



WATERSCHAP OLDAMBT

Scheemda, Hogeweg 2 - Telefoon 05979 - 231

ger. d'f. afd. 4:

*1^e aff.
A.V.K.
91*

No.: 4119.

Onderwerp: restauratie
windwatermolen De Dellen,
te 't Waar.

College van gedeputeerde staten
van Groningen,

postbus 610,
GRONINGEN.

CORR. NR. 33108	AFD. 1
ING. 10 DEC. 1975	
KLASS. NR. -1853.222	BUL -

Bijlage:

Scheemda, 8 december 1975.

Hierbij delen wij u mede dat de windwatermolen De Dellen te 't Waar een restauratie zal moeten ondergaan.

Het werk is inmiddels door deskundigen opgenomen waarbij de kosten zijn begroot op f 62.000,-. Wij hebben een aanvraag om subsidie ingediend bij de Rijksdienst voor de Monumentenzorg.

Wij menen u in dit stadium van de voorgenomen restauratie op de hoogte te moeten stellen in verband met het verstrekken van een provinciale bijdrage in de subsidiabele kosten.

Gecommitteerden uit het hoofdbestuur
van het waterschap Oldambt;

J. O. ..., voorzitter.

W. ..., sekretaris.

Wwm. 95 De Dellen

1800m lange

4/2 '77: molen + omgeving bezocht.
 Nieuwe poldersloot nabij de molen heeft last van dijkinstorting. Als dat erger wordt dan zou een kortsluiting worden verkregen met de zeer nabije // lopende boezemwaterijfje waarop de wwm uitlaat. Dit zou een overstroming van vele honderdes bunders tot gevolg hebben. Daarom heeft het wap het boezem de boezemleiding afgedamd. Gevreesd werd een definitief verlies van het boezemkanaaltje, dus dan geen reserve-functie van de wwm.
 Van Slochteren's oplossing was simpel en sloef goed in: een schuif maken op einde van de afvoersloot, Deze te openen als de molen draait.

Gesprek vond plaats met Lindenberg, Boer, Wagenaar (Oldambt) en Kwart, van Slochteren en B7 (prov.).
 Lindenberg wil graag een molentichting O.G. Besloten werd een restauratie (zie beproving) met CVD-subs. te bevorderen. De door Mon. Zorg (opportunistisch) doorgedreven RCOW-behandeling wordt als een "Kaartenhuis" beschouwd.

art. 37 7/8 alg. reglement v.d. waterschappen i.d. prov. Groningen is hier niet van toep., omdat de wijk. v.d. waterstaatk. toestand zich in het gebied van één wap. afspeelt.

19/1 '78
 Lemminga & Buiskeool / vrijwilligers
 concept-overeenk. sturen.

„DE HOLLANDSCHE MOLEN“
VEREENIGING TOT BEHOUD VAN MOLENS
IN NEDERLAND

AMSTERDAM-2, 5 mei 1977.
REGULIERSGRACHT 9 - TEL. 020-23 87 03 - GIRO 113590
BANK: ALGEMENE BANK NEDERLAND N.V. MUNTPLEIN
dK/Ste.



De heer B. Jongsma,
secretaris van de Groninger Molencmissie,
Postbus 630,
GRONINGEN.

Betreft: molen van het waterschap "De Dellen" in 't Waar.

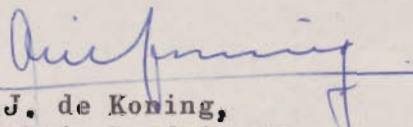
Zeer geachte heer Jongsma,

Van de molenbiotoopwachter B. Oomkens uit Winschoten ontvang ik een bericht uit de "Winschoter Courant" van 15 maart 1977, dat enige ongerustheid bij mij veroorzaakte met betrekking tot de windmolen van het waterschap "De Dellen" in 't Waar.

Door wijziging van de watergang zou het funktioneren van de molen niet meer mogelijk zijn.

Ik zal het zeer op prijs stellen hierover nader door u geïnformeerd te worden.

Met de meeste hoogachting,


A.J. de Koning,
technisch adviseur.

103/ M 95

AAN:
De Heer A.J. de Koning,
technisch adviseur van de vereniging
„De Hollandsche Molen“
te Amsterdam.

windwatermolen
De Dellen te 't Waar

16 juni 1977.

Geachte Heer De Koning,

In antwoord op uw brief van 5 mei 1977, dk/Ste., moeten wij u helaas bevestigen dat de oorspronkelijke functie van de windwatermolen De Dellen te 't Waar verloren is gegaan.

Het was de bedoeling van het waterschap om binnen het ruilverkavelingsplan voor de molen een reserve-bemalingsfunctie te scheppen. Evenwel verkreeg men bij de aanleg van een nieuwe hoofdwatertgang met polderpeil, onmiddellijk gelegen naast de oostelijke kade van het boezemkanaaltje van de molen, inkalvingen van een behoorlijke omvang. De vrees ging ontstaan dat het nabije boezemkanaaltje naar het nieuwe polderkanaal zou doorbreken met als gevolg een overstroming van een gebied van vele honderden hectaren. IJlings werd dan ook een dam gemaakt aan het einde van het 800 meter lange boezemkanaaltje. Als oorzaak van de inkalvingen worden de slappe kleilagen in de ondergrond beschouwd. Achteraf kan men dus vaststellen dat in het ruilverkavelingsplan de nieuwe watertgang op grotere afstand van het bestaande boezemkanaaltje had moeten zijn ontworpen.

