

E. D. FOT, molenaar - NIEUWE PEKELA.
Telefoon 05978 - 5316. circ 960096.

30
10/1/73
A.V.

NUMMERS 30046	INFO /
NO. 14 DEC. 1973	
WASSER - 1853222	BIJL. -

Nieuwe Pekela, 12 December 1973.

Aan het Molenaarsbedrijf Roemeling en Molena,
Hogeweg 4,
Pekela.

Mijne heren,

Met deze verzoek ik U de gehele restauratie van de korenmolen
"De Zwaluw" zoals het in de begroting is opgenomen verder te
willen afwerken.

Van mijn kant zal ik het ten eerste op prijs stellen wanneer
U hier zo spoedig mogelijk mee begint.

Hoogachtend,

✓

Afschrift verzonden aan:
Rijksdienst voor Monumentenzorg.
Gedeputeerden Staten van de Provincie Groningen.
Gemeente Nieuwe Pekela.

GEMEENTE



NIEUWE PEKELA

Telefoon (05978) 5353
Giro 844566

Aan

de Provinciale Groninger Molen-
commissie

Sint Jansstraat 4

GRONINGEN.

897 M80

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk

NIEUWE PEKELA

Onderwerp

nr. 574

Datum 8 april 1975.

Restauratie korenmolen
De Zwaluw te Nieuwe-Pekela.

Bij besluit van de raad dezer gemeente van 18 oktober 1971, nr. 16, is aan de heer E.D. Pot, Molenstraat G 38 te Nieuwe-Pekela, een subsidie in de kosten van de hem in eigendom toebehorende korenmolen "De Zwaluw" alhier toegekend van 30% der kosten, die door het rijk subsidiabel worden gesteld en voorzover door het rijk en de provincie Groningen daarin wordt bijgedragen.

Uit de door de heer Pot ingediende nota's inzake de restauratie is ons gebleken, dat de kosten de raming overschrijden.

In verband hiermede verzoeken wij u ons te willen mededelen of in deze meerkosten ook door het rijk en de provincie Groningen wordt bijgedragen en in het bevestigend geval tot welke bedragen.

Wij zullen het op prijs stellen uw antwoord zo spoedig mogelijk te ontvangen.

Burgemeester en wethouders
der gemeente Nieuwe-Pekela,

A. B. B. B., burgemeester.

E. J. J., sekretaris.

Bijlage(n)

897 M 80

AAN:

het College van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Nieuwe Pekela.

restauratie korenmolen
DeZwaluw te Nieuwe Pekela

15 april 1975.

Ten antwoord op uw brief d.d. 8 april 1975, nr. 574, bericht ik u het volgende.

Uw behoedzaamheid ten aanzien van de subsidiëring van de kosten, voorzover die de oorspronkelijke begroting overtreffen, acht ik begrijpelijk. Het is immers bekend hoe moeizaam de toekenning van de rijkssubsidie gewoonlijk verloopt. Toch blijkt gelukkig bij herhaling dat ook de overschrijdende kosten van een aanhangige restauratie eveneens in de subsidiëring worden meegenomen, ook in gevallen waar die overschrijding aanzienlijk zijn (b.v. Grijpskerk van f 45.000 naar meer dan f 170.000.--). De restauratie van de korenmolen te Niebert is een paar weken geleden begonnen. Ook deze gemeente wilde zekerheid. Zij vroeg vóór de aanvang van het werk of de (helaas steeds onvermijdelijke) overschrijdende kosten door het rijk zouden worden gesubsidieerd. Hier kwam een schriftelijke bevestiging op.

Het komt mij voor dat de overschrijdende kosten van de restauratie van De Zwaluw zeer redelijk zijn.

Naar mijn mening zal de Rijksdienst voor de Monumentenzorg zeker niet in dit geval van zijn gedragsregel afwijken. Hetzelfde geldt voor de provincie Groningen.

Naar ik hoop ben ik u met bovenstaande mededelingen van dienst geweest.

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie,

(B. Jongma, secretaris)

E D Pot,
Molenaar,
Nieuwe Pekela.

Nieuwe Pekela, 19 April 1973.

Aan de Fa Roemeling en Molema,
Molenaars.
te Scheemda.

Naar aanleiding van de toegezegde subsidie's en voorfinanciering van Provincie en Gemeente, wat betreft de restauratie werkzaamheden aan de molen, verzoek ik U een aanvang te willen nemen en wel met de stelling nr 11 van de begroting.

Daar het voornemen bestaat ook de molenmuur dit jaar nog te vernieuwen, verzoek ik U dit ten spoedigste te hand te willen nemen m.o.o. het gunstige jaargetijde.

Gaarne Uw berichten hierover tegemoetziende, verblijf ik met de meeste

Hoogachting,

w.g. E D Pot.

Afschrift verzonden aan:

B en W van de Gemeente Nieuwe Pekela.
Molencommissie van de Provincie Groningen.

M. 80

B.T.W. - Verklaring
=====

De ondergetekende, . E D Pot wonende te Nieuwe Pekela . ,
verklaart met betrekking tot het door hem aangevraagde subsidie in de on-
derhoudskosten van de molen . DE-ZWALUW te Nieuwe. Pekela
het volgende:

Eigen gebruik

- dat de molen geheel, resp. gedeeltelijk als bedrijfspand in gebruik is.
ja/~~nee~~

Verhuur

- dat de molen aan een ondernemer is verhuurd, die het onroerend goed geheel,
resp. gedeeltelijk als bedrijfsmiddel gebruikt en dat de verhuurder een
verzoek, als bedoeld in artikel 11, letter b, punt 3^o, van de Wet op de
Omzetbelasting 1968 bij de Fiscus heeft ingediend.

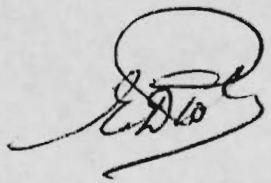
ja/nee

- dat hij .18 . % van de door hem betaalde BTW inzake de onderhoudskosten van
de bovenvermelde molen als voorbelasting in mindering kan brengen van de door
hem af te dragen BTW

Totale onderhoudskosten	Totaal betaalde	Als voorbelasting in minde-
	BTW-bedrag	ring te brengen BTW-bedrag
f . . 1232.- . . .	f .----. . . .	f

- dat hij de RDMZ machtigt om de hierboven verstrekte gegevens desgewenst bij
de Belastingdienst te verifiëren en dat hij de RDMZ desgewenst inzage in
zijn administratie zal verlenen.

- dat hij in geval van verhuur van de molen in de zin van artikel 11, letter b,
punt 3^o, van de Wet op de Omzetbelasting 1968, de RDMZ, niet zal betrekken in
de werking van artikel 6, lid 5, van de uitvoeringsbeschikking Omzetbelasting
1968, d.d. 20 augustus 1968



Ter toelichting
=====

- Voor de voorwaarden en consequenties van het "opteren" in geval de molen aan
een ondernemer verhuurd is en deze het geheel, resp. gedeeltelijk als bedrijfs-
middel gebruikt, verwijzen wij U naar de Inspectie der Omzetbelasting in Uw
woonplaats, c.q. regio.