

AAN:

het College van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Marum.-

restauratie molen
te Niebert

11 september 1974.

Geacht College,

Met vru^gde heb ik kennis genomen van de toezegging van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg dat de restauratie van uw molen te Niebert onder de stormschaderegeling zal vallen.

Verwacht mag worden dat u binnenkort ook de provinciale subsidie van 20 % in uitzicht zult worden gesteld.

Aan de volgende adressen kunt u tevens een bijdrage vragen:

- het Prins Bernhardfonds
p/a de Vereniging De Hollandsche Molen
Reguliersgracht 9, Amsterdam-2
- het H.S. Kammingafonds
secretaris-penningmeester: de Heer Griffier der Staten
postbus 610, Groningen
- de ANWB te 's-Gravenhage.

Hoogachtend,

B. Jongma, secretaris.

GEMEENTE MARUM

Aan:

de heer Hoofddirecteur van de Rijksdienst,
voor de Monumentenzorg,

Broederplein 41,

Zeist.

L

J

Uw kenmerk:
247514

Uw brief van:
29 augustus 1974

Ons kenmerk:
3563

MARUM, 20 september 1974.

Onderwerp: **herstel stormschade korenmolen te Niebert.**

Bijlagen: 4.

Onder dankzegging voor uw bovenaangehaalde toezegging inzake de subsidiëring van rijkswege in de kosten van herstel van de stormschade aan de korenmolen te Niebert delen wij u mede, dat de raad dezer gemeente in zijn gisteren gehouden vergadering overeenkomstig ons voorstel heeft besloten tot uitvoering van de in de kostenbegroting omschreven herstelwerkzaamheden en tot aanvaarding van het toegezegde subsidie van het rijk onder aanvaarding van de bij deze toekenning gestelde voorwaarden.

De bij dit raadsbesluit geregelde financiële consequenties zijn verwerkt in de tegelijk vastgestelde wijziging van de gemeente-begroting voor 1974, welke wijziging wij heden ter goedkeuring hebben toegezonden aan het college van gedeputeerde staten van Groningen.

Zodra wij op deze begrotingswijziging de vereiste goedkeuring hebben verkregen zullen wij aan het molenaarsbedrijf Dijk en Alserda te Doezum opdracht verstrekken tot uitvoering van de werkzaamheden.

De in uw schrijven bedoelde verklaring inzake de aanvaarding van de voorwaarden doen wij u hierbij in tweevoud toekomen, alsmede in tweevoud de verklaring omtrent het niet tegen stormschade verzekerd zijn van de molen.

Burgemeester en wethouders der gemeente Marum,

, burgemeester.

1 ex. gem.werken.

1 ex. dhr. J.A. Heidra, Mr. Troelstral. 25,
Barneveld (ter kennisneming).

, secretaris.

1 ex. Prov. Molencommissie, Postbus 600,
Groningen (ter kennisneming)

Korrespondentie nummer 3

GEMEENTE MARUM

Aan:

het Molenmakersbedrijf Dijk en Alserda,
Provincialeweg 98,

Doezum.

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons kenmerk:

3818

MARUM, 20 september 1974.
postbus 2.

Onderwerp: **herstel stormschade molen te Niebert.**

Bijlagen:

Bij uw schrijven van februari 1974 hebt u ons doen toekomen een kostenbegroting van het herstel van de stormschade aan de koremolen te Niebert, zulks aan de hand van een door de Rijksdienst voor de Monumentenzorg opgestelde omschrijving van de uit te voeren herstelwerkzaamheden.

Deze kostenbegroting belooft een bedrag van f.70000.--.

Bij schrijven van 29 augustus 1974 van de Hoofddirecteur van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg is thans een rijkssubsidie toegezegd van 40%, terwijl binnenkort een toezegging van 20% subsidie van de provincie Groningen valt te verwachten.

In de gisteren gehouden vergadering van de raad dezer gemeente is besloten op deze subsidie-basis tot de uitvoering van de herstelwerkzaamheden over te gaan.

In verband hiermede dragen wij u thans de uitvoering van deze werkzaamheden op, zulks op basis van de opgemaakte omschrijving van de uit te voeren werken en de daarbij opgemaakte kostenbegroting.

Zoals u bekend zal zijn, dient bij de uitvoering van de werkzaamheden de hand te worden gehouden aan de Algemene administratieve- en technische bepalingen en voorschriften voor restauratiewerkzaamheden aan molens, terwijl overigens de uitvoering in nauw overleg dient plaats te hebben met de bouwkundig ambtenaar van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg, de heer J.A. Heidra, Mr. Troelstralaan 25, Barneveld (tel. 03420-4605), en voorts dient ook onze dienst gemeente-werken bij dit overleg te worden betrokken.

Wij zullen het uiteraard op prijs stellen dat met de herstelwerkzaamheden zo spoedig mogelijk wordt begonnen.

Een schriftelijke bevestiging van deze opdracht zien wij gaarne van u tegemoet, alsmede mededeling van het tijdstip van aanvang van de werkzaamheden en de door u geschatte uitvoeringsduur.

Tot behoud van de molen zijn meteen na de stormramp van 13 november 1972 enkele voorlopige voorzieningen getroffen, waarvan de kosten op voorhand van de toekomstige subsidietoekenning voorlopig door de gemeente zijn betaald. Deze gemaakte kosten zullen nu in de herstelkosten moeten worden betrokken.

Het betreft hier de volgende kosten:

1. Kraanbedrijf Nijdam	f. 1909.50
2. Nota J. Alserda, Doezum, nr. 2692	" 1317.84
3. Nota J. Alserda, Doezum, nr. 2940	" 239.10
	<hr/>
Totaal	f. 3456.44
	<hr/>

U dient er derhalve bij de uitvoering wel rekening mee te houden, dat bovengenoemd bedrag binnen het voor subsidie aanvaarde uitvoeringsbedrag moet kunnen worden opgevangen. In feite is derhalve thans voor herstel beschikbaar f.70000.— - f. 3456,44 = f. 66543,56,

Tenslotte willen wij er op wijzen, dat bij de voorlopige voorzieningen ook hulp is verleend door de Dienst Bescherming Bevolking te Groningen. Boven in de kap van de molen moet nu nog ter bevestiging van onderdelen een touw aanwezig zijn, dat toebehoort aan de Dienst Bescherming Bevolking. Het staat n.l. aldaar genoteerd als uitgeleend aan de gemeente Marum ten behoeve van de molen. Wij verzoeken u zodra dit touw vrijkomt, het af te geven aan onze dienst gemeente-werken, opdat wij kunnen zorgdragen, dat het weer bij de Dienst Bescherming Bevolking terecht komt.

Wij vertrouwen, dat door u een en ander in overleg met de heer Heidra en met onze dienst gemeente-werken naar genoegen zal worden afgewerkt.

Burgemeester en wethouders der gemeente Marum,

,burgemeester.

,secretaris.

- 1 ex. gen.werken.
- 1 ex. dhr. J. Heidra, Mr. Troelstralaan 25,
Harneveld. (ter kennisneming).
- 1 ex. Prov. Molencommissie, Postbus 630,
Groningen. (ter kennisneming).

GEMEENTE MARUM

Aan:

het Prins Bernhard fonds, p.a. De Vereniging "De Hollandsche Molen", Reguliersgracht 9, Amsterdam-2.

het H.S.Kammingafonds, secretaris-penningmeester de heer Griffier der Staten van Groningen, Postbus 610, Groningen.

de Koninklijke Nederlandsche Toeristenbond A.N.W.B., Wassenaarseweg 220, Postbus 2200, 's-Gravenhage.

L

J

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons kenmerk:

3943

MARUM, 23 september 1974.

Onderwerp:

bijdrage kosten herstel korenmolen te Niebert.

Postbus 2

Bijlagen:

Hierbij delen wij u mede, dat op de lijst van Monumenten in de gemeente Marum, ingevolge artikel 9 van de Monumentenwet, voorkomt de korenmolen te Niebert, Molenweg 62, omschreven als een zesante bovenkruier met stelling, gebouwd in 1899, bij de samenstelling van die lijst nog in eigendom toebehorende aan de heer A.B.Hilhorst, destijds fouragehandelaar te Niebert.

Bij de storm van 13 november 1972 heeft deze molen een grote schade opgelopen en slechts door tijdig ingrijpen van de zijde van de gemeente met behulp van de Dienst Bescherming Bevolking kon op die dag een algehele aftakeling en ondergang van de molen worden voorkomen.

Wij hebben toen omtrent de schade meteen contact opgenomen met de Rijksdienst voor de Monumentenzorg.

Aangezien de heer Hilhorst in het verder bezit van de molen geen mogelijkheden zag en hij bovendien na liquidatie van zijn bedrijf te Niebert en vertrek naar elders ook de molen van de hand moest doen, heeft de raad dezer gemeente bij besluit van 10 mei 1973, met goedkeuring van gedeputeerde staten van Groningen deze molen in eigendom van de gemeente Marum overgenomen voor een bedrag van f 8500.--.

Voor het herstel van de stormschade werd inmiddels vanwege de Rijksdienst voor de Monumentenzorg een omschrijving van de uit te voeren werkzaamheden opgesteld, aan de hand waarvan door de molenmakers Dijk en Alserda te Doezum een kostenbegroting is opgemaakt.

Deze kostenbegroting belooft een totaal-bedrag van f.70000.--.

Onder overlegging van deze begroting hebben wij aan de Minister van Cultuur, Recreatie en Maatschappelijk Werk, Rijksdienst voor de Monumentenzorg verzocht in de kosten van het herstellen van deze stormschade een zo hoog mogelijk rijkssubsidie te willen toekennen.

M. de Vries

Voorts verzochten wij het college van gedeputeerde staten van Groningen van de zijde van de provincie eveneens een subsidie te willen toezeggen.

Bij schrijven van de Hoofddirecteur van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg d.d. 29 augustus 1974, nr.247.514, ontvingen wij nu toezegging van een subsidie van het rijk van 40% in de kosten ad f.70000.-- tot ten hoogste f.28000.--.

Hoewel wij op ons verzoek nog geen antwoord hebben ontvangen mogen wij toch van de zijde van de provincie Groningen een subsidie van 20% verwachten.

Mede met inachtneming van de te verwachten verfijningsuitkering uit het gemeentefonds terzake deze herstelkosten komen wij nu tot de volgende financiële opzet:

geraande herstelkosten		f. 70000.--
subsidie rijk 40%	f. 28000.--	
subsidie provincie 20%	" 14000.--	" 42000.--
	<hr/>	<hr/>
	blijft ten laste gemeente	f. 28000.--
Berekening jaarlijkse lasten:		
afschrijving (25 jaar)		f. 1120.--
rente naar 10%		" 2800.--
		<hr/>
	totaal per jaar	f. 3920.--
te verwachten verfijningsuitkering gemeentefonds		" 2205.--
		<hr/>

ten laste van gemeente blijvende jaarlijkse lasten f. 1715.--

Uit het vorenstaande moge u blijken, dat voor een totaalbedrag van rond f.12500.-- van de herstelkosten geen dekking is gevonden.

Wij willen thans nog pogingen ondernemen om hiervoor zoveel mogelijk middelen te vinden.

Het is ons bekend, dat onder meer van uw zijde in dergelijke gevallen financiële steun wordt verleend.

In verband met het vorenstaande verzoeken wij u beleefd te willen bezien of van uw zijde in de ongedekte kosten van herstel van de molen ad f.12500.-- een bijdrage kan worden toegekend.

Voor uw welwillende beoordeling zeggen wij u bij voorbaat dank en wij zien uw antwoord graag met belangstelling tegemoet.

Burgemeester en wethouders der gemeente Marum,

, burgemeester.

, secretaris.

