



Aanvraagformulier restauratie- subsidie Brm 1997

Blad 1 t/m 3 in te vullen door de eigenaar

 S.v.p. aankruisen wat van toepassing is**1 Gegevens eigenaar**Naam Molenstichting Westerkwartier e.o. Hr. Mw.Adres Groningerstraatweg 44Postcode en woonplaats 9843 AB GrijskerkGemeente ZuidhornTelefoon huis 0594-212300 werk _____Inschrijffnummer Kamer van Koophandel 41012059 sofinummer _____Contactpersoon telefoon dhr. I. Venema _____(Post-)banknummer 3758.30.360 van eigenaar van begunstigde

Indien een ander dan de eigenaar begunstigde is, ook naam, adres, postcode en woonplaats van de begunstigde vermelden. _____

2 Gegevens monument
(Eventueel) naam monument"De Zwakkenburger"Adres nabij Hoendiep Nr 1Postcode en plaats 9843 BN GrijskerkGemeente/provincie Zuidhorn

(Indien bekend) Wat is het monumenten-nummer uit het monumentenregister? _____

Wat is de kadastrale omschrijving? (bijvoorbeeld woonhuis, boerderij, enz.) windwatermolenWat is de kadastrale aanduiding?
gemeente Zuidhorn
sectie D nummer 467 grootte 540 m²**3 Gegevens eigendomssituatie**Bent u adspirant-koper van het object? nee jaBent u juridisch eigenaar van het object? nee jaBent u mede-eigenaar van het object? nee ja, voor _____ deelIndien u geen eigenaar bent, vermeld dan van welk (zakelijk) recht sprake is. vruchtgebruik erfpacht recht van opstal anders, te weten: _____

N.B. Bij mede-eigendom dient door elke eigenaar een afzonderlijk aanvraagformulier te worden ingevuld (a.u.b. gelijktijdig inzenden). Mede-eigenaren die met elkaar zijn gehuwd, kunnen met één verzoek volstaan (bijvoorbeeld ten name van degene die de huurwaarde en kosten van het object vermoedelijk zal aangeven).

Indien u geen eigenaar bent en geen (zakelijk) recht hebt, is er dan sprake van economisch eigendom? nee ja

N.B. Van economisch eigendom kan sprake zijn wanneer iemand, die van een bepaald, feitelijk aan hem geleverd object (nog) niet de juridische eigenaar of rechthebbende is, desalniettemin op grond van een overeenkomst alle baten en lasten van dat object draagt en het object ook verder, met name voor wat betreft waardeverandering, geheel voor zijn rekening en risico komt. Economische eigendom is geen beperkt of zakelijk recht en geeft om die reden geen recht op subsidie op grond van het Brm 1997. Indien van de subsidieaanvraag is dan ook overbodig.

4 Gegevens fiscale aspecten

Is de eigenaar een rechtspersoon die belastingplichtig is voor de vennootschapsbelasting?

nee

ja

Zo nee, vraag 5 overslaan.

N.B. Rechtspersoon is o.a. een N.V., B.V., stichting, vereniging, kerkgenootschap of overheidsinstelling. Een rechtspersoon die niet belastingplichtig is, hoeft geen verzoek tot vaststelling van de fiscale gevolgen van voorgenomen werkzaamheden aan een monument in te dienen.

5

(Deze vraag alleen invullen als vraag 4 met 'ja' is beantwoord).

Is artikel 5, letter d van de Wet op de vennootschapsbelasting 1969 van toepassing?

nee

ja

Zo ja, a.u.b. bewijs bijvoegen.

6 Gegevens gebruik monument

Wat is het gebruik van het monument vóór respectievelijk na de restauratie

vóór rest. na rest.

gebruik

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

- geheel voor eigen bewoning
- geheel verhuurd
- geheel in gebruik bij eigen onderneming
- deels eigen woning, deels verhuurd
- deels eigen woning, deels in gebruik bij eigen onderneming
- deels verhuurd, deels in gebruik bij eigen onderneming
- onbewoonbaar verklaard
- bestemd voor verkoop
- anders namelijk:

toeristisch monument

7 Gegevens restauratie

Welke (kopiëren) van de hiernaast genoemde bescheiden, waaruit de werkzaamheden blijken, voegt u in *tweevoud* bij? (Zie de toelichting)

-
-
-
-

- de **beschrijving** van de technische staat waarin de gebreken nauwkeurig vermeld staan
- de **tekeningen** van de bestaande en de voorgestelde nieuwe toestand
- een zo uitgebreid mogelijke omschrijving van de werkzaamheden (*het bestek*)
- de daarop aansluitende **begroting** van de totale kosten, in ieder geval gespecificeerd naar hoeveelheden, arbeidsuren en materialen, die sluit met een totaal bedrag van

€ 267.730,- (incl. BTW) (excl. BTW)

N.B. Toevoegen van een extra exemplaar ten behoeve van het archief van uw gemeente is gewenst.

