

PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

Telefoon 050-164911
Martinikerkhof 12
9712 JG

Telex adres 53240 gncv nl
Postbus 610
9700 AP

Aan de hoofdingenieur-directeur
van de rijkswaterstaat in de
directie Groningen
Kempkensberg 2
9700 RM GRONINGEN

Nr. 5901/11/2.Ta, 2e afd.

Bijlage(n): 2

Antwoord op

Onderwerp: toepassing wet B.W.O. ten aanzien
van de windwatermolen "Konings-
laagte" van de Molenstichting
Hunsingo en Omstreken.

Groningen, 22 MAART 1982

Provinciale Planologische Dienst van Groningen							nr. 0000
L.V.	KN	B.Z.	O.Z.	J.A.N.	D.L.	andere - paraf.	
afdoen voor							

Het bestuur van de Molenstichting Hunsingo en Omstreken heeft ons bij brief van 4 maart 1981, nr. 304 KJB/RB, verzocht te bevorderen, dat enige noodzakelijk geachte herstelwerkzaamheden aan de windwatermolen "Koningslaagte" van de voornoemde molenstichting in het kader van de wet B.W.O. aan u wordt voorgedragen.

Voor het laatst onderging deze molen in 1967/1968, overigens nog niet in het kader van de wet B.W.O., een restauratie in opdracht van het voormalige waterschap Koningslaagte. De molen is nadien in eigendom en onderhoud door het waterschap Hunsingo, als rechtsopvolger van het waterschap "Koningslaagte", overgedragen aan voornoemde molenstichting.

Bij uw brief van 7 april 1970, nr. 6576, heeft u ons onder meer medegedeeld, dat het onderhoud en de in de toekomst nodige restauraties van de windwatermolen "Koningslaagte" van het voormalige waterschap Koningslaagte voortaan in principe met toepassing van de wet B.W.O. zouden kunnen worden gefinancierd.

Tot op heden is van rijkswege voor deze windwatermolen steeds 75% van de jaarlijkse onderhouds- en verzekeringskosten betaalbaar gesteld. Bij een in 1980 ingesteld onderzoek is gebleken, dat niet meer met enkele onderhoudswerkzaamheden kon worden volstaan, maar dat meer omvangrijke herstelwerkzaamheden noodzakelijk zijn.

Voor een overzicht van de uit te voeren werkzaamheden verwijzen wij kortheidshalve naar de in afschrift hierbijgaande begroting van de firma Th. Bremer & Zonen te Paterswolde van 8 mei 1980. Volgens deze begroting wordt het herstel van de molen op f 33.182,-- begroot.

301 M/13

- Bij -

Stoel 3073

Bij een nader ingesteld onderzoek bleek evenwel voorts, dat vermoedelijk beide roeden aan vervanging toe zijn. Aan deze oorspronkelijke roeden is ook tijdens de restauratie 1967/1968 niets gedaan. Voor wat betreft deze herstelwerkzaamheden verwijzen wij korthedshalve naar de in afschrift hierbijgaande begroting van de firma Th. Bremer voornoemd van 9 oktober 1980. Volgens deze begroting wordt het herstel van de molen op f 46.890,84 begroot.

Met beide begrotingen, gerekend naar het prijspeil mei en oktober 1980, kunnen wij ons verenigen. Rekening houdende met mogelijke prijsverhogingen (10%) en onvoorziene werkzaamheden (5%) komt het ons gewenst voor uit te gaan van een bedrag van afgerond f 92.100,--.

Gaarne zullen wij van u vernemen of u ermee kunt instemmen, dat voor de bovenbedoelde herstelkosten de bepalingen van de wet B.W.O. worden toegepast.

Gedeputeerde staten
der provincie Groningen:

get. H. J. L. Vonhoff , voorzitter.

get. B. C. H. Verdoes , griffier.

PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

Telefoon 050-164911
Martinikerkhof 12
9712 JG

Telex adres 53240 gncv nl
Postbus 610
9700 AP

Aan het bestuur van de Molen-
stichting Hunsingo en Omstreken
Zijlvesterhuis
Bedumerweg 2
9959 PG ONDERDENDAM

Nr. 5901/11/2.Tb, 2e afd.

Bijlage(n):

Antwoord op brief van 4 maart 1981,
nr. 304 KJB/RB.

Groningen, 22 MAART 1982

Onderwerp: toepassing wet B.W.O. t.a.v.
de windwatermolen "Konings-
laagte".

In antwoord op uw terzijde aangehaalde brief delen wij u mede, dat wij de hoofdingenieur-directeur van de rijkswaterstaat in de directie Groningen hebben verzocht ermee in te stemmen, dat de herstelkosten van de windwatermolen "Koningslaagte" voor toepassing van de wet B.W.O. in aanmerking komen.

Voorts delen wij u mede, onder het voorbehoud van een gunstige beslissing van het rijk in dezen, dat het ons, hoewel wij in beginsel bereid zijn 20% van de herstelkosten van deze molen voor rekening van de provincie te laten komen, in verband met beperkte financiële middelen voor nieuwe restauraties van onder meer onder de meergenoemde wet vallende windwatermolens, thans (nog) niet mogelijk is uw aanvraag te honoreren.

Gaarne zien wij uw reactie tegemoet.

Daarna zullen wij ons, gezien het vorenstaande, nader beraden omtrent het verstrekken van een eventuele opdracht als bedoeld in de wet B.W.O.

Gedeputeerde staten
der provincie Groningen:

get. H. J. L. Vonhoff, voorzitter.

get. B. C. H. Verdoer, griffier.