- 1 ex. gem.rek.
- 1 ex. Prov.Molencommissie
- Postbus 630,
- Groningen.(ter kennisneming)

PROVINCIAAL BESTUUR VAN GRONINGEN

Nr. 22635/16, 1e afdeling.

Aan burgemeester en wethouders
der gemeente
Marum.

BIJLAGEN:

ANTWOORD OP uw brief van 26 maart 1974,
kenmerk: 1280.

ONDERWERP: subsidiëring herstel stormschade korenmolen
te Niebert, GRONINGEN, 8 oktober 1974.
Postbus 610.

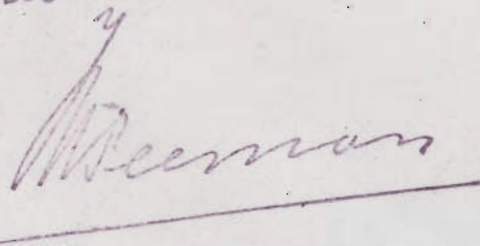
verzonden: ~ 9 OKT 1974

In antwoord op uw terzijde aangehaalde brief berichten wij u, dat wij bereid zijn om in de op f 70.000,- geraamde kosten voor herstel van de stormschade van de korenmolen te Niebert een subsidie te verlenen van 20 %.

Wij verbinden aan dit subsidie de volgende voorwaarde: het provinciaal subsidie zal moeten worden terugbetaald indien u of uw rechtverkrijgenden de molen niet op een ter beoordeling van ons college bevredigende wijze onderhouden, zulks gedurende 10 jaren na uitbetaling van het subsidie. Bij ieder achtereenvolgende, tijdens dat tijdvak plaatsvindende eigendomsoverdracht van de molen moet de verdere nakoming van deze verplichting als uitdrukkelijke voorwaarde in de verschillende akten worden vastgelegd.

Wij verzoeken u ons mede te delen of u zich met deze voorwaarde kunt verenigen.

Voor eensluidend afschrift:
De griffier der staten van Groningen



Gedeputeerde staten der
provincie Groningen:

get. E.H. Toxopeus , voorzitter.

get. J.H. Peeman , griffier.

GEMEENTE MARUM

Aan:

de heer Hoofddirecteur van de Rijksdienst
voor de Monumentenzorg,

Broederplein 41,

Zeist.

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons kenmerk:

4403

MARUM, 30 oktober 1974.

Postbus 2

Onderwerp:

subsidieëring herstel stormschade koren-
molen te Niebert

Bijlagen:

1

Ten vervolge op onze brief van 20 september 1974, nr. 3563, betreffende de subsidieëring van rijkswege in de kosten van herstel van de stormschade van de korenmolen te Niebert in deze gemeente, delen wij u mede, dat wij thans na een rappel van het molenaarsbedrijf Dijk en Alserda de schriftelijke bevestiging hebben ontvangen van de opdracht inzake het uitvoeren van de nodige herstelwerkzaamheden.

Te uwen behoeve voegen wij een copie van deze schriftelijke bevestiging hierbij.

Zoals daaruit blijkt zal met de werkzaamheden eerst kunnen worden begonnen omstreeks begin januari 1975, zulks afhankelijk van de beëindiging van de restauratie van de korenmolen te Grijpskerk. De uitvoeringsduur wordt geschat op 6 maanden.

Voorts wordt in dat schrijven een doorberekening van de prijs- en loonsverhogingen volgens de Risicoregeling woningbouw-utiliteitsbouw B64 geclaimd.

Alvorens hierop positief te reageren zullen wij hieromtrent graag uw oordeel ontvangen.

Indien het voorstel van het aannemersbedrijf aanvaardbaar is, zullen wij tevens graag van u vernemen of deze hogere kosten meegenomen zullen kunnen worden voor de berekening van het subsidie van het rijk.

Burgemeester en wethouders der gemeente Marum,

,burgemeester.

lex.gem.werken

lex.dhr.J.A.Heidra,Mr.Troelstra-
laan 25, Barneveld (ter kennisneming)lex.Prov.Molencommisssie,Postbus 630,
Groningen (ter kennisneming)

,secretaris.