

Vierhuizen 26 Febr. 1948.

Ondergetekende, J. Loots, wonende te Vierhuizen in de gemeente Ulrum verzoekt U beleefd toestemming zijn windmolen, staande in Vierhuizen, te mogen afbreken. De toestand van de molen is zodanig, dat deze slechts met grote kosten kan worden hersteld. Aangezien de molen voor het bedrijf niet meer wordt gebruikt, omdat een elektrische installatie aanwezig is, zouden de door ondergetekende te maken uitgaven voor herstelling nimmer rendabel kunnen zijn. Indien geen herstellingen worden aangebracht, is het noodzakelijk, dat tot afbraak wordt overgegaan, omdat de molen gevaar begint op te leveren voor de omgeving.

Verzocht wordt daarom toestemming tot afbreken te verlenen.

Met verschuldigde hoogachting,

w.g.J.Loots

Aan
de Rijkscommissie voor Monumentenzorg

Smidswater 7,

'S-GR A V E N H A G E.

1378-'51

GEMEENTE

ULRUM

No. 655/1.853

Aan
de Rijkscommissie voor MonumentenzorgOnderwerp: Vergunning afbraak
molen.

Smidswater 7,

's-GR A V E N H A G E.

ULRUM, 5 Maart 1948.

Wij doen U hierbij toekomen een verzoek van de heer J. Loots te Vierhuizen in deze gemeente om vergunning zijn windmolen te mogen afbreken.

Deze molen verkeert thans in een dergelijke toestand dat deze gevaar begint op te leveren voor de omgeving. Herstellen van deze molen blijkt wel uitgesloten te zijn. Wij hebben ons terzake gewend tot het bestuur der Vereniging "De Hollandse Molen", doch uit de ontvangen inlichtingen kan worden afgeleid, dat in dit geval niet tot een restauratie kan worden gekomen. Voor de eigenaar zal dit n.l. belangrijke kosten met zich meebrengen, en aangezien de molen niet meer voor het malen van koren wordt gebruikt, omdat de heer Loots reeds een elektrische installatie heeft, acht hij zich financieel niet verantwoord hiervoor uitgaven te doen.

Wij geven U dan ook in overweging de gevraagde toestemming te verlenen.

Burgemeester en Wethouders van Ulrum,

w.g.onleesbaar , Burgemeester.

w.g.onleesbaar , Secretaris.

1378-'51

GEMEENTE ULRUM

No. 5135/1.853.1

A a n

Onderwerp:
 Vergunning afbraak molen
 te Vierhuizen.

de Rijkscommissie voor de Monu-
 mentenzorg,
 Smidswater 7,
's-Gravenhage.

ULRUM, 24 November 1951.

Bij ons schrijven van 5 Maart 1948 zonden wij aan U toe een verzoek van de heer J. Loots te Vierhuizen in deze gemeente om vergunning zijn windmolen te mogen afbreken. Bij Uw schrijven van 17 Maart 1948, no. 9050, werd ons bericht, dat het verzoek om bericht en raad in handen was gesteld van het bestuur van de Vereniging "De Hollandse Molen" te Amsterdam.

Dezerzijds werd bij brief van 1 Augustus 1949 bij U aange-
 drongen de gevraagde vergunning te verlenen, omdat de molen ge-
 vaar oplevert voor de omgeving. Naar aanleiding hiervan berichtte
 U bij schrijven van 10 Augustus 1949, no. 25.953, dat aan de Vereni-
 ging "De Hollandse Molen" verzocht was, het advies te willen bespee-
 digen en dat Uw Commissie zo gauw mogelijk een beslissing zou
 nemen.

Inmiddels is het November 1951 geworden, dus ruim twee jaar
 na de waarschuwing, dat de molen gevaar oplevert voor de omgeving,
 en nog steeds is geen beslissing toegezonden.

Het behoeft geen betoog, dat een oude molen als de onderhavige
 in ruim twee jaar zeer snel in onderhoudstoestand achteruit gaat.

