

16 maart 1976,

Het College van Gedeputeerde Staten,
Provinciehuis,

GRONINGEN.

Betreft: Restauratie Korengolen
"de Onderneming" te Vierhuizen.

Mijne Heren,

Namens het bestuur van de Vereniging "de Vierhuister Molen", moge ik Uw aandacht vragen voor de nog steeds deplorabele toestand van de financiën van onze vereniging, ontstaan door de lange duur van de restauratie van boven genoemde molen.

Voor wat betreft de historie van de molen en van de restauratie zij verwezen naar bijlage I. Deze bijlage is een deel van een rondschriften dat wij ongeveer een jaar geleden rondgezonden hebben aan een beperkt aantal mensen van wie verwacht mocht worden, dat zij het dorp Vierhuizen met zijn molen een warm hart toedragen.

Het resultaat van deze actie is vermeld in ons schrijven van 15 december 1975 aan het College van B & W, te Ulrum, waarvan ik een copie als bijlage insluit. Het genoemde debetsaldo van fl. 13.144,70 is inmiddels weer vermeerderd per 31-12-75 met een rente post van fl. 1.231,73 tot een totaal van fl. 14.376,43.

Weliswaar is de situatie over 1975 dus wat verbeterd, doch we zijn er nog niet. Zoals uit de bijlagen blijkt, ondervindt onze vereniging reeds veel steun van de gemeente. Als vereniging zien wij geen kans om nogmaals een belangrijk bedrag van particulieren in te zamelen.

Wij zijn daarom zo vrij nogmaals een beroep op Uw College te doen voor een extra subsidie boven de 10% die in het verleden uit de provinciale middelen is ontvangen. Als voornaamste argument voor dit verzoek, mogen wij erop attenderen, dat door de lange duur van de restauratie en de trage uitbetaling van de subsidies, de voorfinanciering onze vereniging meer dan fl. 18.000,-- heeft gekost. Hadden wij deze last niet gehad, dan kende de vereniging thans geen of althans veel lichtere financiële zorgen.

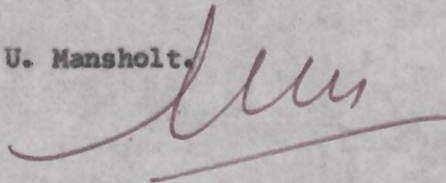
In de hoop een welwillende beslissing van U tegemoet te mogen zien, teken ik,

met verschuldigde hoogachting,

namens de Vereniging
"de Vierhuister Molen"

de Voorzitter / Secretaris

Ir. U. Mansholt.



Ver. de Vierhuister Molen,
p/a. Ir. U. Mansholt,
Westpolder 8,
ULRUM.

bijlage.

950 M/123



GEMEENTE ULRUM

CORR. NR. 13407	AFD 1
ING. 13 MEI 1976	
KLASS. NR. - 1.053.222	BIJL -

Telefoon 05956XXX 1444
Secretarie geopend werkdagen 9-12 uur
Postrekening gemeente-ontvanger 941720

Aan het college van gedeputeerde staten
der provincie Groningen,
Postbus 610,
G r o n i n g e n.

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk
no. A 374.

ULRUM, Elensterweg 14

Datum: 10 mei 1976.

verz. 12 MEI 1976

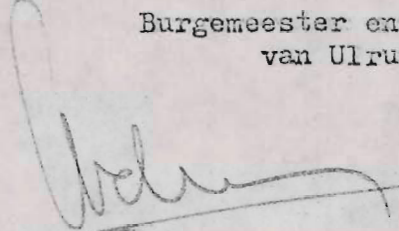
Onderwerp:

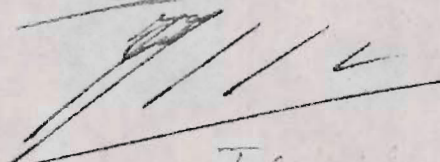
subsidie vereniging "De
Vierhuister Molen".

Geacht college,

Door het bestuur van de vereniging "De Vierhuister Molen" is recentelijk een verzoek tot het provinciaal bestuur gericht ter verkrijging van een extra subsidie in de kosten van de voorfinanciering van de restauratiekosten van de bij genoemde vereniging in eigendom zijnde korenmolen "De Onderneming" te Vierhuizen. Gezien het belang van de molen, zowel karakteristiek in het dorpsbeeld als in het landschappelijk beeld, achten wij een extra bijdrage zeker op zijn plaats. De noodzaak van het aanvragen van een extra bijdrage is door de vereniging zelf reeds duidelijk kenbaar gemaakt. Wij mogen er dan ook met klem bij uw college op aandringen te bevorderen dat positief op het verzoek wordt beschikt.

Burgemeester en wethouders
van Ulrum,

, burgemeester.

, l-secretaris.

Fleurbaey

981 M 123

AAN:

het College van
Gedeputeerde Staten
der provincie Groningen.

windkorenmolen
„De Onderneming“
te Vierhuizen,
gemeente Ulrum.

// januari 1977.

Ten antwoord op uw kantbrief d.d. 26 mei 1976, nr. 13.407, 1-ste afd., berichten wij u het volgende.

De door de vereniging geschtste financiële moeilijkheden zijn ons bekend; de zijn inderdaad ontstaan door een op erg lange termijn gestelde subsidieering door het rijk.

De ontstane schuld is zuiver renteschuld, die zwaarder zou zijn geweest als bijdragen uit de streek niet enig soelaas hadden geboden.

Het is de vereniging niet gelukt op deze of andere wijze schuldenvrij te komen.

In onze laatste vergadering werd besloten na te gaan hoe tot een oplossing van deze slepende zaak zou kunnen worden gekomen. Daartoe is onder meer overleg gevoerd met de burgemeester van Ulrum.

Gedacht is dat op de volgende wijze tot een oplossing zou kunnen worden gekomen.

De schuld bedroeg per 23 december 1976 f 15.129,39. De Rabo-bank te Ulrum heeft zich bereid verklaard deze schuld met ongeveer f 5.000,— te verkleinen.

Globaal gesproken resteert dan nog f 10.000,—. Namens de gemeente is de bereidheid uitgesproken hiervan de helft voor haar rekening te nemen. Gehoopt wordt dat de provincie eveneens een bijzondere bijdrage zou kunnen verlenen, ook ter grootte van ongeveer f 5.000,—.

Gebleken is dat bij deze transactie de vereniging De Vierhuister Molen bereid zal zijn te verklaren, dat zij de molen zal willen verkopen voor

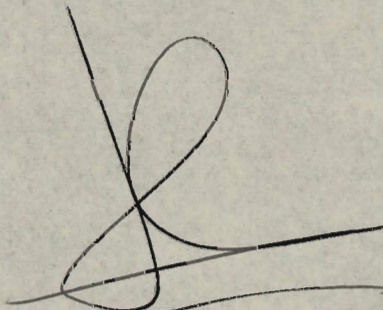
- 2 -

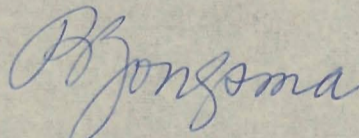
een symbolische prijs aan een grotere stichting of vereniging, die optreedt voor het molenbelang. Bij het laatste is in de eerste plaats gedacht aan een mogelijk op te richten provinciale Groninger Molenstichting.

Ons lijkt de geschetste oplossing een aantrekkelijke. Een bijzondere bijdrage van de provincie als bovenbedoeld heeft geen consequenties, daar in deze provincie niet een tweede molenrestauratie heeft voorgedaan met dezelfde financiële nasleep.

Wij geven u in overweging het voornemen tot het verlenen van een bijzondere bijdrage aan de vereniging De Vierhuister Molen en het gemeentebestuur van Ulrum bekend te maken en de vereniging daarbij te verzoeken vorenbedoelde bereidheid tot verkoop schriftelijk te bevestigen.-

Namens de Provinciale
Groninger Molencommissie:


(voorzitter)


(secretaris)



GEMEENTE ULRUM

Telefoon 05956-1444

Secretarie geopend werkdagen 9-12 uur

Postrekening gemeente-ontvanger 941720

Aan het bestuur van de St. Gron. Molenvrienden
p/a de heer T. de Jong

Hoendiep 206

Hoogkerk

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk

ULRUM, Elensterweg 14

no.

Datum: 21 december 1977.

Onderwerp:

verz. d.d. 27 DEC. 1977

Geacht bestuur,

Nu van de zijde van het provinciaal bestuur het bericht is afgekomen, dat de provincie f 5.000,— zal aanwenden ter sanering van de schuld van de vereniging "De Vierhuister molen" is het naar onze mening gewenst tot afronding van de schuldsanering te komen en tevens te bespreken of de mogelijkheid aanwezig is, dat de Vierhuister molen overgenomen wordt door de Stichting Groninger Molenvrienden, alsmede te bepalen onder welke voorwaarden overdracht kan plaatsvinden.

Voor een gezamenlijk gesprek over vorengenoemde zaken nodigen wij u uit op 5 januari 1978 te 19.30 uur in het gemeentehuis van Ulrum.

Burgemeester en wethouders
van Ulrum,

, burgemeester. *Mr. C. van Vliet*

, secretaris. *F. B. Bronsema*

weth. *B. Davids*
E. J. v. Kampen

54

verslag van de gehouden bespreking over de molen "De onderneming" te Vierhuizen op 5 januari 1978 in het gemeentehuis van Ulrum.

Aanwezig namens: De Ver. "De Vierhuister Molen" : de heren Mansholt en Knol
De Rabo-bank : de heren Christiaans en Heidema
De St. Gron. Molenvrienden : de heren de Jong, Jongsma, van Raalte,
van Dijk en Dijk
College van burgemeester en wethouders van Ulrum : de heer van der Vliet, burgemeester, voorzitter
de heer Bronsema, secretaris.

De voorzitter opent de bijeenkomst ongeveer een kwartier na het afgesproken aanvangsuur en heet de aanwezigen hartelijk welkom.

In korte trekken vertelt hij de voorgeschiedenis, die aan deze bijeenkomst vooraf is gegaan. Nu van de kant van de provincie Groningen het bericht is ontvangen dat f 5.000,— zal worden overgemaakt op de rekening van "De Vierhuister Molen" zijn er naar het oordeel van de voorzitter nog 2 belangrijke zaken te regelen, nl.

1. Het totstandbrengen van een totale schuldsanering
2. De overdracht regelen van de molen aan de St. Groninger Molenvrienden.

De heer Van Raalte zegt naar aanleiding van de daartoe strekkende vraag van de voorzitter, dat de St. Groninger Molenvrienden eigenlijk niet de provinciale molenstichting is, waarvan de totstandkoming aanvankelijk was geopperd.

Het streven van het provinciaal bestuur van Groningen is er op gericht dat vrijwel alle provinciale ambtenaren zich uit prov. stichtingen terugtrekken. Overigens is de Stichting Groninger Molenvrienden wel met instemming van de provincie tot stand gekomen, en naar verwachting zal de provincie in deze stichting gaan participeren.

Vervolgens wordt nagegaan ^{wat} de werkelijke schuld op dit moment is.

De totale schuld is incl. rente opgelopen tot	f 17.536,09
De provincie heeft reeds gestort	- 5.000,—

Blijft f 12.536,09

Ter voorkoming van olopemde rente heeft de Rabobank reeds gestort

- 4.000,—

Blijft f 8.536,09

Zowel Rabobank als gemeente hebben in november 1976 afgesproken, dat zij voor 1/3 deel in de schuld zouden participeren. Toen was de schuld f 15.129,39

Rabo f 1.000,— en gemeente f 5.000,—	- 6.000,—

Resteert te saneren	f 2.536,—
	=====

De heer Christiaans stelt voor het restbedrag over gemeente en Rabobank te verdelen, zodat de bijdrage van bank en gemeente zou moeten worden gesteld op f 6.250,—

De voorzitter kan naar aanleiding van het voorstel van de heer Christiaans geen toezegging doen. Hij zal dit in het college bespreken. Het college ging namelijk nog steeds uit van een bedrag van circa f 5.000,—

Op de vraag van de voorzitter of de vereniging "De Vierhuister Molen" nog iets zou kunnen doen ter delging van de schuld, antwoordt de heer Mansholt, dat hij zich niet geroepen voelt voor een 2e keer met een actie te beginnen.

