

OMSCHRIJVING VAN UIT TE VOEREN
RESTAURATIEWERKZAAMHEDEN

betreffende de restauratie van
pel en korenmolen

"Windlust"

te Zandweer Gem. Kantens

De werkzaamheden werden opgenomen d.d. 27-6-'73
door J.A. Heijdra van de Rijksdienst
voor de Monumentenzorg,

Begroot door molenmaker / aannemer:

Chr. Bremer

d.d. 10 oktober 1973

De omschrijving omvat de volgende par:

- par. 1. algemene bepalingen en voorschriften
- 2. De stelling
- 3. Het wiekenkruis
- 4. De kap
- 5. Rietdekwerk
- 6. Het gaande werk
- 7. De zolders
- 8. Ramen, deuren en trappen
- 9. Diversen
- 10. Algemene kosten.

par. 1 Algemene bepalingen en voorschriften

Op dit werk zijn van toepassing, als waren zij letterlijk in deze omschrijving opgenomen, de

ALGEMENE ADMINISTRATIEVE EN TECHNISCHE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN voor restauratiewerkzaamheden aan molens.

De verschillende termijnen en bedragen zoals genoemd in de par. 1a 1, 1a 2 en 1a 7 worden voor dit werk als volgt vastgesteld:

- par. 1a 1 één maand(en)
- par. 1a 2 f 18,50 per uur (specificeren aan ommezijde)
- par. 1a 7 f 10.000 (termijnbetalingen)

Par.	omschrijving	materiaal	loon	totaal
<u>2</u>	<u>De stelling</u> transport:			
2.a.	Te vernieuwen in eikehout: 8 st. hoekliggers zw. 10 x 12 cm lang 3,30 m 12 st. tussenliggers zw. 10 x 10 cm, lang 3,00 m 1 st. binnensluiting zw. 10 x 12 cm, lang 3,00 m 4 st. buitensluitingen zw. 12 x 16 cm, lang 4,80 m 5 st. stellingschoren zw. 12 x 16 cm, lang 4,00 m 10 st. schrank schoortjes zw. 7 x 9 cm, lang 2,50 m	f 770,-	f 2960,-	f 3730,-
2.b.	Het stellinghek geheel te vernieuwen samengesteld uit eiken 8 st. hoekpaaltjes zw. 8,5 x 10 cm, lang 1,05 m, met doorlopende pen en wig aan de hoekligger verbonden 24 st. tussenpaaltjes zw. 7 x 9 cm, lang 0,90 m 8 st. dekkers zw. 4,5 x 12 cm, lang 5,50 m naar beide zijden 1 cm afgeschuind met vlak tussendeel van 4 cm, 16 st. tussenregels van vurehout zw. 2,2 x 9,5 cm, lang 5,00 m	f 337,-	f 750,-	f 1087,-
2.c.	De stelling geheel opnieuw beplanken met gecreosoteerde eiken planken zwaar 4 x 23 cm per vak 12 stuks, in oplopende lengte: 8 st. 2,90 m; 8 st. 3,10 m; 8 st. 3,50 m; 8 st. 3,70 m; 8 st. 3,90 m; 8 st. 4,10 m; 8 st. 4,30 m; 8 st. 4,50 m; 8 st. 4,70 m; 8 st. 4,90 m; 8 st. 5,10 m; 8 st. 5,30 m. De bovenkant van de stellingliggers, buiten- en binnensluitingen beplakken met een strook rubberoid welke aan beide kanten 1 cm oversteekt. De tussenruimte tussen de planken houden op 2 cm, zodat de kettingen er niet door kunnen vallen.	f 1950,-	f 920,-	f 2870,-
<u>3</u>	<u>Het Wiekenkruis</u>			
3.a.	De roeden doorhalen ontroesten meniën en verven opnieuw wiggen met droge wiggen en keerklossen	f 35,-	f 1850,-	f 1885,-
3.b.	Het hekwerk ontdoen van aangegroeide alg en bestrijken met <i>avenarius carbolineum</i>			f 400,-
3.c.	Stelpost voor reparatie aan hekwerk en borden			f 1028,-
		f 3092,-	f 6480,-	f 11000,-

Par.	omschrijving	materiaal	loon	totaal
4	<u>De kap</u> transport	f 3092,-	f 6480,-	f 11000,-
4.a.	Afnemen van de oude kap en al de te vernieuwen onderdelen hiervan			f 3500,-
4.b.	Te vernieuwen in eikehout beide voeghouten achteraan zw. 34 x 32 cm vooraan hoog 34 cm en breedte 36 cm, lang 4,60 m, laag plm. 30 cm, Aan elk voeghout de spantring lang \pm 4 m zw. 10 x 12 cm, 7 rooster- mantjes zw. 9,5 x 12 cm, lang gemiddeld 1,00 m De roosterblinden van eerste soort geschaafd en geploegd vurehout dik 1", te rekenen op 10 m ²	f 1070,-	f 3900,-	f 4970,-
4.c	Aan te brengen van eikehout een nieuwe stormbalk zw. 25 x 30 cm, lang 2,50 m. Tempelbalk of kalf zw. 30 x 25 cm, lang 1,30 m de penbalk zw. 30 x 28 cm, lang 2,50 m	f 243,-	f 1660,-	f 1903,-
4.d.	De kapspanten en gordingen geheel te vernieuwen in eikehout, spant- benen zw. 9 x 15 cm, in model gezaagd, lengte plm. 3,75 m bovenbalk zw. 9 x 10 cm, lang plm. 2.10 m Gordingen en zwaanhalzen zw. 9 x 12 cm, Nokbalk 9 x 15 cm	f 392,-	f 1850,-	f 2242,-
4.e.	Al de rietlatten en tengels te vernieuwen in grenehout rietlatten zw. 3,2 x 5 cm, tengels 1 x 3 cm. Nieuwe huig van eikehout samengesteld uit dekplank zw. 4 x 35 cm 2 zijplanken zw. 4 x 30 cm, lang plm. 3,25 m	f 414,-	f 1750,-	f 2164,-
4.f.	Te vernieuwen in eikenhout de korte spruitbalk zw. 25 x 25 cm lang 5,50 m			
4.g.	4 st. stijltjes zw. 10 x 12,5 cm, lang 0,90 m. Keuvelensbalk zw. 10 x 12,5 cm, lang 1,90 m. Van eerste soort grenehout dik 1" de luiken en de omtimmering. Het raampje boven de staart van grenehout zw. 3,5 x 6 cm	f 309,-	f 925,-	f 1234,-
4.h.	Hoekkepers voor het achterschild zw. 8 x 10 cm, van eikehout	f 28,-	f 95,-	f 123,-
4.i.	Het oude windpeluw en het voorkeuvelens weer te gebruiken, de betim- mering te vernieuwen in eerste soort grenehout, te rekenen op 4 m ²	f 120,-	f 555,-	f 675,-
4.j.	Te vernieuwen in eikehout de hoekkepers en de middenkeper, zw. 8 x 10 cm, lang plm. 2,25 m Van noors grenehout het potdeksel te vernieuwen zw. 3,2 x 28 cm lang 2,50 m 6 st. delen	f 195,-	f 460,-	f 655,-
	Transporteren	f 5863,-	f 17675,-	f 28466,-

Par.	omschrijving	materiaal	loon	totaal
<u>5</u>	<u>Rietdekwerk</u> transport	f 5863,-	f 17675,-	f 28466,-
5.a.	Het rietdek op de kap en op 6 achtkantvelden geheel te vernieuwen met Kalenberger riet en te naaien met geteerd touw. Op de kap en de bovenste rand van het achtkant fijn gaas aan te brengen, vast te zetten met koperdraad			f 9850,-
5.b.	De rietlatten op 6 vakken van het achtkant te vernieuwen in grenehout zw. 3,2 x 5 cm, gemiddelde lengte 1,60 m	f 460,-	f 940,-	f 1400,-
5.c.	8 rietplanken zw. 5 x 25 cm, lang \pm 1,80 m	f 100,-	f 555,-	f 655,-
5.d.	2 duisplanken zw. 5 x 28 cm, lang \pm 3 m	f 42,-	f 95,-	f 137,-
<u>6</u>	<u>Het gaande werk</u>			
	Kruiwerk			
6.a.	Te vernieuwen in eikehout de kruineuten afm. breedte 13 cm, hoogte 12 cm, lang 27 cm, 16 st.	f 30,-	f 550,-	f 580,-
6.b.	8 st. nieuwe keerneuten aan te brengen afm. als bestaande	f 10,-	f 95,-	f 105,-
	Bovenwerk en vang			
a.	Het bovenwiel uitsporen en de kammen nazien en in de was zetten; ook het bovenbonkelaar stelpost	f 360,-	f 1870,-	f 2230,-
b.	Aan te brengen van kromgegroeid wilgehout een nieuwe vang doorsnede wiel 2,23 m, breedte vang 27 cm, dikte 17 cm	f 280,-	f 1900,-	f 2180,-
c.	Aan te brengen een nieuwe vangstok van grenehout zw. 9,5 x 15 cm lang plm. 6,00 m, compleet met ijzerwerk zoals haak en ophangbeugel, vangketting	f 105,-	f 195,-	f 300,-
	Voor 1 koppel stenen de kuip opnieuw beplanken met staande deeltjes van grenehout 1 stel nieuwe kuipdeksels, schoe en zakkenbok	f 130,-	f 1150,-	f 1280,-
<u>7</u>	<u>De zolders</u>			
7.a.	Eerste zolder De vloer te herstellen van eerste soort geschaafd en geploegd vurehout zw. 3,2 x 17 cm, te rekenen op 10 m ²	f 376,-	f 553,-	f 931,-
7.b.	Stellingzolder De vloer van de stellingzolder te herstellen in eerste soort geschaafd en geploegd vurehout zw. 3,2 x 17 cm, te rekenen op 20 m ²	f 752,-	f 1480,-	f 2232,-
	Transporteren:	f 8508,-	f 27060,-	f 50346,-

Par.	omschrijving	materiaal	loon	totaal	
7.c.	Steenzolder stelpost voor het vernieuwen van de gehele vloer	transport	f 8508,-	f 27060,-	f 50346,- f 2400,-
7.d.	De kapzolder Aan te brengen van eerste soort geschaafd en geploegd vurehout zw. 3,2 x 17 cm, de vloer te rekenen op 16 m ² .		f 400,-	f 730,-	f 1130,-
7.e.	Op de stellingzolder 2 raveelbalken aanbrengen tussen de dust groep- balken, zw. 12 x 15 cm, lang 2,60 m		f 52,-	f 90,-	f 142,-
7.f.	Onder de eerste zolder 4 sleutelstukken aanbrengen eerst de ronde kant van de vloerbalken vlak afhakken		f 124,-	f 1110,-	f 1234,-
7.g.	4 sleutelstukken onder de vlakke binten aanbrengen sleutelstuk zw. 12 x 24 cm, lang ± 1,10 m		f 74,-	f 1295,-	f 1369,-
<u>8</u>	<u>ramen en deuren</u>				
8.a.	Op de kapzolder aan te brengen een nieuwe dakkist van grenehout zw. 3,5 x 20 cm, en van vurehout het luik afm. als bestaand		f 30,-	f 165,-	f 195,-
8.b.	Op de steenzolder leveren en plaatsen een nieuwe ladder naar de kapzolder bomen van vurehout zw. 5 x 9 cm, treden zw. 2,5 x 6 cm, lang 55 cm. 3 st. dakkisten met raam, afm. 66 x 85 cm, van grenehout, dakkist zw. 3,5 x 20 cm, raam samengesteld van stijlen en dorpels zw. 3,5 x 6 cm, roeden zw. 3 x 3,5 cm, (9 ruits) profilering als bestaand		f 162,-	f 935,-	f 1097,-
8.c.	Op de stellingzolder 2 stel stellingdeurtjes afm. 0,55 x 1,60 m, van Red Cedar, klampen zw. 3 x 15 cm, spiegelklampen zw. 3 x 8 cm, beschot dik 2,2 cm, met hang- en sluitwerk		f 105,-	f 375,-	f 480,-
8.d.	Op de begane grond 1 stel inrijdeuren in opgeklampte uitvoering, klampen 3 x 25 cm, spiegelstukken en stutschoren 3 x 12 cm deurehout 2,5 x 25 cm, uitvoeren in redwood. Deuropervl. 130 x 2 m		f 160,-	f 570,-	f 730,-
	transporteren		f 9615,-	f 32330,-	f 59123,-

Par.	omschrijving	materiaal	loon	totaal
9	<u>Diversen</u> transport:	f 9615,-	f 32330,-	f 59123,-
9.a.	Van het tussenstuk het staande beschot te herstellen in noors grenehout zw. 2,5 x 20 cm, hoogte 1,25 m, breedte 2,50 m, te rekenen op 8 vak nieuw.	f 750,-	f 740,-	f 1490,-
9.b.	Aan te brengen van noors grenen of larixhout 1 veldkruis zw. 14,5 x 9 cm lang 3,00 m 1 st. veldregel zw. 10 x 16 cm, lang 2,00 m	f 85,-	f 370,-	f 455,-
9.c.	Te vernieuwen in eikehout de 2 lange schoren zw. 16 x 16 cm, lang 10,00 m; 2 korte schoren zw. 10 x 14 cm, lang 6,00 m	f 320,-	f 1280,-	f 1600,-
9.d.	stelpost vernieuwen voor de staartbalk			f 1800,-
9.e.	Schilderwerk De gehele molen te schilderen in de voor de streek geëigende kleuren met een verfsoort ter goedkeuring van de directie b.v. Oboleum of een gelijkwaardige verfsoort Nieuw houtwerk 3-maal dekkend te behandelen oud-werk 2-maal, losse stukken en bladders eerst afkrabben en voorgronden. Teerwerk van de stelling uitsluitend in bruine teer 2-maal dekkend Al de nieuwe ramen en de gebroken ruiten te beglazen met dubbeldik vensterglas	f 800,-	f 4100,-	f 4900,-
9.f.	Smeedwerk en kramerijen Leveren en aan te brengen al die ijzer- en smeedwerken welke nodig zijn, zoals bouten, spijkers, enz. Van gegalvaniseerde ketting een goede ketting aan te brengen	f 600,-	f	f 600,-
9.g.	Bliksemafleider De bestaande bliksemafleider door te meten en te completeren met een 2e aardelektrode en ringleiding op zadels zetten met losse koppelstukken op de roeden. Hiervoor een stelpost op te nemen groot f 700,-			f 700,-
	transporteren	f12170,-	f 38820,-	f 70668,-

Par.	omschrijving	transport	materiaal f 12170,-	loon f 38820,-	totaal f 70668,-
	<u>10. ALGEMENE KOSTEN E.D.</u>				
	stelpost afvoer afbraakmateriaal				f 400,-
	Reis- en verblijfskosten				f 1900,-
	Stelpost aanlassen 2 achtkantstijlen met herstel tafelment				f 2100,-
	Transportkosten, gebruik zwaar materiaal hulpgereedschappen, verzekeringen, etc.				f 2550,-
	Aannemerstoelage op materiaal 15%				f 1785,-
		Totaal			f 79403,-
		Omzetbelasting (BTW): 16%			f 12704,-
	Post onvoorzien groot \pm 5 % + afronding eindbedrag				f 7893,-
		Totaal:			f 100.000,-

ALDUS OPGEMAAKT TE ADORP, d.d. 10 oktober 1973

DE AANNEMER Chr. Bremer