

„Hetum”,
WESTPOLDER (Gr.)
TEL. VIERHUIZEN 108
GIRO 341929

18 Jan. 1957

De Weledelgestr. Heer Mr R. Bolt
Secretaris Prov. Molencommissie
te
G r o n i n g e n

Weledelgestrenge Heer,

Het doet mij genoegen U te kunnen mededelen, dat wij met de plannen tot behoud van de Vierhuister Molen thans zover gevorderd zijn, dat er een vereniging "de Vierhuister Molen" zal worden opgericht. De oprichtingsvergadering is bepaald op Maandag 21 Jan. a.s. De statuten van de vereniging zijn inmiddels opgemaakt door notaris Hibma te Leens. Soortgelijke statuten zijn bij een andere vereniging reeds door het departement goedgekeurd, zodat wij verwachten, dat dit ook hier het geval zal zijn. Ik sluit ter Uwer orientatie een exemplaar van deze ontwerp-statuten bij. Zodra de oprichtingsvergadering is geweest, zal ik U de namen van de bestuursleden doorgeven.

Gemeente

Wij hebben inmiddels in stilte verder gewerkt, en ik kan U mededelen, dat de toekomstige vereniging toezegging voor geldelijke bijdragen heeft ontvangen, voldoende om tot aankoop van de molen en het betreffende perceeltje grond over te gaan.

Ook zijn wij in contact getreden met de Heer Bramer, molenbouwer te Adorp, die thans bezig is een kostenberekening van het geheel op te maken. Hij heeft ons beloofd dezer dagen zijn definitieve begroting in te dienen. Wij hopen in de gelegenheid te zijn U deze stukken nog voor de eerstkomende vergadering van Uw Commissie te zenden.

5 feb

Wij meenden er goed aan te doen U even met de stand van zaken op de hoogte te brengen en tekenen,

met de meeste hoogachting,

M. Mansholt

Artikel 1.

De naam der Vereniging is: De Vierhuister Molen. Zij is gevestigd te Vierhuizen, gemeente Ulrum.

Artikel 2.

De vereniging stelt zich ten doel de molen te Vierhuizen, gemeente Ulrum, in stand te houden.

Zij tracht dit doel met alle wettige middelen te bereiken, in het bijzonder door de molen zo mogelijk in eigendom te verwerven, te restaureren en op een passende wijze te exploiteren of te doen exploiteren.

Artikel 3.

De geldmiddelen der vereniging worden op wettige wijze verkregen uit contributiën, giften, bijdragen, subsidiën, legaten en andere haar rechtmatig toekomende baten.

Artikel 4.

Leden der vereniging zijn allen, die zich daartoe bij het bestuur hebben aangemeld en als zodanig door het bestuur of de ledenvergadering zijn toegelaten. Voorwaarde voor het lidmaatschap is de betaling van een jaarlijkse contributie, vast te stellen bij huishoudelijk reglement, doch ten minste f 1.-. per jaar bedragende.

Het bestuur beslist binnen een maand na de aanmelding over de toelating. Bij weigering staat de belanghebbende beroep open op de ledenvergadering, welke daarop in haar eerste vergadering, nadat op haar beroep is gedaan, beslist; het beroep moet worden ingesteld binnen 3 maanden nadat de weigering van het bestuur aan de belanghebbende is medegedeeld. Hangende het beroep is de belanghebbende geen lid.

Het lidmaatschap gaat verloren:

1. door overlijden;
2. door opzegging, in welk geval het lidmaatschap eindigt met ingang van de eerste dag der maand, volgende op de maand, waarin de opzegging aan het bestuur is medegedeeld, tenzij het lidmaatschap uitdrukkelijk tegen een latere datum is opgezegd; opzegging onthefft het betrokken lid niet van de verplichting om de volle contributie over het lopende jaar te betalen;
3. door roeyement ingevolge een besluit van de ledenvergadering, genomen met een meerderheid van $\frac{2}{3}$ der uitgebrachte stemmen op voorstel van het bestuur, welk voorstel bij de oproeping tot de vergadering aan de leden ter kennis moet worden gebracht.

Artikel 5.

Het bestuur bestaat uit een oneven aantal natuurlijke personen, gekozen uit en door de leden, en wel tenminste 5 en ten hoogste 9, zulks ter beoordeling van de ledenvergadering.

Jaarlijks treedt tenminste één der bestuursleden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Bij huishoudelijk reglement kan worden bepaald, dat de aftredende niet terstond herkiesbaar is. In tussentijdse vacatures wordt in de eerste ledenvergadering na het ontstaan van die vacatures voorzien. Een tussentijds gekozene treedt in de volgorde van aftreding in de plaats van degene die hij vervangt.