Uitdrukkelijk wensen wij daarom vast te stellen, dat wij geen
 enkele verantwoordelijkheid wensen te nemen voor eventuele onge-
 vallen en beschadigingen, welke mochten voortkomen uit het geheel
 of gedeeltelijk instorten van deze molen, die midden in de bebouwde
 kom van het dorp Vierhuizen staat.

Tenslotte mogen wij U nogmaals zeer dringend verzoeken een
 beslissing op het boven aangehaald verzoek te nemen.

Burgemeester en Wethouders van Ulrum,

w.g. onleesbaar , burgemeester.

w.g. onleesbaar , secretaris.

1370-51

GEMEENTE



de molen is verboden

D

Telefoon no. 7
Giro 145040

No. 1.853.1

ULRUM		MULLE PLANOLOGISCHE DIENST IN GRONINGEN	
No.	<i>270</i>	19	<i>52</i>
doss.	<i>-07.526</i>		

ANTWOORD OP SCHRIJVEN VAN:

A a n
de heer Ir. J. Dieperink,
Provinciehuis, Martinikerkhof

molen 123.

ONDERWERP:

G r o n i n g e n .

Molen te Vierhuizen.

ULRUM, 13 Maart 1952.

BIJL.

Ter bevestiging van het telefonisch onderhoud van hedenmorgen deel ik U het volgende mede.

Reeds in 1947 en 1948 heeft het bestuur dezer gemeente zich gewend tot de Vereniging "De Hollandse Molen" en tot de Rijkscommissie voor de Monumentenzorg, betreffende de molens te Vierhuizen. Door de eigenaar van deze molens, de heer J. Loots te Vierhuizen, werd reeds in Maart 1948 toestemming gevraagd de windmolen te mogen afbreken. Deze aangelegenheid werd blijkbaar steeds op de lange baan geschoven, want herhaaldelijk werd door het gemeentebestuur op afdoening aangedrongen, doch zonder resultaat. Daarom werd bij schrijven van 24 November 1951 door Burgemeester en Wethouders nogmaals aangedrongen spoedig een beslissing te nemen. Tevens werd in dat schrijven uitdrukkelijk naar voren gebracht, dat dezerzijds geen enkele verantwoordelijkheid meer kon worden genomen voor eventuele ongevallen en beschadigingen, welke mochten voortkomen uit het geheel of gedeeltelijk instorten van deze molen, die in een zeer bouwvallige toestand verkeert, en bovendien midden in de bebouwde kom van het dorp Vierhuizen staat. Als antwoord hierop deelde de Commissie voor de Monumentenzorg onder dagtekening van 29 November 1951 mede, dat deze brief om bericht en raad was toegezonden aan de ~~Rijks~~ Prov. Groninger Molencommissie.

Daarnevens werd indertijd door mij een "Commissie molen Vierhuizen" ingesteld, bestaande uit de leden: J.H. Mansholt te Westpolder, H.D. Louwes te Westpolder, K.A. Hofman te Zoutkamp, R. Nienhuis (thans te Groningen), K. Beukema Rzn. te Vierhuizen, J.J. Wind te Zoutkamp, R.J. Loots te Ulrum, P. Moes te Vierhuizen en M^{vr}. J. Tuma-Bol te Vierhuizen. Deze commissie heeft van alle kanten overwogen om tot een restauratie van de molen te komen. In financieel opzicht kon echter geen houvast worden verkregen, hetgeen mede tot oorzaak heeft gehad, dat de restauratiekosten in 1950 reeds op rond f 12.000.- werden geraamd. Naar de tegenwoordige prijzen berekend, is dit bedrag nog veel te laag en dient minstens met 1/3 of 1/4 te worden verhoogd.

Gistermiddag heeft de commissie opnieuw ten gemeentehuize vergaderd, waarbij unaniem tot de volgende conclusie werd gekomen:

- er is geen mogelijkheid de molen te behouden;
- de molen moet zo spoedig mogelijk worden afgebroken;
- de afbraak dient volledig te zijn, d.w.z. de romp of iets

dergelijks moet niet blijven staan, omdat dit tot een grote ontsiering van het landschap aanleiding zou geven.

De heer Louwes, die deze vergadering niet heeft bijgewoond, schreef mij het volgende: "Tot mijn spijt kan ik a.s. Woensdag niet komen op de vergadering van de molencommissie Vierhuizen; ik moet dan in den Haag zijn.

Ik hoop van harte, dat er spoedig een oplossing kan komen; de molen ontsiert het dorp en ik vind de gehele situatie t.a.v. de eigenaar, die het moeilijk heeft, m.i. ook niet moreel verantwoord".

Ik moge er ook bij U nogmaals op aandringen, dat een spoedige beslissing op het verzoek wordt genomen. De toestand van de molen begint voor de omgeving zeer gevaarlijk te worden, vooral indien straks een voorjaarsstorm mocht komen. Zoals reeds gezegd, het gemeentebestuur wenst in deze geen enkele verantwoordelijkheid meer te dragen omdat reeds 5 jaar is geprobeerd tot een oplossing te komen zonder dat dit tot op heden is mogen gelukken.

De eigenaar van de molen wenst financieel geen enkele medewerking te verlenen voor het restaureren van de molen, ook al omdat deze niet rendabel in exploitatie kan worden gebracht. Zowel in Zoutkamp als in Hornhuizen en eveneens in Houwerzijl zijn elektrische maalderijen, waardoor een maalderij door middel van een molen in Vierhuizen uitgesloten is. De schuur achter de molen is inmiddels reeds door de eigenaar van de molen verkocht aan bakker Bolt te Vierhuizen.

De Burgemeester van Ulrum,

J. O. Oudevanger.

Provinciale Molencommissie

ar 6

380

- molen 123.

16 April 1952.

Uw brief d.d.
29 Nov.'51, nr 9050.

AAN:

Windkorenmolen van Loots
te Vierhuizen, gem. Ulrum.

De Rijkscommissie
voor de Monumentenzorg
te 's - G r a v e n h a g e .-

Naar aanleiding van Uw nevenvermelde brief met betrekking tot de windkorenmolen van Loots te Vierhuizen, gemeente Ulrum, breng ik hierbij het volgende te Uwer kennis.

De onderhavige molen verkeert in een zeer verwaarloosde toestand. De eigenaar, J. Loots, wenst financieel niet bij te dragen in een eventuele restauratie van de molen, omdat naar zijn mening een rendabele exploitatie - gezien de concurrentie van de elektrische maalderijen in de naaste omgeving - niet meer mogelijk is.

Een plaatselijke "Commissie molen Vierhuizen", waarin vooraanstaande personen in die omgeving zitting hebben, ziet geen kans de gelden voor een eventuele herstelling van de molen bijeen te brengen. De herstellkosten bedragen een veelvoud van het bedrag dat het Rijk voor 1952 voor de Groninger molens beschikbaar kan stellen.

Daar het in verband met de bouwvalligheid van onderdelen van deze molen niet verantwoord is het eventuele herstel nog lange tijd uit te stellen en gezien het bovenstaande de plaatselijke belangstelling voor het behoud van de molen onvoldoende blijkt te zijn om aan de financiering van dit object nog enig perspectief te kunnen geven, geven wij Uw Commissie in overweging aan de algehele sloop van de onderhavige molen mede te werken.

Wij bepleiten voorts aan de gebruikelijke voorwaarden voor de vergunning voor gehele sloop de verplichting toe te voegen de ingemetselde stichtingssteen, welke van oudheidkundige waarde is, met goedvinden van de eigenaar door de sloper te doen opsturen naar het Museum van Oudheden voor de Provincie en Stad Groningen, Praediniussingel 59, Groningen.-

Namens de Provinciale Molencommissie:

(secretaris)

(voorzitter)