

INGEKOMEN - 2 OKT. 2000 - 239



**Sprinklerinstallaties
Brandbeveiliging**

De Groninger Molen
t.a.v. de heer D.J. van der Zee
A-weg 5C
9718 CS GRONINGEN

Aqua+ R.Walhof bv
Postbus 68
7470 AB Goor

Telefoon (0547) 286000
Telefax (0547) 286001
E-mail aqua@aqua.nl
Internet www.aqua.nl
KvK Enschede 06050125
Abn-Amro 59.36.20.585

Nevenvestiging

Aqua+ Mijdrecht
Communicatieweg 20
3641 SE Mijdrecht
Telefoon (0297) 230823
Telefax (0297) 230824

datum 29 september 2000
kenmerk ho/14.728; beh. R. de Jong / B. Roethof
betreft Open sprinklersysteem en brandmeldinstallatie ten behoeve
van de Molen Ceres te Spijk (Groningen)



Geachte heer Van der Zee,

Hierbij ontvangt u geheel vrijblijvend onze prijsopgave voor het leveren en monteren van een open sprinklersysteem en brandmeldinstallatie ten behoeve van bovengenoemde molen zoals besproken is tijdens het telefonisch onderhoud van 7 augustus 2000 tussen u en onze heer B. Roethof.

Voor wat betreft de afmetingen van de molen in Spijk heeft u aangegeven dat deze hetzelfde zijn als de afmetingen van de molen De Hoop te Dokkum. Voor het maken van onze aanbieding zijn wij hiervan uitgegaan.

We hebben deze aanbieding onderverdeeld in twee onderdelen. Als eerste een prijsopgave voor het open sprinklersysteem gevolgd door een prijsopgave voor de brandmeldinstallatie ten behoeve van de Molen Ceres te Spijk.

Wij kunnen ons voorstellen dat na het lezen van deze aanbieding u een aantal vragen heeft. Wij stellen het dan ook bijzonder op prijs om in een persoonlijk gesprek deze aanbieding nader toe te lichten.

Indien u ons opdracht wenst te verstrekken voor bovengenoemde werkzaamheden, verzoeken wij u vriendelijk één exemplaar van dit schrijven rechtsgeldig ondertekend en voorzien van uw firmastempel aan ons te retourneren.

Wij vertrouwen u met deze offerte van dienst te zijn geweest en zien uw berichten met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,

Aqua+, R. Walhof bv
H. Oosterveen, technisch adviseur.

Voor akkoord,

De Groninger Molen
naam :
functie :



Offerte Molen Ceres te Spijk

Betreft : Open sprinklersysteem en
brandmeldinstallatie

Project : Molen Ceres te Spijk (Groningen)

Contactpersoon : de heer D.J. van der Zee

Offertenummer : 17.728

Datum : 29 september 2000

Behandeld door : R. de Jong / B. Roethof

Inhoudsopgave:

1. Omvang van de levering en werkzaamheden
2. Uitgangspunten
3. Levering

1. Omvang van de levering en werkzaamheden.

1.1 Sprinklertechnisch:

Voor het realiseren van het open sprinklersysteem, zullen wij de hieronder genoemde werkzaamheden voor u uitvoeren:

- het leveren en monteren van een $\pm$ 25 meter grondleiding, voorzien van een brandweeraansluiting en een automatische leegloop;
- het leveren en monteren van 9 sprinklers op de begane grond, inclusief leidingen, ophangmateriaal etc.;
- het leveren en monteren van 9 sprinklers op de 1^e verdieping, inclusief leidingen, ophangmateriaal etc.;
- het leveren en monteren van 9 sprinklers op de maalzolder, inclusief leidingen, ophangmateriaal etc.;
- het leveren en monteren van 9 sprinklers op de steenzolder, inclusief leidingen, ophangmateriaal etc.;
- het leveren en monteren van 9 sprinklers op de luizolder, inclusief leidingen, ophangmateriaal etc.;
- het leveren en monteren van 4 sprinklers onder het kruiwerk, inclusief leidingen, ophangmateriaal etc.;
- het leveren en monteren van 3 sprinkler in de kap, inclusief leidingen, ophangmateriaal etc.;
- het leveren en monteren van $\pm$ 10 meter slang ten behoeve van het aansluiten van de sprinkler in de kap op het open sprinklersysteem;
- het leveren en monteren van een storzaansluiting met een eindkap op de standleiding ter plaatse van de kapzolder ten behoeve van het aansluiten van de slang;
- het leveren en monteren van één vlinderafsluiter;
- het maken van een tekening;
- het maken van een hydraulische berekening;
- het geven van een uitgebreide instructie betreffende de genoemde apparatuur.