302 M 13

Stoek 3073



provinciale waterstaat van groningen

EENDRACHTSKADE z.z. 2 — 9726 CW GRONINGEN — TELEFOON 050-164911
 POSTADRES: POSTBUS 620 — 9700 AP GRONINGEN

NR. 12.013/Be

Aan:

De Hoofddirectie Rijkswaterstaat,
 t.a.v. de heer ing. M.J. op 't Hof,
 Postbus 20906,
 2500 EX DEN HAAG.

BIJLAGEN:

terug: -

nieuw: 1

*Zie ook
 dossiers BWO*

BERICHT OP: -

Groningen, 11 november 1982.

ONDERWERP:

toepassing wet B.W.O.
 t.a.v. windwatermolens;
 restauratieprogramma
 1983-1987.

Provinciale Molencommissie

421 M 6, 13, 44, 69, 77, 93, 111

Ter voldoening aan Uw verzoek en ter bevestiging van Uw telefonisch gesprek met ing. A.J. Raven van mijn dienst op 27 oktober jl. met betrekking tot nevenvermeld onderwerp, bericht ik U als volgt.

Tot de reële objecten die de komende jaren in het kader van de wet B.W.O. voor subsidiëring in aanmerking komen, moeten naar mijn mening worden gerekend een aantal te restaureren windwatermolens en verder het onderhoud van alle "B.W.O.-molens".

Ervan uitgaande dat de kosten daarvan dienen te worden gespreid, zou een restauratieprogramma voor het tijdvak 1983-1987 als volgt kunnen worden opgezet, waarbij de tussen haakjes vermelde nummers verwijzen naar het Groninger Molenboek uitgave 1981.

1983.

de "Westerse Watermolen" te Nieuw Scheemda (93) f. 130.000,--
 de Westerhornerpoldermolen te Grijpskerk (44) f. 200.000,--

1984.

watermolen "De Palen" te Westerwijtwerd (77) f. 200.000,--
 watermolen "Koningslaagte" te Zuidwolde (13) f. 92.000,--

1985.

watermolen "Meervogel" te Hoeksmeer (69) f. 225.000,--
 de Grotepoldermolen te Slochteren (111) f. 100.000,--

1986.

de "Olinger Koloniemolen" te Laskwerd (6) f. 100.000,--

1987.

Voorzover thans kan worden beoordeeld geen restauraties.

In dit programma is niet opgenomen de restauratie van de "Kloostermolen". te Garrelsweer. Mede door de vereiste verplaatsing van deze molen worden de restauratiekosten thans geraamd op f. 725.000,--.

Voorzover mij bekend zijn de te declareren kosten voor het plegen van onderhoud aan B.W.O.-molens niet aan maxima gebonden. De ervaring is echter dat wanneer het om grotere bedragen gaat, bijvoorbeeld vanwege groot onderhoud, problemen kunnen ontstaan.

Deze problemen kunnen naar mijn mening grotendeels worden voorkomen indien ten behoeve van het onderhoud jaarlijks over een bepaald fonds kan worden beschikt, zonder dat de te verrichten werkzaamheden en de daarmee gepaard gaande kosten te voren worden aangemeld.

Door ir. J.A.M. de Nie, bestuurslid van de Hollandse Molen, is een onderzoek ingesteld inzake het molenonderhoud, waaruit blijkt dat bij regelmatig periodiek onderhoud de gemiddelde onderhoudskosten per molen per jaar ongeveer f. 11.000,-- bedragen. Een afschrift van een uittreksel uit het betreffende rapport gaat hierbij.

Aanvaarding van het normbedrag van f. 11.000,-- betekent dat, rekening houdende met 16 B.W.O.-molens (waarvan enige in restauratie), aanvankelijk per jaar een bedrag van f. 154.000,-- voor onderhoud is benodigd. Dit bedrag dient na verloop van tijd te worden verhoogd tot 16 x f. 11.000,-- is f. 176.000,--.

Op grond van het vorenstaande kan de ten behoeve van B.W.O.-molens te verlenen rijkssubsidie voor de komende jaren als volgt worden begroot.

1983.

t.b.v. restauraties 75 % van f. 330.000,--	=	f. 247.500,--
t.b.v. onderhoud 14 x f. 11.000,--	=	<u>f. 154.000,--</u>
	Bijeen	f. 401.500,--

1984.

t.b.v. restauraties 75 % van f. 292.000,--	=	f. 239.000,--
t.b.v. onderhoud 14 x f. 11.000,--	=	<u>f. 154.000,--</u>
	Bijeen	f. 393.000,--

1985.

t.b.v. restauraties 75 % van f. 325.000,--	=	f. 243.750,--
t.b.v. onderhoud 14 x f. 11.000,--	=	<u>f. 154.000,--</u>
	Bijeen	f. 397.750,--

1986.

t.b.v. restauratie 75 % van f. 100.000,--	=	f. 75.000,--
t.b.v. onderhoud 15 % x f. 11.000,--	=	<u>f. 165.000,--</u>
	Bijeen	f. 240.000,--

1987.

t.b.v. onderhoud 16 x f. 11.000,-- = f. 176.000,--.

Alle hiervoor vermelde bedragen zijn op basis van de huidige staat van de molens en het prijspeil 1982 en zullen te zijner tijd bijstelling en/of indexering behoeven.

Afhankelijk van onvoorziene omstandigheden zal het restauratieprogramma moeten kunnen worden gewijzigd.

Getracht zal worden het restauratieplan als een op zichzelf staand deel van een streefplan voor de jaren 1983-1987 te laten fungeren. Uiteraard dient het voorbehoud te worden gemaakt dat gedeputeerde staten aan één en ander hun goedkeuring verlenen.

De directeur-hoofdingenieur
van de provinciale waterstaat: