstel van de aan u toebehorende windkorenmolen te Nieuwe Pekela, ter grootte van 10% dezer kosten met een maximum van 10% van f 6000,-, zijnde f 600,-.

Aan de toekenning van dit subsidie verbinden wij de volgende voorwaarden:

- a. op de provinciale bijdrage zal in mindering worden gebracht een eventueel terzake door de provinciale Groningse archaeologische commissie toegekende of nog toe te kennen bijdrage;
- b. de provinciale bijdrage zal moeten worden terugbetaald als u of uw rechtverkrijgenden de molen niet op ter beoordeling van ons college bevredigende wijze onderhouden, zulks gedurende tien jaren na de uitbetaling van dit subsidie; bij iedere achtereenvolgende tijdens dat tijdvak plaats vindende verkoop van de molen moet de verdere nakoming van deze verplichting als uitdrukkelijke voorwaarden in de respectievelijke koopakten worden vastgelegd;
- c. de provinciale bijdrage zal worden uitbetaald, nadat de restauratie geheel zal zijn voltooid, tegen overlegging van de betalingsstukken.

Wij verzoeken u ons vóór of bij uw aanvraag om uitbetaling van het subsidie schriftelijk mede te delen of u met de inhoud van deze brief akkoord gaat.

De Gedeputeerde Staten der
provincie Groningen:

get.W.A.Offerhaus,

Voorzitter.

Voor eensluidend afschrift:
De Griffier der Staten van Groningen,

H. H. H. H.

get.Hangelbroek,

Griffier.