Onze prijs hiervoor bedraagt:

f 58.750,=

1.2 Brandmeldtechnisch:

Voor het realiseren van de brandmeldinstallatie, zullen wij de hieronder genoemde werkzaamheden voor u uitvoeren:

- het leveren en monteren en aansluiten van de brandmeldcentrale van het fabrikaat Esser type 3002;
- het leveren, monteren en aansluiten van de telefoonkiezer (DL500PC) ten behoeve van de doormelding naar een particuliere alarmorganisatie;
- het leveren, monteren en aansluiten van 6 automatische melders van het fabrikaat Esser 9100-serie;
- het leveren, monteren en aansluiten van 1 handbrandmelder van het fabrikaat Esser type 3007/8-serie;
- het leveren, monteren en aansluiten van de benodigde bekabeling voor bovengenoemde apparatuur;
- het testen en in bedrijf stellen van de brandmeldinstallatie;
- het tekenen van een bekabelingsschema en blokschema;
- het leveren van een logboek voor het registreren van de meldingen afkomstig van de brandmeldinstallatie;
- het geven van uitgebreide instructie betreffende de bovengenoemde apparatuur.

Onze prijs hiervoor bedraagt:

f 15.995,=

1.3 Temperatuurdetectiekabel (extra optie):

Tevens willen wij u de mogelijk aanbieden om het rieten kap van de molen te voorzien van brandbeveiliging tegen brandgevaar van buiten af. Dit doen wij door middel van een temperatuurdetectiekabel aan te brengen aan de buitenzijde van het rieten kap.

Deze temperatuurdetectiekabel wordt aangebracht aan de onderkant van het rieten kap, tekening technisch bekeken zal dit zijn vanaf de maalzoldervloer, omdat hier de ontstekingsbron voor brand het grootst aanwezig is.

De werkzaamheden voor het aanleggen van de temperatuurdetectiesysteem omvatten de levering en montage van:

- 30 meter detectiekabel;
- 1x interface-unit;
- elektrische bekabeling en aansluiting op de brandmeldcentrale;
- 1x 24Vdc voeding ten behoeve van het temperatuurdetectiesysteem;
- het testen en het bedrijfsvaardig opleveren van de genoemde apparatuur;
- het geven van uitgebreide instructie betreffende de genoemde apparatuur.

Onze prijs hiervoor bedraagt:

f 4.500,=

Technische omschrijving temperatuurdetectiekabel (onder punt 1.3 genoemde):

De werking is als volgt; de detectiekabel signaleert temperatuur variaties door middel van continue meting van de weerstand van speciale NTC polymeer isolatie door de elektronische interface-unit die hierop aangesloten is.

Een verandering in temperatuur geeft een relatieve verandering in weerstand tussen de gevormde lussen binnen de detectiekabel. Als de temperatuur stijgt wordt de weerstand lager. Deze verandering wordt gemeten door de aangesloten elektronische interface-unit, die een alarmmelding geeft bij een vooraf ingestelde waarde, welke is in te stellen tussen 45 en 95°C. De integrerende werking van de detectiekabel maakt het mogelijk om een plaatselijke oververhitting of een hogere temperatuur over zijn gehele lengte te lokaliseren.

Als de detectiekabel niet gedurende lange tijd heeft bloot gestaan aan temperaturen van meer dan 120°C dan zal deze zijn normale staat weer terug krijgen.

Aanvullende coatings en omvlechtingen zorgen voor bescherming tegen mechanische beschadigingen of omgevingsinvloeden.

