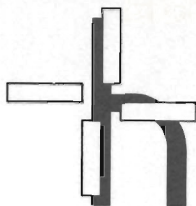


INGEKOMEN 29 NOV. 1993 - 325



MOLENSTICHTING HUNSINGO

Postbus 100, 9959 ZH ONDERDENDAM

Aan de Stichting De Groninger Molen
Westersingel 43
9718 CD GRONINGEN

uw brief van :

uw kenmerk :

ons kenmerk : 1078 JALT/LdB.

Onderdendam, 26 november 1993.

bijlage : 2.

onderwerp : Bedieningsovereenkomsten
Koningslaagte en Wilhelmina.

Hierbij doen wij u ter kennisname toekomen onze overeenkomsten met de heer M.R. Duursma te Groningen inzake de bediening van de molens Koningslaagte en Wilhelmina; kortheidshalve verwijzen wij u naar de inhoud daarvan.

Voorzover u die in bezit heeft, is de bedieningsovereenkomst met de heer H.J. Rozema, d.d. september 1988 (Koningslaagte) beëindigd, zulks per 1 januari 1993.

Namens het bestuur van de Molenstichting
Hunsingo en Omstreken:

J.A.L. Trouw.

Bedieningsovereenkomst windwatermolen Koningslaagte

Overeenkomst betreffende het bedienen etc. van de poldermolen Koningslaagte aan de Wolddijk 91 te Zuidwolde, gemeente Bedum.

J. Venhuizen en J.A.L. Trouw als respectievelijk voorzitter en secretaris van de Molenstichting Hunsingo en Omstreken te Onderdendam, hierna genoemd de eigenaar

en

de heer M.R. Duursma, Kombuis 53, 9732 GC Groningen, hierna genoemd de molenaar

komen overeen als volgt:

de molenaar verbindt zich tot het laten draaien van de poldermolen, overeenkomstig de voorwaarden hierna genoemd en volgens nader aan te geven aanwijzingen.

1. De molenaar dient in het bezit te zijn van het diploma Vrijwillig Molenaar.
2. De molen moet met de nodige omzichtigheid worden behandeld.
3. Tijdens voor de molen ongunstige weersomstandigheden mag niet met de molen worden gedraaid. Zo nodig dient hieromtrent overleg met de eigenaar te worden gepleegd.
4. Alvorens met het malen/pompen wordt begonnen, dient de molenaar zich ervan te overtuigen, dat de assen e.d. gesmeerd zijn, in het inwendige van de molen geen beletselen voor het draaien aanwezig zijn en dat de molen geen zichtbare gebreken heeft.
5. Het is de molenaar verboden de molen door derden te laten bedienen, tenzij het een assistent betreft, die onder zijn leiding en verantwoording staat. Onder assistent wordt in dit verband tevens begrepen een vrijwillige molenaar in opleiding.
6. Wanneer de molen bedrijfsklaar staat of in bedrijf is mag de molenaar zich niet van het molenerf verwijderen.
7. Het is de molenaar en derden verboden om in de molen of op het molenerf te roken of open vuur te gebruiken, behalve voor het smelten van was voor het smeren van de kammen. De molenaar heeft de plicht om voor de handhaving van dit artikel te zorgen.
8. De molenaar is met betrekking tot het malen verantwoording verschuldigd aan de eigenaar of diens gemachtigde; tijdens het malen geconstateerde gebreken dienen onmiddellijk te worden gemeld en de molen wordt zo nodig stil gezet.
9. Bij het beëindigen van het draaien moeten de wieken vakkundig worden vastgezet en de zelfwichting uit het werk gezet. Voorts moet de bliksembeveiliging weer worden aangesloten, en de pallen en de ijzeren beugel op de juiste wijze aangebracht.

- 10. Nadat hetgeen onder 9. genoemd is uitgevoerd, moet de molen op één van de westelijke windrichtingen worden gekruid en dienen alle gaande werken in het werk te zijn gesteld. Het vangen van de molen dient steeds met de nodige zorg te geschieden.
- 11. De molenaar houdt aantekening van de tijden, waarop met de molen is gedraaid. Aan het einde van elk kalenderjaar stelt hij deze gegevens ter beschikking van de eigenaar of diens gemachtigde.
- 12. De molenaar is verplicht tenminste 24 keer per jaar de molen gedurende enige uren per keer te laten draaien c.q. malen; bovendien zal de molenaar wanneer hij daarvoor tijd beschikbaar heeft, de molen gedurende de zomermaanden zoveel mogelijk laten draaien c.q. malen.
- 13. De molenaar dient de molen schoon te houden. Hij mag zaken, die geen betrekking hebben op de molen, niet in de molen opslaan etc. zonder de toestemming van de eigenaar of diens gemachtigde.
- 14. De molenaar zal de bemaling zoveel mogelijk verzorgen in overleg met de desbetreffende opzichter van het waterschap Hunsingo (de heer J.P. Sietsema, telefoon 05900 - 48911) en speciaal gedurende de zomermaanden van zijn voornemen daartoe tijdig tevoren kennis geven. De molenaar is verplicht bij wateroverlast op eerste aanzegging vanwege het waterschap Hunsingo het teveel aan water weg te malen.
- 15. Afschrift van deze overeenkomst zal worden gezonden aan de Stichting "De Groninger Molen", die op de naleving van de gestelde voorwaarden zal toezien en aan wie bij geschillen door de meest gereede partij bindend advies kan worden gevraagd.
- 16. Deze overeenkomst eindigt bij wederopzegging door één der partijen.

Aldus overeengekomen en in drievoud getekend te

Onderdendam, 26-11-1993

Groningen, 22-11 1993

De eigenaar:

De molenaar:

, voorzitter.

, secretaris.