

Definitieve offerte

OMSCHRIJVING VAN UIT TE VOEREN

=====

RESTAURATIEWERKZAAMHEDEN

=====

betreffende de restauratie van de
korenmolen te Wetsinge, gemeente Adorp

Begroot door molenmaker/aannemer: *K. Doornbosch*
Molenweg I d.d. *12-12-'85*

De omschrijving omvat de volgende Par.:

- Par. 1. algemene bepalingen en voorschriften
- Par. 2. de kap
- Par. 3. het wiekenkruis
- Par. 4. het achtkant
- Par. 5. de stelling
- Par. 6. het straatwerk
- Par. 7. diversen
- Par. 8. algemene kosten

Par. 1. ALGEMENE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN

Op dit werk zijn van toepassing, als waren zij letterlijk in deze omschrijving opgenomen, de ALGEMENE ADMINISTRATIEVE EN TECHNISCHE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN voor restauratiewerkzaamheden aan molens.

De termijnen en bedragen zoals genoemd in de Par. 1a.1; 1a.2, en 1a.7 worden als volgt vastgesteld:

- Par. 1a.1 6 maanden
- Par. 1a.2 f..... 4.0, - per uur
- Par. 1a.7 f..... 2.5.0.00, - (termijnbetalingen)

Wijzigingen

Par. 1a2: In tegenstelling tot het in Par. 1a.2. gestelde kan een specificatie van het schrijfloon bij het indienen van de prijsopgave achterwege blijven.

Wel dient deze specificatie, eventueel op nader verzoek, alsnog te worden verstrekt. De kosten welke onder de post "algemene en bedrijfskosten" vallen en betrekking hebben op het opstellen van de begrotingslijsten. enz. dienen niet in het uurloon te worden doorberekend.

Alle houtwerk uitvoeren in billings tanzij anders vermeld.

In aanvulling op par. 1b9 zal een tweede oplevering (z.g. onderhoudsoplevering) plaatsvinden. Datum en tijdstip wordt bepaald door de bouwcommissie.

Par. 2. DE KAP

Omschrijving	Eenheids prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stelposten
a. 2 stuks voeghouten vernieuwen, zwaar aan de voorkant 26 x 40 cm., en aan de achterkant 30 x 34 cm. lang 5.60 m. De bestaande keerstukken weer opnieuw aanbrengen,	f. 1000. a	f 2903	612	
b. De spantring vernieuwen zwaar 10 x 12 cm. totale lengte plm. 12 m.		" 420	95	
c. De roosterhouten vernieuwen 2 maal 7 stuks, zwaar 11 x 14 cm. totale lengte plm. 16.m.		" 315	40	
d. De lange spruit lang 10 m. zwaar 28 x 30 cm.; boven de spruit, uitkruipluiken aanbrengen en onder de spruit, uitdruipgoten aanbrengen, aan de kap De spruit-einden afdekken met lodoriet en aanbranden, of allu- mimumstroken aanbrengen met omgezette rand.		" 1750	120	
e. Onder de windpeluw 3 kalven vernieuwen zwaar 25 x 36 cm. lang 1:75 m.		" 695	62	
f. Het windpeluw vernieuwen, zwaar 42 x 44 cm. lang 3.20 m.		" 1065	70	
g. Het voorkeuvelens vernieuwen: 2 hoekstijltjes zwaar 10 x 12 cm lang 1.35 m. keer- en weerstijlen zwaar 14 x 18 cm. lang 1.30 m een bovenbalk zwaar 10 x 15 cm. lang 2 m., 2 stuks opgeklampte zetluiken van geschaafde en geploegde redwood-delen, 2 stuks schildstukken zwaar 3 x 35 cm. lang plm. 2 m., as-onderstopping en as-ontimmering, voorts 2 stuks hoekkepers en 1 middenregel van hout zwaar 10 x 10 cm. lang 1.50 m. respectievelijk 1.85 m.		" 640	40	
h. Het voorwolfseind opnieuw beplanken in gepotdekselde uitvoering, met houtzwaarte van 3.2 x 25 cm. en te rekenen op plm 9 m ¹		" 188	20	
Transport		f 7.976,	1059	