Wordt het werk geheel of gedeeltelijk in zelfwerkzaamheid uitgevoerd?

nee

ja

Zo ja, a.u.b. op de begroting aangeven welke posten zelf worden uitgevoerd.

Is met de restauratie reeds begonnen?

nee,

startdatum

1 mei 2002

Zo nee, wat is de geplande startdatum?

ja, d.d.

Zo ja, wanneer?

Is de restauratie reeds beëindigd?

nee

ja, d.d.

Wat is de geraamde uitvoeringsduur van de restauratie?

twaalf maanden

Kunnen de restauratiekosten geheel of gedeeltelijk worden bestreden uit de vergoeding van enige verzekering?

nee

Zo ja, a.u.b. het bedrag invullen.

ja,

bedrag € ~~267.730,-~~ half

(Bewijs bijvoegen)

Ruimte voor toelichting bij de algemene gegevens

Is in het kader van het Brm 1997 reeds eerder een subsidie-aanvraag ingediend?

nee

ja,

ID-kode

Zo ja, wat was de ID-kode van de vorige aanvraag?

Zijn de subsidiabele restauratiekosten in de totaal geraamde kosten reeds door de minister vastgesteld?

Zo ja, wanneer en tot welk bedrag?

nee ja, d.d.

€ _____

incl. BTW
 excl. BTW

8

Is op grond van een eventueel eerder ingediend verzoek al een beslissing van het BBM omtrent de fiscale gevolgen van de restauratie in uw bezit?

Zo ja, a.u.b. een kopie daarvan bijvoegen.
Zo nee, a.u.b. zo spoedig mogelijk na ontvangst toezenden.

nee ja

8a

Kunt u de kosten van de restauratie (gedeeltelijk) aanmerken als aftrekbare kosten in de zin van de Wet op de inkomstenbelasting 2001?

Zo ja, dan zal uw aanvraag los van de beslissing van het Bureau monumentenpanden (BBM) worden afgehandeld. Zo nee, dan zal eerst de beslissing van dit bureau worden afgewacht.
Een verzoek tot vaststelling van de fiscale gevolgen van voorgenomen werkzaamheden aan een monument wordt door de eigenaar ingediend bij het BBM. Een gewijzigd restauratieplan moet ook aan het BBM voorgelegd worden. Bij de gemeente is een apart formulier verkrijgbaar voor het indienen van een dergelijk verzoek.

nee ja

8b

Kunt u over de restauratiekosten de omzetbelasting (BTW) terugvorderen?

Zo ja, voor welk percentage? (bewijs bijvoegen en hiernaast omzetbelastingnummer vermelden)

nee ja, voor _____ %

omzetbelastingnummer _____

N.B. Van uw BTW-opgave vindt een verificatie plaats bij de Inspectie Omzetbelasting van de Belastingdienst.

8c

Hebt u op grond van een andere rijkssubsidieregeling subsidie aangevraagd of bent u voornemens dit te doen?

Zo ja, a.u.b. kopieën van reeds genomen subsidiebeslissingen in enkelvoud toevoegen.

nee ja

Ruimte voor het maken van opmerkingen die van belang kunnen zijn voor de subsidieaanvraag (eventueel te vervolgen op een bijlage).

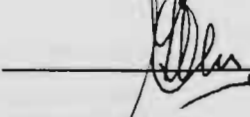
op 12 april 2002 is onderhandse aanbesteding gehouden
Laagste inschrijving incl. BTW € 330.000,-
nieuwig proces verbaal d. e. 12 april 2002

Ondertekening

Ondertekende verklaart hierbij de bovenstaande gegevens naar waarheid te hebben ingevuld en bekend te zijn met het Besluit rijkssubsidiëring restauratie monumenten 1997 (Brrm 1997)

Plaats Grypskerk

Datum 22 april 2002

Ondertekening 

U wordt erop gewezen dat het al dan niet opzettelijk onjuist verstrekken van gegevens bestuursrechtelijke of strafrechtelijke gevolgen kan hebben. Van de eerste subsidieverlening en van de vaststelling van de subsidie (op basis van de financiële verantwoording) wordt een afschrift verzonden aan de Centrale beheereenheid informatiesystemen van de Belastingdienst te Apeldoorn.

