

Vierhuizen 7 .jan. '66

Aannemersbedrijf

L.M.Knol,

Vierhuizen,

Gem Ulrum.

Begroting herstel molen te Vierhuizen.

1. Achtkantbekleding met dubbel kleedhout(reeds uitgevoerd)	f 3795.--
2. IJzerwerk voor betonstukken	- 350.--
3. 2 balklagen verplaatsen	- 1710.--
4. 16 betonstukken onder balken	- 890.--
5. Nieuwe zolderplanken op eerste,tweede,derde,vierde zolder	- 3580.--
6. Verf en teerwerk	- 2500.--
7. 240 M2. muurwerk uitkappen en invoegen(reeds uitgevoerd)	- 868.--
8. Nieuwe trappen	- 745.--
9. Ramen en deuren gedeeltelijk uitgevoerd	- 2350.--
10. Betontafement onder achtkant	- 1350.--
11. Nieuwe veldmuren	- 1100.--
12. Steigerwerk(reeds uitgevoerd)	- 640.--
13. Tijdelijke voorziening kap (reeds uitgevoerd)	- 980.--
14. Onvoorzien	- 1000.--
	<hr/>
	f 21858.--
4% O.B.	- 874.32
	<hr/>
Totaal	f 22732.32
	<hr/>

365 M123

24 JAN. 1966

A F S C H R I F T

Ministerie van Cultuur, Recreatie
en Maatschappelijk Werk,
Afd. Restauratie Molens,
's-Gravenhage.

Westpolder, 11-1-1966.

Betr. Restauratie Korenmolen te Vierhuizen (gem. Ulrum)

Enige jaren geleden heeft het bestuur van onze vereniging "de Vierhuister Molen" een verzoek om een rijkssubsidie voor de restauratie van onze molen gericht tot de afdeling Oudheidkunde en Natuurbescherming van het Ministerie voor O.K. en W. Bij schrijven van 31 maart 1958, No. O.K.N. 59003/1, verklaarde de toenmalige staatssecretaris bereid te zijn een rijkssubsidie te verlenen welke evenwel niet voor 1963 zou kunnen worden uitbetaald. Wel zijn toen met behulp van een voorschot van de gemeente Ulrum een aantal voorlopige herstelwerkzaamheden uitgevoerd, o.a. het aanbrengen van een nieuwe mantel, om verder verval te voorkomen.

Het doel was destijds om met deze molen elektrisiteit op te wekken, welke weer gebruikt zou kunnen worden om een diepvrieskluis ten behoeve van de dorpeelingen van energie te voorzien. Dit plan is door te geringe medewerking van de provinciale electriciteitsmaatschappij niet doorgegaan.

De moed is ons bestuur toen tijdelijk wat in de schoenen gezonken, omdat er geen redelijke exploitatie mogelijkheden waren.

Deze situatie is thans evenwel veranderd, en wel door de volgende feiten:

a. Sinds een paar jaar heeft de A.N.W.B. één van haar toeristische route's de zgn. Ommelander route, door het dorp Vierhuizen en langs de molen geleid. Dit heeft het aantal toeristen aanzienlijk vergroot in dit tot nu toe onontdekte hoekje van ons land.

b. Nog groter is de trek van belangstellenden voor de indijking van de Lauwerszee. Het afgelopen zomerseizoen trok ruim 50.000 bezoekers, welke een zodanige drukte gaven, dat het verkeer bij tijd en wijlen vastliep, een ongekende gebeurtenis voor onze streek, waar men tot nu toe de gordijnen opzij schoof om te kijken wie er wel langs kwam.

Een en ander heeft bij ons bestuur de moed doen herleven om weer een poging te doen de molen in oude glorie te herstellen. Deze keer evenwel uit zuiver toeristisch oogpunt. Vanaf de stelling heeft men een mooi uitzicht over de omgeving en o.a. over de indijking van de Lauwerszee. Wanneer bijv. aan de hand van een maquette en verder voorlichtingsmateriaal aan bezoekers tekst en uitleg over deze werken zou kunnen worden gegeven, zal dit o.i. zeker een behoorlijk aantal mensen trekken.

Bovendien is het onze bedoeling de molen zodanig te restaureren, dat als van ouds weer meel gemalen kan worden. Ook dit zal evenwel grotendeels een toeristisch evenement zijn, daar voor een eigenlijk molenaarsbedrijf geen reële kansen liggen.

Wanneer bovendien de bezoekers een kopje thee zou mogen worden verkocht, - het is ons niet bekend of dit Uwerzijds toegestaan is - zou ook dit voor de kas een steun kunnen betekenen.