Omschrijving	Eenheids prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stelposten
j. De stormbalk vernieuwen, zwaar 25 x 30 cm. lang plm 3 m., deze balk plm. 30 cm. naar het bovenwiel toe leggen Op het stormbalk, 2 stuks kruisarmpallen plaatsen- en draai- end aan een scharnier- van hout zwaar 12 x 15 cm. lang plm. 1.50 m.	transport		7976	1059
k. De korte spruit vernieuwen zwaar 28 x 28 cm. lang 7 m.			445	30
l. Het achterkeuvelens vernieuwen, 1 bovenbalk zwaar 10 x 12 cm. lang 2.40 m., 4 stuks stijltjes zwaar 10 x 14 cm. lang 75 cm. respectievelijk 90 cm., voorts nieuwe raampjes volgens de bestaande modellen en afmetingen- en boven op de kop van de staartbalk een goed aflopende waterdorpel aanbrengen, voor de belegstukken 6 m. hout zwaar 2.8 x 14 cm.			988	40
m. Voor het achter-wolfseind, een middenbalk zwaar 10 x 10 cm, lang 2.10 m. voorts 2 stuks hoekkepers zwaar 10 x 10 cm lang 2.75 cm.			222	56
n. Aanbrengen beplanking op achter-wolfseind in gepotdekselde uit- voering in 12 delen van hout zwaar 3.2 x 25 cm. te rekenen op in totaal plm. 19 m ¹ .	1,8 x 20 = 12 m ¹		130	16
p. Vernieuwen: 2 stuks voorgordingen zwaar 8 x 10 cm. lang 1.00 m. 2 stuks achtergordingen zwaar 8 x 10 cm. lang plm. 1.70 m. 4 stuks middengordingen zwaar 9 x 10 cm. lang plm. 2.50 m.			234	24
r. De gehele kap, met uitzondering van de wolfseinden, opnieuw beplanken van houten delen de grootste lengte plm. 4 m ¹ en breedte per kant plm. 6 m. redwood: onder 45°			255	40
s. De roosterblinden vernieuwen als bestaand evenzo de smeervloer, de molen vogeldicht maken door middel van gaas			3600	120
			225	20
	Transport		14075	1405

Omschrijving

Eenheid
prijzen

Materiaal
kosten

Uren

Stelposten

Omschrijving	Eenheid prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stelposten
t. De kapzoldervloer vernieuwen in geschaafde en geploegde delen van vurenhout zwaar 3.2 x 17 cm. een oppervlakte van plm. 16 m ²	transport	14.075	1405	
v. De vangstok vernieuwen lang plm. 7 m., aan de top zwaar 8 x 10 cm. en aan de voet van de stok 12 x 17 cm. overeenkomstig de bestaande uitvoering	"	996	36	
w. 1 vorstplank aanbrengen 4 x 25 cm. lang 3 m.	"	160	18	
	"	48	6	
Par. 3. HET WIEKENKRUIS				
a. De roeden strijken, nieuwe roeden, opnieuw steken en opwiggen met droge eiken wiggen en keerklossen, de wiggen borgen met spit-ijzers	"	420	94	
b. Het leveren en aanbrengen van 2 stuks nieuwe plaat-stalen roeden, één en ander volgens de richtlijnen van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg	"	14600		
c. De nieuwe roedanophekken volgens het bekende jalouzie-systeem met 80 stuks kleppen 120 cm. lang en breed 35 cm. De draailatten zwaar 4 x 6.5 cm. en per eind 2 stuks remkleppen in het achterbord 65 cm. breed en lang 1.30 m. De draailatten daarvan zijn 5 x 6.5 cm. per eind 13 heklatten zwaar 4.4 x 7 cm. lang 2 m. de loop- en treklatten zwaar 4 x 5 cm. lang 8.25 m. De roeden uitvoeren met voorzomen met losse steek	"	4465	330	
d. Een stelpost opnemen ten behoeve van reparatie aan het ijzerwerk van het jalouzie-systeem				f 7.500,--
e. Het leveren en aanbrengen van de roe+ketting met 2 goede haken	"	265	6	
Transport		34.529	1895	f 7.500,--