Blad 4 Vraag 9 en 10 in te vullen door de gemeente
Vraag 10a en 10b in te vullen door de budgethoudende gemeente of de provincie

9
Is voor de thans voorgenomen restauratie een vergunning als bedoeld in art. 11 van de Monumentenwet 1988 verleend?

nee ja, verleend d.d. _____
nummer _____

Indien voor de thans voorgenomen restauratie geen vergunning is verleend, is een dergelijke vergunning dan noodzakelijk?

nee ja, aangevraagd d.d. _____

N.B. Met het oog op de administratieve beheersbaarheid dient eerst de vergunningprocedure op grond van de Monumentenwet 1988 afgerond te worden voordat het subsidieverzoek wordt ingediend. Een subsidieverzoek of een verzoek tot vaststelling van de subsidiabele restauratiekosten is niet te behandelen zolang de benodigde vergunning nog niet is verleend. Het toevoegen van een kopie van de vergunning bij de subsidie-aanvraag kan de behandeling van het verzoek aanzienlijk versnellen.

10
Heeft de gemeente de bevoegdheid om de subsidiabele restauratiekosten op basis van de leidraad subsidiabele restauratiekosten te berekenen? (s.v.p. berekening bijvoegen)

ja, subsidiabel bedrag is berekend nee
op € _____ incl. BTW excl. BTW

10a
De door de gemeente of de provincie ingediende subsidieverzoeken worden in volgorde van binnenkomst bij de RDMZ ten laste van de beschikbare budgetreservering(en) gebracht.
Dient het bijgaande subsidieverzoek gehonoreerd te worden?

nee, uitsluitend behandelen als een verzoek tot vaststelling van de subsidiabele restauratiekosten. De eigenaar is daarvan op de hoogte gesteld.

ja, ten laste van het budget voor de categorie

- woonhuizen/boerderijen
- overige monumenten

en wel als volgt

€ _____ in 20 _____
€ _____ in 20 _____
€ _____ in 20 _____
€ _____ in 20 _____
€ _____ in 20 _____
€ _____ in 20 _____

10b
Is deze restauratie opgenomen in het meest recent vastgestelde restauratie-uitvoeringsprogramma?

nee ja

Ruimte voor toelichting door de

gemeente provincie

10c Ondertekening door de (budgethoudende) gemeente

provincie (voor de niet-budgethoudende gemeente) indien de provincie vraag 10a en 10b invult

Burgemeester en wethouders van de gemeente

Gedeputeerde staten van de provincie

Burgemeester

Gedeputeerde

Secretaris

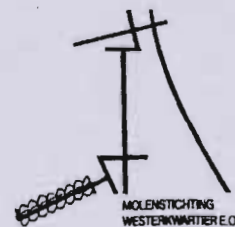
Griffier

Datum _____

Datum _____

Naam behandelend gemeente-ambtenaar _____ Telefoon _____

Naam behandelend provincie-ambtenaar _____ Telefoon _____



PROCES VERBAAL

Proces verbaal van de onderhandse aanbesteding gehouden op 12 april om 12:00 uur in het gemeentehuis van Leek.

De aanbesteding betreffende het verplaatsen en restaureren van de poldermolen "De Zwakkenburger" voor de Molenstichting Westerkwartier e.o. Overeenkomstig het bestek opgesteld in februari 1997 door ing. G.J. van Reeuwijk van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg en gewijzigd in februari/maart 2002 door de heren Raven en Veenema van de Molenstichting Westerkwartier. Bij het bestek behoren de tekeningen nummers 70-01, 70-02, 70-03, 70-04, een kopie van de aanbieding Funderingstechniek Noord d.d. 21 november 2001 en de nota van inlichtingen gehouden op 29 maart 2002 op de bouwplaatsen.

Voor de inschrijving zijn twee molenmakers uitgenodigd, te weten de Fa Dunning Molenbouw en Molenmakersbedrijf Molema.

Aanwezig de heren:

R. Dunning	namens Fa Dunning Molenbouw.
G. Zantinga en Ufkes	namens Molenmakersbedrijf Molema.
A.J. Raven en P.J.Veenema	namens Molenstichting Westerkwartier e.o. (directie)

Om 12:00 uur worden de inschrijfbiljetten overhandigd en voorgelezen aan de heer Raven van de Molenstichting Westerkwartier e.o. (directie).

De inschrijving gedaan door Fa Dunning Molenbouw Provincialeweg 28 9774 PB Adorp.

Aanneemsom inclusief stelposten € 327.156,25

BTW 19% € 62.159,69

Totale aanneemsom incl.BTW € 389.315,94

Zegge: driehonderd en negenentachtig duizend driehonderd en vijftien euro en vierennegentig eurocent.

De inschrijving gedaan door Molenmakersbedrijf Molema V.O.F. Provincialeweg 4a 9677 TW Heiligerlee.

Aanneemsom inclusief stelposten € 277.311,00

BTW 19% € 52.689,00

Totale aanneemsom incl.BTW € 330.000,00

Zegge: driehonderd en dertigduizend euro.

Aldus opgemaakt op 12 april 2002 door Pieter Johannes Veenema geboren op 23 maart 1946 te Doezum thans wonende te Tolbert gemeente Leek.

12 april 2002

P.J.Veenema



RIJKSDIENST VOOR DE MONUMENTENZORG

58
Broederplein 41 · 3703 CD Zeist

Postbus 1001 · 3700 BA Zeist

☎ | 030 · 698 32 11

fax | 030 · 691 61 89

Rabobank 1923 21 757

Molentichting Westerkwartier e.o.
Groningerstraatweg 44
9843 AB GRIJPSKERK

uw brief/kenmerk
22-04-2002

ons nummer
RNO/2002/001466

behandeld door
A.W. Thijssen; tel. 6983330

onderwerp
Beschikking op grond van het
Besluit rijkssubsidiëring restauratie monumenten 1997 (Brrm 1997)

datum 13 AUG. 2002

Gegevens object :
naam : Molen "De Zwakkenburger"
adres : nabij Hoendiep NZ 1
postcode/plaats : 9843 BN GRIJPSKERK
gemeente : Zuidhorn
monumentnummer : 397653
categorie : overig (1310)
ID-kode : 436171
telefoonnummer contactpersoon : 0594-212300

Geachte mevrouw/heer,

In verband met uw aanvraag om subsidie d.d. 22-04-2002 met betrekking tot bovengenoemd object, die ik op 30-05-2002 van het college van gedeputeerde staten ontving, deel ik u mee, dat aan u een subsidie op grond van het Brrm 1997 wordt verleend.

Op basis van de nu bekende gegevens bedraagt het totaal van de begroting € 330.000,00 (inclusief 19,00% BTW).

Ik stel de subsidiabele restauratiekosten vast op € 298.654,00 (zie bijlage(n)). De berekening is gebaseerd op het Brrm 1997 en het Besluit beleidsregels onderhoud en restauratie monumenten.

Overigens merk ik het volgende op.

Op grond van het Besluit rijkssubsidiëring restauratie monumenten 1997 verplicht de minister de eigenaar om bij deze restauratie op grond van artikel 28, eerste lid een brandbeveiligingsinstallatie (sprinklerinstallatie) aan te brengen. Uitgangspunt hierbij is de aanleg van een zogenaamde B installatie. De kosten hiervan zijn aan te merken als subsidiabele restauratiekosten.

Overigens is voor het aanleggen van een sprinklerinstallatie op grond van de Monumentenwet 1988 art. 11 een vergunning vereist. Voor nadere informatie betreffende de sprinklerinstallatie kan de eigenaar in overleg treden met de Rijksdienst voor de monumentenzorg.

Ook op grond van het Besluit rijkssubsidiëring restauratie monumenten 1997 verplicht de minister de eigenaar om bij deze restauratie op grond van artikel 28, eerste lid een brandmeldinstallatie aan te brengen. De kosten hiervan zijn aan te merken als subsidiabele restauratiekosten.

Deze brandmeldinstallatie dient te worden gevoed door het elektrische net.

Gezien het specialistische karakter van deze restauratie alsmede vanwege het feit dat een specialistische sprinkler- brandmeldinstallatie dient te worden aangebracht dient de restauratie te worden begeleid door de Rijksdienst voor de monumentenzorg. U kunt hiertoe contact opnemen met de heer G.J. van reeuwijk, telefoon 030-6983203.

Aangezien sprake is van een in Nederland gevestigde privaatrechtelijke rechtspersoon die zonder winstoogmerk in hoofdzaak de instandhouding van één of meer monumenten ten doel heeft, bepaal ik het subsidiepercentage op 70,00.

Het door de provincie Groningen opgestelde restauratie-uitvoeringsprogramma voor de bovengenoemde categorie, de daarin aangegeven prioriteiten en opgegeven bedragen maken het op dit moment niet mogelijk u de subsidie op basis van de berekende subsidiabele restauratiekosten en het geldende percentage volledig uit te keren.

