

# GEMEENTE KANTENS

CORR.NR. 27.071	AFD. 1
ING. 11 OKT 1978	
KLASS.NR. 1.853.222	BIJL. 1

Aan:

het college van Gedeputeerde Staten  
in de provincie Groningen  
p/a provinciehuis,  
Postbus 610,

G R O N I N G E N .

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk

KANTENS,

144


Datum: 9 oktober 1978.

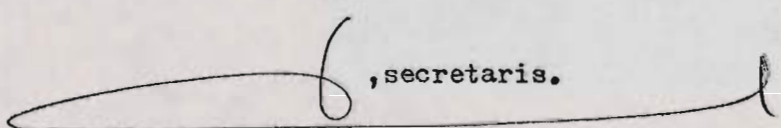
Onderwerp: restauratie "Grote  
Geert" te Kantens.

Hierbij doen wij U in tweevoud toekomen de herziene omschrijving van uit te voeren restauratiewerkzaamheden betreffende de koren- en pelmolen "Grote Geert" te Kantens, alsmede de daarbij behorende begroting tot een totaal bedrag van f 303.998,55. Omtrent het opmaken van deze stukken heeft nauw overleg plaatsgevonden tussen een tweetal vertegenwoordigers van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg, een vertegenwoordiger van de provinciale molencommissie en onze dienst gemeentewerken.

Wij verzoeken U aan deze stukken uw goedkeuring te willen hechten en t.b.v. deze restauratie een zo hoog mogelijke subsidie beschikbaar te stellen. Aangezien voor financiering bij de Stichting Fonds Aankoop en Onderhoud Molens tot de mogelijkheden behoort hebben wij heden deze stukken eveneens voorgelegd aan de Rijksdienst voor de Monumentenzorg met het verzoek om goedkeuring op korte termijn en subsidie te verlenen c.q. in het uitzicht te stellen.

Burgemeester en wethouders  
der gemeente K a n t e n s;

, burgemaester.

, secretaris.

Bijlage(n)

*Handwritten note: 17/10*

OMSCHRIJVING VAN UIT TE VOEREN RESTAURATIEWERKZAAMHEDEN

betreffende de restauratie van de koren- en pelmolen GROTE GEERT te Kantens.

De werkzaamheden werden opgenomen op 20 september 1978 door de heren:

- J.A. Heijdra van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg,
- J.A. Hulzebos en R.J. Groenhof van de Dienst Gemeentewerken,
- en B.K. van Slochteren van de Provinciale Groninger Molencommissie.

Begroot door molenmakerij Bremer te Adorp, d.d. 2 oktober 1978.

De omschrijving omvat de volgende paragrafen:

- par. 1 algemene bepalingen en voorschriften
- 2 de stelling
- 3 het wiekenkruis
- 4 het staartwerk
- 5 de kap
- 6 het rietdekwerk
- 7 het achtkant
- 8 de vloeren, ramen, kozijnen en deuren
- 9 diversen
- 10 algemene kosten e.d.

par. 1

ALGEMENE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN

Op dit werk zijn van toepassing, als waren zij letterlijk in deze omschrijving opgenomen de  
ALGEMENE ADMINISTRATIEVE EN TECHNISCHE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN  
voor restauratiewerkzaamheden aan molens.

De termijnen en bedragen zoals genoemd in de par. 1a.1, 1a.2 en 1a.7 worden voor dit werk als volgt vastgesteld:

par. 1a.1	12	maanden
par. 1a.2	f 31,--	per uur
par. 1a.7	f 10.000,--	(termijnbetalingen)

Wijzigingen:

par. 1a.2: In tegenstelling tot het in par. 1a.2 gestelde kan een specificatie van het schrijfloos bij het indienen van de prijsopgave achterwege blijven.

Wel dient deze specificatie, eventueel op nader verzoek, alsnog te worden verstrekt.

De kosten welke onder de post "algemene en bedrijfsonkosten" vallen en betrekking hebben op het opstellen van de begrotingslijsten enz. dienen niet in het uurloon te worden doorberekend.



Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:			
2.	<u>De stelling</u>			
2.a.	De stelling vernieuwen in eikenhout. 8 buitensluiters zwaar 12 x 18 cm, lang 6,20 m + 8 binnensluitingen, 12 x 18 cm lang ± 3,70 m. 8 lange schoren zwaar 12 x 18 cm, lang ± 4,5 m. 16 (steekschoortjes) zwaar 8 x 10 cm, lang 2,50 m. 8 hoekleggers zwaar 10 x 12 cm, lang 3,5 m. 24 tussenleggers zwaar 10x 10 cm, lang 3,30 m. 8 afdekregels zwaar 5 x 12 cm, lang 7.10 m. 16 tussenregels zwaar 2,5 x 12 cm, lang 6,30 m. 32 leuningpaaltjes 10 x 10 cm, lang 1m.	5.330,--		
	De beplanking geheel vernieuwen in gecreosoteerd vurenhout. Houtzwaarte 4 x 23 cm. 12 delen per vak in oplopende lengte van resp. 390 tot 610 (20 cm per plank)	4.080,--	13.835,--	23.245,--
	De bovenkant van de leggers buiten en binnen sluitings beplakken met een strook rubberoid welke aan beide kanten 1 cm oversteekt.	60,--		60,--
	TRANSPORT:	9.470,--	13.835,--	23.305,--

Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	9.470,--	13.835,--	23.305,--
3.	<u>Het wiekenkruis</u>			
3.a	De roeden strijken ontroesten en teren, op- nieuw steken en opwiggen met droge eiken- houten wiggen en keerklossen. De wiggen borgen met splitijzers. De roeden ophekken met Am. grene heklatten, Orionpine loop en treklatten voorzom en borden. Op 1 roe nieuwe zelfzwichtkleppen van water- vast triplex aanbrenge. Het bestaande ijzerwerk van de zwichterij weer gebruiken evenals 1 stel kleppen.	3.250,--	12.650,--	15.900,--
	TRANSPORT:	12.720,--	26.485,--	39.205,--

Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	12.720,--	26.485,--	39.205,--
4.	<u>Het staartwerk</u>			
4.a	2 korte schoren vernieuwen in eikenhout zw. 14 x 14 cm, lang $\pm$ 8 m.	395,--	940,--	1.330,--
	2 lange schoren larix 18 x 18 lang $\pm$ 1400 m.	1.020,--	1.540,--	2.560,--
4.b	De staart vernieuwen zw. 28 x 32 cm lang $\pm$ 11 m. lier gangbaar maken, stelpost	1.485,--	1.650,--	3.135,-- 1.000,--
5.	<u>De kap</u>			
5.a	Het windpeluw vernieuwen in eikenhout, zw. 40 x 45 cm, lang 3,30 m.	860,--	980,--	1.840,--
5.b	Het voorkeuvelens vernieuwen in eikenhout bestaande uit keuvelensbalk 12 x 18 cm, lang 2,50 m. Keer- en weerstijl 15 x 18 cm, lang 1,35 m. 2 hoekstijltjes 10 x 12 cm, lang 1,40 m. 2 hoekkepers 10 x 12 cm, lang 1,75 m. 1 middenstijltje 10 x 12 cm, lang 1,30 m. 2 schildstukken 3 x 35 cm, lang $\pm$ 2 m. Steenbord 5 cm, dik 80 x 100 cm. asontimmering, asonderstopping 2 opgeklapte stormblinden van gesch. en gepl. vurenhout.	430,--	1.980,--	2.410,--
	TRANSPORT:	16.910,--	33.575,--	51.480,--



Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	16.910,--	33.575,--	51.480,--
5.c	De vorst vernieuwen in eikenhout 3 delen zw. 4 x 30 cm, lang $\pm$ 3 m.	120,--	590,--	710,--
5.d	Een gedeelte van de spanring vernieuwen zw. 10 x 14 cm, 2 x lang 3,20 m.	120,--	940,--	1.060,--
5.e	De roosterblinden vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout Opp.= $\pm$ 14 m <sup>2</sup> . De smeervloer vernieuwen in ongesch. en gepl. vurenhout, zw. 4 x 20 cm opp.= $\pm$ 3 m <sup>2</sup>	350,--	640,--	990,--
5.f	2 voeghouten vernieuwen zw. 40 x 40 cm, lang 6,20 m; zagen uit 40 x 50	3.472,--	6.200,--	9.672,--
5.g	De roosterhouten vernieuwen in eikenhout zw. 10 x 14 cm, totaal $\pm$ 12 m.	170,--	1.300,--	1.470,--
5.h	Stelpost vernieuwing penbalk			3.000,--
5.i	De stormbalk vernieuwen, zw. 30 x 25 cm lang $\pm$ 3 m. Het kalf zw. 30 x 35 cm lang $\pm$ 1,75 m.	445,--	950,--	1.395,--
5.j	De korte spruit vernieuwen zw. 28 x 28 cm lang 6 m.	585,--	765,--	1.350,--
5. k	Het achterkeuvelens: 4 stijltjes zw. 10 x 12 cm, lang $\pm$ 90 cm., bovenbalk zw. 12 x 15 cm, lang $\pm$ 3 m. 2 opgeklapte zetluiken, boven de staart een goed aflopende waterdorpel met een raampje verdeeld in 3 ruitjes belegstukken $\pm$ 7 m grenenhout zw. 2,2 x 15 cm.	330,--	2.020,--	2.350,--
	TRANSPORT:	22.587,--	47.075,--	73.657,--

Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	22.587,--	47.075,--	73.657,--
5.1	2 voor en 1 middengordingen vernieuwen in de kap, zw. 10 x 10 cm, totaal $\pm$ 9 m. + demonteren, monteren spanten, achtergordingen voor aanlopen, achteraanlopers en de naald + kaphout	285,--	2.400,--	2.685,--
5.m	Stelpost, vernieuwing boventafelment			10.000,--
6.	<u>Het rietdekwerk</u>			
6.a	De kap opnieuw bespannen met rietlatten en tengels. Langste lengte rietlatten 4 m totaal $\pm$ 200 m, rietlat zw. 3,5 x 5 cm tengels zw. 1 x 3 cm, totaal $\pm$ 300 m	660,--	1.740,--	2.400,--
6.b	De kap opnieuw dekken met Kalenbers riet binden met 3 draads teertouw met kleine steekafstand. Kap opp.= $\pm$ 50 m <sup>2</sup> . Stelpost			6.500,--
6.c	Het rietdekwerk op het achtkant bijstoppen Stelpost			3.000,--
	8 nieuwe rietplanken lang $\pm$ 2,50 m 4 x 30	244,--	500,--	744,--
	bovenbonkelaar nieuwe kammen 35 st. acacia of wit beuken	130,--	1.620,--	1.750,--
	TRANSPORT:	23.906,--	53.335,--	100.736,--



Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	23.906,--	53.335,--	100.736,--
7.	<u>Het achtkant</u>			
7.a	4 tafelmentstukken vernieuwen in eikenhout lang 4,50 m en 1 tafelmentstuk van 1,75 m, houtzw. 12 x 38 cm	1.060,--	4.800,--	5.860,--
7.b	De onderweeg vernieuwen in Redwood zw. 3 x 30 cm, lengte 3,70 m. Te rekenen op 6 delen per vak. Wijze van aanbrenging "gepotdekseld"	2.450,--	2.400,--	4.850,--
8.	<u>De vloeren, ramen, kozijnen en deuren</u>			
8.a	1 van de 2 halve zolders geheel vernieuwen bestaande uit: een eikenhouten balklaag en een vurenhouten vloer en staande beschieting.			
8.b	Voor de balklaag 2 onderleggers 28 x 34 cm lang 2,70 m 1 lange onderlegger 28 x 34 cm, lang 8 m 1 muurplaat 10 x 20 cm, lang 8 m	1.815,--	2.135,--	3.950,--
8.c	Voor ribhout 1 van 20 x 14 cm, lang 4 m en 2 stuks 10 x 14 cm, lang 2,30 m	180,--	235,--	415,--
	TRANSPORT:	29.411,--	62.905,--	115.811,--

Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	29.411,--	62.905,--	115.811,--
8.d	Voor de staande beschieting een vak duims gesch. en gepl. vurenhout hoog 1,25 breed 5,60 m	155,--	260,--	415,--
8.e	Een vak vloerhout van 5/4 gesch. en gepl. vurenhout zw. 3 x 17 cm. Opp. ± 15 m <sup>2</sup>	425,--	620,--	1.085,--
8.f	Onder de 1e zolder 2 laseinden aan de bovenste legeringsbalken maken zw. 28 x 33 cm, lang 2,60 m 1 onderslagbalk aanlassen, laseind 12 x 16 cm, lang 3 m	560,--	1.065,--	1.625,--
8.g	Op de eerste zolder de vloer repareren met gesch. en gepl. vurenhout zw. 3 x 19 cm Opp. ± 40 m <sup>2</sup> 3 ravelingen aanbrengen zw. 9 x 10 cm totaal 3,30 m Luiluiken eerste zolder vernieuwen.	1.340,--	2.390,--	3.730,--
8. h	Reparatie gorthokken stelpost			2.000,--
8.i	Kozijnen met ramen vernieuwen in eikenhout Op de begane grond 3 kozijnen met ramen waarvan 1 kozijn met naar binnen draaiend raam, kozijn zwaarte 10 x 15 cm, onder- dorpel 10 x 15 cm, onderdorpel 10 x 18 cm De negge maat = 83 x 130 cm. Op de 1e zolder 3 kozijnen met ramen Dezelfde houtzwaarte, negge maat 83 x 110 cm	675,--	3.200,--	3.875,--
	TRANSPORT:	32.566,--	70.440,--	128.541,--

Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	32.566,--	70.440,--	128.541,--
8.j	Onder tweede zolder 2 nieuwe sleutelstukken aanbrengen 15 x 30 cm, lang 120 cm	120,--	700,--	820,--
	spoorwiel zolder 10 m2 vernieuwen	300,--	450,--	750,--
8.k	Nieuwe trap van eerste naar tweede zolder. Trap naar stellingzolder vernieuwen. Nieuwe trap naar steenzolder. Trap naar takradzolder. Trap naar kapzolder.	480,--	2.470,--	2.950,--
	4 stuks opgeklampte deuren nr. grenen stelpost			2.000,--
8.l	De vloer van de 2e zolder of de waai-zolder vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout 3 x 17 cm, opp.= ± 48 m2	1.440,--	2.200,--	3.640,--
8.m	Waaierij inclusief vloer onder de waaierij. Stelpost			5.000,--
8.n	Op de stellingzolder ± 40 m2 vloer en schilddekstel vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout 3 x 17 cm	1.200,--	3.200,--	4.400,--
8.o	De balklaag voor de dustgroep vernieuwen in eikenhout. 2 stuks zw. 25 x 30 cm, lang 8,25 m 3 stuks zw. 25 x 30 cm, lang 3,10 m	2.330,--	6.425,--	8.755,--
	TRANSPORT:	38.436,--	85.885,--	156.856,--



Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	38.436,--	85.885,--	156.856,--
8.p	Stelpost herstel dustgroepvloer			2.500,--
8.q	De vloer van de steenzolder vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout zw. 3 x 17 cm. Opp. ± 48 m2	1.440,--	3.360,--	4.800,--
8.r	1 kozijn en 2 stel nieuwe stellingdeuren volgens origineel Gronings model (redwood)	550,--	1.500,--	2.050,--
8.s	Stelpost herstellen van de Gersthokken			2.000,--
9.	<u>Diversen</u>			
9.a	Verf- en teerwerk waaronder het carbolineren van hekken en zoomlatten en het stellinghoud. Na het drogen van de creosootolie de stelling en de vorstdelen bestrijken met Stockholmer teer. De roeden teren met koolteer. Het overige verfwerk 2 x behandelen. Wijzenol of gelijkwaardig in kleuren welke in overleg met de Rijksdienst voor de Monumentenzorg ter plaatse zal worden bepaald.	1.500,--	7.850,--	9.350,--
	TRANSPORT:	41.926,--	98.595,--	177.556,--

Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	41.926,--	98.595,--	177.556,--
9.b	Stelpost bliksembeveiliging			1.750,--
9.c	Stelpost metselwerk			6.000,--
9.d	Stelpost smidswerk klein wijzerwerk krammerijen enz.			3.000,--
9.e	Stelpost aanbrengen van een gang azijnhouten kammen (de kammen zijn aanwezig).			1.750,--
9.f	Vernieuwen van 1 steenkuip met kuipdeksels	360,--	1.620,--	1.980,--
9.g	1 dakkist vernieuwen met teerluik	95,--	420,--	515,--
9.h	Stelpost maalvaardig opleveren			3.000,--
	Stelpost sloopwerk en a voer- en afbraakmateriaal			8.000,--
10.	<u>Algemene kosten e.d.</u>			
	Reis- en verblijfskosten	4.500,--		4.500,--
	Transportkosten, gebruik zwaar materiaal hulpgereedschappen, verzekering etc.	10.000,--		10.000,--
	TRANSPORT:	56.881,--	100.635,--	218.051,--

Par.	Omschrijving	materiaal	loon	totaal
	TRANSPORT:	56.881,--	100.635,--	218.051,--
	Aannemerstoelage op materiaal 15%			8.532,--
	totaal:	56.881,--	100.635,--	226.583,--
	Omzetbelasting (B.T.W.): 18%			40.784,--
	Post onvoorzien groot % + afronding eindbedrag			7.633,--
	TOTAAL:			275.000,--

ALDUS OPGEMAAKT TE *Satensdele* dd. 2 oktober 1978.

DE A A N N E M E R : *Ja. Th. Kremer en Zn.*

*prijs en loonverhogingen na 2 oktober 1978  
worden allen doorberekend.*