Omschrijving	Eenheids prijsen	Materiaal kosten	Uren	Stelposten
transport		f 34.529	1895	7.500,--
Par. 4. <u>HET ACHTKANT</u>				
a. Aanlassen 3 stuks 8-kantstijlen zwaar 30 x 30 lang plm. 5 m.		" 2.430	320	
b. Voorts 2 stuks scheggen op 8-kantstijlen zetten zwaar 10 x 30 cm. lang 3 m. en een scheg van 2 m. lang		" 255	40	
c. Aanbrengen 6 stuks uitbreekmandjes zwaar 10 x 14 cm. lang plm. 70 cm. Voorts 8 stuks duiplanken zwaar 5 x 25 cm. lang 3.40 m.		" 674	26	
d. En 8 stuks ramen met dekkisten met buitenwerkse-maat 52 x 84 cm. en de ramen verdeeld in 4 ruitjes kisthout 4 cm. dik		" 485	68	
e. Vernieuwen: 8 stuks hoek-aanlopers zwaar 10 x 23 cm. (inclusief bocht) en lang 3.50 m. 16 stuks tussen-aanlopers zwaar 8 x 20 cm (inclusief bocht) lang plm. 2.50 cm.		" 1.960	58	
f. Om de 8-kant stijlen, kruizen en veldregels te kunnen repareren of vervangen dient het oude potdeksel (voorzichtig) te worden verwijderd. Daarna het bruikbare hout weer opnieuw aanbrengen in gepotdekselde uitvoering, met bij-levering van nieuw materiaal ter vervanging van verloren gegane delen, overeenkomstig het bestaande werk.		" 1.900	80	
g. Over het opnieuw aangebrachte werk: aanbrengen 1 laag ademende folei bijvoorbeeld "Draka-Ventifol" of gelijkwaardig. opper- vlakte + 150 m ²		" 395	34	
Transport		f 42.628,=	2521	7.500,--

Omschrijving	Eenheden prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stelposten
transport		f 42.628,	2521	f 7.500,--
h. Per veld 4 stuks regels aanbrengen zwaar 3.5 x 7.5 cm. te rekenen op totale lengte van plm. 230 m ¹		442,	34	
j. Voorts het aanbrengen van een afdeklaag redwood-delen zwaar 2.8 x 25 cm. en in gepotdekselde met minimale overlap van 3 cm. oppervlakte + 150 m ²		11.400,	280	
k. Een stelpost opnemen ten behoeve van de sierlijst te repareren				f 800,--
l. Vernieuwen 4 stuks boven-tafelmentstukken lang 2.50 m. zwaar 14 x 42 cm., voorts 1 korbeel aanlassen met een laseind lang 1 m. en zwaar 21 x 24 cm.		1123	94	
m. Aanbrengen: 2 stal stellingdeuren per stal 95 x 195 cm. in de dag, in opgeklapte uitvoering van geschaafde en geploegde redwood delen (4 delen per deur) Aan de klampen en belegstukken een olijfkant te schaven, met uitzondering van de bovenzijde midden- en onderklamp, deze alleen af te schuinen.		270	32	
n. Vernieuwen: 1 stelling-deurkozijn met buitenwerkse dagmaat van 102 x 200 cm. en in de houtzwaarte van 7 x 12 cm		80	16	
Transport		f 55.943,	2977	8.300,--

Omschrijving

Eenheids
prijzen

Materiaal
kosten

Uren

Stelposten

transport

55943,

2977

f 8.300,--

Par. 5. DE STELLING

a. De stelling geheel vernieuwen bestaande uit:

8 stuks hoekliggers zwaar 10 x 12 cm. lang 3.50 m.

24 stuks tussen-liggers zwaar 10 x 12 cm. lang 3.40 m.

8 stuks buitensluitings zwaar 12 x 17 cm. lang 6 m.

8 stuks afdekregels zwaar 5 x 12 cm. lang 6.50 m.

16 stuks tussenregels zwaar 2.5 x 10 cm. lang 6 m.

8 stuks stelling-schoren zwaar 12 x 15 cm. lang 4.50 m.

16 stuks steekschoortjes zwaar 8 x 8 cm. lang plm. 2 m.

8 stuks hoekbalusters zwaar 10 x 12 cm. lang plm. 1 m.

24 stuks tussen-balusters zwaar 10 x 10 cm. lang plm. 90 cm.

8 stuks binnensluitings zwaar 12 x 14 cm. lang 3.40 m.

Voorts de stellingdelen zwaar 4 x 24 cm. te weten

8 stuks lang 5.40 m. 8 stuks v. 3.40 m., 8 stuks van

3.60 m., 8 stuks van 3.80 m., 8 stuks van 4 m.,

8 stuks van 4.20 m., 8 stuks van 4.40 m. 8 stuks van 4.60 m.,

8 stuks van 4.80 m., 8 stuks van 5 m., 8 stuks van 5.20 m.

en tenslotte 8 stuks lang 5.60 m.

Tussen de stelling-liggers en de beplanking van stellingdelen,

B over de binnen- en de buitensluitingen aanbrengen lodorite van voldoende breedte.

Een strook van bitumenweefsel (ter breedte van 1 meter aanbrengen

rondom de molen, waaronder aangebracht 3.2 mm. dik mosonite extra

hard, met een mastiekschroot.