Artikel 6.

Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging in en buiten rechte. Het is belast met het beheren van de zaken der vereniging en de uitvoering van de besluiten van de ledenvergadering.

Het is bevoegd, onder verantwoordelijkheid aan de ledenvergadering, tot alle daden van beheer van de bezittingen der vereniging, met dien verstande evenwel, dat het bestuur steeds de machtiging der ledenvergadering behoeft:

- a. voor het verkrijgen, vervreemden of bezwaren van onroerende goederen;
- b. voor het aangaan van leningen boven een totaal bedrag van f 250.- in één jaar;
- c. voor alle handelingen en transacties, waarvan het onderwerp een bedrag van f 500.- ineens of per jaar te boven gaat;
- d. voor het aanstellen van personeel voor langere tijdsduur dan één jaar.

Artikel 7.

Jaarlijks, vóór 1 mei, wordt een ledenvergadering gehouden, waarin de periodieke bestuursverkiezingen plaats vinden en door het bestuur rekening en verantwoording over het afgelopen verenigingsjaar wordt afgelegd, welk verenigingsjaar samenvalt met het kalenderjaar.

Tevens wordt in die vergadering een commissie van 2 leden benoemd, belast met de contrôle op de administratie van de financiën der vereniging over het lopende verenigingsjaar. Deze commissie brengt in de volgende jaarvergadering verslag uit van haar bevindingen. Het bestuur is voorts bevoegd een ledenvergadering uit te schrijven, wanneer het dit nodig acht.

Het is tot die uitschrijving verplicht, wanneer ten minste 10 leden een daartoe strekkend verzoek bij het bestuur indienen. Wanneer het bestuur aan zulk een verzoek niet binnen 14 dagen gevolg geeft, zijn de verzoekers te zamen bevoegd tot oproeping der ledenvergadering, welke zo nodig zelf in haar leiding kan voorzien.

Alle vergaderingen warden uitgeschreven met inachtneming van een oproepingstermijn van tenminste 7 en ten hoogste 21 dagen.

Artikel 8.

Voor zover niet anders in deze statuten is bepaald, geldt ten aanzien van stemmingen in de organen der vereniging het volgende:

Alle besluiten worden genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen.

Stemmingen over zaken hebben mondeling plaats, tenzij de voorzitter anders beslist. Bij staking van stemmen over zaken is een voorstel verworpen.

Stemmingen over personen geschieden schriftelijk bij gesloten, ongetekende briefjes. Niet of niet behoorlijk ingevulde stembriefjes zijn van onwaarde en worden evenals blanco stemmen tot bepaling van de vereiste meerderheid afgetrokken van het totaal aantal uitgebrachte stemmen.

Verkrijgt niemand bij de eerste stemming de volstreekte meerderheid, dan vindt een tweede vrije stemming plaats.

Verkrijgt ook dan niemande volstrekte meerderheid, dan vindt een herstemming plaats tussen de 2 personen, die bij de tweede stemming de meeste stemmen op zich verenigd hebben, zo nodig na tussenstemmingen.

Indien bij de tussenstemming of de eindstemming de stemmen staken, wordt de oudste in jaren geacht te zijn gekozen.

In geval van stemming over zaken of personen is de voorzitter bevoegd om, indien blijkens de gehouden beraadslagingen het gevoelen der vergadering de uitslag ener stemming niet twijfelachtig doet zijn, een beslissing te doen nemen zonder hoofdelijke stemming, tenzij deze wordt verlangd door één of meer stengerechtigden.

Of een stemming zaken dan wel personen betreft, wordt in geval van twijfel beoordeeld door de voorzitter der vergadering.

Artikel 9.

De ledenvergadering stelt een huishoudelijk reglement vast, hetwelk geen bepaling mag bevatten, welke in strijd zijn met deze statuten of met de wet.

Artikel 10.

De ledenvergadering is bevoegd wijzigingen in deze statuten te brengen, mits in die vergadering 2/3 der leden aanwezig is en onder voorwaarde, dat meer dan 2/3 der uitgebrachte stemmen zich vóór de voorgestelde statutenwijziging verklaart.

Wanneer aan de ledenvergadering een voorstel tot wijziging van de statuten zal worden gedaan, moet zulks door degenen, die de vergadering bijeenroepen, steeds bij de oproeping tot de ledenvergadering worden vermeld.

