

Bestek no. 9 1963.

BESTEK en VOORWAARDEN

voor het herstellen van de windkorenmolen, eigendom van de gemeente Grijskerk en staande aan de Molenstraat te GRIJSKERK.

- Opdrachtgever. : Het gemeentebestuur van Grijskerk.
- Directie : Het toezicht op het werk zal worden uitgevoerd door de dienst van gemeentewerken bijgestaan door de Technische commissie van de Prov. Molencommissie in de Prov. Groningen.
- Inlichtingen : worden verstrekt door de Heer R. Streupel, Lange Leegte te Veendam.
- Inschrijving : moet geschieden op het bij dit bestek gevoegde inschrijvingsbiljet.
- Aanbesteding : De aanbesteding zal worden gehouden op \_\_\_\_\_ 's morgens 10 uur in het gemeentehuis te Grijskerk.

Administratieve bepalingen.

1. Voorzover in het bestek niet anders wordt bepaald zijn op het werk van toepassing, als waren zij letterlijk in het bestek opgenomen " De Algemene Besteksbepalingen voor de uitvoering van bouwwerken, vastgesteld door de Directie van de Volkshuisvesting en Bouwnijverheid (A.B.) zoals deze op de dag van aanbesteding luiden.
2. Prijsverhogingen of verlagingen in materialen of lonen worden met het oog op de korte tijdsduur van het werk niet verrekend.

Betalingstermijnen.

De betaling geschiedt in termijnen, op vertoon van door de directie af te geven certificaten.

1e termijn a f 4000 - (Vier duizend gulden) wanneer volgens de weekstaten blijkt dat voor f 4500 - aan het werk is uitgevoerd.

2e termijn a f 4000 -(vierduizend gulden) wanneer volgens de weekstaten blijkt dat voor f 8500 = aan het werk is uitgevoerd.

3e. termijn een bedrag van de aanneemsom verminderd met de reeds uitbetaalde termijnen met de reeds uitbetaalde termijnen en f 500 -

4e. De opleveringstermijn a f 500 - (Vijfhonderd gulden) wanneer het werk na de onderhoudsperiode definitief is opgeleverd en goedgekeurd.

Opleveringstermijnen. Voor de eerste keer uiterlijk 5 maanden na de datum van gunning. (Het werk zal zo spoedig na de aanbesteding worden gegund.) Voor de tweede maal na een onderhoudsperiode van 3 maanden.

- 2 -

Omschrijving van het werk.

Het herstellen be staat uit de hierna te noemen werken, met inbegrip van de levering van alle benodigde materialen, lonen, soc. lasten, winst, O.B., risico en alle eventueel verder op het werk drukkende lasten.

a. Stelling.

Aan de stelling 1 nieuwe lange schoor afmetingen en houtsoort als het bestaande exemplaar. Verder 10 st. eiken liggers van spintvrij eikenhout afm. 10 x 10 cm.

Voor het herstel van de stelling te rekenen op het leveren en verwerken van 200 ml. stellingdelen, afmeting en houtsoort gelijk aan die van de afkomende delen.

b. Bekleding.

De bestaande bekleding van het molengelechte beneden de stelling moet worden afgebroken en opnieuw gedicht met ruwe kantrechte vuren delen afm. 2.4 x 18 cm. Kwaliteitsklasse A.

Voor de afdichting zullen eerst alle in slechte staat verkerende ribben moeten worden vernieuwd.

Het afdichten zal geschieden door bovengenoemde delen met voldoende lange gegalvaniseerde nagels met een overloop van 3 cm. te potdekselen. De naden op de vier hoeken af te dekken met loodslabben breed 12 cm. Al dit lood, wegende 12 kg./m<sup>2</sup> rond te kloppen en dan de onderliggende slab te solderen.

De kop en het achtkant te bekleden met teervrij dakvilt zwaar 47 kg. per rol van 20 m<sup>2</sup>.

c. De kruierij.

De bestaande kruierij ombouwen voor rondlopende ketting incl. haken, ketting enz.

d. De roeden.

De binnenroede naar de begane grond laten zakken, verroeste platen en bussen vernieuwen. Dit werk mag ook indien mogelijk, worden uitgevoerd zonder dat de roede uit de as wordt verwijderd.

De aanwezige borden en kleppen herstellen en weer aan de roede monteren.

In èèn roede 2 automatische met de kleppen draaiende onde roeden.

e. Het muurwerk.

De beschadigde en losse stukken van het pleisterwerk aan de buitenzijde der muren afhakken en bepleisteren.

f. De bliksembeveiliging.

De bliksemafleider nazien en de koppeling aan de staart bevestigen. Voor deze post hoeft de aannemer niets te ramen. De uit dit werk voortvloeiende kosten zijn in het bedrag ~~opgenomen~~ voor onvoorziene werken opgenomen.

- 3 -

g. Binnenbetimmering.

In de steenzolder 30 m<sup>2</sup> vloer vernieuwen met g.g. hout dik 25 mm. De trappen vernieuwen of zo mogelijk herstellen.

h. Verf en teerwerk.

