

PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

Telefoon 050-164911
Martinikerkhof 12
9712 JG

Telex adres 53240 gncv nl
Postbus 610
9700 AP

69

Aan de hoofdingenieur-directeur
van de rijkswaterstaat in de
directie Groningen
Kempkensberg 2
Postbus 30041
9700 RM GRONINGEN

Nr. 21.573/6/25a, 2e afd.

Bijlage(n): 10

2349
Eh
Hi Dg
a. u/s

Antwoord op

Groningen, 2 MAART 1982

Onderwerp: toepassing wet B.W.O. ten aanzien van de windwatermolens "De Kloostermolen" te Garrelsweer en "De Meervogel" te Hoeksmeer van het waterschap Fivelingo.

Gecommitteerden uit het hoofdbestuur van het waterschap Fivelingo hebben ons bij brief van 18 augustus 1981, nr. 544 Fr/La, verzocht te bevorderen dat de restauratie en verplaatsing van de reeds onder de wet B.W.O. vallende windwatermolen (zie in dit verband o.a. uw brief van 22 september 1955, nr. 4619) "De Kloostermolen" in het voormalige waterschap Garrelsweerster-Kloostermolenpolder te Garrelsweer in het kader van bovengenoemde wet B.W.O. aan u wordt voorgedragen, alsmede dat de windwatermolen "De Meervogel" in het voormalige waterschap Noorder-Hoeksmeersterpolder te Hoeksmeer onder de werking van de wet B.W.O. wordt gebracht, aangezien deze windwatermolen als een reserve-bemalingswerktuig kan fungeren in het toekomstige grotere bemalingsgebied in het waterschap Fivelingo.

Zoals hierboven al vermeld is voor de windwatermolen "De Kloostermolen" de wet B.W.O. reeds van toepassing. Tot op heden is van rijkswege voor deze windwatermolen steeds 75% van de jaarlijkse onderhouds- en verzekeringskosten betaalbaar gesteld. Deze molen kan evenwel, door de aanplant van populieren er omheen, niet meer voldoende functioneren. Restauratie op dezelfde plaats heeft zonder verdere maatregelen geen zin.

In de in tweevoud hierbijgevoegde technische nota van de waterbouwkundige van het waterschap Fivelingo van 23 april 1981, naar de inhoud waarvan wij u korthedshalve verwijzen, is een verplaatsing van "De Kloostermolen" vermeld van de Vischmaar te Garrelsweer naar de Garreweerstocht te Garreweer. Gelet op het zeer geringe kostenverschil inzake de noodzakelijke voorzieningen ten behoeve van "De Kloostermolen" (verplaatsen molen raming f 725.000,-- en handhaven molen raming f 689.500,--) gaat de voorkeur van gecommitteerden voornoemd uit naar een verplaatsing van de molen, mede omdat dan een betere verdeling van de noodbemalingsinstallaties in het betreffende gebied wordt verkregen. Ook is de molen dan beter bereikbaar.

- In -

In verband hiermede doen wij u hierbij tevens in tweevoud toekomen een situatiekaart waarop het betreffende gebied nader staat aangegeven. Zoals in de onderhavige technische nota vermeld omvat dit gebied een drietal bemalingseenheden van het waterschap Fivelingo, namelijk de Garrelsweersterkloostermolenpolder, de Noorder-Hoeksmeersterpolder en de polder Oude Olinger Zijlrecht.

Verder doen wij u hierbij nog een tweetal foto's van de onderhavige molen toekomen, waaruit de slechte staat van onderhoud, waarin de molen thans verkeert, blijkt.

Met de voorkeur van gecommitteerden voornoemd voor de verplaatsing van de onderhavige molen, alsmede met de daarbij behorende raming van de kosten, te weten f 725.000,--, kunnen wij ons verenigen.

Gaarne zullen wij van u vernemen of u ermee kunt instemmen dat voor de bovenbedoelde verplaatsings- en restauratiekosten de bepalingen van de wet B.W.O. worden toegepast.

Voor de windwatermolen "De Meervogel" in het voormalige waterschap Noorder-Hoeksmeersterpolder te Hoeksmeer is de wet B.W.O. thans niet van toepassing.

Ten behoeve van de noodbemaling in het toekomstige grotere bemalingsgebied is volgens gecommitteerden voornoemd een aanvulling van de capaciteit met ongeveer 25 m3/min. (= de capaciteit van "De Meervogel") zeer gewenst. Naar onze mening zou ook aan deze te restaureren windwatermolen een nuttige reservebemalingsfunctie kunnen worden toebedeeld. In dit verband verwijzen wij u eveneens naar de bovenbedoelde technische nota, met de daarbij behorende situatiekaart.