De belangstelling voor de molen is bekeken door de bril van de Vierhuister bevolking maar gering. Om nogeens bij belangstellenden aan te kloppen vindt hij daarom minder juist.

De heer Mansholt deelt vervolgens mede, dat aan te betalen brandverzekeringsspremies nog open staat een bedrag van : 1973 - f 312,57

1975/76 - 502,11

1977/78 - 511,77 wordt betaalbaar gesteld in januari 1978

f 814,68
=====

Laatstgenoemd bedrag zal bij de schuldsanering van de zijde van de gemeente zo enigszins mogelijk moeten worden verrekend.

Op de betreffende vraag van de voorzitter, zegt de heer van Raalte, dat de Stichting Groninger Molenvrienden bereid is de Vierhuister molen over te nemen, wanneer op deze molen een blanco strafregister rest. Het ligt dan in de bedoeling deze molen als lesmolen te gebruiken. De heer van Dijk (aanwezig) is lesmolenaar.

De heer Jongsma bepleit bij overname door de stichting Groninger Molenvrienden medewerking van de kant van de gemeente. Medewerking kan geschieden in de vorm van een jaarlijkse bijdrage (hij noemt f 0,05 per inwoner), maar kan ook geschieden door het verlenen van materiële hulp (W.S.W., gemeente-schilders, gemeente-timmerman); voor het onderhoud van "werkende" molens bestaat een subsidieregeling tot een max. van f 2.250,—.

De heer Jongsma komt steeds weer tot de ontdekking dat deze subsidieregeling niet erg bekend is bij de gemeenten.

Hij zal een exemplaar van de subsidieverordening en andere voorschriften ter inzage verstrekken.

De voorzitter constateert, dat de Stichting Groninger Molenvrienden bereid is de molen te Vierhuizen over te nemen. De voorwaarden waaronder zullen nader uitgewerkt moeten worden.

Afgesproken wordt, dat de Stichting nu reeds een concept-overnameakte laat opmaken. Onstreeks april kan aan deze zaak een volgende bespreking worden gewijd.

Afgesproken wordt dat er naar gestreefd moet worden de overname per 1 mei 1978 te laten plaatsvinden.

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter hierna de bijeenkomst.

Ulrum, januari 1978.

F.B. Bronsema, secretaris der gemeente
Ulrum.

1051 - M 123.

— 164808

AAN:

het College van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Ulrum.-

regeling voor het subsidi-
eren van het jaarlijkse
onderhoud van windmolens.

10 maart 1978.

Geacht College,

Hierbij doe ik u volgens afspraak diverse bescheiden toekomen, waaruit blijkt waarop de toepassing van de subsidieregeling in de jaarlijkse onderhoudskosten voor windmolens is gebaseerd.

Het lijkt me voor de goede instandhouding van de windkorenmolen De Onderneming te Vierhuizen belangrijk, dat u de bedoelde regeling zult toepassen.

Ook de gemeente Ezinge behoorde tot de gemeenten, die bij uitzondering de regeling niet steunden door bijdragen uit de gemeentekas. Wel verleende de gemeente haar medewerking door het tekenen van de verklaring van geloofwaardigheid, als onderaan het invulformulier, waarvan u hierbij een exemplaar in vijfvoud aantreft. Hiermee verkreeg de plaatselijke stichting, die de beide korenmolens in de gemeente Ezinge bezit, wel de provinciale en rijksbijdrage.

Gelukkig heeft de gemeente Ezinge zeer recent met terugwerkende kracht de regeling tot volledige toepassing gebracht.

Zo nodig ben ik tot het geven van verdere toelichting gaarne bereid.

Hoogachtend,

B. Jongma, secretaris.