

De volmachten van de molenkolonie de
 Vereniging Oostkint te Burgercompagnie
 gedintken voor drie jaren te verkopen het heus
 en molen met de daarbij behoorende lande-
 rijen ten gemiddelyke gebote van drie hectare
 zestig drie negentig centiare op de navolgende
 voorwaarden

Art 1

De molenaar zal verplicht zijn te malen en van
 ieder gunstige windt gebruik maken zoo lang
 de Volmachten zulks niet meer noodig vordelen
 zoo wel des zomers als des winters by dag en
 by nacht ten zij het tegendul door de Volmachten
 bevolen wordt doch by buitengewoon hoog binnen
 water als de Volmachten vordelen ~~als de Volmachten~~
~~ten vordelen~~ dat de molenaar iemand te hulp
 moet hebben om de andere nacht een man
 daartoe verotrekken doch zal dit geheel van de
 beschikking van de Volmachten afhangen

Art 2

De molenaar zal verplicht zijn een goed oordeel
 op de molen te houden voor alle veuillig treden
 bewaren de zeillen te droogen wanneer er
 niet meer gemalen wordt van de roeden te
 nemen en op een veilige plaats op aanwys van
 de Volmachten droog en zindelijk te bewaren
 gelijkt mede de rooster voor de molen van
 kevos en ladden en alle hindernissen tot
 dooivoor van het water naar de molen deiver
 te houden ook zal hij het ruim van de
 molen niet tot bergplaats van enige goederen
 mogen gebruiken

Art 3

De molenaar zal ten alle tijde wanneer zulks
 vereischt wordt bij de molen tegenwoordig
 moeten zijn en de gebreken de molen aangaan
 de hem bekend de volmachten onseerwijte
 in kennis stellen

Art 4

De molenaar zal tot belooning genieten het vrije gebruik van de bekuizing staande tegenover de molen getekend letter F. N^o 330 met het daarbij behoorende land doch verplicht zijn telke jaer in handen van de Baasvroude Volmacht te storten den 1 Januarij de som van honderd en vyftig gulden zonder enige korting

Art 5

Alle lasten op dit perceel rustende komen voor rekening der Vereniging

Art 6

De molenaar zal het land elk jaer moeten bemesten met dertig baal kamiet of zoo veel gereuverte Kali als deselfde bevatten en desken baal Super fosfaat met de mest door hem zelf gemaakt zoo ook de opgevangen Kroos en ladden blijft echter het meerdere aanbrenge van Stikstof naar zijne keure en zoo hy wocht ophouden op dese molen te zijn door verstek als andersins als de aardwerige mest op de plaats te laten ter beschikking van de aanjungerende Volmachten

Art 7

De molenaar zal geen souden of roenders mogen houden

Art 8

De aanvang waarover dit contract loopt zal zijn wat het land en tuin aangaat den kersten Maart negentienhondert en tien en het huis en molen met Mei daarop volgende terwijl de huurtyd zal eindigen van het land en tuin den kersten Maart negentienhondert dertien het huis en molen met Mei daarop volgende, of wat de molen betreft wanneer de Volmachten mochten goedvinden zulks eerder te doen plaats vinden

Art 9

De molenaar zal verplicht zijn ider jaer voor den twentigsten October een Kamp met vogge te bezaaien en wel ten groote van een hectare het overige land en tuin behoort te bewerken in zwaft de maten als mede het huis naar zijne bestemming te bewonen zoo als zulks bepaald voorst de wijk en vlooten

goed te schoonen en het gedeelte van de weg
aan dit goed toe behoorende in schouwbare
staat te houden

Liefhebbers gelieven zich aan te melden
per. brief met een zelfstandige borg voor
den 15 November bij E. Bakema Burgerform-

ie onderstekende benoemd ^{namt aan} ~~Holen~~ ^{regner} ~~naar~~ bovenstaand
voor waarden lijst te vervullen

Haus ~~aan~~ en getekend den 20 November
1909

J. van der Holen.