Tenslotte doen wij u hierbij eveneens, voor een overzicht van de uit te voeren werkzaamheden, in tweevoud toekomen een begroting van de firma Th. Bremer & Zn. van september 1979, alsmede een tweetal foto's van de onderhavige molen, die de huidige toestand van de molen aangeeft. Volgens deze begroting wordt het herstel van de molen op f 221.410,-- (inclusief B.T.W.) begroot. Rekening houdende met mogelijke prijsverhogingen en onvoorziene werkzaamheden en gelet op het prijspeil 1982 zal deze begroting nog geïndexeerd en aangepast dienen te worden.

Gaarne zullen wij van u vernemen of u ermee kunt instemmen, dat ter zake eveneens de bepalingen van de wet B.W.O. worden toegepast.

Gedeputeerde staten
der provincie Groningen:

get. H. J. L. Vonhoff

, voorzitter.

get. B. C. H. Verdoes

, griffier.

PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

Telefoon 050-164911
Martinierkhof 12
9712 JG

Telex adres 53240 gncv nl
Postbus 610
9700 AP

69

Aan gecommitteerden uit het
hoofdbestuur van het water-
schap Fivelingo
Stationsweg 1
9901 CP APPINGEDAM

Nr. 21.573/6/25b, 2e afd.

Bijlage(n):

Antwoord op brief van 18 augustus 1981,
nr. 544 Fr/La.

Groningen, 2 MAART 1982

Onderwerp: toepassing wet B.W.O. t.a.v. de
windwatermolens "De Kloostermo-
len" te Garrelsheer en "De Meer-
vogel" te Hoeksmeer.

In antwoord op uw terzijde aangehaalde brief delen wij u mede, dat wij de hoofdingenieur-directeur van de rijkswaterstaat in de directie Groningen, onder toezending van de door u overgelegde gegevens en bescheiden, hebben verzocht ermee in te stemmen, dat de verplaatsings- en restauratiekosten van de windwatermolen "De Kloostermolen" te Garrelsheer voor toepassing van de wet B.W.O. in aanmerking komen, alsmede dat de restauratie van de windwatermolen "De Meervogel" te Hoeksmeer onder de werking van deze wet wordt gebracht.

Voorts delen wij u mede, onder het voorbehoud van een gunstige beslissing van het rijk om deze verplaatsings- en restauratiekosten van de windwatermolen "De Kloostermolen" voor toepassing van de wet B.W.O. in aanmerking te doen komen, dat het ons, hoewel wij in beginsel bereid zijn 20% van de onderhavige kosten m.b.t. deze molen voor rekening van de provincie te laten komen, in verband met beperkte financiële middelen voor nieuwe restauraties van onder meer onder de meergenoemde wet vallende windwatermolens, thans (nog) niet mogelijk is uw aanvraag te honoreren. Gaarne zien wij uw reactie tegemoet. Daarna zullen wij ons, gezien het vorenstaande, nader beraden omtrent het verstrekken van een eventuele opdracht als bedoeld in de wet B.W.O. Tenslotte verzoeken wij u reeds thans ons mede te delen of uw waterschap, indien het rijk 75% van de geraamde restauratiekosten ten aanzien van de windwatermolen "De Meervogel" voor zijn rekening neemt, bereid is de resterende kosten (=25%) voor eigen rekening te nemen, aangezien de provincie Groningen voor nieuwe onder de werking van de meergenoemde wet te brengen windwatermolens geen financiële middelen meer beschikbaar heeft.

- Als -

Als dat het geval is, zullen wij u voor de restauratie van deze molen
dan te zijner tijd de opdracht als bedoeld in de wet B.W.O. verstrekken.

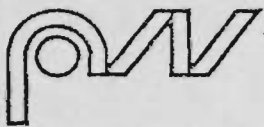
Gedeputeerde staten
der provincie Groningen:

get. H. J. L. Vonhoff

, voorzitter.

get. B. C. H. Verdoes

, griffier.



provinciale waterstaat van groningen

EENDRACHTSKADE z.z. 2 — 9726 CW GRONINGEN — TELEFOON 050-164911
 POSTADRES: POSTBUS 620 — 9700 AP GRONINGEN

*zie ook
doss. BWO*

NR. 12.013/Be

┌

Aan:

De Hoofddirectie Rijkswaterstaat,
 t.a.v. de heer ing. M.J. op 't Hof,
 Postbus 20906,
 2500 EX DEN HAAG.

└

└

BIJLAGEN:

terug: -

nieuw: 1

BERICHT OP: -

Groningen, 11 november 1982.

ONDERWERP:

toepassing wet B.W.O.
 t.a.v. windwatermolens;
 restauratieprogramma
 1983-1987.

Provinciale Molenboeken

421 M 6, 13, 44, 69, 77, 93, III

Ter volgoening aan Uw verzoek en ter bevestiging van Uw telefonisch gesprek met ing. A.J. Raven van mijn dienst op 27 oktober jl. met betrekking tot nevenvermeld onderwerp, bericht ik U als volgt.

