

12 september 1969.

dK/Stn.

Aannemersbedrijf Knol,
Hoofdstraat 17.
VIERHUIZEN.

Betreft: restauratie van de molen te Vierhuizen.

Mijne Heren,

Op 2 september jl. werd door ons in samenwerking met de heer B. Jongsma van de Groninger Molencommissie en molennaker Chr. Bremer te Adorp een bezoek gebracht aan de korenmolen te Vierhuizen, welk bezoek beschouwd dient te worden als de zgn. eerste oplevering van het werk.

Naast enkele molennakerswerkzaamheden die nog uitgevoerd dienen te worden is ons gebleken, dat het deel aannemerswerk nog niet zover was gevorderd dat een eerste oplevering kon plaatsvinden.

Van overheidswege zou men gaarne zien dat het werk op 25 september a.s. gereed kan worden genoemd en in verband hiermede maken wij u attent op de volgende ook door u nog uit te voeren werkzaamheden:

1. De deuren van de moleninrit aan de onderzijde 5 cm. in te korten en strak en kantig af te werken. Een nieuwe onderdorpel te maken van een gemetselde rollaag.
2. In de veldmuur boven de inrit enig inboetwerk aan metsel- en voegwerk uit te voeren.
3. Aan enkele gemetselde waterdorpels onder de ramen herstellingen uit te voeren.
4. Boven de stellingdeuren waterdorpels aan te brengen. Voorts aan te brengen de beide trapjes naar de stelling.
5. Aan het voegwerk van veldmuren en steunberen de uitgevallen voegen te herstellen.

Gaarne vragen wij, zo mogelijk met enige spoed, uw aandacht voor dit werk, en verblijven,

met de meeste hoogachting,

A.J. de Koning,
technisch adviseur.

Rapport van de oplevering op 16 oktober 1969 van de restauratie aan de achtkante stellingkorenmolen "De Onderneming" te Vierhuizen, waarbij aanwezig waren de heren B. Jongsma en H. Doedens (Groninger Molencommissie), J.A. Heijdra (Rijksdienst voor de Monumentenzorg), Chr. Bremer (molenmaker) en J.G. Buijs (vereniging "De Hollandsche Molen").

.....

De omvangrijke restauratie aan deze molen is gereed gekomen. In 1958 is het eerste deel uitgevoerd ter voorkoming van verder verval van de molen. Het potdekselwerk van het achtkant werd toen vernieuwd en de kap voorlopig dichtgemaakt, terwijl het metselwerk van de onderbouw werd hersteld.

Bij inspectie van het werk was men eenstemmig van mening, dat door aannemer Knol en molenmaker Bremer een goed stuk werk werd opgeleverd. Enkele kleine punten vragen nog de aandacht:

- 1e. De deur van de meterkast te schilderen;
- 2e. Beide stellingdeuren aflakken en windhaken aan te brengen;
- 3e. Rond de trapgaten eenvoudige veiligheidshekjes aan te brengen;
- 4e. De muren van de onderbouw inwendig te vertinnen en witten met een goede muurverf;
- 5e. Morsspecie tussen ondertafelement en muur weghalen, zodat het tafelement vrij ligt;
- 6e. Druiplatjes achter de baard en onder het windpeluw aanbrengen.

Molenmaker Bremer zal, met betrekking tot enkele van bovenstaande punten, contact opnemen met aannemer Knol.

Al de werkzaamheden van de begroting zijn, op het plaatsen van een koppel maalstenen na, uitgevoerd. Molenmaker Bremer zal hiervoor een nadere prijsopgave doen, welke o.m. afhangt van te verwerven gebruikte materialen zoals 1 koppel blauwe stenen, steen, spil, steenschijf, enz. Ook dienen nieuwe scheerbalken alsmede een ijzerbalk te worden aangebracht. De schijfloop moet een steek van 8 cm. hebben en de staven mogen 4,5 cm in doorsnede zijn. De uitwendige diameter van het schijfloop mag 65 à 70 cm bedragen.

Aan molenmaker Chr. Bremer en aan aannemer Knol kan tot uitbetaling van een laatste termijn worden overgegaan terwijl bij de Rijksdienst voor de Monumentenzorg te Voorburg een voorschot op de eindafrekening kan worden gevraagd. De totale kostprijs van de restauratie is eerst vast te stellen als molenmaker Bremer weet over welke onderdelen voor de maalstenen hij kan beschikken.

Financieel overzicht molenmakerswerk:

Begroting uitgevoerd in 1968 (stelling)	f	3.222,60
Begroting uitgevoerd in 1969 (Totaal rek. 10-10-'69)	"	42.067,20
Meerderwerkrekening 9-10-'69 totaal	"	4.526,32

Totaal molenmakerswerk f 49.816,12
=====

Van aannemer Knol werd nog geen eindafrekening ontvangen.

AMSTERDAM-2, 11 november 1969.

REGULIERSGRACHT 9 - TEL. 020-23 87 03 - GIRO 113590
BANK: ALGEMENE BANK NEDERLAND N.V. MUNTPLEIN
dK/Ste.



De Weledele Heer Chr. Bremer,
Molenmaker te
ADORP.

Betreft: restauratie aan de stellingkorenmolen te Vierhuizen, gemeente
Ulrum(Gr.)

Geachte Heer Bremer,

Naar aanleiding van de oplevering van de restauratie aan de stellingkorenmolen te Vierhuizen, gemeente Ulrum(Gr.) op 16 oktober jl. bevestigen wij u hierbij de afspraak, dat aan de volgende punten door u, in overleg met aannemer Knol, nog aandacht zal worden geschonken:

- 1e. De deur van de meterkast te schilderen;
- 2e. Beide stellingdeuren aflakken en windhaken aan te brengen;
- 3e. Rond de trapgaten eenvoudige veiligheidshekjes aan te brengen;
- 4e. De muren van de onderbouw inwendig te vertinnen en witten met een goede muurverf;
- 5e. Morsspecie tussen ondertafelement en muur weghalen, zodat het tafelement vrij ligt;
- 6e. Druiplatjes achter de baard en onder het windpeluw aanbrengen.

Inmiddels hebben wij de eigenaar van de molen verzocht om uitbetaling aan u van het 3e en laatste termijn.

Met de meeste hoogachting,

A.J. de Koning,
technisch adviseur.