13.864,

616

645,

32

transport

40.452,

3625

f 8.300,--

Omschrijving	Eenheids prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stelposten
Par. 6. <u>HET STAARTWERK</u>				
transport		f 40452	3625	f 8.300,--
a. de korte schoren 2 stuks vernieuwen, en te zagen uit de oude lange schoren		315	20	
b. Vernieuwen 2 stuks lange schoren zwaar 18 x 18 cm. lang plm. 12 meter		1440	24	
c. Het vernieuwen van de staartbalk, afmetingen als de bestaande		2081	40	
d. Een nieuwe krui- en bezetkettijng leveren voorzien van goede stellinghaken		345	8	
Par. 7. <u>DIVERSEN</u>				
a. Een stelpost opnemen voor het nazien van het gaande werk, de wiggen vastslaan, eventueel inboeten van kammen, en de diverse wielen uitsporen, de vang bijstellen enz. en alles wat behoort tot het gangbaar maken van het gaande werk.				f 3.500,--
b. De trap naar de kapzolder vernieuwen lang 2.50 m., de bomen zwaar 4 x 12 cm. de treden 12 stuks zwaar 3 x 12 cm. lang 50 cm buitenwerks		115	18	
c. De trap op 1 ^e zolder, lang 2.75 m. breed buitenwerks 60 cm. de bomen zwaar 5 x 15 cm. en de treden zwaar 3 x 17 cm. vernieuwen		125	16	
d. De trap op beganegrond, lang 3.10 m. breed 70 cm. buitenwerks, de bomen zwaar 5 x 17 cm. en de treden 4 x 17 cm.		125	18	
e. De trap vanaf de stellingzolder naar omhoog vernieuwen lang 3.40 m. de trapbomen zwaar 6 x 18 cm. de treden zwaar 3 x 18 cm. en lang 60 cm. buitenwerks		135	18	
f. Op de 2 ^e zolder de lulluiken repareren		38	6	
Transport		f 45171	3493	f 11.800,--

Omschrijving	Eenheden prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stelposten
	Transport			
g. Op de 1 ^e zolder een stel halve deurtjes vernieuwen zoals en op de wijze van de stellingdeuren		45.171,-	3493	11.800,--
h. De baard vernieuwen volgens het originele model		145	16	
j. Een stel inrij-deuren vernieuwen in geschaafde en geploegde delen van redwood en in opgeklampte uitvoering en de omschrijving overeenkomstig onder par. 4. lid "m"		150	12	
k. Een stelpost opnemen ten behoeve van controle respectievelijk vernieuwen van de bliksembeveiligings-installatie		275	32	2.000,--
l. Het verf- en teerwerk				
m. Een stelpost opnemen ten behoeve van reparatie van metselwerk en stucwerk aan de binnen- en buitenkant De reparatie van de waterdorpels in de kozijn-uitsparingen En de reparatie van de betonvloer op beganegrond.		1350	260	10.000,--
n. Het aanbrengen van 4 stuks regels onder de 2 ^e zolder, te weten 2 stuks van 1.25 m. lang en 2 stuks van 2.20 m. de regels zwaar 5 x 7.5 cm, één en ander op nadere aanwijzing				
p. In de jacobs ladder-kelder, nieuwe luiken aanbrengen van geschaafde en geploegde delen van vurenhout dik 3.2 cm. een oppervlakte van 1.30 x 2.10 m.				
		36	8	
		45	6	
		47.002	4127	
Par. 8. <u>ALGEMENE KOSTEN</u>				
a. Een stelpost opnemen herstel van ijzerwerk, smidswerk, hang- en sluitwerk, en krammerijen enz.				31200,--
b. Transportkosten, kraanuur, laden/losssen, opruimen/afvoeren materialen enz.		5600		
e. gebruik van machines, hulpgereedschap en derg		1000		
				24000

Omschrijving	Eenheden prijzen	Materiaal kosten	Uren	Stelposten
	Transport	f 84.202,-	4.127	f 27.000,-
d. Reis+ en verblijfkosten		" 1.750		
e. Verzekering (C.A.R.)		" 3.250		
f. Aannemersprovisie op materiaal		" 8.420		
Totaal algemene kosten		f 200.202,-		
totaal materiaal kosten		" 42.602,-		
totaal stelposten		" 27.000,-		
totaal aantal uren x uurloon 4127 x f 40		" 165.080,-		
sub-totaal		f 209.402,-		
B.T.W. 19%		" 55.043,-		
post onvoorzien/afroning		" 12.255,-		
totaal-generaal aanneemsom		f 357.000,-		

Aldus opgemaakt te *Adorp*
d.d. 12 - 12 - '85
de aannemer/molenmaker: *Klaas Doorn hark*
get: *Doorn hark*