Deze overwegingen hebben ertoe geleid dat wij een nieuwe begroting hebben laten opstellen, waarbij er van uitgegaan is, dat de werkzaamheden voor zo ver zij typisch des molenbouwers zijn, uitgevoerd zullen worden door de fa. Bremen te Adorp, terwijl de meer gewone timmerwerkzaamheden zullen worden uitgevoerd door het plaatselijk timmer- en aannemersbedrijf Knol. Een exemplaat van deze begroting sluiten wij bij.

Daar onze vereniging over weinig meer bezittingen beschikt dan de molen zelf, richten wij hierbij tot U het verzoek onze vereniging de maximale rijkssubsidie te verlenen welke voor dergelijke doelen kan worden verstrekt.

Mocht U nadere inlichtingen onzerzijds wensen, dan zijn wij uiteraard gaarne bereid deze mondeling of schriftelijk te verstrekken.

In de hoop een spoedig welwillend antwoord te mogen ontvangen, verblijven wij

namens het bestuur van de
Ver. "de Vierhuister molen"

w.g.

de voorzitter,
Ir. U. Mansholt,



Ministerie voor Cultuur, Recreatie en
Maatschappelijk Werk,
Afd. Restauratie Windmolen,
's-GRAVENHAGE.

28-11-1966.

t.a.v. de Heer de Reiger,

Betr.: Subsidieaanvraag restauratie Korenmolen te Vierhuizen Gr.

Van de Heer de Koning (Ver. "De Hollandse Molen") vernam ik, dat het wederom onmogelijk is gebleken bij de j.l. vrijdag gehouden bespreking, om gelden beschikbaar te stellen voor de door ons in 1958 aangevraagde subsidie voor de Korenmolen in Vierhuizen.

Op zichzelf verbaast mij dit niet, gezien de pessimistische uitspraken, die U op dit punt tegenover mij heeft gedaan tijdens het gesprek dat ik in mei van dit jaar hierover met U mocht hebben. Niettemin is het natuurlijk een bijzonder teleurstellende gang van zaken.

De situatie is n.l. zo, dat na de voorlopige voorzieningen die destijds getroffen zijn, o.a. door het aanbrengen van een nieuwe mantel, het thans bitter noodzakelijk wordt, de restauratie voort te zetten, daar o.a. de provisorische voorzieningen aan de kap een ernstig gevaar voor het dorp beginnen te betekenen.

Ook de voortgaande toeristische ontwikkeling in het dorp (zie mijn brief d.d. 11/1/66) vraagt om een snelle voltooiing van de restauratie.

Tenslotte wil ik nog eens memoreren de toezegging door de toenmalige Staatssecretaris van O.K. en W. gedaan bij brief no: O.K.W.59003/1 d.d.18/7/1958, luidende:

"Op voorwaarde evenwel dat Uw vereniging, eventueel met behulp van een voor-
"schot op de door de Gemeente Ulrum toe te kennen bijdrage, maatregelen
"neemt, teneinde verder verval van de molen te voorkomen, o.m. door deze te
"voorzien van een nieuwe mantel en kap, verklaar ik mij thans reeds bereid
"ten behoeve van de algehele restauratie een rijkssubsidie te verlenen, met

"dien verstande, dat de uitbetaling ervan eerst in 1963 zal kunnen plaats vinden. Hierbij moet ik het voorbehoud maken, dat de begrotingswetgever, als dan de nodige middelen ter beschikking zal willen stellen.

Op grond van deze duidelijke toezegging heeft de Raad der Gemeente Ulrum destijds besloten, het nodige voorschot te verstrekken, waarna de boven vermelde voorzieningen zijn getroffen. Uit de regelmatig uit de Raad naar voren komende vragen hierover, blijkt dat men zich ook daar ernstige zorgen begint te maken over de verdere gang van zaken.

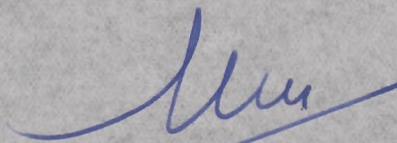
Bij ons gesprek in Mei j.l. heeft U de mogelijkheid geopperd, dat onze vereniging d.m.v. een lening, de restauratie zgn. zou vóórfinancieren. Nu er geen kans op is, dat voor het jaar 1967 een subsidie van rijkswege wordt ontvangen, heeft ons Bestuur in een dezer dagen gehouden vergadering besloten, een poging hiertoe te willen ondernemen.

