

21 september 1968.

dk/Ste.

Aan het College van Burgemeester en
Wethouders der Gemeente

NIEUWE PEKELA.

Betreft: behoud van de korenmolen "De Zwaluw" te Nieuwe Pekela.

Hooggeacht College,

Hiermede bevestigen wij de ontvangst van uw brief dd. 15 augustus 1968 nr 1531 betreffende het behoud van de korenmolen "De Zwaluw" te Nieuwe Pekela, eigendom van de heer E.D. Pot, aldaar.

Op de vergadering van de Groninger Molencommissie van 9 september jl. werd door ons uw brief ter sprake gebracht en in beginsel is afgesproken, dat de technische commissie van de Groninger Molencommissie zich ter plaatse nader zal gaan oriënteren.

In dit verband merken wij op, dat het verplaatsen van een gemetselde molen geen eenvoudige zaak is, in tegenstelling tot een houten acht-kante molen waarvan verplaatsing van tijd tot tijd geschiedt. Men zal dan ook zorgvuldig moeten wikken en wegen alvorens tot een afgerond advies aan uw gemeente te kunnen komen.

Uit de berichten tijdens de gesprekken in de molencommissie is gebleken, dat de huidige omgeving van de molen niet ideaal kan worden genoemd, zodat men wel van gevoelen was, dat verplaatsing ook om andere redenen aanbeveling zal verdienen.

Onze vereniging staat in nauwe relatie met de Groninger Molencommissie en wij hopen op deze zaak nader terug te kunnen komen.

Met de meeste hoogachting,

Ir F. Stokhuyzen, voorzitter,

Mr E.H.Y. van Hees, secretaris.

„DE HOLLANDSCHE MOLEN“
VEREENIGING TOT BEHOUD VAN MOLENS
IN NEDERLAND



AMSTERDAM-C., 12 februari 1969.

REGULIERSGRACHT 9 - TEL. 020-23 87 03 - GIRO: 113590
BANK: ALGEMENE BANK NEDERLAND N.V., AMSTERDAM

Ste.

De Weledelgeboren Heer B. Jongsma,
secretaris van de Groninger Molencommissie
Provinciehuis,
GRONINGEN.

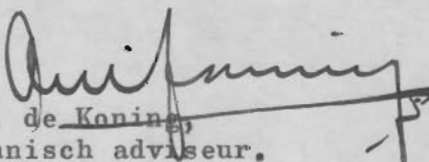
Betreft: herstel van de stellingmolen "De Zwaluw" te Nieuwe Pekela,
eigendom van de heer E.D. Pot.

Zeer geachte Heer Jongsma,

Bijgaand doen wij u een rapport toekomen van een tweetal bezoeken op
14 en 23 januari 1969 aan de ronde, stenen stellingmolen "De Zwaluw"
te Nieuwe Pekela, eigendom van de heer E.D. Pot.

Inmiddels zijn technische omschrijvingen gemaakt van het molenmakers-
werk en het metselwerk. Deze omschrijvingen zijn resp. verzonden aan
molenmaker J.D. Medendorp te Zuidlaren en aannemer W. Ots Nzn. te
Nieuwe Pekela, met het verzoek gespecificeerde prijsopgaven van de
werkzaamheden te doen.

Met de meeste hoogachting,


A.J. de Koning,
technisch adviseur.

Bijlage.

Rapport naar aanleiding van bezoeken aan de korenmolen "De Zwaluw" te Nieuwe Pekela, op 14 januari 1969 en 23 januari 1969 door J.G. Buijs, assistent-technisch adviseur van de Vereeniging "De Hollandsche Molen" te Amsterdam.

.....

Nieuwe Pekela,

Eig.E.D. Pot.

Het eerste bezoek werd gebracht op 14 januari 1969 tezamen met de heer B. Jongsma en de heer B. van der Veen Czn van de Groninger Molencommissie. Het betreft hier een ronde, stenen stellingkorenmolen met gietijzeren bovenas en ijzeren Potroeden, die voorzien zijn van half stroomlijning en remkleppen. De onderbouw van de molen is tot 1 m. boven de stelling al eens van een half steensommetzeling voorzien. Ook is er rond de molen bedrijfsruimte opgetrokken ter hoogte van de 1e verdieping.

In de molen ligt 1 koppel maalstenen; er zijn 2 elevators, 2 mengketels en een hamermolen. De mechanische werktuigen worden aangedreven door twee dieselmotoren.

