

GEMEENTE



DELFIJL

Met ingang van 3 November 1956
Girorekening nr 839180

POSTREKENING GEMEENTE
ONTVANGER: No. 39180

Verzoeken bij antwoord datum en
nummer van dit schrijven te ver-
melden en per brief één onderwerp
te behandelen.

Aan het college van Gedeputeer-
de Staten der provincie
Groningen,
te
GRONINGEN.
=====

No.

ANTWOORD OP

Bijl.: 1 (begroting van kosten)

ONDERWERP: Subsidie restauratie wind-
molen te Delfzijl.

DELFIJL, 21 maart 1957.
Ag.B & W. 6 maart 1957.

Bij uw brief van 9 juli 1954, nr. 8718/C, 2e afdeling, zegde u ons een subsidie toe van 10 % in de kosten van het herstel van de windmolen te Delfzijl, tot een maximum van f. 1000,-

De door u toegezegde subsidie was gebaseerd op een begroting van de kosten van het herstel ad f. 8390,-. Het herstel zou geschieden door de molenmaker Medendorp te Zuidlaren, die had toegezegd dit ter hand te zullen nemen.

Op grond van met hem gevoerde correspondentie en besprekingen werd hem in oktober 1954 de opdracht verstrekt.

Nadien heeft Medendorp nooit meer iets van zich laten horen, ondanks herhaalde aanmaningen onzerzijds.

Wij zien geen mogelijkheid hem tot uitvoering van het door hem aangenomen herstel te bewegen.

Nadat omtrent deze zaak een bespreking heeft plaatsgevonden met twee leden van de provinciale molen-commissie, hebben wij op hun advies contact opgenomen met de heren Roemeling en Wiertsema, molenmakers te Scheemda.

Van hen hebben wij een globale raming ontvangen van de kosten verbonden aan de restauratie van de korenmolen "Adam" te Delfzijl.

De raming belooft in totaal een bedrag van f. 22.000,- (twee en twintig duizend gulden).

Oppervlakkig beschouwd lijkt dit, vergeleken bij het bedrag waarop oorspronkelijk werd gerekend, erg hoog.

Bij nadere beschouwing blijkt dit grote verschil evenwel volkomen verklaarbaar.

Tengevolge van de door de omstandigheden feitelijk te lang uitgestelde restauratie, heeft het houtwerk van de kap, de achtkant en de stelling veel geleden. De laatste drie jaar is de kwaliteit van een ander sterk achteruitgegaan.

Daardoor moeten thans veel meer onderdelen geheel worden vervangen, die eerder nog voor een lagere prijs --met gedeeltelijke gebruikmaking van afkomende materialen-- hadden kunnen worden hersteld.

Daarnaast zijn de prijzen zeer gestegen en is bij de raming van f. 22.000,- de volledige vernieuwing van alle vier zolders inbegrepen, hetgeen wel zeer wenselijk is. Oorspronkelijk was hier alleen aan kleine herstellingen gedacht.

De opzet van de nodig geachte vernieuwingen is thans zodanig, dat practisch de gehele kap, de achtkant, de stelling, de zolders

--enzovoort--

535.03

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page.

enzovoort nieuw worden en dus niet zonder meer worden hersteld.

Het nieuwe herstelplan van de molen gaat dus veel verder van het plan dat bijna drie jaren geleden werd opgemaakt.

Indien dit nieuwe plan wordt gerealiseerd, mag worden verwacht dat de molen uiterlijk en innerlijk weer "als nieuw" is en gedurende vele jaren slechts geringe onderhoudskosten geeft.

De directeur van gemeentewerken heeft de begroting --in verband met de huidige toestand van de molen-- geheel nagegaan en acht deze niet te hoog.

Na de teleurstellende gang van zaken met betrekking tot de destijds voorgenomen restauratie door de heer Medendorp, is er thans slechts het alternatief:

òf de molen nog deze zomer afdoende te vernieuwen,
òf over te gaan tot afbraak.

Dit laatste zouden wij zeer betreuren.

Zal de molen voor de plaats behouden blijven, dan is vernieuwing thans zonder verder uitstel noodzakelijk, mede omdat de slechte toestand --speciaal van de kap, de achtkant en de stelling-- gevaar oplevert voor de omgeving.

Bij harde wind of storm, zijn ongevallen helaas niet denkbeeldig.