TOTAAL PRIJS :

1.1	Sprinklertechnisch	f 58.750,=
1.2	Brandmeldtechnisch	f 15.995,=
1.3	Temperatuurdetectiekabel	<u>f 4.500,=</u>

Totaal prijs: f 79.245,=

74745,-

2. Uitgangspunten.

- de meld- en doormeldinstallatie aangelegd wordt conform het artikel sprinklerbeveiliging in molen" en deels volgens de NEN2535, 2^e druk in oktober, door het Nederlandse Normalisatie Instituut en de NEN1010, laatste wijzigingen;
- het een ongecertificeerde brandmeldinstallatie betreft;
- het een ongecertificeerde open sprinklersysteem betreft;
- men zelf zorgt draagt voor een analoge telefoonlijn ten behoeve van de telefoonkieser nabij de brandmeldcentrale;
- men zelf zorg draagt voor een spanningsvoorziening 230Vac, aparte eindgroep, ten behoeve van de brandmeldinstallatie;
- de werkzaamheden tijdens normale werkuren (08.00 - 16.45 uur) en op normale werkdagen (maandag t/m vrijdag) kunnen worden uitgevoerd;
- de materialen, gereedschappen en een werkbak dichtbij de uit te voeren werkzaamheden kunnen worden geplaatst;
- we het leidingwerk dat binnen de molen aangebracht wordt in gemeniede uitvoering kunnen leveren;
- de sleuf ten behoeve van de grondleiding droog kan worden gehouden door middel van open bemaling. Is dit niet het geval en moet er bronbemaling toegepast worden, dan bedraagt onze meerprijs hiervoor f 35, = per meter sleuf;
- de dekking van de grondleiding ongeveer 1 meter bedraagt. Indien de grondleiding dieper moet worden gelegd, zullen de extra kosten voor het graafwerk achteraf in rekening worden gebracht;
- het overtollige zand dat vrij komt bij het graven van de sleuf ten behoeve van de grondleiding kan worden opgeslagen op het bedrijfsterrein, aangezien de sleuf wordt afgewerkt met schoon zand;
- er geen zinkers en/of katteruggen in de grondleiding hoeven worden gemaakt;
- tijdens onze werkzaamheden de vloer vrij is van obstructies;
- tijdens onze werkzaamheden de molen vrij toegankelijk is.

3. Levering.

Levertijd:

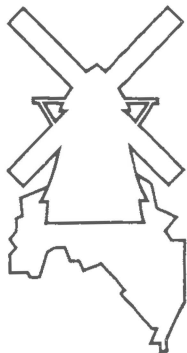
in nader overleg, na schriftelijke opdracht.

Leverings- en betalingsvoorwaarden:

overeenkomstig de ALIB '92-voorwaarden.

Uitsluitingen

- de B.T.W.;
- bouwkundige werkzaamheden;
- inspectie- en keuringskosten;
- schilderen leidingwerk;
- kosten ten behoeve van eventueel Programma van Eisen;
- slopen, verwijderen en afvoeren obstakels in de grond;
- bestratingswerkzaamheden;
- aansluiting van de meldcentrale op het telefoonnet met de daarvoor benodigde extra voorzieningen (PTT relais, PTT-lijn);
- levering 230 Vac spannings voorziening ten behoeve van de brandmeldinstallatie;
- abonnementskosten alarmcentrale;
- verzorgen van analoge telefoonlijn ten behoeve van telefoonkiezer.



Stichting
De Groninger Molen

A-weg 5c
9718 CS Groningen
Telefoon (050) 312 16 94
Fax (050) 314 25 84

Aan het College van Burgemeester en
Wethouders der gemeente Delfzijl
Postbus 20.000
9930 PA Delfzijl

Groningen, 21 november 2000

Briefnr.2000/177
Betreft: restauratie molen Ceres te Spijk

Geacht College,

De Stichting De Groninger Molen heeft op 11 november 1999 een beschikking ontvangen voor de molen Ceres te Spijk (ID-kode: 355252 en 397584)

In verband met een wijziging van de restauratieplannen verzoeken wij u om herziening van de subsidiabele kosten.

Ons restauratieplan zal worden aangepast in verband met verhoging van de loonkosten en de verhoging van de BTW per 1-1-2001.

Op verzoek van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg is tevens een plan gemaakt de molen te voorzien van een sprinklerinstallatie. Deze kosten zijn ook in het gewijzigde restauratieplan opgenomen.

Ter informatie doen wij u de Info restauratie en beheer van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg, over het onderwerp Brandbeveiliging in molens, toekomen.

Wilt u deze aanvraag zo spoedig mogelijk doorzenden aan de Rijksdienst voor de Monumentenzorg?

