

GEMEENTE



NIEUWE PEKELA

Tel.foon (05976) 5353
Giro 34 45 66

Aan

de Rijksdienst voor de Monu-
mentenzorg
t.a.v. de heer W.A.Korpershoek
Balen van Andelplein 2

VOORBURG.

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk

NIEUWE PEKELA

Onderwerp

nr.3125.

Datum 15 september 1971.

Restauratie korenmolens
"De Zwaluw" te Nieuwe-Pekela.

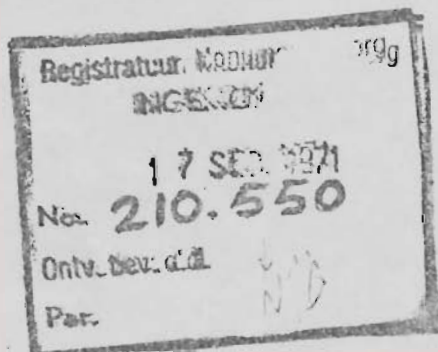
Enige tijd geleden hebt u met de voorzitter van ons kollege een onderhoud gehad inzake de restauratie van de korenmolens "De Zwaluw" te Nieuwe-Pekela. In verband met dringende herstelwerkzaamheden hebt u ons verzocht de vóórfinanciering van deze restauratie op ons te willen nemen omdat de rijkssubsidie niet op korte termijn beschikbaar kan worden gesteld.

Deze aangelegenheid heeft in de vergadering van ons kollege van 14 september j.l. een onderwerp van gesprek gevormd. Na ampel beraad zijn wij tot de konklusie gekomen dat deze vóórfinanciering op financiële gronden niet tot de mogelijkheden behoort. Wij zijn dan ook niet voornemens de raad dezer gemeente hieromtrent voorstellen te doen.

Burgemeester en wethouders
der gemeente Nieuwe-Pekela,

A. Bouwman, burgemeester.

P. Muttke, sekretaris.



Bijlage(n)

AAN:

Het College van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Nieuwe Pekela

windkorenmolen
De Zwaluw te
Nieuwe Pekela

Nr. 815 M80

13 januari 1972

De windkorenmolen De Zwaluw te Nieuwe Pekela vormde in onze laatste vergadering een punt van bespreking, terwijl bovendien dezer dagen enkele leden van onze commissie, vergezeld van de heer J.A. Heijdra van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg de toestand ter plaatse weer eens opnamen.

De verbetering van de molen is dringend. Doordat het wiekenkruis wat verzakt is, kan de molen geen gebruik meer maken van de wind. Dit is jammer, want de zestienjarige zoon Henk toont zich reeds een toegewijde molenaar -in-spé en was teleurgesteld toen het niet meer gelukte met een draaiende molen een bijdrage te leveren aan een feestelijke dag. Overigens is ook de stelling rondom de molen, die o.a. nodig is voor het op de wind zetten van de molen, niet meer veilig.

De bedrijfsvoering ondervindt nadeel van de huidige toestand. De muren zijn als gevolg van inwateren dermate nat, dat het plaatsen van goederen nabij deze muur fataal is. Dit betekent een geducht verlies aan opslagruimte. Voorts worden de zolders onbetrouwbaar.

Het is u bekend dat sinds enige tijd de Rijksdienst voor de Monumentenzorg de uitbetaling van de toegezegde rijkssubsidies aan een termijn bindt. Aan de hand van de laatste inlichtingen zou de onderhavige uitbetaling in 1974 kunnen plaatsvinden, misschien in 1973. De molenaar verzocht u reeds om een voorfinanciering, omdat hij - naar onze mening terecht - de molen voor een verder verval wil behoeden. Overigens is een dergelijke voorfinanciering niet iets uitzonderlijks.

