

186 gebouwd in 1823  
1823 verplaat naar Kropswolde

52<sup>8</sup>

OMSCHRIJVING VAN UIT TE VOEREN

RESTAURATIEWERKZAAMHEDEN

betreffende de restauratie van de  
achtkante grondkorenmolen te Kropswolde,  
gem. Hoogezand.

20  
21

De werkzaamheden werden opgenomen d.d. 5 januari 1978  
door J.A. Heydra van de Rijksdienst  
voor de Monumentenzorg, in samenwerking met de  
Provinciale Molencommissie in Groningen.

Begroet door molenmaker / aannemer: Roemeling en Molema.  
C. Molema te Scheemda, d.d. 1-8-1978

De omschrijving omvat de volgende par.:

- par. 1. algemene bepalingen en voorschriften
- 2. de kap
- 3. het gevlucht
- 4. het staart-en kruiwerk
- 5. het achtkant
- 6. het gaande werk
- 7. diversen
- 8. algemene kosten

par. 1

ALEGEMENE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN

Op dit werk zijn van toepassing, als waren zij letterlijk in deze omschrijving opgenomen, de  
ALGEMENE ADMINISTRATIEVE EN TECHNISCHE BEPALINGEN EN VOORSCHRIFTEN  
voor restauratiewerkzaamheden aan molens.

De termijnen en bedragen zoals genoemd in de par. 1a.1, 1a.2 en 1a.7 worden voor dit werk als volgt vastgesteld:

par. 1a.1 ..... maanden

par. 1a.2 f ..... per uur

par. 1a.7 f .....(termijnbetalingen)

Wijzigingen:

par. 1a.2: In tegenstellingen tot het in par. 1a.2 gestelde kan een specificatie van het schrijffloon bij het indienen van de prijsopgave achterwege blijven.

Wel dient deze specificatie, eventueel op nader verzoek, alsnog te worden verstrekt.

De kosten welke onder de post "algemene en bedrijfskosten" vallen en betrekking hebben op het opstellen van de begrotingslijsten enz. dienen niet in het uurloon te worden doorberekend.

21

ar.

OMSCHRIJVING

materiaal

loon

totaal

2.

De kap.

TRANSPORT

- a. 2 st.voeghouten, langplm. 5.60m.,voor zw.40x36 cm.en achter zw.36x32cm. porring plm.20cm.
- b. Per voeghout 7 st.roosterhouten, zw.9x14cm.;de spantring zw.10x14cm. lang plm.6.-m.per voeghout.
- c. De overring zw.16x20cm.met diam.buitenwerks van 4.50m.
- d. De stormbalk zw.25x30cm.lang 2.50m.
- e. De penbalk zw.35x40cm.lang plm.2.55m.
- f. Voor 2 st.jukken t.b.v.de zwichterij plm.4-m.,grenen ribhout zw.10x12cm.
- g. Voorgordingen 2 st.zw.6.5x12cm.lang 1.40m.  
Middengordingen 2 st.zw.8x11cm.lang 2.10m.  
Achtergordingen 2 st. zw.7x12cm lang 2.50m.  
en de nok zw.10x12cm.lang plm.3.-m.
- h. Over de nok een vorsthout aanbrengen lang plm.3.50m.zw.5x25cm.
- j. Het voorkeuvelens in eikehout, bestaande uit: een windpeluw lang 2.70m. zw.38x40cm., een keer-en weerstijl lang 1.30m.zw.14x18cm. 2 st.hoekstijltjes lang 1.35m.zw.10x14cm.  
Hoofd-of keuvelensbalk lang 2.-m.zw.10x18cm.een steenbord 5cm dik en lang 90cm hoog 80 cm.,voorts 2 st.schildstukken lang plm.1.50m.zw.3x30cm. 2 st.stormblinden van g.g.vurehout as-ontimmering en as.onderstopping. En 1 st.nieuwe hardstenen halssteen voor het voorschild en 2st.hoekkepers lang 1.60m.zw.7.5x10cm.en 1 st.middenstijltje lang 1.40m.zw. 7.5x10cm.Een beplanking in gepotdekselde uitvoering zw.3x20cm.tot.opp. plm.20<sup>2</sup>. 3 m<sup>2</sup>.
- k. Het vernieuwen in vurehout, de smeervloer lang 2.40m.en breed 75cm.dik 4 cm.,voorts roosterblinden dik 22mm.met tot.opp.van plm.12m<sup>2</sup>.  
De molen vogeldicht maken.

4600,-

2500,-

7100,-

790,-

4000,-

4790,-

1350,-

2500,-

3850,-

270,-

1500,-

1770,-

500,-

1000,-

1500,-

210,-

1000,-

1210,-

a

300,-

2500,-

2800,-

70,-

500,-

570,-

1750,-

5000,-

6750,-

350,-

1000,-

1350,-

21.500,-

OMSCHRIJVING

materiaal

loon

total

21.500,-

TRANSPORT

1. De lange spruit vernieuwen in eikehout, lang 10.-m. zw. 32x32cm.

m. Het achterkeuvelens vernieuwen in eikehout bestaande uit; de korte spruit balk lang 6.-m. zw. 27x27cm. keuvelensbalk lang 2.15m zw. 10x15cm. en 4 st. stijltjes zw. 10x14cm. lang 90cm. voorts 2 st. opgeklampte zetluiken van g.g. vurehouten delen dik 22mm.

Boven de staart een afwaterende dorpel en een eikehouten raampje verdeeld in 3 st. ruitjes.

Achterkeuvelens-betimmering plm. 6.-m. van 1x6", voor het achterschild. 2 st. hoekkepers lang 2.75m. en 1 st. middenregel lang 2.50m. en beide zw. 10x10cm.

Beplanking van het schterschild, in gepotdekselde uitvoering, van delen zw. 2.2x20cm. met totaal opp. van plm. 6m<sup>2</sup>.

1450,-

1000,-

3950

*Ried* n. De kap opnieuw beplanken in gepotdekselde uitvoering met grenehouten delen zw. 2.2x20cm. Een oppervlak 50m<sup>2</sup>. met een totaal van plm. 60 st. delen waarvan de langste 4.-m. is.

1150,-

3500,-

4650

2000,-

3500,-

5500

3. Het gevlucht.

a. De roeden strijken, en opnieuw steken, opsluiten met droge eiken wiggen en keerklossen. De wiggen borgen met spitijzers.

b. Een stelpost, t.b.v. reparatie of vernieuwing van de roeden, groot f15000,-

c. De roeden optuigen volgens een wiekvorm waarvan het grootste rendement te verwachten is, en dat voor de molenaar gemakkelijk te bedienen is, en voorts dat het onderhoud zo gering en eenvoudig mogelijk is, hiervoor een stelpost opnemen groot f35000,-.

750,-

1250,-

2000

15000,-

X

15000

35000

4. Het staart-en kruiwerk.

a. Een doorloop-kruilier aanbrengre aan de staart, en rond de molen een ringbalk van gew. beton aanbrengen voorzien van kruikettingnokken. Een doorlopende kruiketting erbij leveren en aanbrengen. Stelpost X

30.750,-

25000

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon	totaa
			30.750,-	12
	b. De staartbalk vernieuwen in eikehout, lang 10.5m. zw. 27x34cm. TRANSPORT	1400,-	1000,-	2400
	c. Aan beide lange schoren een laseind aanzetten, zw. 17x18cm. lang plm. 4.-m. Voorts 2 st. nieuwe eikehouten korte schoren aanbrenge <sup>n</sup> zw. 14x14cm. en lang plm. 3.-m.	700,-	1500,-	2200
	d. Vernieuwen 24 st. kruineuten zw. 12x15cm. lang 26cm.	200,-	1500,-	1700
5.	<u>Het achtkant.</u>			
<i>vervoert</i>	a. 3 st. achtkant stijlen aanlassen met een laseind lang plm. 6.25m.	2300,-	4500,-	6800
	b. 3 st. veldkruizen vernieuwen zw. 12x16cm. (6 st. ribben v. 3.50m. lengte)	650,-	1250,-	1900
	c. 3 st. bandstukken zw. 12x16 cm. lang plm. 2.-m.	160,-	500,-	660
	d. 1 st. veldkruis zw. 12x17cm. lang 3.65m. per ribbe.	230,-	500,-	730
<u>Richt.</u>	e. 4 velden van het achtkant opnieuw beplanken met g.g. delen van vurehout zw. 2.6x15cm. en aan de bovenkant 1.88m. lang en onderkant 3.60m. lang, hoogte plm. 3.-m. Van de andere 4 vakken, vanaf de spoorwiel-zolder, het bekledingshout vernieuwen, bij genoemde zolder 2.20m. lang en onder 3.60 m. lang, hoogte 4.50m.	4000,-	7500,-	11500
	f. Vernieuwen van het boventafelment, een stelpost groot f....	1250,-	2500,-	3750
	g. Vernieuwen van de sierrand boven aan het achtkant, een stelpost groot f.	-	-	2500
	h. Vernieuwen 8 st. dui splanken zw. 5x40cm. lang 3.60m	800,-	1200,-	2000
	i. 16 st. tussenaanlopers zw. 6x20cm. lang plm. 3.-m.	800,-	1500,-	2300
	j. De onderweeg geheel vernieuwen, 8 st. muurplaten zw. 5x12cm. lang 3.35m. 14 st. veldstijltjes zw. 7.5x10cm. lang 1.80m.	450,-	2000,-	2450
	k. De onderweeg opnieuw beplanken met gepotdekselde delen zw. 3x25cm. en lang 3.35m. 56 stuks.	1500,-	3000,-	4500
<u>Richt.</u>	l. Het achtkant opnieuw dekken met rubberoid Vitrix N 35, in dubbele dekking te rekenen op 2maal 180 m <sup>2</sup> .	1000,-	5500,-	6500
	m. Aan de dakvoet, een glij-ijzer aanbrenge <sup>n</sup> (een ring rondom de molen doorlopend) om te voorkomen dat de bedieningskettingen van de zwichterij het			
ll. 2			64750,-	10000

Par. OMSCH LJVING

materiaal loon totaal

64.700,-

TRANSPORT:

6.

Het gaande werk.

- a. 1 vangstuk vernieuwen in wilgen of populierenhout lang 1.40 m breed 28 cm dik  $\pm$  20 cm.
- b. In het bovengangwerk enige kanten inboeten te rekenen op 10 stuks.
- c. Het bovengangwerk zuiver afstellen.
- d. De tandkrans van het spoorwiel vernieuwen  $\emptyset$  buitenwerks 2,84 m, zw. . . . . x  
. . . . . cm. 93 dammen vernieuwen en 93 kanten vernieuwen steek  $\pm$  10 cm.
- e. Vernieuwing van het luiwerk waaronder:  
de luispil zw. 29 x 29 cm, lang 1,90 m, halsbalk van de luielij zw. 12 x 18 cm, lang 2,25m+ 2 st. hangers 18 breed, dik 10 cm, lang 1,60 m, een halfboom zw. 7 x 11 cm, lang  $\pm$  2 m. Een kamwiel voor het luiwerk vernieuwen steek 11,7. Het aantal kanten in het werk te bepalen.
- f. Stelpost reparatie of vernieuwing van het staakijzer.
- g. Voor een koppel 17der stenen. De steenkuij vernieuwen met toebehoren zoals kaar, kaarbomen, kuipleksels, schoe enz.
- h. Beide stenen van het koppel blauwe stenen verdikken door het opgieten van een plak beton ter dikte van 15 cm.
- i. Als alternatief: een stelpost voor het aankopen van een koppel 17 der kunststenen waarvan de samenstelling geschikt is voor het malen van tarwe voor broodbakkerijen.
- j. Het opstellen van een koppel stenen en het maalvaardig opleveren, aanbrenge van een meelkoker met maalbak en bedieningsmechanisme.

120,-	500,-	620,-
100,-	500,-	600,-
---	---	1000,-
2000,-	7500,-	<u>9500,-</u>
950,-	5000,-	5950,-
---	---	500,-
750,-	3500,-	4250,-
250,-	750,-	1000,-
---	---	3500,-
500,-	2500,-	3000,-

Vloeren trappen ramen en deuren.

- 7. a. De kap zoldervloer vernieuwen in gesch. en gepl. vuren hout zw. 3,2 x 17 cm Oppervlak  $\pm$  20 m<sup>2</sup>.
- b. Enkele vakken op de spoorwielzolder vernieuwen in gesch. en gepl. vuren hout zw. 3,2 x 17 cm. Oppervlak  $\pm$  15 m<sup>2</sup>.

600,-	1000,-	1600,-
450,-	750,-	1200,-
	<u>1750,-</u>	1200
	26700,-	

Par. OMSCHRIJVING

materiaal loon totaal

86.200,-

TRANSPORT:

- c. De vloer van de steenzolder vernieuwen in gesch. en gepl. vurenhout zw. 3 x 15 cm. Oppervl. = + 36 m<sup>2</sup>.
- d. De trap naar de 1e zolder vernieuwen in eikenhout lang 3,75 m, breed 65 cm. Trapbomen zw. 4 x 20 cm. De trap naar de 2de zolder vernieuwen in eikenhout lang 3m, breed 60 cm. Trapbomen zw. 4 x 20 cm. De trap van de steenzolder inkorten en verplaatsen naar kapzolder. 1 hanetree vernieuwen in eikenhout lang 1,50 m, 10 x 14 cm met 4 treden.
- e. 2 irrijdeuren vernieuwen in gesch. en gepl. redwood dik 2,2 cm op brede klampen zw. 3 x 25 cm. Deuroppervl. 2,60 m breed, hoog 2,10 m. 2 deurstijlen met bovendorpel aanbrengen, houtzwaarte 10 x 15 cm.
- g. 1 stel deurtjes samen 110cm. breed, hoog 1,85 m, in opgeklampte uitvoering van gesch. en gepl. redwood, brede planken opbreede klampen.
- h. In het achtkant<sup>o</sup>ramen met dalkist vernieuwen. Raamafm. 52 x 70 cm. verdeeld in 4 ruitjes.

1080,-	1800,-	2880,-
350,-	1000,-	1350,-
1000,-	2500,-	3500,-
200,-	500,-	700,-
500,-	2500,-	3000,-

7. Diversen.

- a. Verf en teerwerk
- b. Stelpost bliksembeveiliging.
- c. Stelpost metselwerk.
- d. Smidswerk klein ijzerwerk krammerijen enz.

1000,-	10000,-	11000,-
- - -	- - -	2000,- <sup>x</sup>
- - -	- - -	3000,- <sup>x</sup>
- - -	- - -	2500,-

Rietdekwerk.

7. B. Als alternatief van post 5e, 5g en 5l de volgende posten begroten:

- a Het achtkant en de kap dekken met Kalenberg's riet of riet van gelijkwaardige kwaliteit.
- b Oude beplanking verwijderen, de kruisen goed doorspijkeren en daarna de rietlatten aanbrengen, zw. 3,2x5,5 cm., totaal plm. 600m.
- c Op de kap, kapsporen plaatsen zw. 3x5cm., totaal plm. 200m<sup>1</sup>.
- d De sporen bespannen met taale tengels zw. 1x3cm.

25000	- - -	25000,-
1200,-	3500,-	4700,-
500,-	2000,-	2500,-
225	600	825
111.000,-		

Par.	OMSCHRIJVING	materiaal	loon 111.100,-	totaal
	TRANSPORT:			
	<u>Algemene kosten.</u>			
a.	<u>Stelpost</u> ijzerwerk, smidswerk, hang- en sluitwerk, krammerijen.	- - -	- - -	2500,-
b.	Reis- en verblijfkosten.			3000,-
c.	Transportkosten, gebruik zwaar materiaal hulpgereedschappen, verzekering etc.			7000,-
d.	Aannemerstoelage op materiaal 10 - %.			8300,-
	TOTAAL	- - -	- - -	293405,-
	OMZETBELASTING (B.T.W.) 10%			52818,30
e.	Post onvoorzien groot $\frac{1}{2}$ % + afronding eindbedrag.			8746,70
	T O T A A L			355.000,-

Aldus opgemaakt te Scheemda d.d. 1.8.78

de aannemer:  
 Roemeling en Molema  
 Molensmakersbedrijf  
 Kerkdijk 5  
 Scheemda  
 Tel. 05979 -1660