Als bijlage treft u de gewijzigde begroting van de restauratiekosten aan.

Daar het monument door het aanbrengen van de sprinklerinstallatie een wijziging ondergaat, verzoeken wij u om instemming te verlenen inzake artikel 11 van de Monumentenwet.

Met belangstelling zien wij uw berichten tegemoet en verblijven inmiddels, hoogachtend,
Stichting De Groninger Molen

J.P.J. Knol, voorzitter

Bijlagen: begroting d.d. 20 november 2000 (+ 2 offertes)
Info Restauratie en Beheer in tweevoud

Gewijzigde begroting restauratie koren- en pelmolen Ceres te Spijk

Koren- en pelmolen Ceres
't Loug 15
9909 AB Spijk
Gemeente Delfzijl
Monumentennummer: 9492
ID-kode: 355252 en 397584

Bouwkundige werkzaamheden molenmaker Dunning Zie offerte d.d. 15 nov. 2000	f 101.133,00
Sprinklersysteem en brandmeldinstallatie Aqua+ Zie offerte d.d. 29 september 2000	f 74.745,00
Bouwkundige begeleiding	f 6.000,00
Onvoorzien	f 8.122,00
Totaal excl. BTW	f 190.000,00
BTW 19 %	f 36.100,00
Totaal incl. BTW	f 226.100,00 =====

Groningen, 20 november 2000

Aqua+
Postbus 68
7470 AB Goor
T.a.v. de heer B. Roethof

Groningen, 31 mei 2001

Briefnr. 2001/080
Betreft: sprinklerinstallatie molen Ceres te Spijk

Geachte heer Roethof,

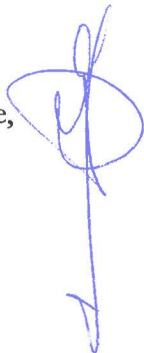
Hierbij geven wij u opdracht voor het verrichten van de voorbereidende werkzaamheden, zoals het maken van een tekening en een berekening voor de sprinklerinstallatie, overeenkomstig uw offerte.

De volledige opdracht zullen wij verlenen zodra de Rijksdienst voor de Monumentenzorg akkoord gaat met de installatie van de sprinklerinstallatie in de molen Ceres.

Wij verzoeken u de voorbereidende werkzaamheden met spoed aan te nemen.

Met vriendelijke groet,
Stichting De Groninger Molen,

D.J. van der Zee,
bouwkundige



Stichting De Groninger Molen
t.a.v. de heer D.J. van der Zee
fax:050- 314 25 84

Aqua+ R.Walhof bv
Postbus 68
7470 AB Goor

Bezoekadres:
Molenstraat 61a Goor

Nevenvestiging

Telefoon (0547) 286000
Telefax (0547) 286001
E-mail aqua@aqua.nl
Internet www.aqua.nl
KvK Enschede 06050125
Abn-Amro 59.36.20.585

Aqua+ Mijdrecht
Communicatieweg 20
3641 SE Mijdrecht
Telefoon (0297) 230 823
Telefax (0297) 230 824

datum 18 juni 2001
kenmerk jb/mjtdw/15.747/15.727; beh. B. Roethof
betreft Sprinkler- en brandmeldinstallatie molen Ceres te Spijk



Geachte heer van der Zee,

Hierbij bevestigen wij uw mondelinge opdracht voor het leveren en monteren van een open sprinklerinstallatie en een brandmeldinstallatie bij bovengenoemde molen, zoals is omschreven in onze aanbieding van 29 september 2000, kenmerk ho/14.728.

Zoals afgesproken zullen wij eerst de voorbereidende werkzaamheden uitvoeren, wat inhoud het maken van de installatietekeningen en de bijbehorende hydraulische berekening.

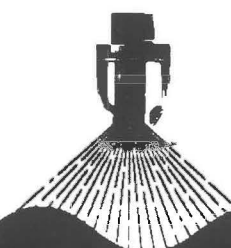
Onze prijs voor deze voorbereidende werkzaamheden bedraagt: f 6.000 =
(€ 2.723,=)

De prijs voor deze voorbereidende werkzaamheden zal worden verrekend met de totaalprijs genoemd in onze aanbieding van 29 september 2000. Deze totaalprijs is echter gebaseerd op het prijspeil van 2000.

Tijdens het telefonisch onderhoud van heden tussen u en onze heer B. Roethof heeft u aangegeven dat post 1.3 betreffende het leveren en monteren van een temperatuur detectiekabel is komen te vervallen.

De totaalprijs voor de overige werkzaamheden bedraagt nu: f 77.750
(€ 35.281,=)

Bovengenoemde totaalprijs is gebaseerd op het prijspeil van 2001. Dit in verband met de gestegen loon- en materiaalkosten.



2.

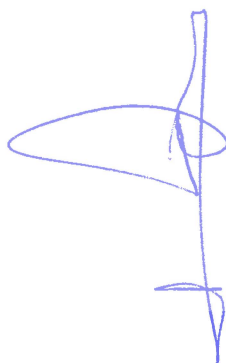
Wij verzoeken u één exemplaar van deze opdrachtbevestiging rechtsgeldig ondertekend en voorzien van uw firmastempel aan ons te retourneren.

Wij danken u voor deze opdracht en zullen zorgdragen voor een correcte uitvoering.

Hoogachtend,



Aqua+, R. Walhof bv
J. Braakman, hoofd afdeling SOK



Voor akkoord,

Stichting de Groninger Molen
naam :
functie:

Mevr. B. Everts
Vinkenstraat 20
1013 JS Amsterdam

Groningen, 9 juli 2001

Briefnr. : 2001/101
Betreft : woonhuis 't Loug 14 te Spijk

Geachte mevrouw Everts,

De Stichting De Groninger Molen is eigenaar van de koren- en pelmolen Ceres, gelegen naast uw pand aan 't Loug 14 te Spijk.

De molen wordt dit jaar gerestaureerd waarbij de buitenbekleding en de stelling grondig worden aangepakt.

Uit oogpunt van brandpreventie zal een sprinklerinstallatie in de molen worden aangebracht.

Hiervoor is het noodzakelijk een sleuf te graven over uw oprit. Ter hoogte van het trottoir naast de woning zal vervolgens een aansluitpunt voor de brandweer worden gemaakt.

De Stichting De Groninger Molen vraagt u hierbij om toestemming voor het verrichten van de hierboven genoemde werkzaamheden. Wilt u ons schriftelijk bevestigen dat u hiermee akkoord gaat?

Wanneer u meer informatie wenst, kunt u zich wenden tot ons kantoor Aweg 5c te Groningen, tel. 050-3121694, fax 050-3142584 of via e-mail groninger.molens@fmog.nl

Met vriendelijke groet,
Stichting De Groninger Molen,



D.J. van der Zee,
bouwkundige

Brandweercorps van de gemeente Delfzijl
T.a.v. de heer De Wit
Hogelandsterweg 1
9934 RM DELFZIJL

Groningen, 20 augustus 2001

Briefnr. 2001/118
Betreft: sprinkler-installatie in
koren- en pelmolen Ceres te Spijk

Geachte heer De Wit,

Tijdens ons gesprek op 14 augustus jl. hebben wij de brandpreventieve maatregelen besproken die binnenkort worden aangebracht in de molen Ceres te Spijk.

Ter controle stuur ik u de tekening en de berekening van het bedrijf die deze sprinkler-installatie zal leveren. Indien er nog aanvullingen of verbeteringen mogelijk zijn dan verzoeken wij u dit zo spoedig mogelijk aan ons door te geven.

Hoogachtend,

Stichting De Groninger Molen

D.J. van der Zee,
bouwkundige

kopie

Aqua+
Postbus 68
7470 AB Goor
T.a.v. de heer B. Roethof

Groningen, 21 augustus 2001

Briefnr. 2001/119
Betreft: sprinklerinstallatie molen Ceres te Spijk
Relatienummer: 11364

Geachte heer Roethof,

Hierbij geven wij u opdracht voor het leveren en monteren van een sprinklerinstallatie en een brandmeldinstallatie, overeenkomstig uw offerte van 18 juni 2001 in onze molen Ceres te Spijk.

Wij vertrouwen op een correcte uitvoering van de werkzaamheden. Namens de Stichting De Groninger Molen zal de heer D.J. van der Zee de werkzaamheden begeleiding.

Met vriendelijke groet,
Stichting De Groninger Molen,



J.P.J. Knol,
voorzitter



J.A. van der Klei,
penningmeester