

Provinciale Waterstaat van Groningen

Nr. 7531

BILAGEN { terug 2
 { nieuw -

GRONINGEN, 23 september 1963.
Martinkerhof 12

verzonden: 30 sep. 1963

Bericht op brief gen.-architect Grijskerk
d.d. 9 juli 1963

ONDERWERP: Restauratie korenmolen.

In de nevenvermelde, hierbij teruggaande brief deelt de gemeente-architect van Grijskerk mede, dat de oorspronkelijk geraamde kosten voor de restauratie van de windkorenmolen aldaar, met een bedrag van f.9.362,20 zullen moeten worden overschreden om deze restauratie tot een goed einde te kunnen brengen. Hierbij wordt opgemerkt dat het meerwerk dan f.6.862,20 zal bedragen daar in de oorspronkelijke begroting reeds een bedrag van f.2.500,- is opgenomen voor onvoorzienbare werkzaamheden. Onder opsomming van een aantal werkzaamheden wordt verzocht de mede overgelegde prijsopgave te willen verifiëren en een toelichting te willen geven om deze bij het voorstel aan de raad om het toegestane crediet te verhogen, te kunnen overleggen.

Naar aanleiding hiervan delen wij u het volgende mede.

Bij de in mei 1961 door ons opgemaakte begroting is er om verschillende redenen van uitgegaan, dat de restauratie zo eenvoudig mogelijk diende te worden gehouden.

Op deze basis is een kostenbegroting opgemaakt van f.14.700,-. Bij aanbesteding in april 1963, is door molensaker Dijk van Leek ingeschreven voor f.14.950,-.

De thans door de gemeente-architect genoemde werkzaamheden zijn voor een goed herstel zeker nodig. Eensdeels zijn ze het gevolg van het feit, dat sinds de opname voor onze begroting al weer twee jaren zijn verstreken, anderzijds speelt hier zeker ook mee het reeds genoemde uitgangspunt om de restauratie zo eenvoudig mogelijk te houden.

Aan

de secretaris van de
Prov. Gron. Molencommissie
de heer B.Jongema,
Provinciehuis,
Groningen.

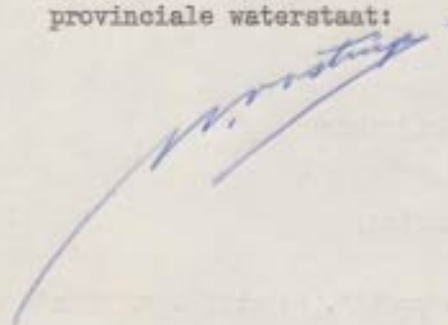
ref. 132
molen 43

typ.W.
coll. 1)

Onserzijds is de overgelegde begroting gecontroleerd; deze geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Wij geven u in overweging de gemeente-architect in vorenaangegeven zin te berichten.

Namens de technische commissie,
de hoofdingenieur van de
provinciale waterstaat:



Provinciale Waterstaat van Groningen

Nr. 7747

GRONINGEN, 2 oktober 1963.
Martinkerhof 12

BIJLAGEN	}	terug	3
		nieuw	-

verzonden: - 3 okt. 1963

Bericht op schrijven
dd. 15 juli 1963, nr.1457.

ONDERWERP: Restauratie
korenmolen Grijskerk.

*ref. 135
molen
43*

In het nevenvermelde hierbij teruggaande schrijven delen burgemeester en wethouders van de gemeente Grijskerk mede, dat van de gemeente-architect een rapport is ontvangen inzake de molenrestauratie, waarvan de inhoud hen in ernstige verlegenheid brengt. Na veel moeite is door de raad tot deze restauratie besloten, waarbij echter stemmen zijn opgegaan dat de kosten hoger zouden komen te liggen dan de gersaamde f 14.700,-. Thans blijkt, dat inderdaad verhoging van crediet en subsidie met rond 50% zullen moeten worden aangevraagd. Verzocht wordt argumenten en wegen aan te wijzen, die met de minste moeite tot het beoogde doel kunnen leiden.

Naar aanleiding hiervan delen wij U het volgende mede.

In het bijgevoegde rapport van de gemeente-architect wordt in een 13-tal punten uiteengezet waardoor het meerderwerk is ontstaan. Hiermee kunnen wij volledig instemmen, alsmede met de hiervoor opgemaakte begroting.