Al het geverfde hout en ijzerwerk, waar nodig afkrabben. Het oude zowel als het nieuwe houtwerk 2 x gronden met olieverf en afschilderen met lakverf. Alles in de door de molencommissie te bepalen kleuren

De stellingdelen en de potdekseling 1 keer teren met bruine teer.

De stelling schoren, sluiting en leuning verven.

i. Afkomende materialen.

Al het afkomende materiaal wordt eigendom van de met het werk belaste molenbouwer.

Dit materiaal dient bij de oplevering te zijn afgevoerd.

j. Onvoorziene werken.

Eventueel meer - of minder werk wordt aangegeven op de weekstaten en wordt verrekend met een door de aannemer ten behoeve hiervan in zijn begroting op te nemen stelpost van f 2500 - (Twee duizend vijfhonderd gulden) incl. winst O.B. en risico. Het eventueel niet verwerkte gedeelte van de stelpost wordt volledig van de aanneemsom afgetrokken.

Verrekening vindt alleen plaats wanneer dit op de weekstaten is vermeld, later ingediende nota's komen niet voor verrekening in aanmerking.

Grijpskerk 13 maart 1963.

De Gemeente-architect :

J. Boersma.

GEMEENTE GRIJPSKERK

nr. 67  
molens  
43

AAN

Nr.: 794.

De heren B.K. Dijk en J. Alserda

Bijl.

Kerkweg 41

Uw ref.:

te: Leek.

Onderwerp:

GRIJPSKERK, 10 april 1963.

**Restauratie molen.**

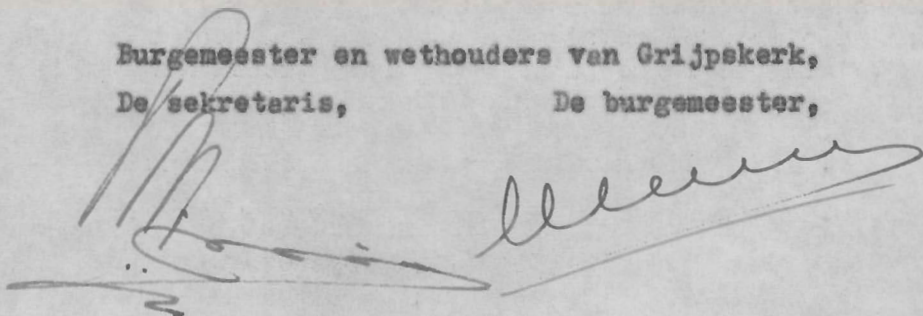
Hierbij dragen wij U op de restauratie van de windkorenmolen alhier, overeenkomstig bestek no. 9/1963, voor de som van f. 14.940,-.

Wij zouden het op prijs stellen indien U de werkzaamheden op korte termijn zou kunnen aanvangen. U gelieve hieromtrent overleg te plegen met de Gemeente-architect.

Burgemeester en wethouders van Grijskerk,

De sekretaris,

De burgemeester,



Bij de nu in volle gang zijnde restauratie komen de volgende gebreken aan het licht:

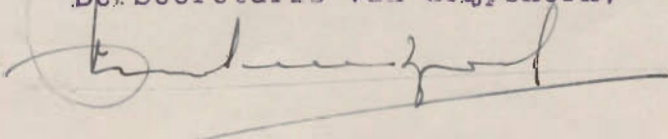
- 1e. In plaats van één lange schoor moesten 4 stuks worden vervangen. De oude waren totaal verrot;
- 2e. De beplanking van de stelling vergt meer nieuw hout dan in het bestek is opgenomen;
- 3e. De ondersteuning van de stelling vergde meer hout o.a. 2 binnenliggers, 1 buitenligger en 8 korte schoren;
- 4e. De verschillende zolders moeten worden uitgestukt daar anders gevaar ontstaat van doorzakken.
- 5e. Enkele stelling deurtjes zijn in zodanige staat dat ze moeten worden vernieuwd.
- 6e. Het schothout boven de stelling is zodanig vergaan dat hierop geen asfalt-papier kan worden aangebracht zodat ook hiervoor nieuw hout noodzakelijk is;
- 7e. De achtkant moet opnieuw worden bekleed met asfalt.  
Dit is echter niet mogelijk wanneer niet een gedeelte hiervan wordt vernieuwd;
- 8e. Het loopwerk en de molensteen vergt ook enige reparatie;
- 9e. Voor het goed functioneren van de molen moeten een paar kleine zoldertjes worden aangebracht.
- 10e. De kap moet opnieuw worden bekleed met asfalt. Dit is ook niet mogelijk omdat het hout is vergaan. Ook hier moet nieuw hout worden aangebracht.
- 11e. Om de zwichterij goed te laten werken is het nodig een paar verroeste kettingen te vervangen;
- 12e. Enkele luiken moeten worden hersteld;
- 13e. De hele kruierij (loopwielen en loopplaten) is volkomen verroest en moet worden bijgedraaid en gedeeltelijk vervangen.

Bovengenoemde gebreken zijn niet uit de stelpost voor onvoorziene werken te bekostigen. Het totale meerwerk zal volgens bijgaande begroting f.9362.20 bedragen.

Het meerwerk bedraagt dus f.9362.20 - f.2500.- is f.6862.20 (f.2500.- is de stelpost voor onvoorziene werken).

Ik adviseer U, mede in verband met de voortgang van de werkzaamheden zo spoedig mogelijk verhoging van crediet aan te vragen ter grootte van het hierboven genoemde bedrag.

Voor eensluidend afschrift  
De Secretaris van Grijpskerk,



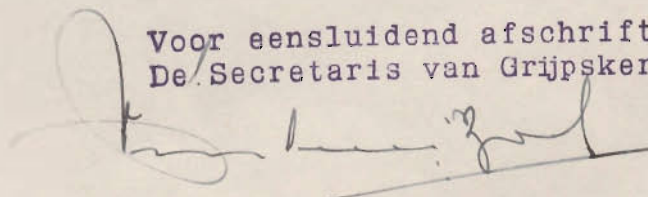
De Gemeente-Architect :  
get. J.Boersma.

BEGROTING VAN MEERDER WERK RESTAURATIE WINDKORENMOLEN  
TE GRIJPSKERK.

4 lange schoren 10x23x850 en 10 liggers 10x10x3.35	f.	478.--
24 delen 3.2 x 20 14/400 1/365	"	163.--
2 binnensluitings en 1 buitensluiting 10 x 16	"	85.--
8 korte schoren 8 x 10 x 260	"	75.60
werkloon	"	972.--
45 m2 zolderhout dik 2.6 cm.	"	337.42
werkloon zolders	"	278.10
4 stellingdeurtjes + 2 dorpels + 2 stijlen	"	127.50
schothout boven stelling	"	501.--
werkloon hiervoor	"	205.--
3 tafelmentstukken	"	39.93
werkloon	"	45.--
schothout voor achtkant	"	143.--
werkloon	"	163.--
herstellen steen	"	184.--
zolder op roosterwerk	"	61.20
werkloon	"	92.--
voor- en achterzoldertjes + werkloon boven	"	54.50
hout voor de kap	"	334.60
werkloon	"	256.75
1 vangketting + ketting zwichterij	"	76.--
spijkers	"	100.--
7 nieuwe luiken - herstellen gevels	"	130.--
4 latten	"	80.--
herstellen kruierij	"	2875.--
	f.	7857.60
Winst	f.	261.--
	f.	8118.60
Omzetbelasting	f.	243.60
Post onvoorziene werken Z	f.	8362.20
	f.	1000.--
	f.	9362.20

Grijpskerk, 2 juli 1963.

Voor eensluidend afschrift  
De Secretaris van Grijpskerk,





# GEMEENTE GRIJPSKERK

129

AAN

Nr.: 1457

Bijl.: 2.

Uw ref.:

De Provinciale Groninger Molencommissie

Martinikerkhof 12

te: Groningen.

Onderwerp: Molen te Grijpskerk.

GRIJPSKERK, 15 juli 1963.  
Tel. 06947—2331

De architect dezer gemeente deed ons een rapport toekomen inzake de restauratie van de molen, waarvan wij U hierbij een afschrift doen toekomen. De inhoud van dit rapport heeft ons in ernstige verlegenheid gebracht.

Niet dan met veel moeite en na uitvoerige discussies besloot de Raad tot deze restauratie. De steeds terugkerende opmerking uit de vergadering was, dat de restauratiekosten ongetwijfeld hoger moesten zijn dan de geraamde f.14.700.-- . Nadat dezerzijds met klem van redenen was verzekerd, dat de technische commissie van de Groninger Molencommissie een deskundig onderzoek had ingesteld en naar aanleiding daarvan tot deze begroting was gekomen, kwam de Raad tot voormeld besluit.

Op de basis van f.14.700.-- is rijks- en provinciaal subsidie aangevraagd en is de begroting gewijzigd en goedgekeurd.

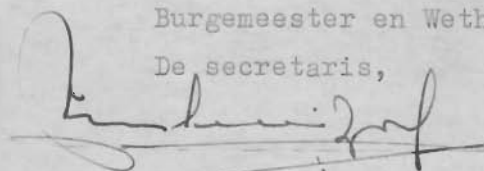
Naar het zich thans laat aanzien zullen wij ons nu tot Raad, Rijk en Provincie moeten wenden om verhoging van crediet en subsidie met rond 50%.

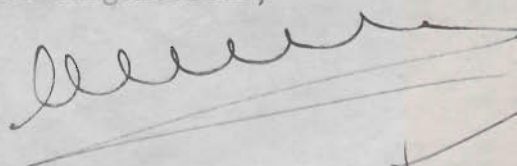
Wij zouden het zeer op prijs stellen, als U ons argumenten en wegen zoudt kunnen wijzen, die met de minste moeite tot het beoogde doel leiden.

Burgemeester en Wethouders van Grijpskerk,

De secretaris,

De burgemeester,

  
wvd. secr.



Molen 43  
ref. 123