Het waterschap schakelde onze commissie in bij het probleem. Op 4 februari 1977 bezochten wij het gebied en brachten de situatie in beeld (zie bijgaande foto).

De vrees voor overstroming leek ons gerechtvaardigd, hoewel kan blijken dat over een aantal jaren aangenomen mag worden dat door stabilisatie van de grond het gevaar geweken is.

Wij adviseerden in het boezemkanaaltje de tijdelijke dam te vervangen door een automatische veiligheidsschuif. Automatisch in die zin dat de schuif alleen in werking zou komen bij een hogere waterstand, veroorzaakt door het uitslaan van de molen. Onze gedachte werd zeer ernstig in overweging genomen en einde februari 1977 met een begroting erbij (f 45.000,—) in een bestuursvergadering gebracht. Helaas werd het plan afgewezen.

De toekomstige functie van de molen zal zich volgens het voornemen van het waterschap nu beperken tot het verplaatsen van water van polderpeil naar polderpeil, dit terwille van het beter in stand houden van de molen door een vrijwillige molenaar.-

Namens de Provinciale Groninger Molencommissie:

B. Jongema

(secr.)

[Handwritten signature]
(voorz.)



WATERSCHAP OLDAMBT

Scheemda, Hogeweg 2 -- Telefoon 05979-1231

No.: 4482.

Onderwerp: situatie bij de
windmolen De Dellen
't Waar.

Rijksdienst voor de Monumentenzorg,
Broederplein 41,
ZEIST.

CORR.NR. 29.219	AFD. 1
ING. 04 NOV. 1977	
KLASS.NR. - 1553 222	BIJL. -

Bijlage:

Scheemda, 3 november 1977.

In antwoord op uw brief van 15 september 1977 waarin u informeert naar de situatie bij de windmolen De Dellen te 't Waar, na uitvoering van de kavelinrichting aldaar, delen wij u het volgende mede.

Bij het graven van een hoofdwatgang naast en evenwijdig aan de voorboezem naar de windmolen heeft zich een grondverschuiving voorgedaan waardoor de wallen van de voorboezem over een aanzienlijke afstand zijn ingegleden.

Met de plaatselijke commissie voor de ruilverkaveling Nieuw Scheemda, onder wiens verantwoordelijkheid de werkzaamheden werden uitgevoerd, is toen overlegd of en zoja, op welke wijze de schade kon worden hersteld. Onderzoek wees inmiddels uit dat zich ter plaatse een bijzonder onstabiele grond gesteldheid voordoet en dat het voorboezemkanaal slechts kon worden gereconstrueerd wanneer de watgang op aanzienlijk grotere afstand daarvan aangelegd werd.

Aangezien de belendende percelen reeds waren uitgegeven bij de voorlopige toedeling van de ruilverkaveling, kon de benodigde grondoppervlakte niet worden verkregen.

De ingegleden voorboezem vormde een latent gevaar voor verdere doorbraken zodat van waterschapszijde uiteindelijk noodgedwongen moest worden ingestemd met het voorstel om de voorboezem te dempen.

Voorzieningen om de boezem in stand te houden zouden echter tevergeefs zijn geweest omdat, zoals inmiddels is gebleken, de normale functie van deze molen - opmalen van polderwater op de boezem - toch moest worden prijsgegeven omdat het polderpeil ter plaatse is gedaald tot een niveau dat door de vizzels niet meer wordt geraakt.

Het waterschap is door deze ontwikkeling die deels buiten onze invloed ligt, in een impasse gekomen. De enig juiste oplossing voor het instandhouden van de molen is naar onze mening gelegen in verplaatsing. Wij stellen ons voor om met de genoemde plaatselijke commissie, die wij als de meest gereede partij zien om de impasse te doorbreken, besprekingen te openen om de mogelijkheden daartoe te onderzoeken.

Afschrift van deze brief zenden wij aan:

1. Gedeputeerde Staten van Groningen;
2. Burgemeester en Wethouders van Scheemda;
3. De heer directeur van de Centrale Cultuur-Technische Dienst te Utrecht.
4. De hoofd-ingenieur-direkteur voor de landinrichting, Engelse Kamp 6 te Groningen;
5. De plaatselijke commissie voor de r.v.k. Nieuw Scheemda, p/a Hoofdweg 68a te Wagenborgen;
6. Vereniging "De Hollandsche Molen", Reguliersgracht 9, Amsterdam.

Gecommitteerden uit het Hoofdbestuur
van het waterschap Oldambt;

J. H. van den Berg

, voorzitter.

W. van der Raay

, sekretaris.