De te verlenen subsidie bedraagt derhalve € 90.756,00.

Voorwaarde voor de betaling van de subsidie is dat u zich houdt aan de voorschriften die bij of krachtens het Brm 1997 zijn gesteld. Wanneer de voorschriften niet worden nageleefd, kan de subsidie worden gewijzigd dan wel ingetrokken.

De aan de subsidieverlening verbonden voorschriften zijn:

- De datum waarop het werk moet zijn begonnen is 01-04-2004.
- Het object moet voorzien worden van een bliksemafleidingsinstallatie, die tenminste éénmaal per jaar en bovendien, voor zover de inrichting van de installatie dit vereist, telkens na een onweer wordt getest.
- Het object moet voorzien worden van een brandmeldinstallatie aangesloten op het elektrische net.

- De restauratie moet in overleg met de Rijksdienst voor de monumentenzorg worden uitgevoerd.
- Voor de duur van de restauratie moet een Casco-All-Risks verzekering worden afgesloten.
- Het object moet, indien dit niet het geval is, vanaf het begin van de restauratie verzekerd worden tegen brand-, storm- en bliksemschade en na voltooiing van de restauratie tegen deze risico's verzekerd gehouden worden.
- Het werk moet zijn voltooid op 31-12-2004.
- Binnen drie maanden na afloop van de restauratie moet een aanvraag tot vaststelling van de subsidie (een financiële eindverantwoording van de gemaakte kosten) bij de gemeente worden ingediend.
- Na afloop van de restauratie moet het object onveranderd bewaard en onderhouden worden in de staat, waarin het door de restauratie is gebracht.
- Bij overdracht van de eigendom van het object dienen de voorschriften ten behoeve van het Rijk aan de nieuwe eigenaar te worden opgelegd. Welke voorschriften er dan voor de nieuwe eigenaar van toepassing zijn, staat vermeld in de toelichting.

In de bijlage "Lees dit eerst!" staat informatie over voorschriften, gebruik van formulieren en wetenswaardigheden betreffende verleende subsidies in het kader van het Brrm 1997.

Ik stuur u eveneens (zie de bijlagen) een aantal formulieren die u verplicht bent in te vullen.

Indien u aan alle voorschriften heeft voldaan, zal de subsidie als volgt beschikbaar worden gesteld:

in 2004 € 90.756,00

De subsidie wordt via het Nationaal Restauratiefonds overgeschreven op (post)banknummer 375880860.

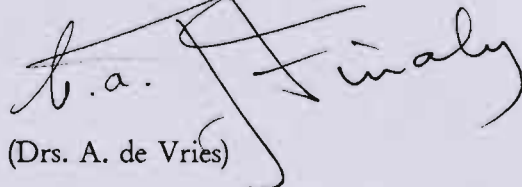
Op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan degene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken daartegen binnen zes weken na de dag waarop het aangevallen besluit bekend is gemaakt, een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Een dergelijk bezwaarschrift dient u te adresseren aan het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen, Cfi/FJZ t.a.v. de Commissie voor de bezwaarschriften, Postbus 606, 2700 ML Zoetermeer.

Tenminste deze beschikking of een kopie daarvan moet bij het bezwaarschrift worden gevoegd.

Een afschrift van deze beschikking stuur ik aan het college van gedeputeerde staten van Groningen, het college van burgemeester en wethouders van Zuidhorn en het Nationaal Restauratiefonds.

Met eventuele vragen kunt u zich wenden tot degene die deze brief behandeld heeft. Deze is in het algemeen op werkdagen bereikbaar van 9.00 tot 12.30 uur. Het is echter niet uit te sluiten dat u tijdens deze uren een voicemailbericht hoort. Indien u een voicemailbericht hoort, dan kunt u een boodschap inspreken. Indien u inspreekt, zal getracht worden nog dezelfde dag terug te bellen. Vermeldt a.u.b. duidelijk uw naam, uw telefoonnummer, het desbetreffende object, een korte omschrijving van uw vraag en de desbetreffende ID-kode, indien deze vermeld staat bij de gegevens object.

De Staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen,
namens deze,
de Directeur van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg,
voor deze,
het Hoofd van de Regio Noord-Oost,


(Drs. A. de Vries)

bijlage
berekening subsidiabele restauratiekosten
uw begroting, met vermelding niet-subsidiabele kosten
toelichting "Lees dit eerst!" versie 011017
formulieren