Mocht in een tot wijziging der statuten bijeengeroepen vergadering niet 2/3 van de leden aanwezig zijn, dan zal een tweede vergadering worden bijeengeroepen tegen een door de eerste vergadering te bepalen datum, minstens 7 dagen later, doch hoogstens 21 dagen na de eerste vergadering.

Nieuwe voorstellen tot wijziging worden in die tweede vergadering niet ter tafel gebracht; in die tweede vergadering wordt over de voorstellen tot wijziging beslist met een meerderheid van ten minste 2/3 der uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal aanwezige leden.

De tweede alinea van artikel 11 kan echter alleen gewijzigd worden met goedkeuring van het dagelijks bestuur van de Provincie Groningen.

Artikel.11.

Opheffing der vereniging is mogelijk bij een besluit van de ledenvergadering, genomen op gelijke wijze alsof het betref een besluit tot wijziging van de statuten.

De tot opheffing besluitende ledenvergadering is gehouden de na toepassing van art. 1702 van het Burgerlijk Wetboek overblijvende bezittingen te bestemmen voor een ideëel doel, zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel der vereniging; en aan te wijzen door het dagelijks bestuur der Provincie Groningen.

Artikel 12.

De vereniging is aangegaan voor 29 jaren, aanvan-
gende op en also eindigende
op

fa. Th. Bremer en Zonen.
Molenbouw.
Adorp (Gr.)

~~nieuw.~~

Begroting van kosten voor herstel van de windkorenmolen te Vierhuizen (Ulrum).

nr.	Omschrijving.	Bedrag.
1.	nieuwe achtkantbekleding van 3. ² x 18 schuin doorgezaagd met rietborden	f. 2.770,-
2.	ijzerwerk voor betonnen consôles	" 200,-
3.	2 balklagen verplaatsen en beton onder zetten	" 976,-
4.	6 korbeels met ijzerwerk	" 425,-
5.	nieuwe vloer op eerste zolder	" 800,-
6.	" " " tweede "	" 650,-
7.	" " " derde "	" 650,-
8.	" " " takradzolder	" 430,-
9.	nieuwe stelling zonder binnensluiting, eiken liggers en buitensluiting, vuren dek en leuning	" 6.200,-
10.	nieuwe kapbedekking	" 850,-
11.	2 voeghouten aanlassen, spanners op voeghouten, roosterwerk en betimmering windpeluw	" 1.995,-
12.	2 nieuwe gelaste roeden voor zeilen	" 7.800,-
13.	verf- en teerwerk	" 2.500,-
14.	trappen	" 650,-
15.	ramen en deuren	" 2.136,-
16.	betonnen tafelmant met aangestorte binnensluiting	" 810,-
17.	veldmuren $\frac{1}{2}$ steens	" 725,-
18.	+ 240 m2 voegwerk uitkappen en opnieuw invoegen	" 868,-
19.	16 betonstukken onder balklagen	" 590,-
20.	steiger maken en afbreken	" 640,-
21.	onvoorzien	" 2.000,-
	V totaal	f. 34.665,-

Opgemaakt te Adorp, 30 januari 1957.

4 of 5 X

*Wijman
Spelmer*

HOLLAND

5582

PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

AAN

de Heer Ir. U. Mansholt,
"Fletum", Westpolder,
Vierhuizen.

Uw kenmerk

Uw brief van

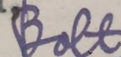
Ons kenmerk

GRONINGEN,
8 maart 1957.

Onderwerp

Doordat ik een groot gedeelte van de maand februari thuis heb moeten zitten, kom ik eerst thans tot de beantwoording van uw brief van 1 februari. De aan het slot gevraagde afschriften van de door onze technische commissie herziene begroting doe ik u hierbij toekomen. Ik moge u echter verzoeken, de in die brief vervatte, tot de Molencommissie gerichte subsidieaanvraag, in plaats van tot ons, rechtstreeks tot Gedeputeerde Staten te richten. Van de exploitatieplannen van de molen na de restauratie wilt u daarin dan ook wel een korte uiteenzetting geven. In de vergadering van 5 februari werd opgemerkt, dat artikel 5 der statuten geen melding maakt van een vertegenwoordiger van de gemeente in het verenigingsbestuur, zoals, meen ik, was afgesproken. Misschien kunnen de statuten nog worden gewijzigd, of zijn de stukken al lang geleden doorgezonden aan het departement van Justitie? De subsidieaanvraag voor het rijk kunt u op dezelfde manier redigeren als die voor de provincie.

Hoogachtend,



secretaris Molencommissie.