Tot de reële objecten die de komende jaren in het kader van de wet B.W.O. voor subsidiëring in aanmerking komen, moeten naar mijn mening worden gerekend een aantal te restaureren windwatermolens en verder het onderhoud van alle "B.W.O.-molens".

Ervan uitgaande dat de kosten daarvan dienen te worden gespreid, zou een restauratieprogramma voor het tijdvak 1983-1987 als volgt kunnen worden opgezet, waarbij de tussen haakjes vermelde nummers verwijzen naar het Groninger Molenboek uitgave 1981.

1983.

de "Westerse Watermolen" te Nieuwe Scheemda	(93)	f. 130.000,--
de Westerhornerpoldermolen te Grijpskerk	(44)	f. 200.000,--

1984.

watermolen "De Palen" te Westerwijtwerd	(77)	f. 200.000,--
watermolen "Koningslaagte" te Zuidwolde	(13)	f. 92.000,--

1985.

watermolen "Meervogel" te Hoeksmeer	(69)	f. 225.000,--
de Grotepoldermolen te Slochteren	(111)	f. 100.000,--

1986.

de "Olinger Koloniemolen" te Laskwerd	(6)	f. 100.000,--
---------------------------------------	-----	---------------

1987.

Voorzover thans kan worden beoordeeld geen restauraties.

In dit programma is niet opgenomen de restauratie van de "Kloostermolen", te Garrelsweer. Mede door de vereiste verplaatsing van deze molen worden de restauratiekosten thans geraamd op f. 725.000,--.

Voorzover mij bekend zijn de te declareren kosten voor het plegen van onderhoud aan B.W.O.-molens niet aan maxima gebonden. De ervaring is echter dat wanneer het om grotere bedragen gaat, bijvoorbeeld vanwege groot onderhoud, problemen kunnen ontstaan.

Deze problemen kunnen naar mijn mening grotendeels worden voorkomen indien ten behoeve van het onderhoud jaarlijks over een bepaald fonds kan worden beschikt, zonder dat de te verrichten werkzaamheden en de daarmee gepaard gaande kosten te voren worden aangemeld.

Door ir. J.A.M. de Nie, bestuurslid van de Hollandse Molen, is een onderzoek ingesteld inzake het molenonderhoud, waaruit blijkt dat bij regelmatig periodiek onderhoud de gemiddelde onderhoudskosten per molen per jaar ongeveer f. 11.000,-- bedragen. Een afschrift van een uittreksel uit het betreffende rapport gaat hierbij.

Aanvaarding van het normbedrag van f. 11.000,-- betekent dat, rekening houdende met 16 B.W.O.-molens (waarvan enige in restauratie), aanvankelijk per jaar een bedrag van f. 154.000,-- voor onderhoud is benodigd. Dit bedrag dient na verloop van tijd te worden verhoogd tot 16 x f. 11.000,-- is f. 176.000,--.

Op grond van het vorenstaande kan de ten behoeve van B.W.O.-molens te verlenen rijkssubsidie voor de komende jaren als volgt worden begroot.

1983.

t.b.v. restauraties 75 % van f. 330.000,--	= f. 247.500,--
t.b.v. onderhoud 14 x f. 11.000,--	= <u>f. 154.000,--</u>
Bijeen	f. 401.500,--

1984.

t.b.v. restauraties 75 % van f. 292.000,--	= f. 239.000,--
t.b.v. onderhoud 14 x f. 11.000,--	= <u>f. 154.000,--</u>
Bijeen	f. 393.000,--

1985.

t.b.v. restauraties 75 % van f. 325.000,--	= f. 243.750,--
t.b.v. onderhoud 14 x f. 11.000,--	= <u>f. 154.000,--</u>
Bijeen	f. 397.750,--

1986.

t.b.v. restauratie 75 % van f. 100.000,--	= f. 75.000,--
t.b.v. onderhoud 15 % x f. 11.000,--	= <u>f. 165.000,--</u>
Bijeen	f. 240.000,--

1987.

t.b.v. onderhoud 16 x f. 11.000,-- = f. 176.000,--.

Alle hiervoor vermelde bedragen zijn op basis van de huidige staat van de molens en het prijspeil 1982 en zullen te zijner tijd bijstelling en/of indexering behoeven.

Afhankelijk van onvoorziene omstandigheden zal het restauratieprogramma moeten kunnen worden gewijzigd.

Getracht zal worden het restauratieplan als een op zichzelf staand deel van een streefplan voor de jaren 1983-1987 te laten fungeren. Uiteraard dient het voorbehoud te worden gemaakt dat gedeputeerde staten aan één en ander hun goedkeuring verlenen.

De directeur-hoofdingenieur
van de provinciale waterstaat: