

GEMEENTE



USQUERT

Aan geadresseerde

No.

Antwoord op

Onderwerp molenavond

USQUERT, 26 april 1982

In zijn vergadering van 8 februari 1982 heeft de raad van onze gemeente besloten tot restauratie van de molen "Eva" te Usquert, nadat hiertoe het plan door de rijksdienst voor de monumentenzorg is goedgekeurd. Bij de behandeling in de raad is o.a. gesteld dat geappelleerd diende te worden aan de betrokkenheid van de bevolking bij de restauratie van dit monument. Daartoe is het wenselijk dat een plaatselijk molencomité wordt gevormd. Om hiertoe te komen wordt op:

Donderdag 6 mei a.s. te 19.30 uur

in "het Dorpscentrum" een molenavond georganiseerd.

Op deze avond zal de heer B. Jongma, secretaris van de Provinciale Groninger Molencommissie iets vertellen over de restauratieplannen. Tevens zullen die avond een tweetal films worden vertoond over verplaatsing en wederopbouw van de Krimster molen en over de restauratie van de Farmsummermolen.

Het is onze bedoeling zoveel mogelijk inwoners van Usquert bij deze avond te betrekken. Derhalve stellen wij alle belangstellenden gaarne in de gelegenheid deze avond bij te wonen. Daartoe zal in de Ommelander Courant een advertentie worden opgenomen.

Om echter de avond geheel aan zijn doel te laten beantwoorden verzoeken wij alle verenigingen op deze avond met een vertegenwoordiging aanwezig te zijn.

Gaarne nodigen wij ook Uw bestuur derhalve uit met een delegatie deze avond bij te wonen.

Burgemeester en wethouders
van de gemeente Usquert.

, burgemeester.

, secretaris.

Kort verslag van de bespreking omtrent de te beginnen restauratie van de windkoren- en pelmolen Eva te Usquert, gehouden op dinsdag 29 juni 1982 te 13.30 uur, gedeeltelijk in de molen en gedeeltelijk in het gemeentehuis.

Aanwezig zijn de heren:

J. Kruize, burgemeester van Usquert; J.G. Hulsinga, dienst gemeentewerken; J.A. Heijdra, rijksdienst voor de monumentenzorg; H. Dunning, molenmaker; B.K. van Slochteren, S. Pasveer en B. Jongasma, provinciale Groninger molencommissie.

2

Doel van de bijeenkomst: heropnemen van de toestand van de molen, inzicht verkrijgen in welke mate de inmiddels wat verouderde begroting onvoldoende is geworden en nagaan hoe zo goed mogelijk voorshands kan worden gewerkt met het subsidiabele begrotingsbedrag ad f 175.000,-- (beschikking van de rijksdienst voor de monumentenzorg d.d. 7 juli 1981).

1. Muurwerk: huidige begroting f 10.000,--; de heer Van Slochteren schat dat het muurwerk op aanvaardbare wijze verbeterd kan worden voor een bedrag van f 25.000,--. Het muurwerk wordt als een minder urgent onderdeel van de restauratie beschouwd.
2. Stelling: alle schoren te vernieuwe in bilinga, evenals alle schrank-schoren. Ook voor het overige werk aan de stelling wordt bilinga gekozen. Binnensluiting gedeeltelijk te vernieuwen.
3. Kap: oude kapbekleding te verwijderen. Daarvoor plm. 100 m2 nieuwe bekleding. Aldus geen wijzigingen op de omschrijving begroting.
4. Engels kruiwerk gaanbaar maken.
5. In het gaande werk een tiental kammen te vervangen.
6. Staartwerk: één lange schoor in bilinga, 20 x 20 cm, lengte 14 m. De tweede schoor samen te stellen uit goede delen van de bestaande schoren.
7. Achtkant: totaal nieuw te bekleden met twee lagen vitrix, is totaal 500 m2.
100 m2 achtkantbeplanking.
Een nieuw laseind achtkantstijl lang 3,80 m. Een schegstuk op achtkantstijl lang plm. 2 m.
8. Diversen: console op 2-de zolder beter aanleggen. 2-de zoldervloer hangt in het midden door.
9. Houtwormbestrijding: mogelijk met de kwast tijdens het werk.

Samenvatting van de meerprijzen:

1. Muurwerk		f 15.000,--
2. Stelpost meerwerk stelling	stelpost	" 7.000,--
6. Staartwerk	stelpost	" 2.000,--
7. Achtkant bekleden	stelpost	" 13.000,--
,, beplanken	stelpost	" 6.000,--
,, nieuwe stijl en schegstuk	stelpost	" 6.000,--
hierin ook begrepen "diversen", als omschreven in 4, 5 en 8.		<hr/>
		f 49.000,--

? De ingetreden verhoging op het aangenomen werk 5 % = *op 117.000?* 5.850,-- plus BTW

Hoe kan voorshands de post meerwerk (f 49.000,--) worden omzeild zo lang daar nog geen rijksgoedkeuring op verkregen is?

Af:

bestaande stelpost metselwerk buiten	f 10.000,--
vorenomschreven post 1	" 15.000,--
bestaande stelpost binnenmuurwerk	" 4.000,--
Kap: boventafelement	" 5.000,--
kaphout	" 4.000,--
"overig stellingwerk"	" 1.000,--
Maalvaardig maken	" 10.000,--
	<hr/>
	f 49.000,--

Post 9a - Dienst Gemeentewerken f 5.000,-- ?

Volledige instemming vindt de gedachte dat gebruikmakend van sociale regeling tot werkverruiming (banenplan) twee krachten aan het werk aan de molen onder leiding van de aannemer zouden worden ingeschakeld.

De rijksdienst voor de monumentenzorg te voorzien van een kopie van de schriftelijke opdracht aan de aannemer. Ook de gebruikelijke antwoordkaart dan in te sturen.



PROVINCIALE GRONINGER MOLENCOMMISSIE

postbus 630
9700 AP Groningen
telefoon 050.164809

Groningen, 29 september 1982.

395 M124.

Betreft: plan tot bebouwing, bestrating en beplanting
nabij de molen „Eva" te Usquert.
Registratie Prov. Planologische Dienst 3225-'82.

De Provinciale Groninger Molencommissie plaatste in haar vergadering van 15 september 1982 de volgende aantekeningen.

- Gezien vanuit het oogpunt van windbelemmering behoeft tegen de ontworpen huizen geen bezwaar te bestaan.
Overigens kan in de buurt van de molen sprake zijn van enig resico (afwaaiende delen).
- Op grond van het laatste is ook de weg in de vorm van een halve cirkel ongunstig. Denk ook aan vallende voorwerpen vanaf de stelling, die dan neerkomen op een weg met enigszins het karakter van door- gaand verkeer. Vrachtverkeer voor (de eventueel in bedrijf komende) korenmolen zou dat verkeer overigens stagneren.
Functioneel gezien is het juister te kiezen voor een insteekweg, haaks op de deur van de molen.
- Aanbevolen wordt het molenerf ruim te houden en niet te voorzien van beplanting.

De secretaris,

P. Jongema

A Mellstraat 3
Postbus 2
Warffum
Tel. (0 59 50) 33 55
Na 5 uur (0 59 50) 21 01

Aan
fa. H.J.Dunning
Kamperfoelieweg 27
Paterswolde

Uw brief d.d. Ons kenmerk Onderwerp WARFFUM,
D/ed Restauratie korenmolen "Eva". 3 november 1982

Namens het gemeentebestuur van Usquert geef ik u hierbij gaarne opdracht tot het uitvoeren van restauratiewerkzaamheden aan de korenmolen "Eva" te Usquert en wel onder de volgende voorwaarden:

1. Op het werk zijn van toepassing de Algemene Administratieve en Technische Bepalingen en Voorschriften voor restauratie van molens, zoals deze worden gehanteerd door de Rijksdienst voor de Monumentenzorg, Broederplein 41 te Zeist.
2. Op het werk zijn eveneens van toepassing de U.A.V., A.V.W. en A.B.B.
3. De directie van het werk wordt gevoerd door de directeur van gemeentewerken en door hem aan te wijzen medewerkers van de dienst gemeentewerken van Baflo, Usquert en Warffum, in samenwerking en nauw overleg met de Rijksdienst voor de Monumentenzorg.
4. Het werk zal worden uitgevoerd met inachtnaam van de door u op 13-2-1980 overlegde omschrijving van uit te voeren restauratiewerkzaamheden met de daarin genoemde stelposten.
5. Ten aanzien van de onder 4. genoemde omschrijving worden onderstaande wijzigingen van kracht:
 - a. Alle schoren van de stelling zullen worden vernieuwd in bilinga, evenals alle schrankschoren. De binnensluiting zal gedeeltelijk worden vernieuwd. Voor deze werkzaamheden een stelpost op te nemen groot f 7000,—.
 - b. De oude kapbekleding dient te worden verwijderd en te worden vervangen door ± 100 m2 nieuwe kapbekleding.
 - c. Het engelse kruiwerk dient gangbaar te worden gemaakt.
 - d. In het gaande werk dienen een tiental kammen te worden vervangen.
 - e. In de staart één lange schoor in bilinga, afm. 20x20 cm, lang 14 m aan te brengen; de tweede schoor zal worden samengesteld uit goede delen van de bestaande schoren. Voor deze werkzaamheden een stelpost groot f 2000,— op te nemen.

- f. Het achtkant dient geheel opnieuw te worden bekleed met twee lagen vitrix tot een totaal oppervlak van 500 m2. Hiervoor een stelpost groot f 13.000,— op te nemen.
- g. In het achtkant dient in totaal 100 m2 beplanking te worden vervangen. Hiervoor een stelpost groot f 6000,— op te nemen.
- h. In één der achtkantstijlen een nieuw laseind lang 3,80 m aan te brengen, terwijl op een achtkantstijl een schegstuk lang 2 m moet worden aangebracht. Hiervoor een stelpost groot f 6000,— op te nemen.
- i. De console op de tweede zoldervloer opnieuw aanleggen; deze vloer hangt in het midden door.
- j. Houtwormbestrijding dient tijdens de uitvoering van het werk met de kwast plaats te vinden.

- 6. De volgende in de prijsopgave van 30 mei 1980 opgenomen bedragen en stelposten komen te vervallen of worden gewijzigd.
 - a. De bestaande stelpost "metselwerk buiten", groot f 10.000,— vervalft.
 - b. De bestaande stelpost voor binnenmuurwerk wordt verlaagd met f 4000,—.
 - c. Kap: de geraamde posten voor dit onderdeel worden verlaagd met respectievelijk:
 - c.1. boventafelement f 5000,—
 - c.2. kaphout f 4000,—
 - c.3. overig stellingwerk f 1000,—
 - d. De bestaande stelpost voor het maalvaardig maken wordt verlaagd met f 10.000,—.

7. Ten aanzien van de stelposten wordt opgemerkt dat deze vooraf besproken en goedgekeurd moeten worden met en door de directie.

8. Zoals is overeengekomen zullen alle daarvoor in aanmerking komende werkzaamheden gedurende de wintermaanden binnenshuis in uw bedrijf worden voorbereid en uitgevoerd en in onderdelen gereedgemaakt. Aansluitend hieraan zal na deze winterperiode het restauratiewerk aan en in de molen ter hand worden genomen en zonder onderbrekingen worden voltooid.

9. Het werk zal overeenkomstig en met inachtnaam van het bovenstaande worden uitgevoerd voor de prijs van f 250.000,— inclusief b.t.w. (zegge en schrijve tweehonderdvijftigduizend gulden).

de directeur gemeentewerken,
D.R.Douma,