Met de molencommissie en de eigenaar is de mogelijkheid van restauratie van de molen besproken. Door de heer Pot is hiervoor aan een plaatselijke aannemer en aan molenmaker J.D. Medendorp te Zuidlaren prijsopgave gevraagd resp. voor het metselwerk en het molenmakerswerk. De eigenaar zou voorts gaarne zien, dat het voorste deel van de aanbouw tot de scheidingswand 1 m. werd verhoogd in verband met het beter toegankelijk maken van de opslagruimte, aangezien de auto's van de toeleveringsbedrijven steeds groter worden en niet meer kunnen binnenkomen. Wanneer de heer Pot een verzoek daartoe zal indienen, zullen van de zijde van de molencommissie geen bezwaren daartegen worden ingebracht.

Een tweede bezoek aan de molen werd gebracht met aannemer W. Ots Nzn te Nieuwe Pekela en molenmaker J.D. Medendorp te Zuidlaren om te komen tot een juiste opstelling van de uit te voeren werkzaamheden teneinde hiervan werkschrijvingen te kunnen maken. Er is een duidelijke scheiding in het werk aangebracht. Aannemer Ots zal uitsluitend de metselwerkzaamheden uitvoeren met de zich daarin bevindende ramen en deuren. De molenmaker zal al het binnen timmerwerk en het werk aan de stelling uitvoeren.

De stelling moet gereed zijn wanneer aannemer Ots met het metselwerk begint. Tevens is besloten om de beide schuivende stellingdeuren te vervangen door de bij molens gebruikelijke opgeklampte dubbele deurtjes. De gaande werken van de windmolen t.w. het bovengangwerk en het spoorwiel zijn goed. Ook de vang is in orde.

Nu de drijfwerken in verband met het herstel van vloeren en balklagen geheel los genomen dienen te worden is gezocht naar mogelijkheden om te komen tot een betere bedrijfsvoering, ~~zodat~~ zonder dat dit de kosten sterk zal doen stijgen. Met het opnieuw plaatsen van de drijfwerken op de oude wijze zijn eveneens kosten gemoeid terwijl het ongemak van lange drijfriemen en aandrijfassen blijft. Overwogen wordt om de hamermolen door een van de dieselmotoren te laten aandrijven en op de andere een agregaat aan te sluiten die voldoende spanning kan opwekken om de mengketels en de elevators enz. met kleine electromotoren aan te drijven.

In de molencommissie zal overleg moeten volgen over de vraag in hoeverre de kosten van demontage en montage van de drijfwerken aangewend kunnen

worden als tegemoetkoming in de kosten van wijziging. Dit geldt eveneens voor het maken van voorraadbunkers op de eerste en tweede vloer met gebruikmaking van een gedeelte vloerplanken die niet gebruikt worden als de karens worden gemaakt. Indien op de 1e en 2e zolder bunkers komen, kan de bunker op de steen- en stellingzolder van ongeveer 1 m², komen te vervallen. Daardoor krijgt het windmaalgedeelte een betere bedrijfsruimte.

De meelpijp van het koppel maalstenen zal verlengd worden, zodat er rechtstreeks in de mengketel gemalen kan worden; door middel van een aan te brengen schuif of klep zal het mogelijk zijn op gewone wijze af te zakken.

Voor de uit te voeren werkzaamheden zullen aparte omschrijvingen gemaakt worden, waarbij ervan uit wordt gegaan, dat de molen gerestaureerd wordt en dat de huidige indeling gehandhaafd blijft.



PROVINCIALE GRONINGER MOLENCOMMISSIE

76 2 M 80

SINT JANSSTRAAT 4

TELEFOON 0 5900-28041

ONDERWERP : restauratieplan
windkorenmolen van
Pot te Nieuwe Pekela.

AAN:

De heer Hoofddirecteur van de
Rijksdienst voor de Monumentenzorg,
Balen van Andelplein 2,
Voorburg.

GRONINGEN, 6 juli 1970

De heer E.D. Pot te Nieuwe Pekela wenst zijn molen De Zwaluw te restaureren. Aanleiding hiertoe vormt vooral de vochtinwerking die hij in de molen ondervindt, als gevolg van het feit dat het muurwerk niet in een goede staat verkeert.

Gaarne roepen wij uw medewerking in voor het toetsen van de begroting.

Twee begrotingen gaan hierbij: één voor het werk aan de molen van de molenmaker J.D. Medendorp te Zuidlaren en één voor het muurwerk van de aannemer W. Ots te Nieuwe Pekela.

Gaarne roepen wij uw medewerking in voor het toetsen van de begrotingen en voor het voortzetten van het overleg met de molenaar.

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie:

(voorzitter)

(secretaris)