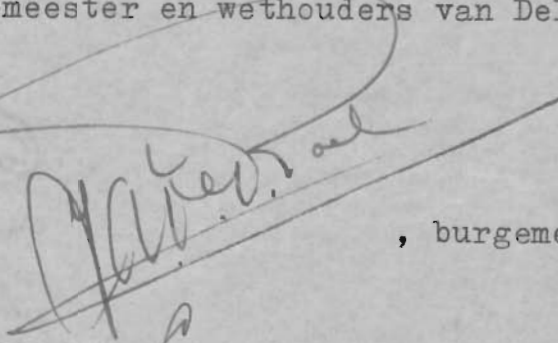
Voorts is een zeer spoedige beslissing gewenst, omdat de firma Roemeling en Wiertsema het aanbod, gebaseerd op de overgelegde begroting, slechts korte tijd wensen te handhaven. In verband met de hogere kosten verzoeken wij u het subsidie van de provincie zo mogelijk in voor de gemeente gunstige zin te herzien.

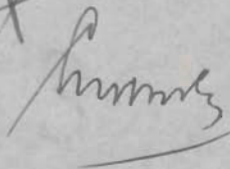
Indien de financiële consequenties niet te bezwarend zijn en de gemeente tot uitvoering besluit, kan direct met de vernieuwing worden begonnen.

Op grond van het bovenvermelde, verzoeken wij u ons op korte termijn mede te delen, of de provincie op de nieuwe basis een subsidie kan verlenen, waarbij wij er op aandringen in bevestigend geval deze te verlenen tot een zo hoog mogelijk bedrag.

Uw antwoord zien wij met belangstelling tegemoet.

Burgemeester en wethouders van Delfzijl,





, burgemeester.

, secretaris.

Roemeling & Wiertsema, molenmakers te S C H E E M D A.

Globale raming van de kosten van restauratie van de korenmolen van de gemeente Delfzijl.

Een geheel nieuwe zwikstelling origon		
Schooren 12 x 16	"	
Buitensluiting 12 x 16	"	
Binnensluiting 12 x 16	"	
Kleine schooren 6½ x 11½	"	
Liggers: 24 van 10 x 10 en 8 van 10 x 12	eiken	
600 M. 3,2 x 20½ delen	vuren	
glender	"	
Werkloon		
	Totaal	f. 5600,-
Achtkant, geheel nieuw		
2,2 mm. g.g. dakhout bekleed met dakleer. Rietboorden en gordingen.		
Werkloon		
	Totaal	" 4490,-
Boven kap, nieuw dakhout, Buitenring herstellen, bekleed met dakleer.		
Werkloon		
	Totaal	" 2280,-
Nieuwe heklatten in de roeden		
Nieuwe borden en looplatten.		
Opstukken enz.		
	Totaal	" 1500,-
4 stuks nieuwe zolders		
3,2 x 17 g.g.		
Werkloon		
	Totaal	" 3756,-
Nieuwe korte spruit	origon	
Nieuwe lange schoor	"	
De andere schoor herstellen		
1 kleine schoor		
Werkloon		
	Totaal	" 1125,-
Stroomlijn aan beide roeden		" 1000,-
4 nieuwe trappen		" 317,-
voor- en achtergevel herstellen		" 200,-
vulhout onder as en roosterhout		" 40,-
nieuwe vangstok		" 150,-
nieuwe ramen in achtkant		" 150,-
Smitswerk		" 100,-
Teer en carboleum		" 500,-
Risico		
	Totaal	f. 21208,-
Schilderwerk		f. 792,-
		f. 22000,-

Voor eensluidend afschrift
De Secretaris van Delfzijl

[Handwritten signature]

GEMEENTE



DELFIJL

Aan de Provinciale
Molencommissie,
Martinikerkhof 14,
GRONINGEN.
=====

• Bijl.: 2

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk

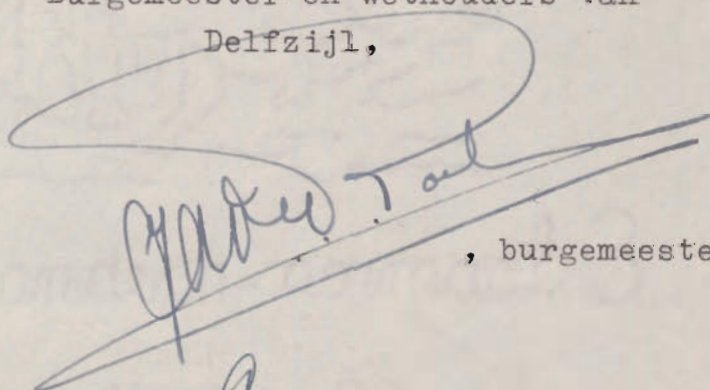
DELFIJL

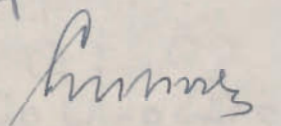
Datum 21 maart 1957.
Ag.B&W 6 maart 1957.

