

GEMEENTE EZINGE

Samenvatting gesprek actie-comité restauratie molen Garnwerd (4 personen) met burgemeester en wethouders op dinsdag, 13 april 1971, 's avonds om half acht in het gemeentehuis.

-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o

Achtereenvolgens werd gesproken over de volgende punten:

1. Rechtspersoonlijkheid comité.

Voorkeur wordt gegeven aan stichting. Verschillende voordelen. Nadeel: bestuur zal zichzelf aanvullen. Bestuur: 9 personen. Vertegenwoordiger gemeente gewenst. Adviseurs (o.a. te denken aan prov. Gron. molencommissie) aan bestuur toevoegen kan worden overwogen. Goede boekhouding nodig, evenals regeling financiën bij opheffing.

2. Plannen comité.

Naast beheer en exploitatie molen trachten pelinstallatie weer aan te brengen. Hierdoor molen geheel in oorspronkelijke staat. Aanstaande restauratie (f. 12.000,--) betreft het weer maalklaar maken. Pelinstallatie zal ongeveer drievoudig bedrag vragen.

3. Exploitatie molen.

Gerekend moet worden op de volgende vaste kosten per jaar:		
a.rente en/	gemeentelijke investering	f. 700,--
b.brandverzekering	0/afschrijving 0	- 700,--
c.onderhoud(f.2000,-- min 70% subs. van f.1500,--).	950,--
d.belastingen en waterschapslasten		- 50,--
e.stroom en water		- 300,--
Totaal		f. 2.700,--.

Verondersteld wordt, dat inkomsten hoog genoeg zijn om uitgaven te dekken. Gedacht wordt aan opbrengst verkoop diverse eigen gemaakte en gekochte artikelen. Winst f. 80,-- per week gedurende plm. 30 weken. Zo nodig zal bazar worden gehouden. Bezichtiging gratis of tegen geringe vergoeding. Collecte-bus bij uitgang plaatsen is ook mogelijkheid.

In plaats van huren voor f.1,-- onder voorwaarde, dat vaste lasten aan de gemeente worden vergoed, is huren voor bedrag der vaste lasten van ongeveer f.2700,-- niet uitgesloten. Uitgangspunt moet echter blijven, dat dekking van de lasten plaatsvindt.

4. Toegang tot molen.

Leden comité hebben steeds toegang voor nakomen doelstellingen. (Tentoonstellingen zelf gemaakte- en andere artikelen, bezichtiging enz,) Sleutel blijft voorlopig, in afwachting van totstandkoming overeenkomst, onder berusting beheerder recreatiecentrum, de heer R. Kok.

5. Aanwijzing molenaar.

Het comité-lid, de heer H. van Huis, is bereid eventuele molenaarswerkzaamheden te verrichten. Zal, zodra dit mogelijk is, vereist examen afleggen. Zal contact opnemen met waterschapshuis Onderdendam (Hunsingo) om watermolens te leren kennen en bedie-
/nen

6. Verdere gang van zaken.

Comité beraadt zich, mede aan de hand van door gemeentebestuur te zenden samenvatting van gesprek, neemt standpunt in en bericht dit aan b. en w.

=/=

782 M36

AAN:

Het College van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Ezinge.-

De Meeuw te Garnwerd

20 augustus 1971.

Geacht College,

Bij uw brief d.d. 25 mei 1971 stelt u ons gegevens ter hand betreffende een eventuele verhuur van de windkorenmolen De Meeuw te Garnwerd aan het plaatselijke comité Garnwerd. Deze zaak was ons al langer bekend; wij hebben met uw voorzitter samen met de heer Timersma en de heer Heijdra van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg in uw gemeentehuis hierover gesproken, terwijl het comité, dat naar onze indruk zich wat ongerust maakt over het wel-slagen van een overeenkomst met uw gemeente, ons ook wel eens benaderde voor een gesprek.

Gelukkig bestond deze week de gelegenheid uw eerderbedoelde brief in de vergadering van de Molencommissie te brengen.

Onze commissie kan zich voorstellen dat het moeilijk is de voorwaarden van de zijde van de gemeente te benaderen. Enerzijds zult u voor de molen een redelijke exploitatie willen aanhouden, zoals bij de aankoop ook voor ogen stond. Daartegenover staat de waarde van de molen als een cultuurhistorisch gegeven, dat iedereen aanspreekt en in het onderhavige geval gelukkig ook in sterke mate de plaatselijke bevolking. Dit is een waarde die zich niet in geld laat uitdrukken.

Onze commissie acht het een gunstige omstandigheid dat het bedoelde comité activiteiten wil ontwikkelen zoals het nu al twee seizoenen doet. We hebben vernomen dat de molen een feestelijke accent vormt op hoogtijdagen, geregeld bezoek trekt en bovendien dat men weer met de molen wil draaien. Kortom dat men de molen op een geslaagde manier tot een toeristisch object vormt op een manier dat financiële mogelijkheden worden geopend in het belang van de molen en

- 2 -

zelfs - zoals het comité meedeelt - in overleg met u in het belang van daarvoor in aanmerking komende verenigingen in uw gemeente.

Onze commissie acht deze omstandigheid zonder twijfel van zo'n betekenis, dat het wenselijk is het comité een financiële armslag te gunnen. Het lijkt ons dat bij afwezigheid daarvan een wat dwangmatig karakter aan de overeenkomst zou worden gegeven, waarbij we in het bijzonder denken aan de dames die huisvlijtartikelen voor verkoop in de molen maken.

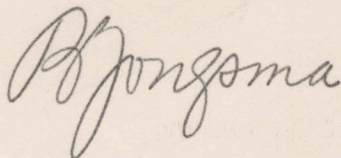
We waren in de gelegenheid te informeren hoe de gemeente Barneveld zich opstelt tegenover een comité voor de molen te Garderen. Hier bestaat een vergelijkbare situatie, hoewel men nog niet over een mulder beschikt. In de molen is een V.V.V.-kantoortje. De gemeente Barneveld kent veel waarde toe aan het feit dat de molen in Garderen enthousiasme had opgewekt, reeds bij de restauratie. De gemeente wil de molen gratis ter beschikking van het comité stellen. Zij acht het ook belangrijk dat aldus er minder zorgen voor toezicht en onderhoud zullen zijn. Al tikkende schiet het me overigens te binnen dat de betrokken gemeentefunctionaris niet sprak van een comité maar van een plaatselijk vereniging.

In de provincie Groningen wordt één molen verhuurd, die nog economische betekenis heeft, te weten de pelmolen te Den Anel. De pachtsom bedraagt voor deze molen f 700.-- per jaar. Dit bedrag beschouwt de Rijksdienst voor de Monumentenzorg als een soort record-bedrag. Er zijn in Groningen ook windmolens te noemen die door de gemeente voor f 1.-- per jaar worden verhuurd.

Ik hoop u namens de Molencommissie met bovenstaande inlichtingen en beschouwingen van dienst te zijn geweest.

Zo nodig gaarne tot het geven van verdere inlichtingen bereid,

hoogachtend,



(B. Jongsma, secretaris)