Daarbij rijzen evenwel vragen bij ons, waarop wij gaarne een duidelijk antwoord Uwerzijds zouden willen ontvangen.

1. Om een lening bij een bank te krijgen, zal de bank een positieve toezegging vragen, dat er binnen afzienbare tijd inderdaad een Rijkssubsidie tegemoet gezien kan worden, terwijl uiteraard de daarmee samengaande provinciale en gemeentelijke subsidies eveneens behoren vastgelegd te zijn.
2. Daarbij komt de kwestie van de rente. Daar wij niet weten, wanneer er eindelijk geld beschikbaar zal komen kan deze rentepost, vooral bij de huidige rentevoet, belangrijk worden.
Daar staat tegenover, dat, wanneer de komende winter een aanvang met het werk zal kunnen worden gemaakt, hopelijk niet nogmaals de begroting behoeft te worden herzien, waardoor aan de formidabele stijging van de restauratiekosten een halt is toegeroepen.
Deze feiten tegenover elkaar stellende wil het mij voorkomen, dat het reël is, dat de rentekosten op een eventueel door ons te sluiten lening ten laste komen van de Overheid. Ons Bestuur wil gaarne ook t.a.v. deze kwestie, Uw duidelijk standpunt vernemen.

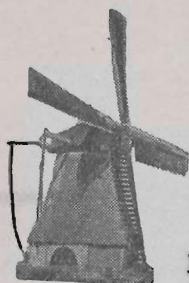
U zoudt ons tenslotte zeer verplichten, indien U ons op korte termijn Uw antwoord zou kunnen doen toekomen, opdat met de uitvoering van een en ander, voortgang gemaakt kan worden.

Namens het Bestuur van de Ver.
"de Vierhuister Molen"



Ir. U. Mansholt,

copy aan:
de Ver. "de Hollandse Molen"
de Groninger Molencommissie
B & W van Ulrum.



PROVINCIALE GRONINGER MOLENCOMMISSIE

Nr. M 123 / 482^a

SINT JANSSTRAAT 4

TELEFOON 0 5900-28041

ONDERWERP : windkorenmolens te
Vierhuizen, gemeen-
te Ulrum.

Aan:

Het Ministerie van Cultuur, Recreatie
en Maatschappelijk Werk,
Steenvoordelaan 370,
Rijswijk Z.H.

GRONINGEN, 15 december 1966

In haar laatste vergadering heeft onze commissie nader kennis kunnen nemen van de geringe mogelijkheden, die tegenwoordig bestaan voor het toekennen van rijksbijdragen in molenherstel.

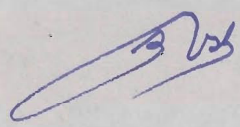
Voor een drietal Groninger Molens willen wij desondanks uw extra aandacht vragen. Deze molens zijn de windkorenmolens te Vierhuizen (gemeente Ulrum), Loppersum (gemeente Loppersum) en Vriescheloo (gemeente Beltingwolde). Om slechts één onderwerp per brief te behandelen gaan wij nu nader in op het eerstgenoemde geval.

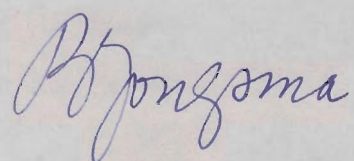
In 1958 werd door het treffen van provisorische maatregelen het behoud van de dorpsmolen van Vierhuizen, waarvoor in mei 1952 een sloopvergunning was afgegeven, door de opgerichte vereniging „De Vierhuister Molen” tijdelijk verzekerd. Aan de vereniging werden subsidies in uitzicht gesteld; van het rijk het kennelijk voor stichtingen en verenigingen verhoogde percentage van 45%. Helaas heeft een zeer beperkende bepaling (uitbetaling van de rijkssubsidie na vijf jaren) tot uitstel van de restauratie geleid.

De omstandigheden, die voor het aanvatten van het herstel zeer sterk pleiten, zijn u uit ons aan de hoofddirecteur van de Rijksdienst voor de monumentenzorg uitgebrachte advies, waarvan we gemakshalve een afschrift hierbij voegen, en uit de mondelinge en schriftelijke toelichtingen van Ir. Mansholt, voorzitter van vorengenoemde vereniging, voldoende bekend (zie diens laatste brief d.d. 28 november 1966 ter attentie van de Heer Reiger van uw Ministerie).

Wij adviseren u aan de vereniging de door haar gevraagde mededelingen te doen.

Namens de Provinciale Groninger Molencommissie,


(voorzitter)


(secretaris).