Naar onze mening is het inwilligen van een dergelijk verzoek minder bezwaarlijk dan het op het eerste gezicht lijkt. Het voorfinancieren behoeft immers niet de gehele bouwsom te betreffen. De provinciale subsidie (20%) kan vervroegd worden uitbetaald. Verder valt de gemeentelijke bijdrage (30%) ook buiten de voorfinanciering; deze uitgave op grond van de verfijningsregeling monumenten wordt door het provinciaal bestuur als een verantwoorde uitgave beschouwd. Verder plegen bijdragen als die van het Prins Bernhardfonds te Amsterdam en het H.S. Kammingafonds te Groningen, tezamen ongeveer f 5000,- uiterlijk bij het gereedkomen van de restauratie te worden uitbetaald.

- Wij -

Wij geven u in overweging in het licht van het vorenstaande de mogelijkheid tot voorfinanciering nog eens te onderzoeken. Indien gewenst zijn wij tot het geven van nadere inlichtingen bereid.

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie:

3 26

(A. Post
voorzitter)

B. Jongsma

(B. Jongsma
secretaris)

Copie voor: Gedeputeerde Staten
van Groningen
te
Groningen



MINISTERIE VAN CULTUUR, RECREATIE EN MAATSCHAPPELIJK WERK
RIJKSDIENST VOOR DE MONUMENTENZORG

DOOR.NR. 15-45	AFD. /
ING. 19 JAN. 1972	
KLASS.NR. - 1.853.211	BIJL. -

De heer E.D. Pot
Molenstraat G 38
Nieuwe Pekela

uw brief

nummer 215 110 /039. Voorburg, Balen van Andelplein 2, tel. 070-69 40 41

onderwerp Restauratie stelling-
korenmolen "de Swaluw"
te Nieuwe Pekela (Gr.).

18 JAN. 1972

Ten vervolge op mijn brief van 17 september 1971, nr. 210601, deel ik u mede, dat ik thans bereid ben het subsidie in de bij bovengenoemde brief goedgekeurde kosten ad f 104.000,-- van de restauratie van de korenmolen te Nieuwe Pekela definitief vast te stellen. Het subsidie bepaal ik op 40% van dit bedrag tot een maximum van f 41.600,--. De betaalbaarstelling van dit subsidie zal, onder het voorbehoud dat de wetgever de nodige middelen daartoe verschaft, in 1975 kunnen plaatsvinden. Ik zal er echter naar streven de uitbetaling eerder te doen plaatsvinden.

Aan het subsidie verbind ik de bijgaande voorwaarden, welke aanvaarding dient te geschieden bij een verklaring, waarvan ik u hierbij twee exemplaren doe toekomen. Ik verzoek u beide exemplaren ingevuld en ondertekend te sturen aan de Rijksdienst voor de Monumentenzorg. Het in artikel 8, van de voorwaarden bedoelde bedrag stel ik voor dit geval vast op f 41.600,--.

Zodra met de uitvoering van de werkzaamheden een begin wordt gemaakt, gelieve u daarvan kennis te geven door inzending van bijgaande briefkaart.

Nadat de werkzaamheden zijn beëindigd, dient een geldelijke verantwoording in tweevoud met de bijbehorende betalingsbewijzen aan mij ter goedkeuring te worden voorgelegd. De daarvoor vereiste formulieren, met aanwijzigingen voor de invulling ervan, zend ik hierbij.

27

MINISTERIE VAN CULTUUR, RECREATIE EN MAATSCHAPPELIJK WERK
RIJKSDIENST VOOR DE MONUMENTENZORG

bladzijde 2

nummer

/039.

Tenslotte moge ik u verzoeken mij te zijner tijd een afschrift te zenden van uw opdracht aan de molenmaker en de aannemer.