Onderwerp Behoud van windmolen te Delfzijl.

Onder verwijzing naar een tot gedeputeerde staten de-
zer provincie gerichte brief, waarvan een doorslag wordt
bijgevoegd en waaruit u alle omstandigheden kunnen blijken
met betrekking tot de voorgenomen restauratie van de molen
"Adam" te Delfzijl op een nieuwe basis, verzoeken wij u te
bevorderen dat door de provincie thans een hogere bijdrage
wordt verleend in de herstelkosten van de molen.

Burgemeester en wethouders van
Delfzijl,


J. van Tol
, burgemeester.


H. van Tol
, secretaris.

- AW fs

PROVINCIALE WATERSTAAT VAN GRONINGEN

P. C. Winkler

AAN de

Prov. Molen Commissie

31

Provinciehuis, Martinkerhof 12, Telefoon 28041

Uw kenmerk

Uw brief van

Uw kenmerk

GRONINGEN,

14/57

Onderwerp: windhorenmolen n^o 28
te Delfzijl

De Technische Sub Commissie heeft de door de
gemeente aangekochte molen te Delfzijl bezocht en
geconstateerd, dat de herstellingen, welke thans
worden voorgesteld, nodig zijn. De door de kolenmeesters
Wiersteema & Roemling op gemaakte zaming is eerder
aan de lage dan aan de hoge kant.

Er ware te adviseeren de provinciale subsidie te
hernieuwen en thans vast te stellen op ten hoogste

10% van 22.000,- = 2.200,-.

de uitkering van dit bedrag moet urgent worden geacht.

Waarvan de T. C., de hri.

P. C. Winkler

PROVINCIALE GRONINGSE MOLENCOMMISSIE

Heren Gedeputeerde Staten
der provincie GRONINGEN.

Molen 28

inzake : restauratie molen Delfzyl.

Groningen, 11 april 1957.

Burgemeester en wethouders der gemeente Delfzyl hebben ons een afschrift doen toekomen van hun tot u gericht verzoek van 21 maart 1957, tot verlening van een provinciaal subsidie in de herstelkosten van de destyds door de gemeente aangekochte windkorenmolen "Adam." De daarby, eveneens in afschrift, overgelegde begroting vertoont (thans) een globaal eindcyfer van f 22.000.- Dat betekent een aanzienlijk nadelig verschil met de in 1954 geraande kosten van ruim f 8000.-, waarin toen door u een subsidie werd verleend tot een maximum van f 1000.- Een en ander wordt in de brief van het gemeentebestuur uitvoerig toegelicht. Wy menen daarnaar te mogen verwijzen.

Het gemeentebestuur verzoekt ons thans het onze te doen, opdat de provinciale bydrage in overeenstemming wordt gebracht met de verslechterde omstandigheden en de daarmee verband houdende hogere raming. Onze technische commissie heeft deze zaak in onderzoek genomen, en in onze laatst gehouden vergadering gerapporteerd dat de toestand van de molen zodanig is achteruit gegaan dat zy de thans in overweging genomen meer uitgebreide herstelmaatregelen dringend vordert.

Daarby komt dat de molen een belangrijk en karakteristiek element vormt in de uiterlyke verschynning van Delfzyl.

Dienovereenkomstig adviseren wy u tot het verlenen van de gebruikelijke provinciale bydrage.

Wy tekenen daarby aan, dat het belang van dit object, indien daartoe de mogelijkheid zou bestaan, nog wel een hoger subsidie dan 10% zou rechtvaardigen.

Namens de commissie :

d.f. ,voorzitter
B. ,secretaris

PROVINCIALE GRONINGSE MOLENCOMMISSIE

Heren Burgemeester en Wethouders
der gemeente Delfzijl.

Molen 28

inzake : restauratie molen.

Groningen, // april 1957.

