

Notulen van de le bouwvergadering, betreffende de restauratie van de molen Ebenhaezer te Enumatil, gehuoden op 10 mei 1984.

---

Aanwezig de heren:

Heijdra (monumentenzorg), Pasveer (molencommissie), Jongsma (bestuurscommissie voor molens), Jellema (aannemer), Kapinga en Tuinstra.

De heer Kapinga opent de vergadering en heet iedereen welkom.

Prijsopgave.

De ingediende prijsopgave dateert van mei 1983; op de vraag aan de aannemer in hoeverre dit bedrag nog gehanteerd kan worden antwoordt de aannemer dat, behoudens de B.T.W.-verhoging, de prijs gehandhaafd kan blijven en hij de molen voor dit bedrag geheel maalvaardig zal opleveren.

Aanvang werk.

Officieel kan nog geen opdracht worden verstrekt omdat de goedkeuring van G.S. nog niet binnen is. Verwachting is dat deze binnen enkele weken binnen is, dit betekent dat naar verwachting rond 1 juni officieel met de werkzaamheden kan worden begonnen. De aannemer zal alvast de voorbereidingen treffen, o.a. bestellen van hout, roede e.d.

Werkschema.

Door de aannemer zal een eenvoudig werkschema worden ingediend.

Oplevering.

Momenteel moeilijk te zeggen, verwachting is dat de werkzaamheden in oktober voltooid kunnen zijn.

Rondvraag.

Monumentenzorg wil graag bericht wanneer met de werkzaamheden bij de molen wordt begonnen, aannemer zal hiervoor zorgen.

Aannemer vraagt of het bovenwiel compleet moet worden vernieuwd of dat hij kan volstaan met uitstukken.

Unaniem is men van mening dat uitstukken van dit toch vrij belangrijke onderdeel niet verantwoord is, omdat niet te voorzien is hoe nieuw aangebrachte delen zullen werken t.o.v. het oude door en door uitgewerkte hout.

Verder blijkt dat de aannemer voor de achtkant-bekleding gerekend heeft op red-cedar i.p.v. redwood.

Na enige discussie wordt besloten hiervoor bieling toe te passen, zwaar 2,2 x 20,5 cm.; hiermee kan de aannemer zich verenigen.

Hr. Jongsma zou graag zien dat zijn opvolgster bij de Groninger Monumentenwacht en de Groninger Molenstichting bij de bouwvergadering aanwezig zou zijn; de voorzitter antwoordt dat hij hier niet direct op in kan gaan omdat de heer Jongsma is uitgenodigd als lid van de Bestuurscommissie voor de molens en niet uit hoofde van zijn voormalige functie.

Na enig beraad wordt besloten dit in de eerstvolgende vergadering van de Bestuurscommissie naar voren te brengen en waar een besluit kan worden genomen.

Tevens zal het punt van verzekering van de molens daar aan de orde worden gebracht.

Niets meer aan de orde zijnde wordt de vergadering gesloten.

Volgende vergadering 27 juni a.s. om 9.00 uur bij de molen.

Zuidhorn, 6 juni 1984.

P.M.

In nader overleg besloten om voor de achtkantbekleding bieling-hout, zwaar 1,8 x 20,5 cm. te nemen, i.p.v. 2,2 x 20,5 cm.

12/937  
B/S

Notulen van de 3e bouwvergadering, betreffende de restauratie van de molen Ebenhaezer te Enumatil, gehouden op 8 aug. 1984.

=====

Aanwezig de heren:

Heijdra (Monumentenzorg), van Slochteren en Pasveer (Molencommissie), Jongsma (bestuurscommissie voor molens), Jellema (aannemer), Kapinga en Tuinstra (gemeentewerken Zuidhorn).

De heer Kapinga opent de vergadering en heet iedereen welkom.

Het verslag van de vorige vergadering wordt ongewijzigd goedgekeurd.

✓ Voortgang van het werk.

In week 28 is de aannemer gestart met de werkzaamheden aan de molen zelf. De stelling is reeds klaar, momenteel is men bezig met de vloeren. Nogmaals wordt de aannemer er op gewezen dat het kraanwerk z.s.m. dient te geschieden i.v.m. de op handen zijnde rioleringswerkzaamheden. Het blijkt dat de roede gemaakt en geleverd wordt in combinatie met de roede van Kollumerpomp, levering en aanbrengen zal begin september plaatsvinden.

✓ Werkschema.

Uit het ingediende werkschema blijkt dat vrij veel werkzaamheden in september zullen worden uitgevoerd, hetgeen betekent dat er extra personeel zal moeten zijn. Volgens de aannemer levert dit geen problemen op. Bedoeling is dat reeds over 14 dagen begonnen wordt met de achtkantbekleding.

✓ Verzekering.

Uit een door de aannemer overlegd stuk blijkt dat zijn w.a.-verzekering voldoende dekking geeft voor wettelijke aansprakelijkheid, doch niet vergelijkbaar is met een car-verzekering. Een en ander betekent dat de aannemer de risico's draagt welke niet onder de w.a.-verzekering vallen.

✓ Kammen bovenwiel.

De aannemer is er nog niet in geslaagd om azijnhout te krijgen voor de kammen i.p.v. steenbeuken. Het schijnt dat bij de molenmakersvereniging nog wel azijnhout is, over de kwaliteit hiervan bestaan echter twijfels. Besloten wordt om dit hout nader te bekijken en op de eerstvolgende vergadering een besluit te nemen of dit al of niet kan worden toegepast.

✓ Verfwerk bielingahout.

In de technische omschrijving wordt voorgeschreven dat het achtkant geteerd moet worden. Uit de praktijk blijkt dat dit vrij snel verdwijnt. Voorgesteld wordt om hiervoor een dekkende beits te nemen. Besloten wordt om contact op te nemen met het Houtvoorlichtingsinstituut en op basis van de daar verkregen inlichtingen een juiste behandeling te bepalen. (Per kolen - per kolen in soort beits)  
Koopman verklaarings

✓ Meerderwerk.

Door de aannemer is het eerste meerderwerk reeds uitgevoerd, tijdens het aanbrengen van de stellingdelen bleek namelijk dat twee hoekliggers vervangen moesten worden, kosten f 400,- excl. BTW. Tevens is geconstateerd dat de stellingdeurtjes incl. één stijl en dorpel in niet al te beste staat verkeren. De aannemer zal hiervan prijsopgave doen (klampen met oïf). 1572.-

✓ Onderhoudssubsidie.

De jaarlijkse bijdrage voor het onderhoud is verhoogd van f 3000,- naar f 5000,- voor maalvaardige molens. Dit houdt in dat de molen voor 1-1-1985 maalvaardig moet zijn om hiervoor in aanmerking te komen. De aannemer bevestigt dat de molen tijdig maalvaardig zal zijn.

Rondvraag.

De aannemer vraagt hoe de betaling moet worden geregeld, besloten wordt om maandelijkse verrekeningen toe te passen waarbij, mede gelet op de eerdergenoemde verzekering van de aannemer, wel voldoende overwaarde aanwezig moet zijn.

Niets meer aan de orde zijnde wordt de vergadering gesloten.

De volgende vergadering wordt vastgesteld op 3 oktober 1984, om 14.00 uur bij de molen.

Zuidhorn, 4 september 1984.

12 okt. Bouw staken  
Bouwwerk niet verduwen zoals  
in de begroting staat doch zal ge-  
restitueerd worden. De aannemer zal  
hiervoor een prijsopgave doen (Globale  
raming ± 5000,-) die prijs komt  
De aannemer zal de volgende vers.  
de werkbijlage samen in een eerdere  
beheiding bijlage van 22-09-84  
Aannemer zal tevens een prijsaanbieding  
geven voor totaal werk.

Notulan van de 4e bouwvergadering, betreffende de restauratie van de molen Ebenhaezer te Enumatil, gehouden op 3-10-1984.

=====

Aanwezig de heren:

Heydra (Monumentenzorg), Pasveer (Molencommissie), Jongsma (Bestuurs-  
cie. voor Molens), Jellema (aannemer), Koopman, Kapinga en Tuinstra  
(gemeente).

De heer Kapinga opent de vergadering en heet iedereen welkom.

Het verslag van de vorige vergadering wordt ongewijzigd goedgekeurd.

✓ Voortgang van het werk.

Op dit moment is er nogal wat achterstand, volgens de aannemer een ge-  
volg van de extra werkzaamheden aan de molen in Kollumerpomp.  
Voor de gemeente Zuidhorn is dit geen argument, belangrijk is dat de  
molen Enumatil nog dit jaar maalvaardig wordt opgeleverd i.v.m. de extra  
onderhoudssubsidie.

Wanneer door in gebreke blijven van de aannemer deze subsidie niet kan  
worden toegekend, zal de aannemer hiervoor aansprakelijk worden gesteld.

✓ Bovenwiel.

Nogmaals komt ter sprake of volledige vervanging wel noodzakelijk is.  
Uit inspectie is gebleken dat in feite alleen aan de bovenkant sprake  
is van enige verrotting, het is mogelijk alleen dat gedeelte te vernieu-  
wen, mits gebruik wordt gemaakt van hout wat kurkdroog is en al enige  
tijd heeft gelegen. (lepe-)

Na enige discussie wordt met grote meerderheid besloten om het wiel uit  
te stukken, hr. Jongsma is tegen deze oplossing.

✓ Schilderwerk.

Volgens het bestek behoeft de aannemer alleen maar de nieuw aangebrachte  
delen te schilderen. Uiteraard levert dit geen fraai gezicht op.

Door de aannemer zal een prijsopgave worden gedaan voor het schilderen  
van die delen die niet worden yervangen en toch geschilderd zouden moe-  
ten worden. *Uitvoeren volgens voorjaan*

Deze kosten zouden gedekt kunnen worden uit de minderprijs van het bo-  
venwiel.

✓ Azijnhouten kammen.

Nu het bovenwiel niet volledig wordt vernieuwd moet het mogelijk zijn  
om die kammen, welke vervangen moeten worden, te maken van azijnhout,  
omdat het nu maar meer om enkele kammen gaat.

✓ Meer- en minderwerk.

Door de aannemer zullen de volgende meer- en minderwerk posten worden  
opgegeven:

- a. prijsverschil tussen bieling van 22 mm. en 18 mm.
- ✓ b. uitstukken bovenwiel i.p.v. vernieuwen. *5026.-*
- c. prijsopgave schilderen voor gehele molen. *65-43.-*
- ✓ d. aanbrengen kikers op bestaande roede. *521.-*

Niets meer aan de orde zijnde wordt de vergadering gesloten.

Volgende vergadering op 7 november 1984 om 13.30 uur bij de molen.

Zuidhorn, 26 oktober 1984.

37 26/11

Notulen van de 5e bouwvergadering, betreffende de restauratie van de molen Ebenhaezer te Enumatil, gehouden op 7 november 1984.

Aanwezig de heren:

Heydra (Monumentenzorg), van Slochteren en Pasveer (Molencommissie), Jongsma (bestuurscie. voor molens), Jellema (aannemer), Graeler (vrijw. molenaar), Kapinga en Tuintra (gemeente).

De heer Kapinga opent de vergadering en heet iedereen welkom.

Het verslag van de vorige vergadering wordt ongewijzigd goedgekeurd.

Stand van het werk:

De stand van zaken t.o.v. het werkschema is iets gunstiger dan tijdens de vorige vergadering, desondanks is er nog steeds een achterstand. op zich is dit geen probleem mits de molen half december maalvaardig is.

Meer- en minderwerk:

Door de aannemer wordt tijdens de vergadering een overzicht overhandigd van het meer- en minderwerk; een kopie hiervan zal met het verslag worden meegEZonden.

Bovenwiel:

De aannemer denkt over twee week met de reparatie te beginnen. Hem wordt uitdrukkelijk gewezen op het goed vastzetten en verankeren van de roeden, omdat wanneer het bovenwiel gerepareerd wordt, op dat moment de vang, kampal e.d. geen dienst doen, terwijl de roeden dan volledig opgehekt zijn.

Schilderwerk:

De meerprijs voor het overblijvende schilderwerk na de voltooiing van de restauratie komt redelijk over, in eerste instantie is niet geheel duidelijk wat er precies gaat gebeuren; uiteindelijk blijkt dat de aannemer voor deze meerprijs de gehele molen 2 keer schildert. Besloten wordt om i.v.m. het jaargetijde nu alleen nog nieuw aangebrachte onderdelen in de grondverf te zetten en de rest het volgend voorjaar uit te voeren, daarom wordt nu nog geen verdere opdracht gegeven.

Onderhoud:

Uit de post onderhoud zal worden betaald: aankoop zeilen, aanbrengen kikkers, glaszetten en vervanging stellingdeuren met kozijn.

Rondvraag.

Staart: Gekonstateerd is dat de staart aan de zuidwestzijde van de molen wel erg dicht op de stelling zit, volgens de aannemer is dit alleen op die plaats het geval, tijdens de oplevering zal dit gecontroleerd worden.

Vangpal: Deze zal vanaf de stelling bedienbaar moeten zijn, de katrol hiervoor is nog aanwezig, de rest zal door de aannemer worden verzorgd, tevens zal de vangketting worden vernieuwd (verzinkte ketting).

Afdekken stellingdelen met ruberoid: Zal pas in de laatste fase van de restauratie gebeuren i.v.m. beschadigingen.

Stelpost voeg- en metselwerk: Deze is aan de lage kant, in eerste instantie zal aannemer zien wat hij hiervoor kan doen; eventueel kan gemeente met eigen mensen resterend gedeelte doen.

Proefdraaien voor oplevering: Alvorens de definitieve oplevering plaatsvindt zouden de vrijwillige molenaars graag enige tijd proefdraaien. Dit kan, mits de aannemer hiermee akkoord gaat, omdat hij verantwoordelijk is voor de molen totdat de oplevering heeft plaatsgevonden. De aannemer verklaart er geen bezwaar tegen te hebben dat de molen door de vrijwillige molenaars wordt gedraaid voordat de oplevering heeft plaatsgevonden; eventuele dan naar voren komende onvolkomenheden kunnen dan nog worden hersteld.

Binnenzijde oude roede: Deze zou eigenlijk behandeld moeten worden met olie of tectyl, bij gebruikmaking van het eerste produkt dient uiterste voorzichtigheid in acht te worden genomen, om te voorkomen dat de bebouwing rond de molen onder de olie komt; heer Heydra zal vrijwillig molenaar nader instrueren hoe dit vrijwel risicoloos kan gebeuren.

Niets meer aan de orde zijnde wordt de vergadering gesloten.

Volgende vergadering 5 december 1984 om 1330 uur bij de molen.

Zuidhorn, 14 november 1984.

Op levering 15 mei  
Probleem over kranen, (AS en)  
Oplossing is zwaardere  
kranen met kranen - eel.  
Hierin is weer bekend met nieuw we kranen op het spoorwiel