Het meerder werk bedraagt echter niet f 6.862,20 doch f 5.862,20, aangezien in de nieuwe begroting ook nog weer f 1.000,- is opgenomen voor onvoorzien uitgaven. De overschrijding bedraagt derhalve ca 40%.

Wij merken hierbij nog het volgende op.

De door ons in het voorjaar 1961 opgemaakte begroting werd, wat het aantal posten betreft, uiterst sober opgezet om een zo groot mogelijke kans van slagen te hebben bij een gemeenteraad die, zoals later ook wel bleek, slechts na veel moeite zou besluiten tot de restauratie. Dit, tezamen met de invloeden van de twee jaren tussen het opmaken van de begroting en de uitvoering van het werk

Aan
de heer secretaris van de
Prov. Gron. Molencie
B. Jongsma,
Provinciehuis,
GRONINGEN.

sijn de oorzaken van de overschrijding van de begroting met ca 40%, welk percentage voor een restauratie nog niet eens abnormaal groot kan worden genoemd.

Op grond van het vorenstaande en mede door het feit dat deze als "zeer belangrijk" geklasseerde molen reeds weer een fraais aanzien heeft, lijkt het ons alleszins verantwoord dat een verhoging van het crediet en subsidie wordt aangevraagd.

Wij geven U in overweging burgemeester en wethouders van de gemeente Grijskerk in vorenaangegeven zin te berichten.

Namens de Technische Commissie
de hoofdingenieur van de
Provinciale Waterstaat:



AMSTERDAM-C., 22 Oktober 1963.

Reguliersgracht 9 Telefoon 38703
Postbakening 113590 K/NB.



Aan de Groninger Molencommissie
T.a.v. De Heer Jongema, Secretaris
Martinikerkhof,
G r o n i n g e n .

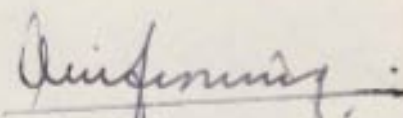
Mijne Heren,

Bij een bezoek aan de in restauratie zijnde koren-
molen te Grijskerk werd zwam-vorming aan een balk geconstateerd.

Ingesloten doen wij U een afschrift toekomen van het
rapportje, opgemaakt naar aanleiding van dit bezoek.

Het is van belang, dat de technische commissie genoemd
euvel eens nader beziet.

Met de meeste hoogachting,
Uw dw.


Technisch Adviseur.

mejs. Likhema

Bijlage: rapport betr. korenmolen te
Grijskerk, opgemaakt door
J.G. Buijs d.d. 15/10/'63.

28 OKT. 1963
ref. 150
molen
4

RAPPORT NAAR AANLEIDING VAN EEN BEZOEK AAN DE STELLING-KORENMOLEN TE GRIJPSKERK, op 15 OKTOBER '63
DOOR J.G.BUIJS, Assistent van de Technisch Adviseur van de Vereniging "De Hollandsche Molen" te Amsterdam.

Grijpskerk

Big. Gemeente.

Het bekleden van de onderbouw in gepotdekselde uitvoering is gereed. Onder de vloer van de stellingmolder is aan de straatzijde de randbalk door zwam aangetast; dit gedeelte had men beter kunnen vernieuwen, daar de voortwoekering hiervan zeer ernstige gevolgen kan hebben. Reeds nu is de nieuwe raamopening hieronder door de zwam aangetast.

Mogelijk is in dit stadium nog het een en ander te verhelpen.

De vloer van de stelling-zolder is gedeeltelijk vernieuwd. De vloer van de steenzolder is op het gedeelte bij de steen na, vernieuwd.

Al de trappen tot aan de steenzolder zijn vernieuwd. De achtkantvelden zijn van een nieuwe gepotdekselde bekleding voorzien in een enkele uitvoering, van eenzijdig geschaafde delen, zwaar 2,2 x 18 cm.

Hierin zijn op de steenzolder 4 stuks nieuwe dakkisten gemaakt met 3 stuks nieuwe ramen. Het omschot van de tussenbouw is gereed, 2 stel nieuwe stellingdeuren zijn afgehangen.

Van de kap is één zijde van een nieuwe potdekseling voorzien en van nieuwe roosterplanken.

Met de werkzaamheden van de stelling is men bezig.

Aan het wiekenkruis is nog niets gedaan.

De zwichtkleppen staan in de molen.

Het omschot van de onderbouw en van de achtkantvelden zijn geteerd; dat van de tussenbouw is wit geschilderd.

-o-o-o-o-o-o-

ref. 150
43
28 OKT. 1963

Provinciale Waterstaat van Groningen

Nr. 9119GRONINGEN, 14 november 1963.
Marinierkerkhof 12

BULAGEN	}	terug 3
		nieuw —

verzonden: 15 nov. 1963

Bericht op kantbeschikking
d.d. 4 november 1963, no.19.411, 1e afd.

ONDERWERP: Restauratiekosten wind-
korenmolen te Grijpskerk.

In het met de nevenvermelde kantbeschikking hierbij teruggaande schrijven d.d. 28 oktober 1963, no.2150 delen burgemeester en wethouders van de gemeente Grijpskerk betreffende de restauratie van de windkorenmolen aldaar het volgende mede.

In de afgelopen twee jaren kwamen tijdens de restauratiewerkzaamheden gebreken naar voren, die door de molencommissie in 1961 niet zijn opgemerkt. Buiten de toen noodzakelijk geachte werken, waarvan de kosten waren geraamd op f. 14.700,-, moesten bovendien nog werkzaamheden worden verricht, waarvan de kosten volgens de bijgevoegde specificatie neerkwamen op f. 6862,50.

Nadien traden wederom nog enige gebreken aan het licht. Het betreft hier enige vitale onderdelen in de kap welke aanbeveling verdienen tijdens de verdere restauratie te worden vervangen.

De kosten hiervoor zijn geraamd als volgt.

Vervanging windpeluw	f. 800,-
idem korte spruit	" 700,-
twee stel spandraden	" 500,-
Vervanging binnenroede (gebruikte)	" 500,-
	f. 2500,-
	Omzetbelasting 3%
	" 75,-
	f. 2575,-
Totaal	

Aan

de heer secretaris van de
Prov. Gron. Molencommissie
B. Jongsma,

Provinciehuis,

GRONINGEN.

typ.DB.
coll. |

43
ref. 177

28 NOV. 1963

Uit het vorenstaande blijkt, dat het meerderwerk in totaal zal bedragen f. 6862,20 + f. 2575,- = f. 9437,20.

Versocht wordt om op deze meerdere kosten een aanvullend subsidie van 10% te mogen ontvangen.

Naar aanleiding van het vorenstaande delen wij U het volgende mede.

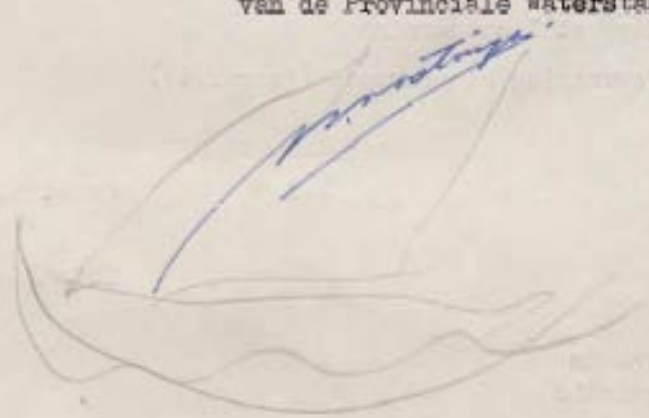
Zoals in ons rapport van 2 oktober 1963, no.7747 reeds is opgemerkt is de door ons in het voorjaar 1961 opgemaakte begroting uiterst sober van opzet geweest om een zo groot mogelijke kans van slagen te hebben bij een gemeenteraad die, zoals wel is gebleken, slechts na veel moeite tot de restauratie heeft besloten. Dit, tezamen met de invloeden van de ruim twee jaren die tussen het opmaken van de begroting en de uitvoering van het werk hebben gelagen, zijn de belangrijkste oorzaken van de overschrijding van de oorspronkelijke begroting.

Het genoemde meerderwerk is inderdaad nodig. De hiervoor geraamde bedragen geven ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Op grond van het vorenstaande en mede gezien de omstandigheid dat deze als "zeer belangrijk" geklasseerde molen door de reeds uitgevoerde restauratiewerkzaamheden al weer een fraai aanzien heeft gekregen, lijkt het ons alsezins verantwoord op de begrotingsoverschrijding een aanvullend subsidie van 10% te verlenen. Dit zou dan moeten zijn over een bedrag van f.5862,20 + f.2575,- = f. 8437,20. In dit verband zij nogmaals verwezen naar ons rapport van 2 oktober 1963, no.7747.

Wij geven U in overweging Gedeputeerde Staten in vorenaangegeven zin te berichten.

Namens de Techn. Commissie
de hoofdingenieur
van de Provinciale Waterstaat:



Provinciale Molencommissie

184

AAN:

De Heer Hoofddirecteur van de
Rijkdienst voor de Monumentenzorg,
Stadhoudersplantsoen 7
's-Gravenhage.

restauratie wkn.
te Grijskerk

Groningen, 18 december 1963

In antwoord op uw brief d.d. 21 november 1963, nr. 1 30.746, berichten wij u het volgende.

In de afgelopen twee jaren kwam tijdens de restauratieverksaamheden gebreken naar voren, die door de Molencommissie in 1961 niet zijn opgemerkt. Tot twee maal toe bleek het noodzakelijk de oorspronkelijke begroting ad f 14.700,-- te overschrijden, respectievelijk met f 6.862,20 en f 2.575,--. Hiermede komt het totale restauratiebedrag op f 24.137,20.

Hoewel het beoordelen van een restauratie van een molen, die geruime tijd stil heeft gestaan, veel moeilijker is dan van een werkende molen, betreurt de Molencommissie het, dat in het onderhavige geval sprake is van een forse begrotingsoverschrijding. Zij blijft er naar streven dergelijke overschrijdingen zoveel mogelijk te voorkomen.

Het is ons gebleken dat de door de gemeente gespecificeerde posten verantwoord zijn.

Wij geven u in overweging de rijkssubsidie af te stemmen op een restauratiebedrag van f 24.137,20,--

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie,

(voorzitter)

(secretaris)

Provinciale Molencommissie

188

AAN:
Het College van Gedeputeerde Staten
der provincie Groningen

restauratie wkn.
te Grijskerk

Groningen, 18 december 1963

Onder terugzending van de bij uw kantbrieven d.d. 4 november 1963, nr. 19.411, 1e afdeling en d.d. 20 november 1963, nr 20613, 3e afdeling, berichten wij u het volgende.

In de afgelopen twee jaren kwamen tijdens de restauratiewerksaamheden gebreken naar voren, die door de Molencommissie in 1961 niet zijn opgemerkt. Tot twee maal toe bleek het noodzakelijk de oorspronkelijk sober opgestelde begroting ad f 14.700,-- te overschrijden, respectievelijk met f 6.862,20 en f 2.575,--. Hiermede komt het totale restauratiebedrag op f 24.137,20. Hoewel het beoordelen van een restauratie van een molen, die geruime tijd stil heeft gestaan, veel moeilijker is dan van een werkende molen, betreurt de Molencommissie het, dat in het onderhavige geval sprake is van een forse begrotingsoverschrijding. Zij blijft er naar streven dergelijke overschrijdingen zoveel mogelijk te voorkomen. Het is ons gebleken dat de door de gemeente gespecificeerde posten verantwoord zijn.

Wij geven uw College in overweging de provinciale subsidie af te stemmen op een restauratiebedrag van f 24.137,20.

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie,

(voorzitter)

(secretaris)

Begroting Windkoren molen te Gyrypsterke (B.L. Dijk)

1.	1 lange schoor 13x20 lg 9 m' - 10 liggers 10x10	216.-
2.	200 m' stellingplanken	190.-
3.	werkklaar stelling (10 dagen)	704.-
4.	hout beneden stelling	1700.-
5.	afbreken oud materiaal (10 dagen)	604.-
6.	voor 2 zijden nieuwe ribben	93.-
7.	lood	75.-
8.	opspijkeren nieuw hout (10 dagen)	880.-
9.	Kap en aalkant (30 rol dakleer)	600.-
10.	werkklaar 10 dagen	700.-
11.	Kruyerij	935.-
12.	Herstellen roede	1070.-
13.	Herstellen kleppen en borden	250.-
14.	2 onderborden met kleppen draaiend	100.-
15.	roede later zakken en weer inbrengen	200.-
16.	muurwerk - materiaal	160.-
17.	afbikken en bepleisteren	200.-
18.	bruine leer	100.-
19.	20 kg 3dg, 30 kg gogals, asfalt nagels	110.-
20.	30 m ² zalmorkant dik 2.5 cm	250.-
21.	op leggen zolder (3 dagen)	264.-
22.	verfwerk	1200.-
23.	huur steigerwerk + reis kosten	300.-
24.	huur takels + touw	100.-
25.	4 nieuwe trappen	200.-
26.	winst en risico	700.-
27.	Post voor overzichten	2500.-
		<hr/>
		14961.-

Aangenomen voor 14950.-