In uw brief van 21 maart j.l. hebt gy ons verzocht te bevorderen, dat in de tot een globaal bedrag van f 22.000.- gestegen restauratiekosten van de molen "Adam" een provinciaal subsidie wordt verleend. Dat betekent een belangrijke verhoging van de in 1954 door de provincie toegezegde bydrage van f 1000.- Onze technische commissie heeft echter in onze laatst gehouden vergadering gerapporteerd dat de toestand van deze molen door het te lang verschuiven van de restauratie zodanig is verslechterd, dat de thans voorgenomen uitgebreide herstelmaatregelen onontbeerlyk zyn. Wy hebben daarom aan Ged. Staten voorgesteld om op uw verzoek tot het geven van een hoger subsidie gunstig te beschikken.

Wy doen u deze mededeling, omdat wy in de Emsbode van 22 maart j.l. het bericht hebben aangetroffen, dat de staking van stemmen in de raadsvergadering van 21 maart heeft verhinderd, dat omtrent deze aangelegenheid ten uwent een definitieve beslissing werd genomen. De daardoor ingetreden onzekere toestand verontrust ons. De molen is immers door ligging en grootte markant voor het stadsbeeld en vormt een belangrijk en karakteristiek element in de uiterlyke verschyning van Delfzyl.

Wy zouden het zeer betreuren wanneer in de eerstvolgende raadsvergadering een besluit zou vallen dat uiteindelyk zou moeten leiden tot de verdwyning van deze belangrijke molen. Men bedenke wel dat een tekort aan plaatselyke belangstelling, dat zich zou uiten in een verwerpen van de door burgemeester en wethouders gedane voorstellen, zo goed als zeker ook andere subsidies, en met name het provinciale, in gevaar zou brengen.

De komende beslissing zal derhalve voor Delfzyl byzonder belangrijk zyn. Wy mogen niet nalaten een en ander nog eens onder uw aandacht te brengen en verzoeken u ook de gemeenteraad van een en ander op de hoogte te stellen.

Namens de commissie :

de fr. ,voorzitter

B. ,secretaris

GEMEENTE



34
DELFIJL.

Nr. 6284 . Bijl.:

Antwoord op brief van

Onderwerp: Herstel Molen "Adam".

DELFIJL, 17 mei 1957.

agenda raad nummer 23.

Aan de Provinciale Groningse
Molencommissie,

te

GRONINGEN.

Molen 28

Hierbij delen wij u mede, dat de raad dezer gemeente in zijn op 15 mei j.l. gehouden vergadering heeft besloten de molen "Adam" te Delfzijl te doen herstellen.

Burgemeester en wethouders van
Delfzijl,

[Handwritten signature], burgemeester.

[Handwritten signature], secretaris.

6439/Q, 2e afdeling.

Aan Burgemeester en Wethouders
der gemeente

D e l f z i j l.

Molens 28

brief van 21 maart 1957.

subsidie restauratie windmolen te
Delfzijl.

7 juni 1957.

verzonden:

11. JUN. 1957

Bij onze brief van 9 juli 1954, nr. 8718/C, 2e afdeling, verklaarden wij ons bereid een provinciaal subsidie te verlenen in de kosten van herstel van de aan uw gemeente toebehorende windmolen te Delfzijl ter grootte van 10% dezer kosten tot een maximum van 10% van f 10.000,- = f 1.000,-.

Naar aanleiding van uw nevenvermelde brief delen wij u thans mede genegen te zijn dit maximum te verhogen tot 10% van f 22.000,- is f 2200,-, zulks onder de volgende voorwaarden:

- a. het provinciaal subsidie wordt verleend onder voorwaarde, dat het rijk voor deze restauratie de gebruikelijke bijdrage in bedoeld bedrag van f 22.000,- verleent;
- b. de provinciale bijdrage zal moeten worden terugbetaald als uw gemeente of haar rechtverkrijgenden de molen niet op ter beoordeling van ons college bevredigende wijze onderhouden, zulks gedurende tien jaren na de uitbetaling van dit subsidie; bij iedere achtereenvolgende tijdens dat tijdvak plaats vindende verkoop van de molen moet de verdere nakoming van deze verplichting als uitdrukkelijke voorwaarde in de respectievelijke koopakten worden vastgelegd;
- c. de provinciale bijdrage zal worden uitbetaald, nadat de restauratie geheel zal zijn voltooid.

Wij verzoeken u ons voor of bij uw aanvraag om uitbetaling van het subsidie schriftelijke mede te delen of u met de inhoud van deze brief akkoord gaat.

De Gedeputeerde Staten der
provincie Groningen:

get. ~~xxxxx~~ G.L.P. Warburg, Voorzitter.

Voor eensluidend afschrift:
De Griffier der Staten van Groningen,

get. Hangelbroek, Griffier.

Hangelbroek