De Staatssecretaris van Cultuur,
Recreatie en Maatschappelijk Werk,
H.J.L. Vonhoff,
namens deze,
de Hoofddirecteur van de Rijksdienst
voor de Monumentenzorg,
voor deze,



(C. Taal)

GEMEENTE



NIEUWE PEKELA

Telefoon (05978) 5353
Giro 84 45 66

┌
de Provinciale Groninger
Molencommissie ,
Sint Jansstraat 4 ,
GRONINGEN .
└

Aan ┘

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk
nr.3779.

NIEUWE PEKELA

Datum 4 februari 1972.

Onderwerp

Restauratie windkorenmolens
De Zwaluw te Nieuwe-Pekela.

In antwoord op uw brief van 13 januari 1972, nr.815 M80, delen wij u mede, dat wij met u de overtuiging zijn toegedaan, dat de korenmolen "De Zwaluw" alhier een grondige restauratie behoeft.


De raad dezer gemeente heeft daartoe bereids geruime tijd geleden een subsidie uitgetrokken.

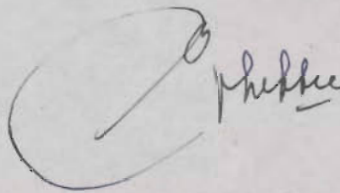
De financiële positie dezer gemeente is echter zodanig, dat wij het niet verantwoord achten tot vóórfinanciering van de restauratie te besluiten.

De begroting voor het dienstjaar 1972 was aanvankelijk niet sluitend, doch door belastingverhoging en enkele niet voorziene baten is het gelukt de begroting naderhand sluitend te maken, doch het bedrag voor onvoorziene uitgaven is zo uiterst miniem dat elke uitgaaf kritisch dient te worden bezien om het evenwicht in de begroting niet te verstoren.

Wij hebben dan ook niet kunnen besluiten dat het optredend renteverlies wegens het niet tijdig verstrekken van een rijkssubsidie ten laste van deze gemeente komt.

Burgemeester en wethouders
der gemeente Nieuwe-Pekela,

 , burgemeester.

 , sekretaris.

21640/17, 1e afdeling.

Aan de heer E. D. Pot,
Molcnstraat G 38,
Nieuwe Pekela.

brief dd. 18-8-1972.

provinciaal subsidie restauratie molen
"De Zwaluw", Nieuwe Pekela.

28 november 1972.

verzonden: 15 dec 1972

In tegenstelling tot hetgeen u in uw terzijde aangehaalde brief suggereert, hebben wij nog niet eerder een verzoek van u ontvangen om een bijdrage in de kosten van de aanstaande restauratie van uw molen of los daarvan een toezegging aan u gedaan.

Om oponthoud te vermijden hebben wij uw bovengenoemde brief nu opgevat als een subsidieverzoek. Naar aanleiding hiervan delen wij u mede, dat wij bereid zijn in de door het rijk subsidiabel geachte kosten van het herstel van uw molen een bijdrage uit de provinciale kas te verlenen van 20%. Wij verbinden hieraan de volgende voorwaarde. Het provinciaal subsidie zal moeten worden terugbetaald als u of uw rechtverkrijgenden de molen niet op een ter beoordeling van ons college bevredigende wijze onderhouden, zulks gedurende een periode van 10 jaren na de uitbetaling van het subsidie. Bij iedere achteroenvolgende, tijdens dat tijdvak plaats vindende eigendomsoverdracht van de molen moet de verdere nakoming van deze verplichting als uitdrukkelijke voorwaarde in de verschillende akten worden vastgesteld.

Wij verzoeken u ons mede te delen of u zich met deze voorwaarde kunt verenigen.

Tenslotte delen wij u mede, dat wij desgewenst bereid zijn voorschotten op het provinciaal subsidie te verlenen op basis van de door u in te zenden opgaven van de verwerkte, c.q. uitbetaalde bedragen.

Voor ondertekend afschrift:
De griffier der staten van Groningen

Gedeputeerde staten der
provincie Groningen:

get. E. H. Toxopeus , voorzitter.

get. J. H. Peeman , griffier.

